

Notitie 'Weging van waterbelang waterstof-productie-installatie, Woensdrecht'

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

H2XP Projecten B.V. (hierna H2XP) heeft het voornemen om in gemeente Woensdrecht een groene waterstofproductie-installatie te bouwen met een capaciteit van 75 MW.

1.2 Doel weging van het waterbelang

Sweco is onder andere verantwoordelijk voor het opstellen van de omgevingsvergunning buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA). Voor het vaststellen van de BOPA is de betrokkenheid en goedkeuring van de waterbeheerder(s) nodig. Het wegen van de waterbelangen is een verplicht onderdeel bij ruimtelijke ontwikkelingen en wordt in dit deze notitie behandeld.

1.3 Ligging van het projectgebied

Het projectgebied is gelegen in het buitengebied van gemeente Woensdrecht aan Leidingstraat 11. In figuur 1 is de ligging van het projectgebied weergegeven. De oppervlakte van het projectgebied bedraagt 47.470 m² en betreft de kadastrale percelen F9 en F502. Het plotplan betreft enkel de rode stippellijn.



Figuur 1 Ligging van het plotplan (rode stippellijn) en overig kadastraal perceel (groene arcering)

1.4 Leeswijzer

De opbouw van deze notitie is als volgt:

- hoofdstuk 2 bevat informatie over het beleid van het waterschap en de gemeente;
- hoofdstuk 3 bestaat uit een beschrijving van de gebiedskenmerken;
- hoofdstuk 4 geeft een toelichting op de toekomstige situatie en kan als waterparagraaf worden opgenomen in de buitenplanse omgevingsvergunning omgevingsplanactiviteit (BOPA).

2 Beleid weging van het waterbelang

2.1 Algemeen

Wanneer een ruimtelijke ontwikkeling de (water)belangen van gemeentes of waterschappen raakt, dient vroegtijdig afstemming plaats te vinden met deze partijen en dient rekening gehouden te worden met het relevant beleid van deze overheden.

In de volgende paragrafen is het relevante beleid van Waterschap Brabantse Delta en gemeente Woensdrecht beschreven. Hierbij is gebruik gemaakt van de volgende bronnen:

- [1] Waterschapsverordening Brabantse Delta;
- [2] Legger Waterschap Brabantse Delta;
- [3] Gemeentelijk waterprogramma 2024-2028 Woensdrecht, Arcadis, 11 oktober 2023.

2.2 Beleid Waterschap Brabantse Delta

Het beleid van Waterschap Brabantse Delta is beschreven in onder andere het Waterbeheerprogramma 2022-2027 (WBP) en de Waterschapsverordening.

Waterbeheerprogramma

In het Waterbeheerprogramma beschrijft het waterschap de plannen en maatregelen om wateroverlast te voorkomen, de waterkwaliteit te verbeteren voor waterzuivering en dijkversterking. Het waterschap heeft de ambitie om samen met de omgeving te werken aan een klimaatbestendig en veerkrachtig waterlandschap.

Waterschapsverordening

In de Waterschapsverordening staan de regels voor de bescherming van waterkeringen, watergangen en grondwater binnen het beheergebied van het waterschap. Het doel van deze regels is om nadelige effecten op het watersysteem te voorkomen.

In de Waterschapsverordening staat beschreven aan welke voorwaarden een initiatiefnemer moet voldoen en of er een meldingsplicht geldt. Wanneer een activiteit volgens de verordening niet voldoet aan de algemene regels (waar een meldingsplicht voor geldt), is een vergunning vereist. Het waterschap toetst een vergunningsaanvraag aan de beleidsregels.

Waterbergingsopgave

Het waterschap stelt eisen aan ontwikkelingen, waarbij het verhard oppervlak toeneemt. De toename van verhard oppervlak heeft een nadelig effect op het watersysteem. Door versnelde afvoer van neerslag verminderen de afvoer- en bergingscapaciteit van het watersysteem namelijk. Om deze capaciteit te behouden, is het verplicht de toename van verhard oppervlak te compenseren.

Het waterschap hanteert de volgende norm voor het bepalen van de bergingsopgave:

- benodigde berging per m^2 = **60 mm** x de gevoeligheidsfactor.

Het waterschap beschouwt halfverharding, zoals grasbetontegels, als 50% verhard (correspondentie vergunningverlener waterschap, 04-09-2024).

Vrijstelling waterbergingsopgave

19-09-2025

Het waterschap verleent vrijstelling voor compensatie van verhard oppervlak wanneer het verhard oppervlak met maximaal 500 m² toeneemt.

Versie 4.0

Gevoeligheidsfactor

Projectnummer: 51023074

Onderwerp: H2XP - Ontwerp en vergunning

Woensdrecht

Het waterschap hanteert een gevoeligheidsfactor voor gebieden waar infiltratie mogelijk is en de afvoercapaciteit van de watergangen relatief groot is in vergelijking met de specifieke afvoer voor landelijk gebied. Bij de gevoeligheidsfactoren $\frac{1}{2}$ en $\frac{1}{4}$ is er respectievelijk 30 mm en 15 mm compensatie nodig in plaats van 60 millimeter.

Eisen lozingspunt

Voor de aanleg van een lozingspunt gelden de volgende eisen:

- Het lozingswerk mag het onderhoud van de watergang niet belemmeren.
- Het (doorstroom)profiel van de watergang blijft intact:
 - de uitmonding van de buis dient zo aangelegd te worden dat geen aantasting van het profiel van de watergang plaatsvindt;
 - aanbrengen en onderhouden van een uitloopgoot die minimaal 0,15 m ingezonken in het talud van de watergang wordt aangebracht, zodat het talud beschermd wordt;
 - buizen worden afgeschuind gelijk aan de taludhelling;
 - onderhoudsstrook dient na de werkzaamheden geëgaliseerd en obstakelvrij gemaakt te worden.
- Voor het plaatsen van taludbescherming gelden de volgende eisen:
 - minimaal vanaf de onderkant van de lozingsvoorziening tot aan de laagste waterstand in de watergang;
 - in horizontale richting 1 meter links en rechts van de lozingsvoorziening strekt.

Kabels en leidingen

Kabels en leidingen die een watergang kruisen, dienen ten minste 1 m onder de bodem van de watergang aangelegd te worden.

Onderhoud oppervlaktewaterlichaam

In de beschermingszone van een A- of B-watergang mag geen bebouwing en/of hoge beplanting, zoals struiken of bomen, geplaatst worden. De reden hiervoor is dat de watergangen bereikbaar moeten blijven voor onderhoud. De beschermingszone is 5 m breed vanaf de insteek van de watergang.

2.3 Beleid gemeente Woensdrecht

Gemeente Woensdrecht heeft een Gemeentelijk waterprogramma 2024 – 2027 (GWP) opgesteld. In het GWP beschrijft de gemeente haar beleid op het gebied van de rioleringszorg (afvalwater en hemelwater) en haar gemeentelijke zorgtaken ten aanzien van grondwater. Verder beschrijft de gemeente wat ze willen bereiken en wat de rol van burgers en bedrijven is. De gemeente werkt aan een robuust en flexibel riool- en watersysteem. De gemeente streeft ernaar om bij de invulling van haar gemeentelijke watertaken zoveel mogelijk klimaatadaptief en duurzaam te handelen.

Bergingseis gemeente

19-09-2025

De gemeente hanteert voor nieuwe ontwikkelingen een bergingseis van **75 mm**. Inbreiding en herbouw na sloop beschouwt de gemeente als nieuwe ontwikkeling. Het oppervlak waarover deze bergingseis berekend dient te worden, betreft "het totale verhard oppervlak (alle daken en verhardingen)" in de nieuwe situatie.

Versie 4.0

Projectnummer: 51023074

Onderwerp: H2XP - Ontwerp en vergunning
Woensdrecht

3 Gebiedsinventarisatie

19-09-2025

Versie 4.0

3.1 Algemeen

Voor de ontwikkelingen van het plangebied is inzicht in de opbouw van de bodem nodig, het heersende grondwaterregime en de terreingesteldheid. Deze aspecten worden in dit hoofdstuk beschreven. Voor de inventarisatie is gebruik gemaakt van de volgende bronnen:

- [1] Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN4);
- [2] ondergrond- en grondwatergegevens uit DINO-loket (Data en Informatie Nederlandse Ondergrond);
- [3] Geoportaal Brabantse Delta;
- [4] Legger Waterschap Brabantse Delta;
- [5] peilbesluitenkaart Waterschap Brabantse Delta;
- [6] website: Klimateffectatlas.
- [7] website: Mijn watterisicoprofiel.

Projectnummer: 51023074

Onderwerp: H2XP - Ontwerp en vergunning

Woensdrecht

3.2 Hoogteligging

In figuur 2 zijn de maaiveldhoogten in en rondom het plangebied weergegeven. Rond de bebouwing ligt het maaiveld op circa NAP +1,70 m. Het maaiveld loopt in oostelijke richting af naar NAP +1,25 m. Gemiddeld ligt het maaiveld op een hoogte van NAP +1,65 m.

Langs de Leidingstraat ligt een grondwal met een hoogte van NAP +4,45 m. Ten zuidwesten van het plangebied ligt het maaiveld op circa NAP +0,60 m. De omliggende percelen hebben een gemiddeld maaiveldhoogte van NAP +1,30 m.



Figuur 2 Overzicht maaiveldhoogten plangebied (AHN4)

3.3 Bodemopbouw

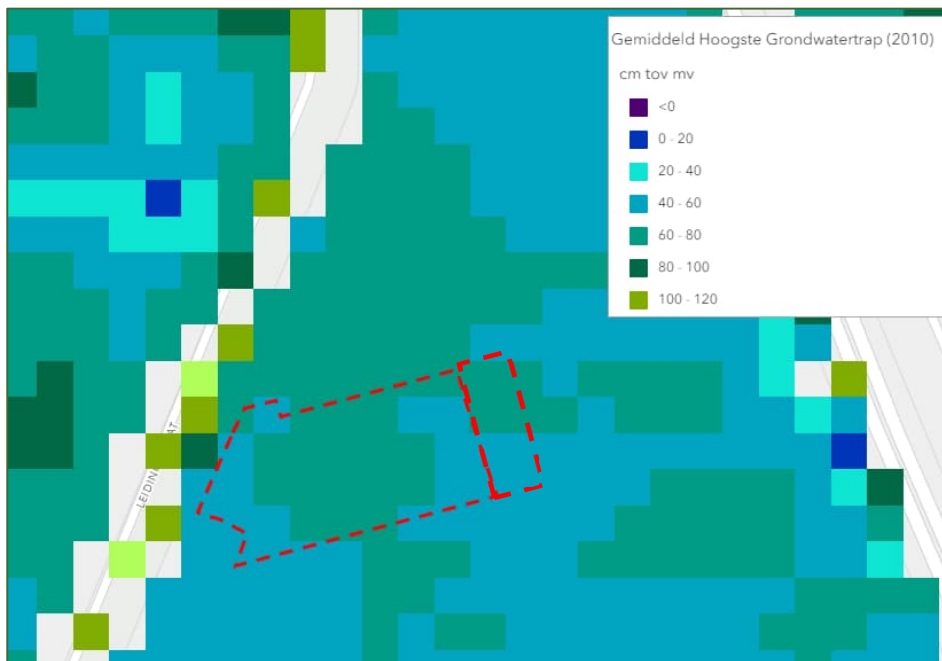
In Dinoloket zijn boringen zichtbaar in de omgeving van het plangebied. In bijlage 1 zijn enkele boorprofielen opgenomen. Hieruit blijkt dat de bovengrond over het algemeen uit een kleilaag tot 5,0 m -mv bestaat. Hieronder is een veenlaag aanwezig. Plaatselijk bestaat de bovengrond uit wisselende lagen van zand, klei en veen (tot een diepte van 5,0 m-mv).

De kleiige bovenlaag belemmert de infiltratie van hemelwater.

3.4 Grondwaterstanden

Het waterschap heeft een kaart (zie figuur 3) met daarop de gemiddeld hoogste grondwatertrap. De kaart is gebaseerd op data uit 2010 en laat zien dat voor het projectgebied een grondwaterstand van 40 – 80 cm onder maaiveld geldt.

Er zijn verder geen actuele grondwaterstanden of tijdreeksen beschikbaar die representatief zijn voor het plangebied. Om beter inzicht te krijgen in de lokale grondwatersituatie, adviseren wij om een grondwatermonitoring uit te voeren.



Figuur 3 Ligging projectgebied (rode stippellijn) met grondwatertrap uit 2010 van Waterschap Brabantse Delta

3.5 Oppervlaktewater

Legger

Aan de westzijde van het projectgebied ligt een A-watergang die in zuidelijke richting afstroomt. De A-watergang komt 2,5 km zuidwaarts uit op de Ossendrechtse Kil ter hoogte van de Havenweg. Verder ligt aan de zuidzijde van het projectgebied een B-watergang die naar het oosten afwatert. Aan de westzijde van de Leidingstraat ligt ook een B-watergang.

In figuur 4 is de ligging van de watergangen ten opzichte van het projectgebied zichtbaar.

19-09-2025

Versie 4.0

Projectnummer: 51023074

Onderwerp: H2XP - Ontwerp en vergunning
Woensdrecht

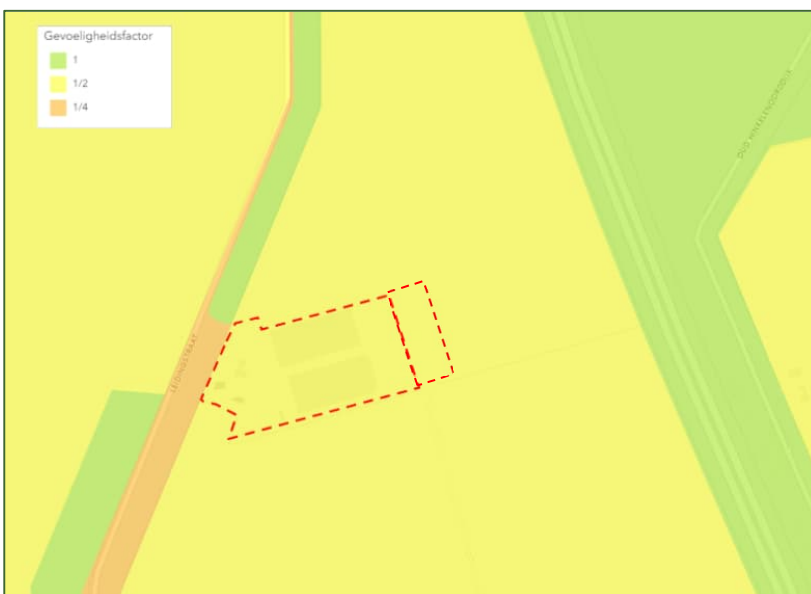


Figuur 4 Ligging projectgebied (gele stippellijn) met de legger van Waterschap Brabantse Delta

Gevoeligheidskaart

Het waterschap heeft een kaart opgesteld waarop te zien is welke gevoeligheidsfactor van toepassing is. Afhankelijk van de kenmerken van het beïnvloedingsgebied, wordt een gevoeligheidsfactor toegepast. Naarmate de gevoeligheid van een gebied of oppervlaktewatersysteem voor de gevolgen van piekafvoeren lager is, is minder compensatie nodig. Er worden drie waarden voor de gevoeligheidsfactor gehanteerd: $\frac{1}{4}$, $\frac{1}{2}$ en 1.

In figuur 5 is te zien dat voor het projectgebied een gevoeligheidsfactor 0,5 van toepassing is. Er wordt dus compensatie in mindering gebracht.



Figuur 5 Gevoeligheidskaart met projectgebied (in rood)

Beschermingszone

19-09-2025

Versie 4.0

Het waterschap hanteert een 5 m brede beschermingszone aan weerszijden van A- of B-watgangen. In de beschermingszone is het niet toegestaan om bebouwing of hoge begroeiing aan te brengen. Het waterschap heeft geen kaart waarop de beschermingszone zichtbaar is.

Projectnummer: 51023074

Onderwerp: H2XP - Ontwerp en vergunning

Woensdrecht

Vrij afwaterend gebied

Het projectgebied valt niet binnen een peilgebied, maar ligt in een vrij afwaterend gebied. In deze gebieden kan het waterschap geen extra water aanvoeren, waardoor het meest optimale waterpeil kan zakken. Er geldt geen peilbesluit voor dit gebied.

3.6 Waterveiligheid

Overstromingsdiepte

De Klimaateffectatlas geeft inzicht in de overstromingskans en -diepte van gebieden in Nederland. Echter heeft Rijkswaterstaat bevestigd dat de faalkans die verwerkt is in de kaart van de Kreekrakpolder (waar het projectgebied binnen valt), niet klopt en dat de faalkans nagenoeg verwaarloosbaar is. Rijkswaterstaat gaat de actuele faalkans in LIWO¹ aanpassen, waarna dit ook in de Klimaateffectatlas verwerkt wordt. Op dit moment is de informatie over de overstromingsdieptes van de Klimaateffectatlas voor dit gebied niet bruikbaar.

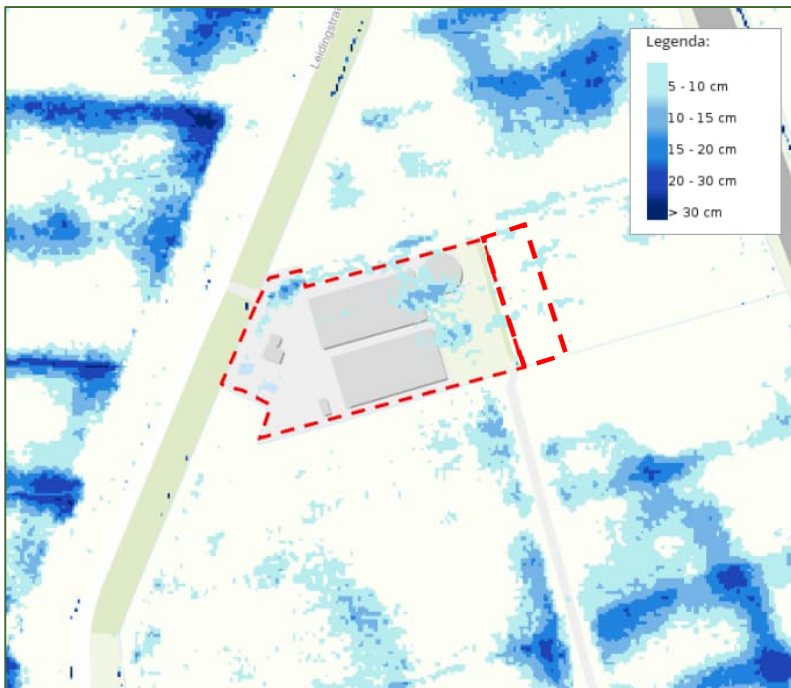
Rijkswaterstaat geeft aan dat voor het projectgebied een overstromingskans van 1 op 360 jaar geldt met een waterdiepte van 0,2 m (correspondentie RWS, 10-12-2024). Dit betreft een overstroming vanuit het regionale watersysteem.

HKV B.V. heeft in opdracht van H2XP onderzoek gedaan naar de lokale overstromingskans en -diepte die voor het gebied gelden. Dit onderzoek is in het bezit van de opdrachtgever. Voor meer informatie over waterveiligheid verwijzen wij naar dit onderzoek.

Wateroverlast

De Klimaateffectatlas geeft verder inzicht in de inundatiediepte bij een bui die eens per 100 jaar voorkomt (70 mm/2 uur). Bij deze bui ontstaat water op het maaiveld binnen het projectgebied met een diepte van 5 – 15 centimeter. Op de nabijgelegen percelen bedraagt de waterdiepte circa 20 – 30 centimeter. In figuur 6 is de waterdiepte bij een T100 bui weergegeven.

¹ Het Landelijk Informatiesysteem Water en Overstromingen (LIWO) bevat kaartlagen voor professionals die zich bezighouden met overstromingen in Nederland. Het LIWO is een product van het Watermanagementcentrum Nederland (WMCN).



Figuur 6 Plangebied met waterdiepte bij T100 (Klimaat-effectatlas)

3.7 Riolering

Op 15 januari 2024 heeft Sweco een clic-melding uitgevoerd van het projectgebied. Hieruit blijkt dat er geen riolering of persleiding aanwezig is. Binnen het projectgebied is een woonhuis aanwezig, dit afvalwater wordt opgevangen in een septictank en wordt afgevoerd via een erkende verwerker.

3.8 Conclusie

Uit de gebiedsinventarisatie komen de volgende aandachtspunten naar voren:

- Het maaiveld van het plangebied nabij de bebouwing ligt op circa NAP +1,70 m. De omgeving van het plangebied ligt gemiddeld lager (NAP +1,30 m).
- De bovengrond bestaat over het algemeen uit een kleilaag tot 5 m-mv. De kleiige bovenlaag belemmert de infiltratie van hemelwater.
- Er zijn geen actuele grondwaterstanden of tijdreeksen beschikbaar die representatief zijn voor het plangebied. Om beter inzicht te krijgen in de lokale grondwatersituatie, adviseren wij om een grondwatermonitoring uit te voeren.
- Ten westen en ten zuiden van het projectgebied liggen een A- en B-watgang. De beschermingszone van deze watgangen ligt binnen het projectgebied. Het is niet toegestaan om binnen deze zone te bouwen of hoge begroeiing aan te brengen.
- Het projectgebied ligt in een vrij afwaterende zone. Er geldt geen peilbesluit. Verder geldt een gevoeligheidsfactor van 0,5 voor het projectgebied, waardoor de compensatie voor verhard oppervlak gehalveerd wordt.
- Er is sprake van een kleine overstromingskans (1 op 360 jaar) met een overstromingsdiepte van 0,2 meter.

- Bij een bui die eens per 100 jaar voorkomt (70 mm/2 uur) ontstaat water op het maaiveld binnen het plangebied met een diepte van 5 – 15 centimeter.
- Nabij het projectgebied is geen riolering of persleiding aangetroffen. Zuivering van huishoudelijk afvalwater vindt naar verwachting plaats via een IBA.

19-09-2025

Versie 4.0

Projectnummer: 51023074

Onderwerp: H2XP - Ontwerp en vergunning

Woensdrecht

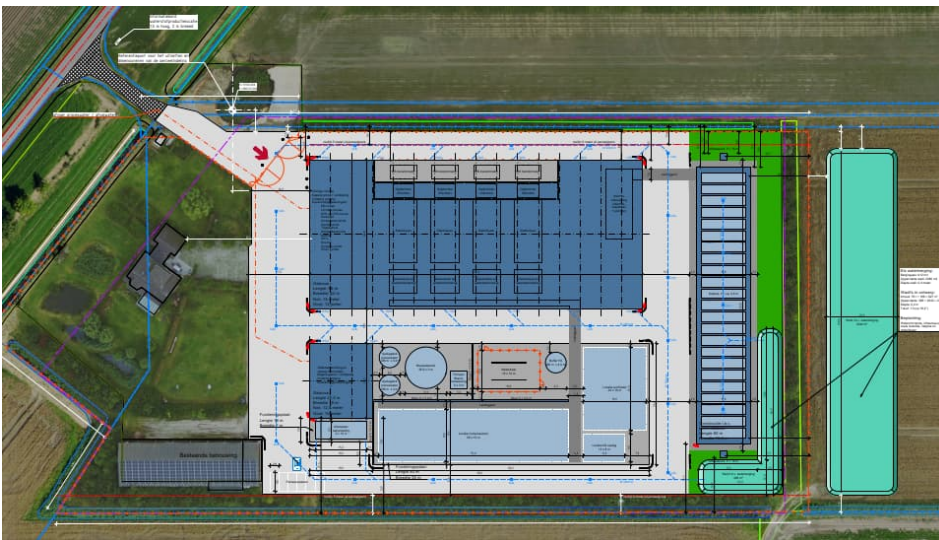
4 Toekomstige situatie

4.1 Toelichting ontwikkeling

De ontwikkeling bestaat uit de realisatie van een waterstofproductie-installatie. Deze voorziet in circa 75 MW. De oppervlakte van de kadastrale percelen bedraagt circa 47.470 m². Figuur 7 laat de inrichting van het terrein zien. In bijlage 2 is het plotplan, inclusief legenda, toegevoegd.

Op het terrein worden een aantal voorzieningen geplaatst, waaronder elektrolyzers, compressoren, transformatoren, koelinstallatie, H₂-buffertank en een bluswatertank. Daarnaast wordt op locatie het inkomende Biesboschwater behandeld tot ultrapuurwater, het ingedikte Biesboschwater wordt nabehandeld met een vacuümverdamer. De reststroom (0,4 m³ per uur) wordt gebufferd en naar een erkende verwerker afgevoerd.

De installatie is onbemand en er komen geen sanitaire voorzieningen. Er wordt geen sanitair afvalwater voorzien. Verder worden twee wadi's aan de oostzijde van het plangebied aangelegd.



Figuur 7 Ontwerp waterstofproductie-installatie toekomstige situatie met wadi's (lichtblauw)

4.2 Verhard oppervlak

Het bestaande verhard oppervlak wat heringericht wordt en binnen het plotplan valt, bedraagt 10.370 m². In totaal blijft 1.405 m² verhard oppervlak ongewijzigd. Deze oppervlakten zijn bepaald op basis van luchtfoto's.

In tabel 4.1 is een overzicht gegeven van de bestaande en toekomstige verharding. Bij een deel van het terrein wordt halfverharding (grasbetontegels) toegepast. Halfverharding telt voor 50% mee in de toename van het verhard oppervlak.

In de toekomstige situatie bedraagt het totale verhard oppervlak binnen het plotplan 12.160 m². De toename van het verhard oppervlak bedraagt 1.790 m².

Tabel 4.1 Overzicht verhard oppervlak plansituatie

	Plansituatie (m ²)	% verhard	Totale verharding binnen plotplan (m ²)
Bestaande verharding plotplan	10.370	100%	10.370
Toekomstige situatie plotplan			
- Verharding	9.100	100%	9.100
- Halfverharding	6.120	50%	3.060
Subtotaal	15.220		12.160

4.3 Waterbergingsopgave

De gemeente Woensdrecht hanteert voor de waterbergingsopgave een strengere eis dan het waterschap. De gemeente hanteert een bergingseis van 75 mm per m² verhard oppervlak, die geldt voor het totale verharde oppervlak.

De waterbergingsopgave voor de totale verharding bedraagt hiermee:

- **912 m³** (12.160 m² x 0,075 m)

4.4 Invulling waterberging

Aan de oostzijde van het plangebied zijn twee wadi's voorzien (zie bijlage 2). De wadi's hebben een gezamenlijk oppervlakte van circa 2.280 m² en een talud van 1:3. De waterdiepte bedraagt 0,4 m. Hiermee hebben de wadi's een inhoud van 927 m³, waarmee voldaan wordt aan de bergingseis.

Het hemelwater wordt via terreinriolering (HWA) afgevoerd naar de wadi's. De wadi's voeren het water af via een hemelwaterafvoer op de zuidelijk gelegen B-watgang. De hemelwaterafvoer wordt voorzien van een (regelbare) knijpconstructie zodat voldaan wordt aan de landelijke afvoernorm.

4.5 Waterveiligheid

Rijkswaterstaat heeft bevestigd dat voor het projectgebied sprake is van een kleine overstromingskans (1 op 360 jaar) met een overstromingsdiepte van 0,2 meter.

HKV B.V. heeft in opdracht van H2XP onderzoek gedaan naar de lokale overstromingskans en -diepte die voor het gebied gelden. Dit onderzoek is in het bezit van de opdrachtgever. Voor meer informatie over waterveiligheid verwijzen wij naar dit onderzoek.

4.6 Procesafvalwaterproductie

Voor waterstofproductie is gedemineraliseerd water benodigd, bij de productie hiervan komt procesafvalwater vrij. De waterbehandelingsinstallatie voldoet aan de laatste BBT-/BREF-eisen. De procesafvalwaterstroom wordt nabehandeld met een vacuümverdampers met een rendement van 90%. De reststroom wordt afgevoerd met een tankwagen naar een erkende verwerker

Geen sanitair afvalwaterproductie

De installatie is onbemand en er komen geen sanitaire voorzieningen. Er wordt geen sanitair afvalwater voorzien.

ABM- en immissietoets

Een Algemene beoordelingsmethodiek (ABM) wordt uitgevoerd om de potentiële nadelige effecten van de te lozen stoffen op het aquatisch milieu te bepalen. Hieruit blijkt welke maatregelen nodig zijn om de emissie te minimaliseren. De lozing die overblijft na het treffen van de maatregelen, wordt gebruikt als input voor de immissietoets.

De immissietoets voor lozing op het oppervlaktewaterlichaam toont aan dat de kwaliteit niet voldoet. Een tweede immissietoets is uitgevoerd voor de indirecte lozing via RWZI Bath. Deze immissietoets voldoet aan de gestelde eisen.

In de toelichting op de aanvraag wordt verder ingegaan op de immissietoets, het debiet en de kwaliteit van het lozingsproceswater. Voor meer informatie verwijzen wij naar dit document.

4.7 Aandachtspunten

Er zijn een aantal aandachtspunten om rekening mee te houden bij de realisatie van de waterstofproductie-installatie:

- Wij adviseren een grondwatermonitoring uit te voeren om beter inzicht in de lokale grondwaterstanden te krijgen. Met een monitoring kan vastgesteld worden of aan de ontwateringsdiepte wordt voldaan en biedt inzicht in toekomstige waterbergingsmogelijkheden. Dit wordt meegenomen in de uitvoeringsfase.
- Met beide wadi's wordt voldaan aan de waterbergingsopgave. De wadi's voeren het water af via een hemelwaterafvoer op de zuidelijk gelegen B-watgang. De hemelwaterafvoer dient voorzien te worden van een knijpconstructie zodat voldaan wordt aan de landelijke afvoernorm.
- Voor bemalingswerkzaamheden is Waterschap Brabantse Delta het bevoegd gezag. Het waterschap hanteert regels ten aanzien van tijdelijke grondwateronttrekkingen. In de Waterschapsverordening; artikel 5.1.6 beschrijft het waterschap wanneer een bemaling meldings- of vergunnings-plichtig is.

Bijlagen:

1. Boorprofielen
2. Plotplan, inclusief legenda

Bijlage 1 – Boorprofielen

19-09-2025

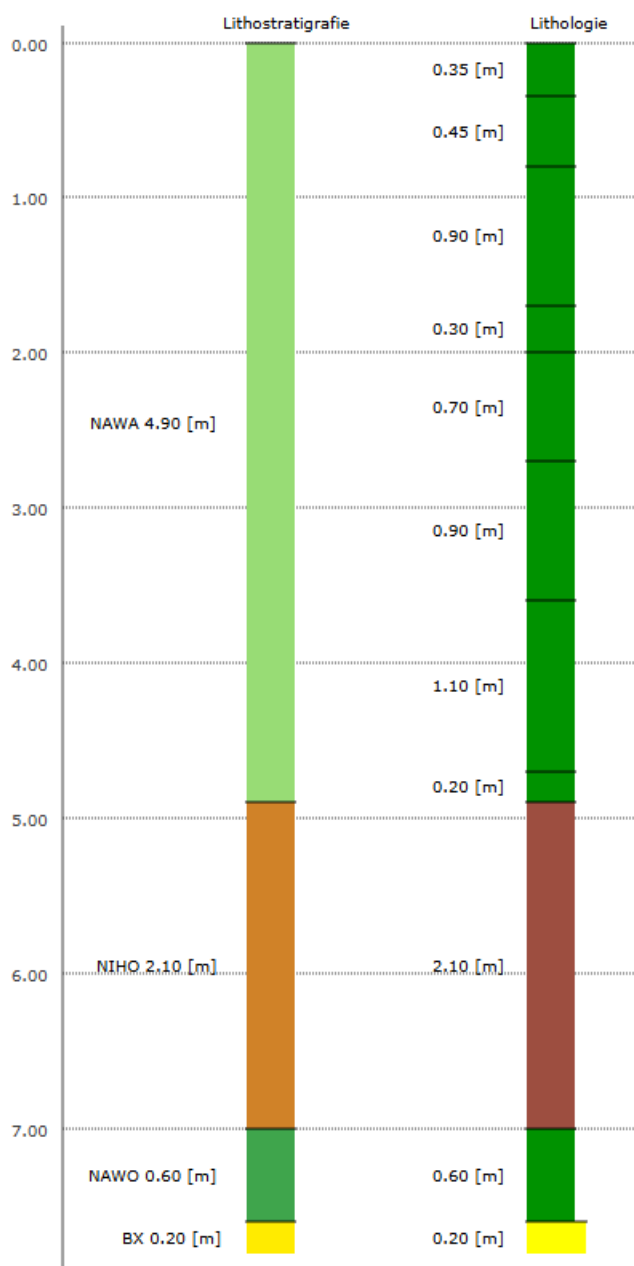
Versie 4.0

Projectnummer: 51023074

Onderwerp: H2XP - Ontwerp en vergunning

Woensdrecht

Diepte in meters ten opzichte van maaiveld/waterbodem



ID: B49D0895

RD locatie: 77641 (x), 380752 (y), RD

WGS84 locatie: 588691 (lon), 5696258 (lat)

Verticale positie: 1.40 [m] (NAP)

Startdatum: Onbekend

Beschikbare informatie: Digitale opnamegegevens

BeschrijfMethode(s): ONB

Kwaliteit interpretatie: Niet gevalideerd in ondergrondmodel

Lithostratigrafie

- NAWA
- NIHO
- NAWO
- BX

Lithologie

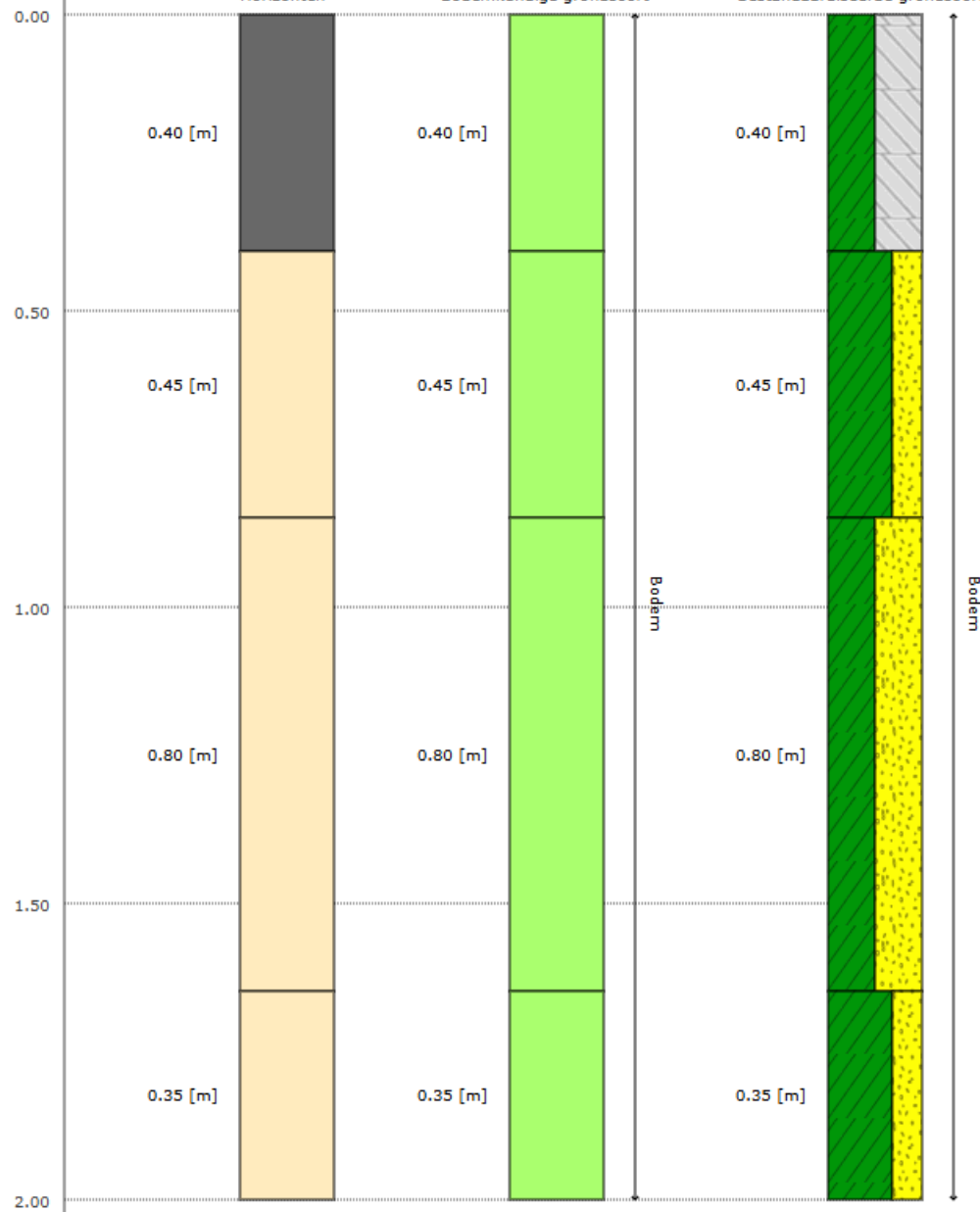
- Veen
- Klei
- Zand fijne categorie

Diepte in meters ten opzichte van maaiveld

Horizonten

Bodemkundige grondsoort

Gestandaardiseerde grondsoort



ID: BHR000000133021

Kwaliteitsregime: IMBRO/A

Beschrijfmethode: AlterraTD19A

Aangeleverde locatie: 77879.000 (x), 380738.000 (y), RD

Verticale positie: 1.410 (NAP, maaiveld)

Startdatum boring: 1994-08

Einddatum boring: 1994-08

Boorbereik: 0.00 - 2.00

Bodemclassificatie: M5p 315 a

Analyses:

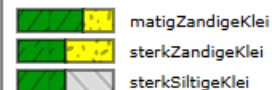
Horizonten



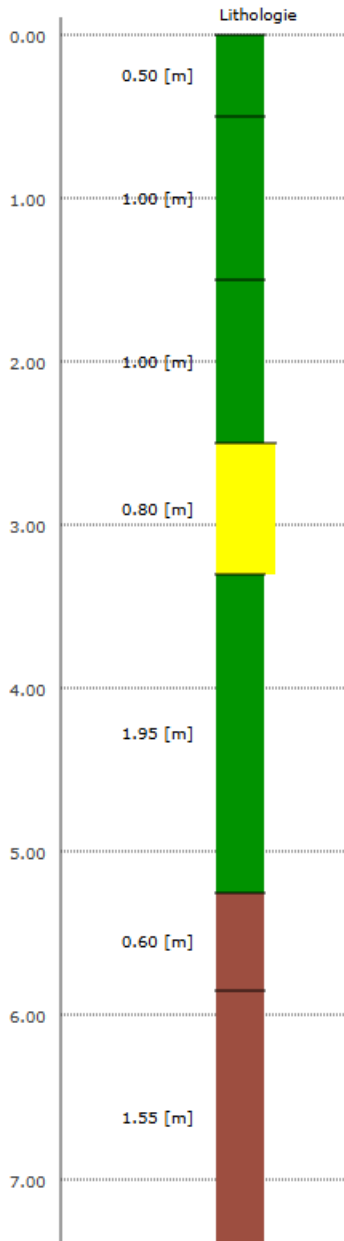
Bodemkundige grondsoort



Gestandaardiseerde grondsoort



Diepte in meters ten opzichte van maaiveld/waterbodem



ID: B49D2503

RD locatie: 77842 (x), 380669 (y), RD

WGS84 locatie: 588894 (lon), 5696182 (lat)

Verticale positie: 1.50 [m] (NAP)

Startdatum: 01-01-2016

Beschikbare informatie: Digitale opnamegegevens

BeschrijfMethode(s): ONB

Lithologie

- Veen
- Klei
- Zand fijne categorie

Bijlage 2 – Plotplan, inclusief legenda

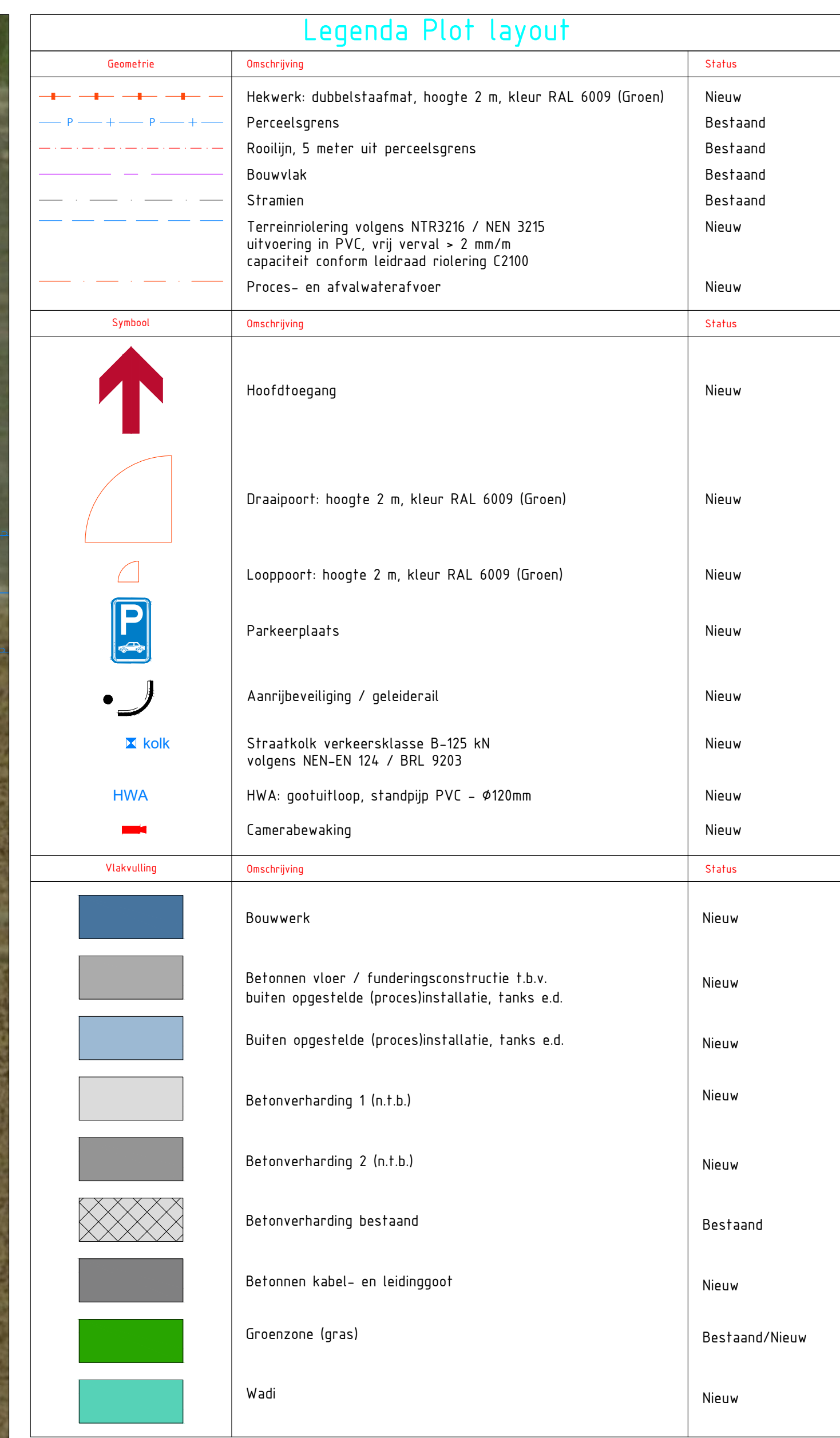
19-09-2025

Versie 4.0

Projectnummer: 51023074

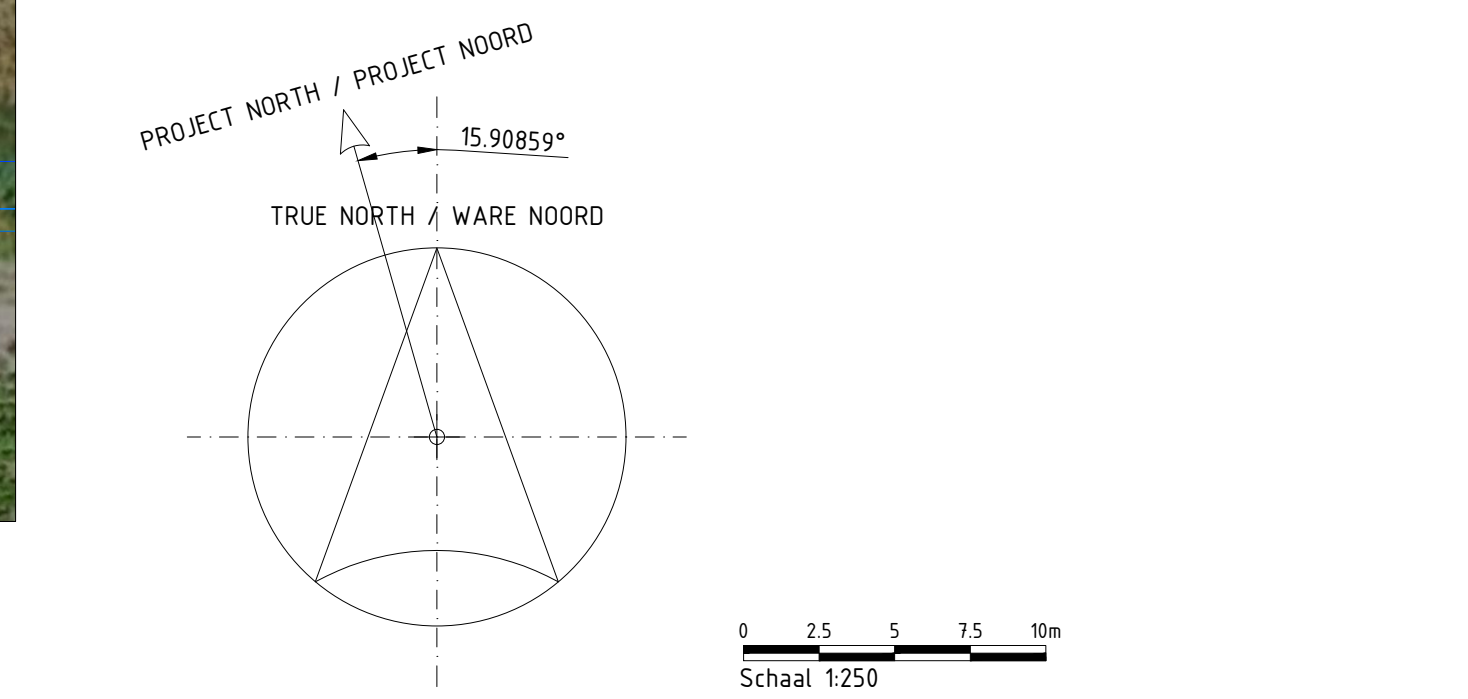
Onderwerp: H2XP - Ontwerp en vergunning

Woensdrecht



Kadastrale gegevens			
Perceelnummer	Gemeentecode	Soort	Perceelgrootte
9	WDT00	F	ca. 2020 m ²
502	WDT00	F	ca. 44975 m ²

Adres			
Straat	Huisnummer	Postcode	Plaats
Leidingstraat	11	4634 PA	Woensdrecht



F	Wadi toegevoegd	10-08-2025	ESI	LBR	GnG
E	Afwaterbehandeling en tekstuele aanpassingen	16-06-2025	ESI	EVI	GnG
D	Wijziging lengte kldiggrint, positie opstelling elektrolysen en hekwerk rioerzijde	11-06-2025	ESI	EVI	GnG
C	Wijzigingen toegangsport, betonnen funderingspaal en installatie op poedse gebouwen	10-06-2025	ESI	EVI	GnG
B	Tekstuele aanpassingen en indicatie van gebouwtentamenen aangegeven	02-06-2025	ESI	EVI	GnG
A	Afwaterbehandeling toegevoegd, riolering aangepast	28-05-2025	ESI	EVI	GnG
Rev	Omzetting	Datum rev.	GfT	Gec.	Gouda

Maten in meters, tenzij anders aangegeven

Opdrachtgever
H2XP Projecten B.V.

Project
Waterstofproductieinstallatie Woensdrecht

Overname
Plot Layout

Projectnummer	Tekeningnummer	Versie	Datum van uitgave	Onderwerp	Definitief ontwerp	Contractnummer
91025016	AE-TD00-00.010	1	23-05-2023			
	Revisie	Formaat		Naam		
1	1	1:250 / 1:10000	A0-L (841x1470)	Groningen		
					Est	Qty
					EVI	GNe

www.sweco.nl
 © Sweco Nederland B.V. Alle rechten voorbehouden

SWECO 

Plot layout (1:250) 



Locatie foto's bestaande situatie

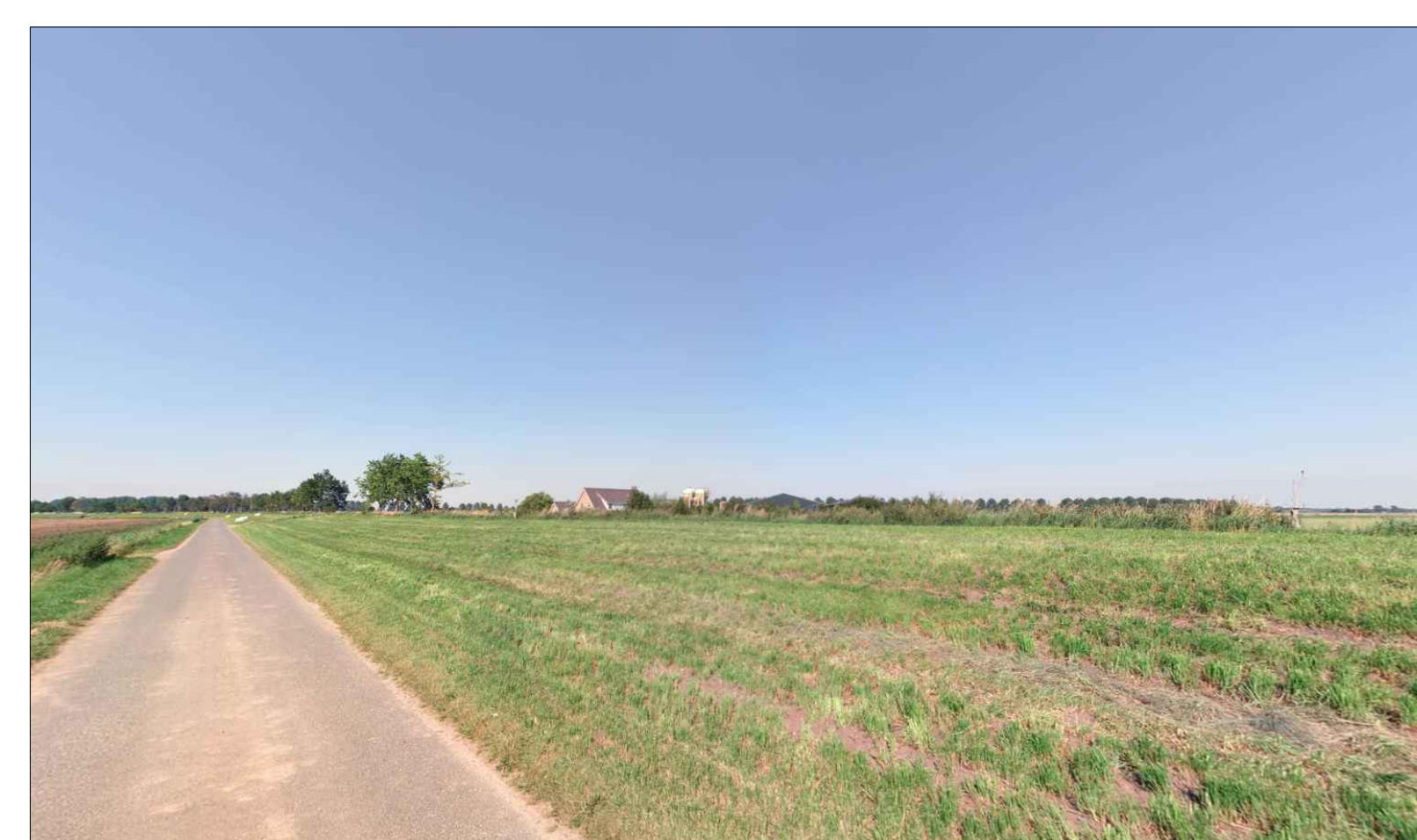


Foto 1 - Leidingweg richting locatie



Foto 2 - Leidingweg t.p.v. toegang locatie

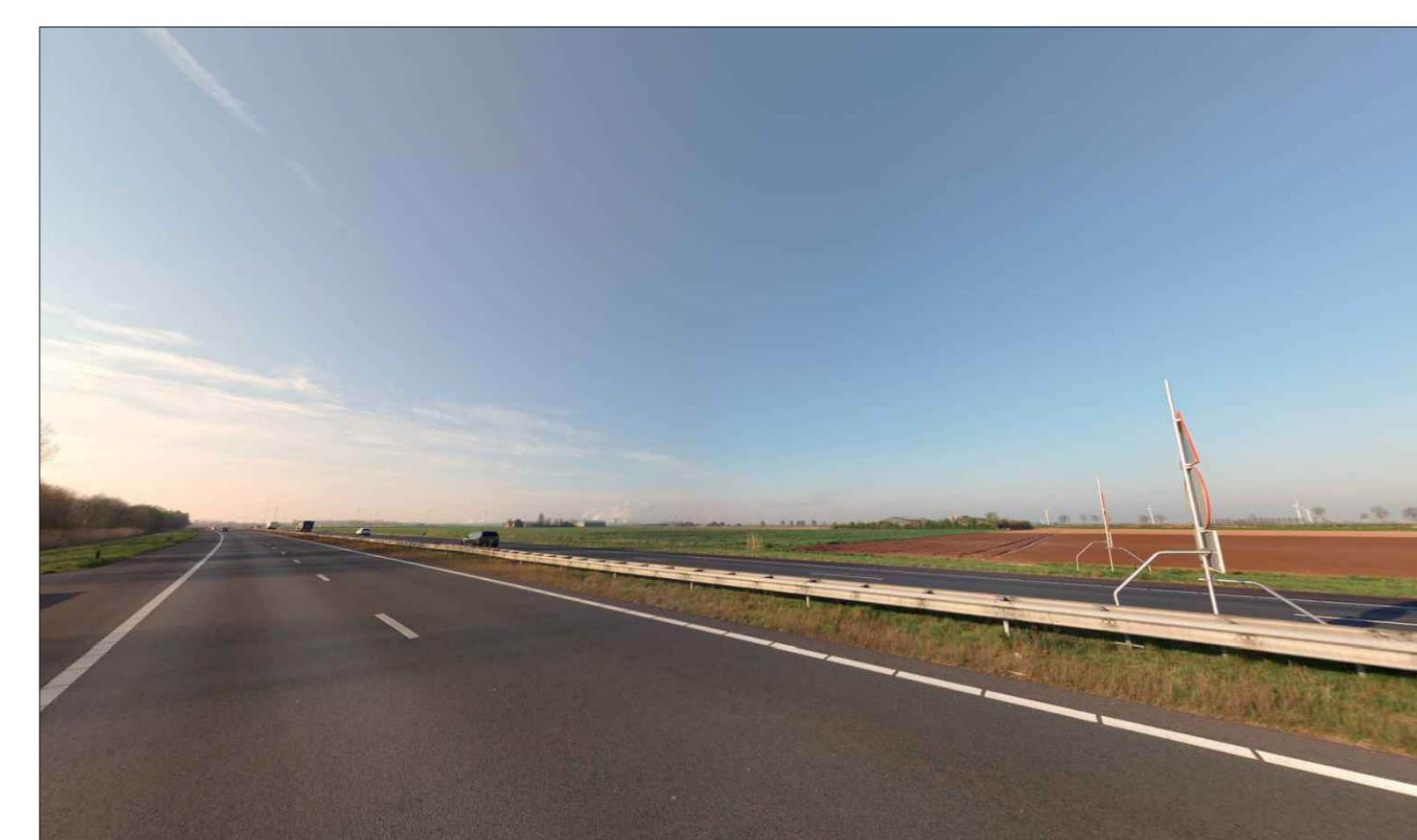
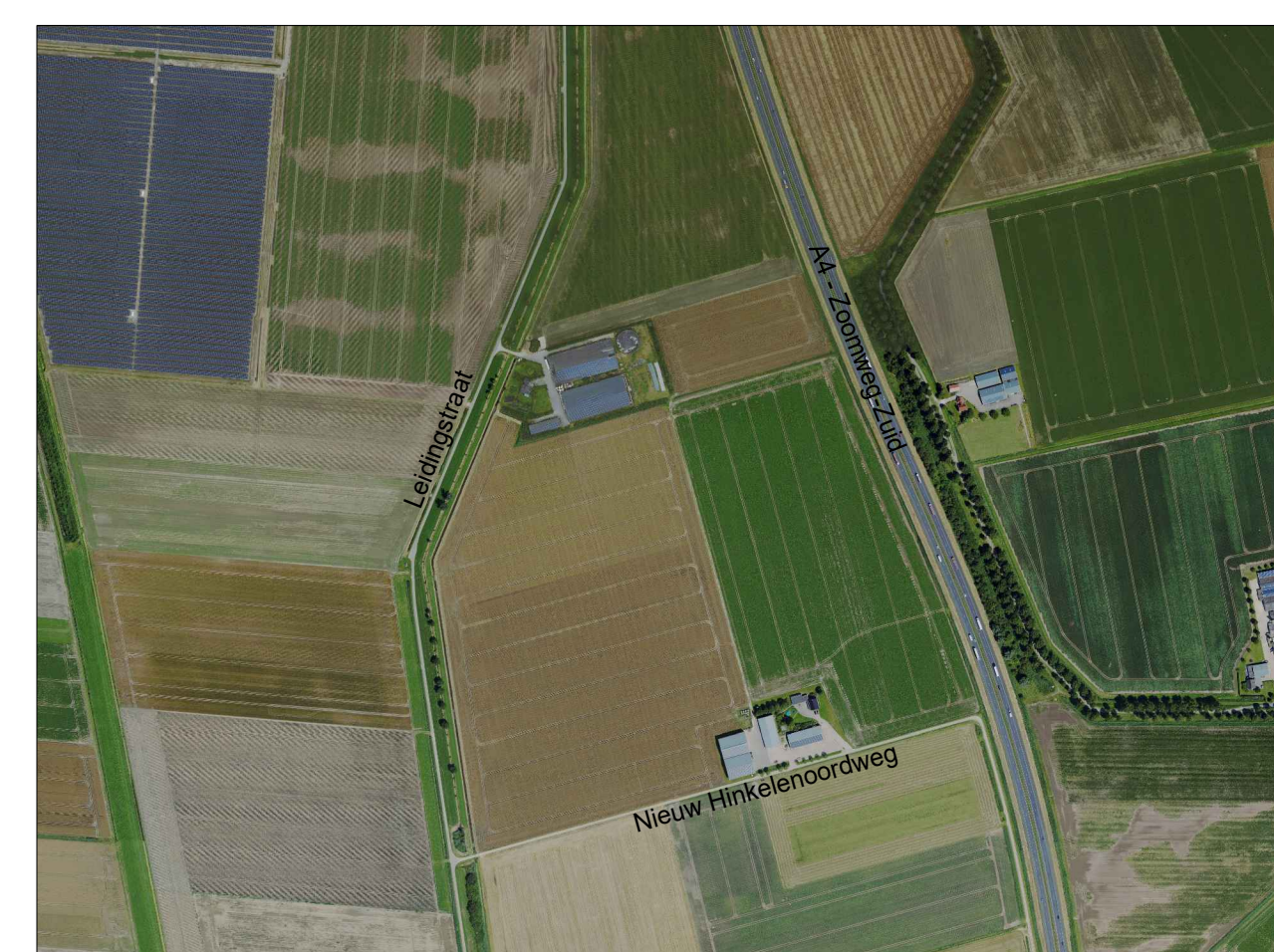
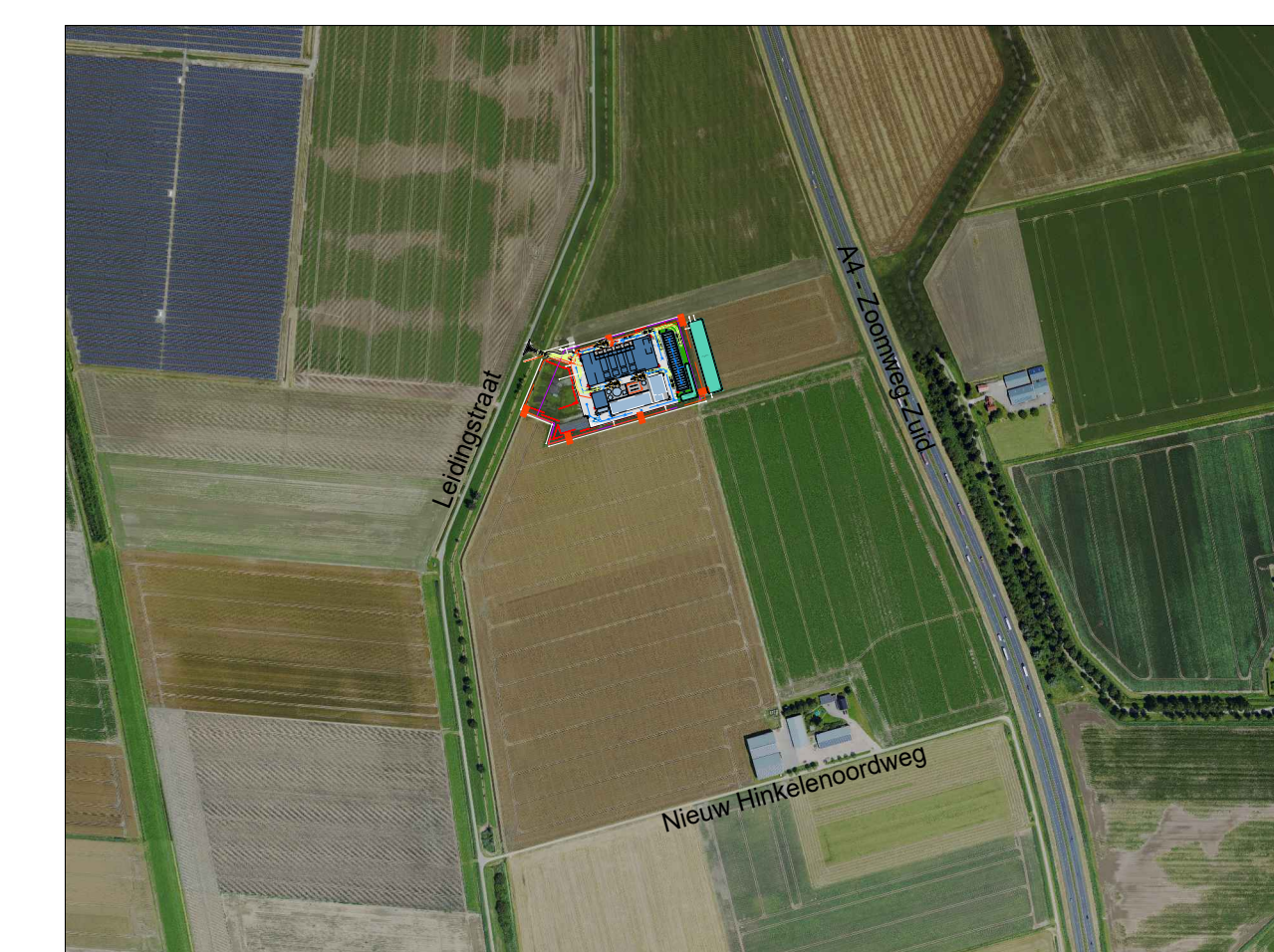


Foto 3 - A4 richting richting locatie



Situatie bestaand (1:10000)



Situatie nieuw (1:10000)