Gemeente Kerkrade

Conform ontwerpbesluit is besloten in de raadsvergadering d.d. 12-2-2025

Ontwerpbesluit

Nr.: 24Rb085

De raad van de gemeente Kerkrade;

Overwegende,

- Dat een optimale balans gevonden moet worden tussen de haalbaarheid en planning van het project "Vitale ambtenaren in een vitale omgeving" tegen het licht van het studiejaar en daaropvolgende zogeheten ravijnjaar;
- Dat het creëren van een aantrekkelijke en toegankelijke dienstverlening voor onze inwoners van wezenlijk belang is;
- Dat in het kader van goed werkgeverschap het creëren van een vitale werkomgeving voor de medewerkers noodzakelijk is voor een goede uitvoering van de werkzaamheden.
- Dat er sprake is van een onderhouds- en verduurzamingsopgave

Kennis genomen hebbende van,

- De nota van toelichting, nr. 24TL063, behorende bij dit besluit;
- De informatie in de informatie bijeenkomst van 14 januari 2025 en de beraadslagingen in de commissievergadering GEZ op 29 januari 2025

Gelet op,

- **Programma:** in uitvoering brengen van het programma "Vitale ambtenaren in een Vitale omgeving"
- **Gemeentelijk/regionaal beleidskader:** Vastgoed en Huisvesting ambtenaren
- **Wetsartikel:** n.v.t.

Besluit:

Met betrekking tot het Stadskantoor:

1. De verduurzaming en herinrichting van de begane grond en de 1e verdieping volgens de geschetste planning tot uitvoering te brengen.
2. De uitvoering van de herinrichting van de verdiepingen 2 t/m 8 uit te stellen naar 2027/2028.
3. De kosten te dekken uit de vrijval van de kapitaallasten uit het investeringsprogramma 2025 en 2026

Met betrekking tot het Raadhuis:

4. Over te gaan tot het uitvoeren van het noodzakelijke veiligheidsonderhoud, concreet het onderhoud aan de kloktoren en verdiepingsvloer van de wethouder kamer in 2025
5. Het overige achterstallige onderhoud, concreet de deurautomaten in de toegangssluis, de personenlift en het noodstroomaggregaat, uit te stellen naar 2026.
6. Over te gaan tot uitstel van de verduurzaming en pas dan uitvoeren nadat de financiële situatie vanuit het studiejaar duidelijk is.

MIX verantwoorde herkomst FSC® C017135
Parkstad Limburg
Gemeente Kerkrade maakt deel uit van Parkstad Limburg

Gemeente Kerkrade

7. De kosten voor de onderhoudswerkzaamheden te dekken uit vrijval van de kapitaallasten uit het investeringsprogramma 2025 en 2026

Met betrekking tot de Archiefbewaarplaats/ Overige onderdelen:

8. Een eventuele renovatie van gemeentelijk archief te bezien in het licht van definitieve besluitvorming over een mogelijke toetreding tot de Gemeenschappelijke Regeling Regionaal Historisch Centrum Limburg en de mogelijke uitplaatsing van het archief.

Met betrekking tot de uitvoering:

9. Het college van burgemeester en wethouder te belasten met de uitvoering van dit raadsbesluit door de voorbereiding en realisatie van de geplande werkzaamheden ter hand te nemen.

Aldus vastgesteld door de raad der gemeente Kerkrade in zijn openbare vergadering d.d. 12 februari 2025.

De voorzitter van de raad,

dr. T.P. Dassen-Housen.

De griffier,

plv. griffier

mr. drs. D.G.M.G. Franssen.

MIX
Papier van verantwoorde herkomst
FSC® C017135
FSC www.fsc.org

Parkstad Limburg
Gemeente Kerkrade maakt deel uit van Parkstad Limburg