



ROTTERDAM

Motie: Geef huurders van corporatiewoningen meer tijd

De gemeenteraad van Rotterdam, in vergadering bijeen op 2 februari 2023, ter bespreking van de Starterslening;

Constateerende dat

- Op verzoek van de raad er (sinds juni 2021) 100 startersleningen zijn gereserveerd voor aanvragers (18 t/m 35 jaar) die een sociale huurwoning van een corporatie achterlaten;
- De aanvragen van huurders van een corporatiewoning sterk achterblijven in vergelijking met het aantal aanvragen van overige starters;
- Slechts 16% van het totaal aan aanvragen voor een Starterslening bestaat uit mensen die een sociale huurwoning van een corporatie achterlaten;
- Er door de coalitie wordt voorgesteld om het aantal van 100 gereserveerde starterslening voor aanvragers die een sociale huurwoning van een corporatie achterlaten te verlagen naar 50;

Overwegende dat

- Hiermee wordt geprobeerd om de overige 50 startersleningen beschikbaar te stellen ten gunste van andere doelgroepen;
- Dit een gehaast besluit zal zijn zolang de oorzaak van het tekort aan aanvragen onder huurders van een corporatie niet bekend is;
- De naar de Raad verstuurde rapportage onvoldoende laat zien wat de redenen zijn waarom bepaalde groepen vaker een aanvraag indienen dan de groep die een sociale huurwoning van een corporatie achterlaat;

Verzoekt het college

- Om de verordening niet aan te passen tot er een onderzoek heeft plaatsgevonden naar het tekort;
- Om ook in kaart te brengen welke inkomensgroepen er het meest hebben geprofiteerd van de Starterslening.

En gaat over tot de orde van de dag.

Mieke Megawati Vlasblom
Rotterdam BIJ1

Astrid Kockelkoren
GroenLinks Rotterdam

Ellen Verkoelen
50PLUS Rotterdam

René Segers-Hoogendoorn
CDA Rotterdam



Voor: BIJ1, Groenlinks, 50PLUS, Volt, SP, PvdA,