



Motie vreemd aan de orde van de dag.

Onderwerp: Kaderstelling bij de verkoop van gemeentelijk vastgoed

De raad van de gemeente Mook en Middelaar in vergadering bijeen op 12 december 2024.

Gehoord de beraadslagingen en overwegende dat:

- Het college in gesprek is met één partij over de verkoop van het pand aan Rijksweg 37;
- De gemeenteraad niet eerder op de hoogte is gesteld van dit gesprek;
- Het van belang is dat de gemeenteraad tijdig wordt betrokken bij de verkoop van gemeentelijke panden en gronden;
- Transparantie en marktconformiteit bij dergelijke verkopen een essentieel onderdeel zijn van behoorlijk bestuur en om het vertrouwen van inwoners te waarborgen;
- Het opstellen van beleidskaders voor het beheer en de verkoop van gemeentelijk vastgoed de besluitvorming overzichtelijker en zorgvuldiger maakt.

Constaterende dat:

- Er geen breed gedragen en vastgestelde kaders zijn voor de verkoop van gemeentelijk vastgoed;
- Een transparante verkoopprocedure, met inachtneming van taxatierapporten en marktwaarde, leidt tot betere financiële en maatschappelijke uitkomsten;

Roept het college op om:

1. Een voorstel aan de gemeenteraad voor te leggen waarin beleidskaders worden vastgesteld voor het beheer en de verkoop van gemeentelijke panden en gronden, inclusief:
 - a. Eisen aan marktconformiteit en taxatie;
 - b. Voorwaarden voor maatschappelijke en ruimtelijke functies van de panden;
 - c. Een transparante verkoopprocedure waarin alle geïnteresseerde partijen een eerlijke kans krijgen;
2. Met deze kaders op korte termijn te komen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Naam en ondertekening:

mevrouw C.A.M. van den Bergh-Visser, fractievez. VVD.....

Behandeld in de raadsvergadering van 12 december 2024

De raad voornoemd,

De griffier,

De voorzitter,

☐ Aangenomen ☐ Verworpen

Stemverhouding:

Tegen:

Voor: