gemeente **Roermond**

uw nummer

uw datum

AAN
de leden van de commissie BM

ons nummer	52083-2018
onze datum	17 maart 2021
verzonden	
inlichtingen bij	Mr. drs. M.J.H. Verburg
cluster	Leefbaarheid en Veiligheid
doorkiesnr.	0475 - 359 431
bijlage(n)	Persbericht
betreffende	Commissie-informatiebrief inzake coffeeshopbeleid

Geachte leden,

Op 15 maart jl. stond tijdens de commissie BM het coffeeshopbeleid als punt 9 geagendeerd. Helaas is dat agendapunt door een technische storing niet behandeld. Dat vind ik zeer spijtig omdat ik juist tijdens dit agendapunt had willen ingaan op de onrust die is ontstaan, omdat mensen in Roermond vrezen voor de komst van een coffeeshop in hun buurt. Nu het langer duurt voordat dit agendapunt kan worden behandeld, acht ik het wenselijk om middels deze brief op deze onrust te reageren. Daarbij zal ik tevens kort ingaan op het aantal ingediende aanvragen en het vervolgtraject de komende tijd.

Ik benadruk dat wat mij betreft het coffeeshopbeleid nog steeds als agendapunt 9 wordt besproken tijdens het vervolg van de commissie BM op 22 maart a.s.

Daarnaast attendeer ik u erop dat vandaag tevens een persbericht zal worden verzonden. Een kopie van het persbericht sluit ik voor u bij.

Onrust

Gisterochtend ontving ik van twee leerlingen van de basisschool in Leeuwen een petitie die was gericht tegen de vestiging van een coffeeshop in hun wijk. Veel mensen in Leeuwen hadden vorige week namelijk een flyer in hun brievenbus ontvangen, waarin een potentiële gegadigde hen erover informeert dat hij een aanvraag voor een coffeeshop bij de gemeente heeft ingediend.

Ofschoon ik de onrust – zoals in Leeuwen – kan begrijpen, merk ik op dat het van belang is te weten dat het op dit moment allerminst vaststaat waar de twee coffeeshops zullen komen. Wij bevinden ons nog slechts aan het begin van de procedure die daarvoor moet worden doorlopen. Er zijn aanvragen ingediend, maar die moeten nog worden beoordeeld. Sterker nog, in veel gevallen zijn die aanvragen nog niet volledig en moeten deze nog worden aangevuld. Ook de locaties moeten nog worden beoordeeld en het is bepaald niet uitgesloten dat er nog meerdere locaties gaan afvallen.

De criteria waaraan de aanvragen en de locaties worden getoetst zijn na een lang en zorgvuldig proces tot stand gekomen. Uw commissie is sinds 2016 betrokken geweest bij het ontwikkelen van deze criteria. Aldus is bekend dat deze ertoe strekken dat overlast van een coffeeshop zoveel mogelijk wordt

voorkomen. Zo mag een coffeeshop niet worden gevestigd in een omgeving die kan worden aangemerkt als een woonwijk, maar ook niet te dicht bij een school of een kinderdagverblijf.

Er zijn potentiële gegadigden die bij het ontwikkelen van hun plannen de buurt erbij hebben betrokken. Op zich is dat niet vreemd, omdat in het beleid juist is opgenomen dat elke aanvrager een plan moet aanleveren waarin hij beschrijft hoe overlast voor de omgeving zoveel mogelijk wordt voorkomen. Deze bepaling is opgenomen, zodat we niet in de situatie komen waarin aanvragers pas in een (te) laat stadium gaan nadenken over wat de gevolgen zijn van een coffeeshop voor de omgeving.

Maar wederom benadruk ik dat de beoordeling – en de eventuele loting – van de aanvragen nog moet plaatsvinden. Welke aanvragen uiteindelijk wel zullen worden gehonoreerd is nu nog ongewis. Enkel door het doorlopen van de vooraf zorgvuldig opgestelde verdelingsprocedure kan daarover duidelijkheid worden verkregen.

Sluiting aanvraagtijdvak en vervolg
Zoals bekend is het aanvraagtijdvak waarin potentiële gegadigden bij mij hun aanvraag voor een exploitatievergunning konden indienen, inmiddels gesloten. Dit tijdvak liep tot en met 28 februari 2021. In totaal zijn er 15 aanvragen ingediend, waarvan er inmiddels twee zijn ingetrokken.

De aanvragen zijn in de eerste plaats gecontroleerd op volledigheid. De aanvragen die niet volledig waren, kunnen nu alsnog worden aangevuld. Hiervoor krijgen de aanvragers twee weken de tijd, dit is de zogenaamde herstelttermijn. Naar verwachting zal de brief met deze herstelttermijn begin volgende week worden verzonden.

In de tussentijd loopt er een traject waarin door het college besluiten moeten worden genomen op de (planologische) principeverzoeken. Deze principeverzoeken worden beoordeeld aan de hand van de ruimtelijke vestigingscriteria die het college vorig jaar heeft vastgesteld. Naar verwachting zal het college rond de zomer alle besluiten op de principeverzoeken hebben genomen.

Tijdens het vervolg van de commissie BM op 22 maart a.s. zal ik uitvoeriger ingaan op het tijdpad en de procedure(s).

Ik vertrouw erop u hiermede voor nu voldoende geïnformeerd te hebben.

Hoogachtend,

De burgemeester van Roermond,

M.J.D. Donders – de Leest

gemeente **Roermond** | **PERSBERICHT**

Roermond, 17 maart 2021

15 aanvragers voor coffeeshops op nieuwe locatie

Vanaf 4 januari konden gegadigden hun aanvragen indienen om in aanmerking te komen voor een van de twee nieuwe vergunningen voor een coffeeshop in Roermond. Na sluiting van het aanvraagtijdvak hebben zich 15 aanvragers gemeld, waarvan zich inmiddels twee aanvragers hebben teruggetrokken.

Roermond is op zoek naar nieuwe locaties voor twee coffeeshops, waardoor de huidige twee op de Venloseweg en de Zwartbroekstraat op termijn verdwijnen. Dat is nodig vanwege de overlast op deze locaties. De huidige coffeeshops trekken jaarlijks ruim een half miljoen bezoekers, waarvan ongeveer de helft uit Duitsland. Ze zijn op deze locaties uit hun jasje gegroeid. Al lange tijd ervaren omwonenden overlast, met name vanwege het vele verkeer. Daarom is een traject gestart om ervoor te zorgen dat de coffeeshops daar verdwijnen.

Niet in een woonwijk
Het aanvraagtijdvak, waarin potentiële gegadigden hun aanvraag konden indienen, liep tot en met 28 februari 2021. De aanvragers die niet volledig waren krijgen twee weken de tijd om de gegevens aan te vullen. De gemeente heeft vooraf strenge criteria opgesteld om zoveel mogelijk overlast voor de toekomstige omgeving te voorkomen. Dat betekent bijvoorbeeld dat de coffeeshop niet in een woonwijk mag liggen en niet te dicht bij scholen of kinderdagverblijven. Ook weegt mee hoe de coffeeshophouder in spé overlast in de omgeving zoveel mogelijk voorkomt.

Onrust
Sommige mensen hebben al brieven of flyers ontvangen van potentiële coffeeshophouders. Burgemeester Rianne Donders: “Ik begrijp dat hierdoor onrust is ontstaan. Dat is vervelend. Er staat echter nog helemaal niets vast. In een zorgvuldig proces worden alle aanvragen nu uitgebreid beoordeeld.”

Vervolg
Verdere beoordeling moet uitwijzen welke aanvragen passen binnen de gestelde eisen en welke afvallen. Uiteindelijk worden er na zorgvuldige afweging twee vergunningen verleend. Belanghebbenden kunnen daartegen nog bezwaar aantekenen.