Bundel van de Commissie Ruimte en Techniek van 13 juli 2021

1 Opening

20.30 uur

2.a Vaststellen concept besluitenlijst Ruimte & Techniek d.d. 1-6-2021

Concept Besluitenlijst raadscommissie 1 juni 2021 Ruimte & Techniek.docx

2.b Toezeggingenlijst (afgedaan tussen 18-6 en 5-7-2021)

Toezeggingen afgedaan tussen 18-6 en 5-7 2021.pdf

2.c Actieve informatieplicht en passieve informatieplicht

2.d Terugkoppeling vanuit verbonden partijen

3 Extra middelen IBA-project Herinrichting Treebeekplein; Gemeenteblad 2021/71

20.35 - 22.00 uur
Weth. Mertens
Dhr. Janssen

Presidium 29-6-2021:
Extra raadsvoorstel 13 juli in de commissie en 20 juli in de raad
Vragen kunnen vooraf gesteld worden.
Vragen en antwoorden worden met iedereen gedeeld.

Raadsvoorstel 71 Extra middelen IBA-project Herinrichting Treebeekplein.docx

Raadsvoorstel 71 (bijlage) proces-verbaal van opening aanbesteding inrichten Treebeekplein zoals gepubliceerd op TenderNed op 9 februari 2021.docx

Raadsvoorstel 71(bijlage) Kostenoverzicht met toelichting per onderdeel.pdf

Raadsvoorstel 71 (bijlage) Schetsontwerp versoberde uitvoering pergola.pdf

Raadsvoorstel 71 (bijlage) Globale kostenraming DO d.d. 12 september 2018.pdf

Raadsvoorstel 71 (bijlage) definitieve gunning aan firma BLM Wegenbouw uit Wessem.pdf

Raadsvoorstel 71 (bijlage) Opdrachtverstrekking voor het werk Herinrichting Treebeekplein aan de firma BLM Wegenbouw uit Wessem.docx

Vragen fractie PvdA met beantwoording inzake het Treebeekplein.docx

bijlage vraag 1 kosten overzicht v1.0.pdf

Vervolgvragen fractie PvdA mbt het Treebeekplein.docx

4 Sluiting

22.00 uur

gemeente Brunssum

BESLUITENLIJST

VAN DE

OPENBARE VERGADERING

VAN DE RAADSCOMMISSIE RUIMTE & TECHNIEK

VAN DE GEMEENTE BRUNSSUM

GEHOUDEN OP

DINSDAG 1 juni 2021 OM 19:00 UUR

VIA VIDEOPLATFORM ZOOM

Besluitenlijst van de vergadering van de raadscommissie Ruimte & Techniek, gehouden op dinsdag 1 juni 2021 om 19:00 uur. Deze vergadering is openbaar en worden gehouden via het videoplatform ZOOM.

Van deze vergadering zijn geluids- en/of video-opnamen beschikbaar via:
YouTube kanaal van de Gemeenteraad Brunssum kanaal 1

AANWEZIG COMMISSIE RUIMTE &TECHNIEK:

Voorzitter:	Dhr. G. Gerards (PAK)
Burger-commissieleden:	Dhr. J. Kusters (PAK) Dhr. P. Peters (Lijst Borger) Toehoorder
Raadsleden:	Mw. N. van der Veer (PAK) Toehoorder Dhr. J.L.W. van Dijk (VVD) Dhr. T.R.G. Lurken (SP) Dhr. J.W.G. Scheffers (Lijst Borger) Dhr. H. Offermans (PvdA) Dhr. G. Luit (PAK) Toehoorder Dhr. J. Janssen (PAK) Toehoorder Mw. S. Offermans (BBB Lijst Palmen) Toehoorder
College:	Dhr. J.M.V.L. Mertens Mw. W. Van der Rijt Dhr. O. Eussen
Notulist:	Dhr. P. Peeters
Ambtelijke ondersteuning:	Mw. D. Hanssen, dhr. T. Paulissen, dhr. J. Maessen
Externe ondersteuning:	Dhr. B. van Roon (RD4), dhr. J.P. Janssens (extern adviesbureau)
Participanten:	Geen
Afgemeld:	Dhr. J.C.M. Raadschelders (BBB Lijst Palmen) Dhr. F.W. Podbregar (BBB Lijst Palmen) Dhr. C.R.M. Claus (CDA)

Link beelden: YouTube kanaal van de Gemeenteraad Brunssum kanaal 1
https://www.youtube.com/channel/UCA6bz_Cq8uv6dL93rQSGGjQ

Agendapunt 1: Opening
De voorzitter opent de vergadering om 19:00 uur.

Agendapunt 2a: Vaststellen concept besluitenlijst Ruimte & Techniek d.d. 30-3-2021
De concept besluitenlijst van de raadscommissie Ruimte & Techniek van 30 maart 2021 wordt ongewijzigd vastgesteld.

Agendapunt 2b: Vaststellen toezeggingenlijst (afgedaan tussen 6-3-2021 en 19-3-2021)
De toezeggingenlijst met nummer 12 (2021) is akkoord. De toezegging wordt als afgedaan beschouwd.

Agendapunt 2c: Actieve informatieplicht & passieve informatieplicht
Wethouder Mertens deelt mede dat woonwarenbedrijf JYSK zich niet op de Oostflank vestigt.

In het kader van de passieve informatieplicht worden geen vragen gesteld door raadsfracties.

Agendapunt 2d: Terugkoppeling verbonden partijen
De portefeuillehouder heeft geen mededelingen vanuit verbonden partijen.

Agendapunt 3: Rd4 jaarrekening 2020, begroting 2022 en meerjarenraming; Gemeenteblad 2021/52
Wethouder Mertens geeft een toelichting en beantwoordt de gestelde vragen, ambtelijk ondersteund door dhr. B. van Roon (RD4) en Mw. D. Hanssen (Gemeente Brunssum).

Toezegging 23 (1-6-2021) Rd4 jaarrekening 2020, begroting 2022 en meerjarenraming; Gemeenteblad 2021/52
Wethouder Mertens zegt toe:
In een tweede versie beslispunt B te wijzigen in: In te stemmen met de bijdrage voor 2022 door de gemeente Brunssum ad € 2.638.666 voor het basispakket en daarmee akkoord te gaan zonder zienswijze met de begroting. Dekking van dit bedrag zal eventueel plaats vinden middels een aanpassing van het vaste tarief afvalstoffenheffing 2022. In de begroting 2022 zal rekening worden gehouden met de hogere bedragen afgeleid uit de Rd4 meerjarenraming.

De commissie adviseert unaniem voor behandeling in de raad van de tweede versie van het raadsvoorstel/besluit:
a. Kennis te nemen van de jaarrekening 2020 Reinigingsdiensten RD4;
b. In te stemmen met de bijdrage voor 2022 door de gemeente Brunssum ad € 2.638.666 voor het basispakket en daarmee akkoord te gaan zonder zienswijze met de begroting. Dekking van dit bedrag zal eventueel plaats vinden middels een aanpassing van het vaste tarief afvalstoffenheffing 2022. In de begroting 2022 zal rekening worden gehouden met de hogere bedragen afgeleid uit de Rd4 meerjarenraming.

De commissie adviseert het voorstel als “Bespreekstuk” te behandelen in de raad, met uitzondering van de fracties.

Agendapunt 4: Meerjarig Onderhoudsplan Openbare Ruimte (MOP-OR) 2022-2025; Gemeenteblad 2021/34
Wethouder Mertens geeft een toelichting en beantwoordt de gestelde vragen, ambtelijk ondersteund door dhr. T. Paulissen, dhr. J. Maessen en dhr. Janssens van extern adviesbureau

Toezegging 24 (1-6-2021) Meerjarig Onderhoudsplan Openbare Ruimte (MOP-OR) 2022-2025; Gemeenteblad 2021/34
Wethouder Mertens zegt toe:
In een tweede versie van het voorstel worden opties incl. financiële onderbouwing m.b.t. speeltoestellen aan het voorstel toegevoegd.

Toezegging 25 (1-6-2021) Meerjarig Onderhoudsplan Openbare Ruimte (MOP-OR) 2022-2025; Gemeenteblad 2021/34
Wethouder Mertens zegt namens wethouder De Rijck toe:
Uit te zoeken wat het huidige beleid ten aanzien van speeltoestellen is, inclusief de financiering hiervan.

Toezegging 26 (1-6-2021) Meerjarig Onderhoudsplan Openbare Ruimte (MOP-OR) 2022-2025; Gemeenteblad 2021/34
Wethouder Mertens zegt namens wethouder Houben toe: Uit te zoeken of het huidig financieel beleid de mogelijkheid biedt dat voorziene kosten zoals opgenomen in het raadsvoorstel niet begroot wordt. Daarbij wordt ook naar de mening van de accountant gevraagd.

De commissie adviseert verdeeld wat betreft behandeling van een 2e versie van het raadsvoorstel in de raad, daarbij staken de stemmen. De fracties van de VVD, PvdA en SP vinden het stuk niet rijp voor behandeling in de raad. De BCD, Lijst Borger en PAK fracties vinden het raadsvoorstel wel rijp voor behandeling in de raad. Dit betekent dat het voorstel doorgestuurd wordt naar de raad met verwijzing naar de gedeelde standpunten. Het is dan aan de gemeenteraad om over eventuele agendering een besluit te nemen.

- Het Meerjarig Onderhoudsplan Openbare Ruimte (MOP-OR) 2022-2025 als gemeentelijk beleidsplan vast te stellen.
- Voor het hele openbaar gebied te kiezen voor kwaliteitsniveau CROW B
- Vooralsnog in dit gemeentelijk beleidsplan de lijn te volgen om speeltoestellen die aan het einde van hun levensduur zijn niet meer te vervangen.
- Financiële beslispunten o.a.:
· De extra gevraagde middelen vooralsnog niet meenemen in de begroting (dit is een beslaglegging op de vrije ruimte voor de toekomst);
· Indien er gedurende enig jaar een tekort aan middelen blijkt, worden de extra benodigde middelen meegenomen via de reguliere P&C-cyclus (berap's en jaarrekening).

De commissie adviseert het voorstel als “Bespreekstuk” te behandelen in de raad.

Agendapunt 5: Motie vreemd aan de orde van de dag van de fractie PAK inzake "Trappen in het Schutterspark"
De PAK fractie en burgemeester Van der Rijt geeft een toelichting en beantwoordt de gestelde vragen.

Agendapunt 6: Sluiting
De voorzitter sluit de vergadering om 21:30 uur.

Onderwerp	Datum toezegging	Nummer	Portefeuillehouder	Datum reactie	Afgedaan
Gebruik Stimuleringsregeling afkoppelen regenwater private terreinen	9-3-2021	11	Houben	24-6-2021	Ja

gemeente Brunssum

Raadsvoorstel

Collegeverg. d.d.	:	6 juli 2021
Registratiekenmerk	:	1080616
Gemeentebladnr.	:	2021/71
Afdeling	:	Ruimtelijke ontwikkeling en vastgoed
Behandelend ambtenaar	:	T.W.R. Janssen
Bereikbaar onder	:	045-5278621 thom.janssen@brunssum.nl
Behandelvoorstelnr.	:	1080616
Portefeuillehouder	:	J.M.V.L. Mertens
Raadsverg. d.d.	:	20 juli 2021
Uiterlijke datum	:	(Motivering, wettelijke verplichting c.q. toezegging)

Aan de raad,

1. Onderwerp
Extra middelen IBA-project Herinrichting Treebeekplein

2. Uitgangssituatie (WAAROM?)

a. Aanleiding
Op 9 april 2019 heeft uw college besloten de plannen voor het IBA-project Herinrichting Treebeekplein vast te stellen. Deze plannen, opgesteld door Ziegler en Branderhorst, zijn afgelopen periode verder uitgewerkt en de civieltechnische werkzaamheden zijn aanbesteed.

Op 9 februari 2021 heeft de openbare aanbesteding van het werk "Herinrichting Treebeekplein" plaatsgevonden. Na bestudering van alle aanbiedingen is de firma BLM Wegenbouw te Wessem als economisch meest voordelige inschrijver op basis van beste prijs/kwaliteitsverhouding uit de bus gekomen. De civieltechnische werkzaamheden zijn op 15 maart 2021, via een collegebesluit, definitief gegund aan de firma BLM Wegenbouw.

De firma BLM Wegenbouw is begin april gestart met de uitvoering en rond de werkzaamheden naar verwachting eind september 2021 af.

Via dit voorstel wordt de gemeenteraad geïnformeerd over de voortgang van het project.

Wij vragen de gemeenteraad van Brunssum om de extra middelen ter beschikking te stellen die nodig zijn om dit project af te ronden.

b. Huidige situatie/probleemstelling
Na aanbesteding van de civieltechnische werkzaamheden bleek dat het beschikbare budget van € 1.500.000,- ontoereikend is om de vastgestelde plannen voor dit IBA-project te realiseren (alle genoemde bedragen in dit voorstel zijn ex. BTW).

Het budget is bepaald aan de hand van de door Ziegler en Branderhorst opgestelde raming (€ 1,46 miljoen) van 12 september 2018. Deze raming is inclusief alle civieltechnische werkzaamheden, groenvoorzieningen, openbare verlichting en een pergola.

Het projectplan Herinrichting Treebeekplein laat een aantal financiële tegenvallers zien. Dit heeft de volgende oorzaken:
.

- de opgestelde raming is niet jaarlijks geïndexeerd.
- het resultaat van de aanbesteding van de civieltechnische werkzaamheden was hoger dan vooraf ingeschat/geraamd. Dat is het gevolg van de uitzonderlijke omstandigheden op de bouwmarkt in coronatijd en de volle orderportefeuilles van bouwbedrijven, oorzaken die een prijsopdrijvend effect hebben.
- de kosten voor groenvoorzieningen, openbare verlichting en een pergola zijn ook hoger uitgevallen dan oorspronkelijk voorzien. De kosten voor de openbare verlichting bedragen € 81.000,-. De kosten voor de groenvoorzieningen en pergola zijn vooralsnog ramingen, aangezien deze nog moeten worden aanbesteed. De raming voor de groenvoorzieningen bedraagt € 205.000,-, de raming voor de bouw van de pergola (indien uitgevoerd conform de vastgestelde plannen) bedraagt € 275.000,-.
- er is sprake van voorbereidende werkzaamheden waarvan de kosten nog niet zijn gedekt. Tot deze werkzaamheden behoren uitwerken ontwerp, opstellen contract en aanbesteding, het verleggen van kabels en leidingen, het verplanten van oude bomen, en het selectief slopen van de voormalige portiekflat in verband met hoogwaardig hergebruik van materialen. De kosten van deze voorbereidende werkzaamheden bedragen € 220.000,-.

Dit alles maakt dat de kosten om het IBA-project 'Herinrichting Treebeekplein' volledig conform de vastgestelde plannen uit te voeren in totaal € 2.520.000,- bedragen. Er is hiermee sprake van een tekort van € 1.020.000,-.

Een nadere onderbouwing van deze raming is als kostenoverzicht toegevoegd als bijlage.

4. Gewenste situatie (WAT?)

a. Wat willen we bereiken
Wij vragen de gemeenteraad van Brunssum om extra middelen ter beschikking te stellen die nodig zijn om dit mooie project af te ronden en willen de gemeenteraad van Brunssum graag informeren over de voortgang van het project 'Herinrichting Treebeekplein'.

b. Kaders
1. eerdere besluitvorming (BBV nr.)
- Vaststellen plannen Herinrichting Treebeekplein BBV nr 889026
- Opdrachtverstrekking voor het werk Herinrichting Treebeekplein aan de firma BLM Wegenbouw uit Wessem BBV nr 1059823

2. traject tot dusvere
Zie h2. van onderhavig voorstel.

3. rol/ bevoegdheden college van B en W
Uitvoerende rol.

4. algemene beleidskaders (landelijk/ provinciaal/ lokaal)
Stadsdeelvisie Brunssum-west, Masterplan Treebeek en Subsidievoorwaarden IBA en Provincie Limburg

5. past het voorstel in de strategische visie/ relatie met uitvoeringsagenda?
Voorstel past binnen voorgenoemde beleidskaders en visies. Project wordt getoont gelijktijdig met andere Brunssumse IBA projecten in het IBA expojaar 2021-2021, naar verwachting juni/ juli 2022 samen met het Worldfestival Parade Brunssum.

6. relatie met programmabegroting/financiële gevolgen
De vraag luidt om extra middelen ter beschikking te stellen. Dit heeft directe financiële gevolgen. Het advies is om extra krediet bij te ramen ten laste van investeringsproduct 'Herinrichting Treebeekplein' en de hiermee gemoeide kapitaallasten zullen vanaf 2022 structureel in de begroting bij geraamd moeten worden.

De (netto) kredietuitbreiding van € 945.000,- wordt in 30 jaar afgeschreven.

Afschrijving in 30 jaar, per jaar € 31.500,-;
Rentelasten 0,5%, 1e jaar € 4.725,-;
Totale kapitaallasten zijn dan het 1e jaar € 36.225,-

c. Argumenten en overwegingen
Voor de argumenten en overwegingen verwijzen wij naar de bijlage, zijnde het kostenoverzicht met toelichting per onderdeel.

d. Opties en keuze
Inzet van extra middelen is nodig om het IBA-project conform vastgestelde plannen te realiseren.

Optie 1: Pergola
In de vastgestelde plannen is een overhangende pergola opgenomen. De raad kan ervoor kiezen om deze pergola verder te versoberen teneinde € 200.000,- te besparen.

In de vastgestelde plannen is een pergola rondom en over de parkeertuinen voorzien. De pergola heeft als doel de auto's op beide parkeertuinen aan het zicht te onttrekken en het groene/duurzame karakter van het tuindorp Treebeek te benadrukken.

De overhangende pergola is in de uitvoering en het onderhoud complex. Dit heeft een prijsopdrijvend effect dat nog eens versterkt wordt door de stijging van kosten van grondstoffen als staal en hout. De originele raming van de pergola was € 40.000,-. Om de pergola als overhangende constructie uit te voeren volgens de vastgestelde plannen zouden de kosten onder de huidige omstandigheden € 275.000,- bedragen.

Het voorstel is dan ook om de pergola in een versoberde versie uit te voeren, conform het schetsontwerp toegevoegd al bijlage. De versoberde uitvoering van de pergola wordt geraamd op € 75.000,-.

De verwachting is dat dit geen negatief effect heeft op de reeds verleende IBA-subsidie en dat IBA zich kan vinden in de voorgestelde versobering, omdat met deze staande pergola invulling wordt gegeven aan de wens om de auto's aan het zicht te onttrekken en de stadstuin verder te vergroenen, zonder de voorgenoemde nadelen.

Optie 2: Verlengde Koolweg
In de vastgestelde plannen is het gedeelte Koolweg van het Treebeekplein tot aan de Emmaweg niet opgenomen.

Het gedeelte Koolweg van het Treebeekplein tot aan de Emmaweg valt buiten de projectgrenzen. De Koolweg vormt een ontsluiting voor de bewoners en ondernemers aan het Treebeekplein en vormt de belangrijkste route voor de bevoorrading van o.a. de Plus en (na de zomer 2021) ook van de MFA Treebeek. Op dit moment is het nog mogelijk om op de straat te parkeren. Door de geparkeerde auto's wordt de weg te smal voor voorgenoemde ontsluiting en bevoorrading. Dit heeft veel onwenselijke verkeerssituaties tot gevolg.

Het college wordt geadviseerd aan de gemeenteraad voor te stellen om, teneinde de veiligheid op de Koolweg te verbeteren, de verbetering van de Koolweg mee te nemen tijdens de uitvoering van de Herinrichting Treebeekplein. Daarmee wordt ook voorkomen dat dit gedeelte van de Koolweg afbreuk doet aan de transformatie van het Treebeekplein. Voor de gewenste aanpak van de Koolweg dient € 125.000,- toegevoegd te worden aan het projectbudget.

Dit budget wordt ingezet om de langsparkeervakken in de Koolweg uit te breiden, zodat er een parkeerverbod voor de rijbaan ingesteld kan worden. Hierdoor komt er voldoende ruimte beschikbaar voor al het verkeer, met gunstige gevolgen voor de verkeersveiligheid. Aanvullend wordt de Koolweg volledig ingericht conform de richtlijnen voor 30km/u (o.a. aanbrengen betonklinkers en aanleg plateau kruising Spoorstraat).

4. Bijlagen

- Proces-verbaal van opening voor het werk: Herinrichting Treebeekplein (Verseonnr. 1059833);
- Kostenoverzicht v1.0 d.d. 5 juli 2021 (verseonnr. 1080664);
- Schetsontwerp versobering pergola (verseonr. 1087812);
- Raming Ziegler en Branderhorst d.d. 12 september 2018 (verseonnr. 1080666);
- definitieve gunning aan firma BLM Wegenbouw uit Wessem 1061468 (Verseonnr. 1055489).
- BBV Opdrachtverstrekking voor het werk Herinrichting Treebeekplein aan de firma BLM Wegenbouw uit Wessem. (verseonnr. 1059823).

Het college van burgemeester en wethouders,

Burgemeester Secretaris

Raadsbesluit

Gemeenteblad nr. : 64
Afdeling : Ruimtelijke ontwikkeling en vastgoed
Registratiekenmerk : 1080616

De Raad van de gemeente Brunssum gemeentebladnummer 2021/64;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 20 juli 2021, afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling en Vastgoed

gelet op het bepaalde in Stadsdeelvisie Brunssum-west, Masterplan Treebeek, IBA project 'Treebeek in beweging', op 9 april 2019 vastgestelde plan voor het project Herinrichting Treebeekplein en Subsidievoorwaarden IBA en Provincie Limburg;

Besluit:
1. Akkoord te gaan met het verruimen van projectbudget voor het project 'Herinrichting Treebeekplein' met € 945.000,- teneinde het tekort op het project te dekken via het bijramen van extra krediet in de Programmabegroting 2021;
2. Als onderdeel van deze verruiming van het projectbudget akkoord te gaan met een extra budget van € 125.000,- om de verkeersveiligheid op de Koolweg te verbeteren;
3. Als onderdeel van een bezuiniging op het projectbudget akkoord te gaan met het voorstel om de pergola te versoberen, om zo € 200.000,- te besparen op de kosten.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van

De Raad voornoemd,

Voorzitter griffier

PROCES VERBAAL VAN OPENING: INRICHTEN TREEBEEKPLEIN BRU 2018;

Via TenderNed opgemaakt en via TenderNed verzonden.

---

1. **Van**TenderNedAutomatisch bericht
2. **Datum**Di 09-02-2021 11:20
3. **Aan**Gemeente Brunssum
4. **Onderwerp**Kluis met inschrijvingen is geopend
5. **Categorie**Aanbesteding: kenmerk-292815Inrichten Treebeekplein met bijkomende werkzaamheden.
6. **Bericht**

Geachte heer, mevrouw,

Op 09-02-2021 hebben Thom Janssen en Jean-marie Huynen de kluis met inschrijvingen voor de aanbesteding Inrichten Treebeekplein met bijkomende werkzaamheden. van de aanbestedende dienst Gemeente Brunssum geopend. Daarmee heeft de aanbestedende dienst toegang gekregen tot de inschrijvingen van de ondernemingen en kan de beoordeling beginnen.

In de kluis zat(en) 5 inschrijving(en).

Het verzenden van de gunningsbeslissing (indien opgegeven) staat gepland voor: 23-02-2021 00:00.

- dit bericht is automatisch verzonden -

Bericht aan Heijmans Infra BV

1. **Van**Gemeente Brunssum
2. **Aan**Heijmans Infra B.V.
3. **Onderwerp**Proces-verbaal van opening kluis
4.
5. **Bericht**

Geachte heer/mevrouw,

Op 09-02-2021 is door ons, Thom Janssen en Jean-marie Huynen overgegaan tot het openen van de inschrijvingen voor de aanbesteding Inrichten Treebeekplein met bijkomende werkzaamheden. met referentie BRU 2018.

Bij de procedure, type Openbaar zijn 5 inschrijvingen ontvangen, waarvan onderstaande staat is opgemaakt.

Inschrijvers:

- Gebrs. Kurvers B.V. Oude Roderweg 28 in HEERLEN
- Van Boekel Bouw & Infra Voederheil 3 in ZEELAND
- Mourik Infra B.V. Voorstraat 67 in GROOT-AMMERS
- BLM Wegenbouw B.V. Waage Naak 4 in WESSEM
- Heijmans Infra B.V. Graafsebaan 67 in ROSMALEN

Opgemaakt op 10-02-2021 door Thom Janssen

Bericht aan BLM Wegenbouw BV

1. **Van**Gemeente Brunssum
2. **Aan**BLM Wegenbouw B.V.
3. **Onderwerp**Proces-verbaal van opening kluis
4.
5. **Bericht**

Geachte heer/mevrouw,

Op 09-02-2021 is door ons, Thom Janssen en Jean-marie Huynen overgegaan tot het openen van de inschrijvingen voor de aanbesteding Inrichten Treebeekplein met bijkomende werkzaamheden. met referentie BRU 2018.

Bij de procedure, type Openbaar zijn 5 inschrijvingen ontvangen, waarvan onderstaande staat is opgemaakt.

Inschrijvers:

- Gebrs. Kurvers B.V. Oude Roderweg 28 in HEERLEN
- Van Boekel Bouw & Infra Voederheil 3 in ZEELAND
- Mourik Infra B.V. Voorstraat 67 in GROOT-AMMERS
- BLM Wegenbouw B.V. Waage Naak 4 in WESSEM
- Heijmans Infra B.V. Graafsebaan 67 in ROSMALEN

Opgemaakt op 10-02-2021 door Thom Janssen

Bericht aan Mourik InfrA BV

1. **Van**Gemeente Brunssum
2. **Aan**Mourik Infra B.V.
3. **Onderwerp**Proces-verbaal van opening kluis
4.
5. **Bericht**

Geachte heer/mevrouw,

Op 09-02-2021 is door ons, Thom Janssen en Jean-marie Huynen overgegaan tot het openen van de inschrijvingen voor de aanbesteding Inrichten Treebeekplein met bijkomende werkzaamheden. met referentie BRU 2018.

Bij de procedure, type Openbaar zijn 5 inschrijvingen ontvangen, waarvan onderstaande staat is opgemaakt.

Inschrijvers:

- Gebrs. Kurvers B.V. Oude Roderweg 28 in HEERLEN
- Van Boekel Bouw & Infra Voederheil 3 in ZEELAND
- Mourik Infra B.V. Voorstraat 67 in GROOT-AMMERS
- BLM Wegenbouw B.V. Waage Naak 4 in WESSEM
- Heijmans Infra B.V. Graafsebaan 67 in ROSMALEN

Opgemaakt op 10-02-2021 door Thom Janssen

Bericht aan Van Boekel Bouw & Infra BV

1. **Van**Gemeente Brunssum
2. **Aan**Van Boekel Bouw & Infra
3. **Onderwerp**Proces-verbaal van opening kluis
4.
5. **Bericht**

Geachte heer/mevrouw,

Op 09-02-2021 is door ons, Thom Janssen en Jean-marie Huynen overgegaan tot het openen van de inschrijvingen voor de aanbesteding Inrichten Treebeekplein met bijkomende werkzaamheden. met referentie BRU 2018.

Bij de procedure, type Openbaar zijn 5 inschrijvingen ontvangen, waarvan onderstaande staat is opgemaakt.

Inschrijvers:

- Gebrs. Kurvers B.V. Oude Roderweg 28 in HEERLEN
- Van Boekel Bouw & Infra Voederheil 3 in ZEELAND
- Mourik Infra B.V. Voorstraat 67 in GROOT-AMMERS
- BLM Wegenbouw B.V. Waage Naak 4 in WESSEM
- Heijmans Infra B.V. Graafsebaan 67 in ROSMALEN

Opgemaakt op 10-02-2021 door Thom Janssen

Opgemaakt op 10-02-2021 door Thom Janssen

Bericht aan Gebrs. Kurvers BV

1. **Van**Gemeente Brunssum
2. **Aan**Gebrs. Kurvers B.V.
3. **Onderwerp**Proces-verbaal van opening kluis
4.
5. **Bericht**

Geachte heer/mevrouw,

Op 09-02-2021 is door ons, Thom Janssen en Jean-marie Huynen overgegaan tot het openen van de inschrijvingen voor de aanbesteding Inrichten Treebeekplein met bijkomende werkzaamheden. met referentie BRU 2018.

Bij de procedure, type Openbaar zijn 5 inschrijvingen ontvangen, waarvan onderstaande staat is opgemaakt.

Inschrijvers:

- Gebrs. Kurvers B.V. Oude Roderweg 28 in HEERLEN
- Van Boekel Bouw & Infra Voederheil 3 in ZEELAND
- Mourik Infra B.V. Voorstraat 67 in GROOT-AMMERS
- BLM Wegenbouw B.V. Waage Naak 4 in WESSEM
- Heijmans Infra B.V. Graafsebaan 67 in ROSMALEN

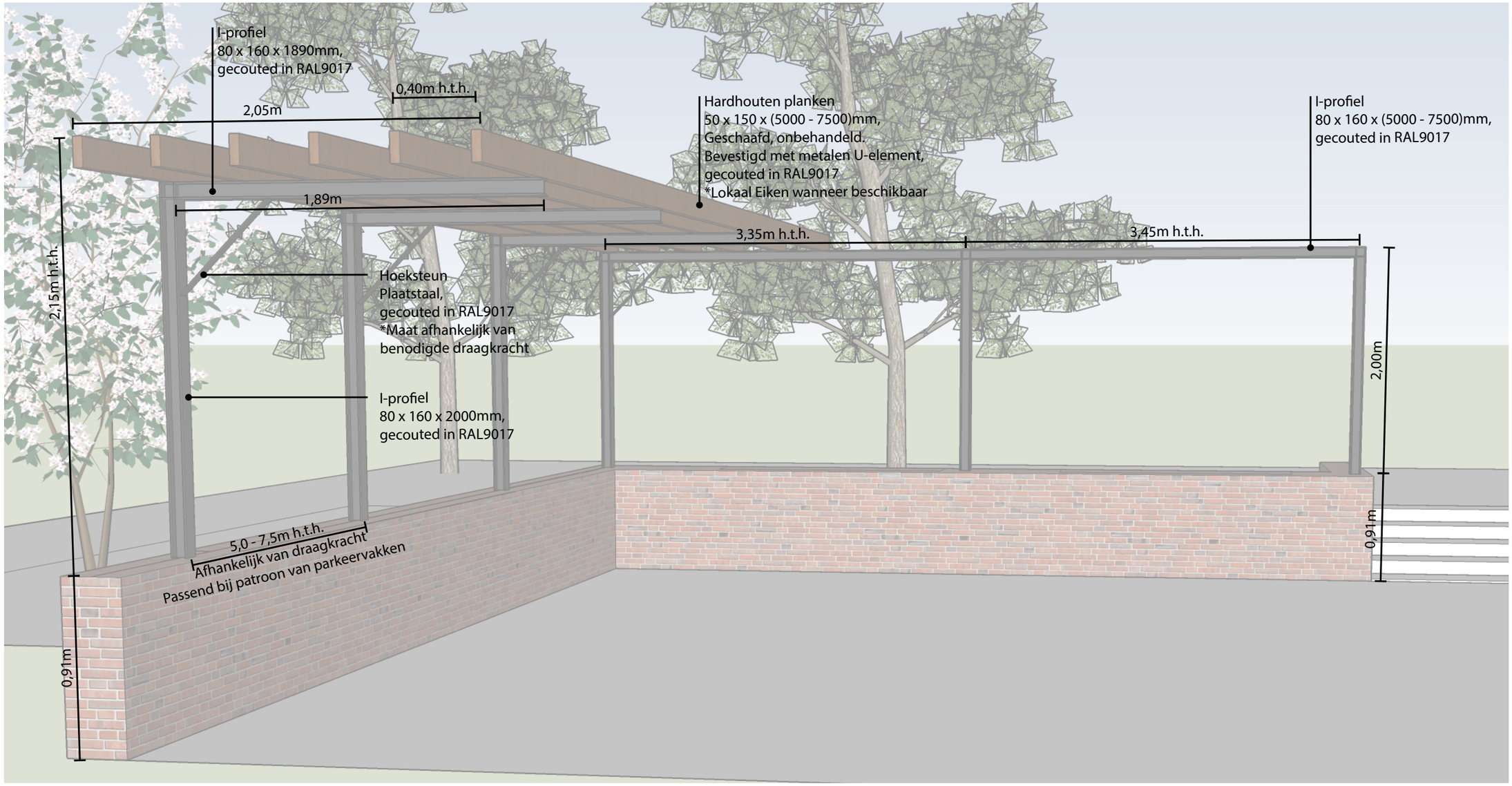
Opgemaakt op 10-02-2021 door Thom Janssen

KOSTENOVERZICHT MET TOELICHTING PER ONDERDEEL

v.1.0 | 5 juli 2021

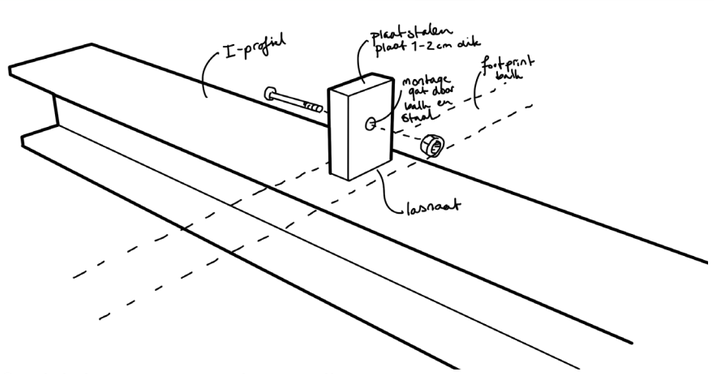
1. Voorbereidende werkzaamheden				
Kosten hergebruik materialen incl. opslag	€	75.000,00		- Door het niet verkrijgen van een extra provinciale subsidie, passen de voorbereidende werkzaamheden niet binnen het projectbudget.
Verleggen kabels en leidingen	€	25.000,00		
Uitwerken ontwerp, voorbereiding en begeleiding aanbestedingsprocedure	€	80.000,00	+	
	€	180.000,00		
2. Civieltechnische werkzaamheden incl. vijver, ondergrondsebuffer en parkeertuinen				
Opdracht aan BLM Wegenbouw uit Wessem	€	1.707.000,00		Voorafgaand aan de werkzaamheden is niet alles te voorzien en tijdens de werkzaamheden hebben wij te maken met meer- en minderkosten t.o.v. de
Ruimte voor onvoorziene omstandigheden (ca. 5% van de aanneemsom)	€	72.000,00	+	opdracht.
	€	1.779.000,00		
3. Groenvoorzieningen				
Verplanten bomen (is reeds uitgevoerd tijdens voorbereidingsfase)	€	40.000,00		E.e.a. conform door afdeling OR (groen beheer) opgestelde de raming op basis van de 9 april 2019 door de raad vastgestelde plannen voor het Treebeekplein.
Aanleg groenvoorzieningen conform plan Ziegler en Branderhorst incl. marge voor onvoorzien	€	165.000,00	+	
	€	205.000,00		
4. Openbare verlichting				
Aanleg openbare verlichting Treebeekplein incl. marge voor onvoorzien	€	66.000,00	+	E.e.a. conform de door firma SPIE verstrekte offerte (verseon nr. 1074866) incl. marge voor onvoorzien tijdens uitvoering en aanleg mantelbuizen ter
Leveren en aanleggen mantelbuizen voor kabels openbare verlichting	€	15.000,00	+	voorbereiding op werkzaamheden SPIE.
	€	81.000,00		
5. Pergola				
Leveren en aanbrengen pergola over parkeertuinen	€	210.000,00		In de vastgestelde plannen is een pergola rondom en over de parkeertuinen voorzien. De pergola heeft als doel de auto's op beide parkeertuinen aan het
Leveren en aanbrengen spots onder pergola	€	50.000,00		zicht te onttrekken en het groene/ duurzame karakter van het tuindorp Treebeek te benadrukken. De overhangende pergola is technisch (met name door de
Leveren en planten klimbeplanting	€	15.000,00	+	hoogwaardig-hergebruik opgave), qua verlichting en veiligheid en in onderhoud een uitdaging. Verder is de hoeveelheid ondersteunende kolommen de
	€	275.000,00		manoeuvreerruimte voor de voertuigen erg beperkt.
				Voorgenoemde uitdagingen zorgden voor een prijsopdrijvend effect voor de pergola als overhangende constructie. Dit in combinatie met de extreme prijsstijgingen voor staal en hout zorgt voor een overschrijding van de originele raming (€ 40.000,-). Om de pergola als overhangende constructie uit te voeren, e.e.a. volgens vastgestelde plannen worden de kosten geraamd op € 275.000,-
6. Versoberen Pergola |OPTIE|				
Leveren en aanbrengen alternatieve pergola rondom parkeertuinen	€	60.000,00		Voorstel is om de pergola in een versoberde versie verder uit te werken. Wij hebben samen met Ziegler en Branderhorst een schetsontwerp (toegevoegd al
Leveren en planten klimbeplanting	€	15.000,00	+	bijlage bij dit BBV) gemaakt, welke wij dan kunnen voorleggen aan IBA. De verwachting is dat dit geen negatief effect heeft op de reeds verleende subsidie en
	€	75.000,00		dat IBA zich kan vinden in de voorgestelde versobering, omdat met deze staande pergola invulling wordt gegeven aan de wens op de auto's aan het zicht te onttrekken en de stadstuin verder te vergroenen, zonder de voorgenoemde nadelen.
				De versoberde uitvoering van de pergola wordt geraamd op € 75.000,-
7. verkeersveiligheid Koolweg |OPTIE|				
Reconstructie verlengde Koolweg	€	125.000,00	+	- Het gedeelte Koolweg van het Treebeekplein tot aan de Emmaweg valt buiten de projectgrenzen. De Koolweg is ontsluiting voor de bewoners en
	€	125.000,00		ondernemers aan het Treebeekplein en bevoorrading van o.a. de Plus en na de zomer ook de MFA Treebeek. Op dit moment is het mogelijk om op de straat te parkeren en door de geparkeerde auto's wordt de weg te smal voor voorgenoemde ontsluiting en bevoorrading. Dit heeft veel onwenselijke verkeerssituaties tot gevolg.
				- Wij stellen voor om de langsparkeervakken in de Koolweg uit te breiden, zodat er een parkeerverbod voor de rijbaan ingesteld kan worden. Hierdoor komt er voldoende ruimte beschikbaar voor al het verkeer en dit komt de verkeersveiligheid ten goede. Aanvullend richten wij de Koolweg volledig in conform de richtlijnen voor 30km/u (o.a. aanbrengen betonklinkers en aanleg plateau kruising Spoorstraat);
Totaal	**€**	**2.520.000,00**		
Orinele raming voor posten 2 t/m 5 conform vastgestelde plannen Treebeekplein d.d. 9 april 2019	**€**	**1.460.000,00**		
Beschikbaar budget voor posten 1 t/m 5	**€**	**1.500.000,00**		
				Door de niet verkregen aanvullende IBA subsidie was het beschikbare budget voor het project niet toereikend voor de orginele raming van € 1,46 miljoen.
Extra benodigd budget	**€**	**1.020.000,00**		
Extra benodigd budget excl. pergola (5) en incl. pergola (6)	**€**	**820.000,00**		
Extra benodigd budget excl. pergola (5), incl. pergola (6) en incl. reconstructie Koolweg (7)	**€**	**945.000,00**		

Opzet maatvoering
Pergola Treebeek





Hoekoplossing I-profielen



Onzichtbare montage houten liggers



Stark tuinspot, Artikelnummer: 7572X3
Bevestigd aan tweede houten ligger naast I-profiel
Draad verwerkt in leiding gelast aan I-profiel

Ziegler | Branderhorst

‘Treebeekplein – Brunsum’

Globale kostenraming - DO
Versie: 0.1, 12-09-2018

Ziegler | Branderhorst
stedenbouw en architectuur

Intenties

Om zo zorgvuldig mogelijk inzicht te krijgen in de te verwachten kosten ten behoeve van de uit te voeren werkzaamheden, zijn in de **kostenraming**, alle werkzaamheden en materiaaltype zoals deze nu zijn te voorzien omschreven.

De gedetailleerde omschrijving dient meerdere doelen:

- De uitvoeringskosten behorende bij de herontwikkeling worden inzichtelijk gemaakt;
- De raming dient tevens als discussiestuk waarin, ambities en randvoorwaarden ten aanzien van de inrichting kunnen worden afgewogen.

Voorafgaand aan de **kostenraming** worden onderstaande punten behandeld:

- De uitgangspunten - algemeen;
- Toelichting & uitgangspunten plangebied;
- Bespreekpunten.

Uitgangspunten - algemeen

Stukken en gegevens

1. Basistekening DO Treekbeekplein, juli 2018, opgesteld door Ziegler|Branderhorst;

Algemeen

1. Prijspeil 2018;
2. 21% BTW;
3. Gerekend is met een %-project onvoorzien;
4. Vrijgekomen grond en materialen worden afgevoerd naar een door het bevoegd gezag erkende verwerkingsinrichting;
5. De ondergrond is voldoende draagkrachtig;
6. De vrijkomende grond is geclassificeerd: wonen.
7. Bestaande asfaltverhardingen zijn: teerhoudend;
8. Kabel- en leidingwerkzaamheden, betreffende een separaat OV-netwerk voor de lichtmasten en het aanleggen van een separaat HWA-stelsel;
9. Het VWA-stelsel wordt vervangen;
10. Het HWA stelsel wordt uitgevoerd met IT-leidingen (infiltratie);
11. Alle zichtbare elementen van de bestaande waterbuffer worden verwijdert. De ondergrondse boorputten blijven behouden.
12. De uitvoering geschiedt in fases;
13. Nieuwe klinkerbestrating wordt machinaal aangebracht.

Niet in de prijs inbegrepen en kosten p.m.

1. Veranderingen en/of renovaties van besturingskasten;
2. Onzekerheidsreserve en reserve extern onvoorzien;
3. Laadpalen voor elektrische auto's en fietsen.

Nader te onderzoeken

- Inventarisatie werkzaamheden structurele kabels en leidingen.

Wijzigingen ten opzichte van de VO-raming

- Het afvoeren van het asfalt en de onderbanen is een grotere kostenpost, in verband met teerhoudende stoffen in de af te voeren materialen;
- De materialisatie van de wegen sluit aan op de gerealiseerde noordelijke straat (besparing).

Samenvatting globale raming 'DO Treebeekplein te Brunsum'

Versie 0.1: 12 september 2018

Uitvoeringskosten 'Treebeekpark'

1	Opruimingswerkzaamheden	€	282.576,13
2	Grondwerk park & groenvakken	€	25.831,25
3	Grondwerk en onderbaan verhardingen en constructies	€	86.206,50
4	Kabels en leidingen	€	155.691,00
5	Bouwkundige elementen & Vijver	€	227.187,60
6	Verhardingen	€	304.062,25
7	Beplantingen	€	127.342,50
8	Terreinmeubilair	€	102.600,00
9	Tijdelijke maatregelen	€	15.000,00
10	Project onvoorzien en nader uit te werken	€	132.649,72
	Totaal geraamde uitvoeringskosten 'DO Treebeekplein' (afgerond), exclusief BTW	**€**	**1.460.000,00**

Proceskosten

	Kosten ontwerp en participatie, x%	€	pro memorie
	Kosten voorbereiding, onderzoek en advies, x%	€	pro memorie
	Kosten directie voering en toezicht, x%	€	pro memorie

Totaal geraamde directe en indirecte kosten (afgerond)	**€**	

Globale raming 'DO Treebeekplein te Brunsum'
Versie 0.1: 12 september 2018

Post	Omschrijving	Eenh.	Hoeveelheids-resultaats-verplichting	Prijs per eenheid	Bedrag
1	**Opruimingswerkzaamheden**				
1.0	Opnemen verhardingen (hergebruik)				
1.0.1	Opnemen betontegels ten behoeve van hergebruik Gerekend is met: - Opnemen tegels tbv hergebruik in kopse pleinen - Inclusief het schonen tegels van grond en paketteren	m^2	500	8,85	4.425,00
1.0.1	Opnemen graniet keien ten behoeve van hergebruik Gerekend is met: - Opnemen tegels tbv hergebruik in kopse pleinen - Inclusief het schonen tegels van grond en paketteren	m^2	55	9,15	503,25
1.1	Opnemen verhardingen				
1.1.1	Opnemen bestaande verhardingsmaterialen - asfalt rijwegen Gerekend is met: - Opnemen en afvoeren asfalt, laagdikte 150mm - Rekenend met teerhoudend asfalt - Inclusief transport-, acceptatie- en stortkosten	m^2	4.485	18,75	84.093,75
1.1.2	Opnemen bestaande verhardingsmaterialen - asfalt voetpaden Gerekend is met: - Opnemen en afvoeren asfalt, laagdikte 100mm - Rekenend met teerhoudend asfalt - Inclusief transport-, acceptatie- en stortkosten	m^2	170	13,60	2.312,00
1.1.3	Opnemen en afvoeren bestaande elementenverhardingen Gerekend is met: - Opnemen en afvoeren van betonstraatstenen - Opnemen en afvoeren bestaande straatlaag, laagdikte 50mm - Inclusief transport-, acceptatie- en stortkosten	m^2	2.060	3,65	7.519,00
1.1.4	Opnemen en afvoeren bestaande elementenverhardingen Gerekend is met: - Opnemen en afvoeren van tegels - Opnemen en afvoeren bestaande straatlaag, laagdikte 50mm - Inclusief transport-, acceptatie- en stortkosten	m^2	870	2,90	2.523,00
1.1.5	Opnemen en afvoeren trottoirbanden Gerekend is met: - Opnemen en afvoeren van trottoirbanden - Opnemen en afvoeren bestaande steunrug/mortel - Inclusief transport-, acceptatie- en stortkosten	m	1.200	4,40	5.280,00
1.1.6	Opnemen en afvoeren opsluitbanden Gerekend is met: - Opnemen en afvoeren van opsluitbanden - Opnemen en afvoeren bestaande steunrug/mortel - Inclusief transport-, acceptatie- en stortkosten	m	600	3,15	1.890,00
1.1.7	Opnemen en afvoeren puinbanen Gerekend is met: - Opnemen en afvoeren puingranulaat - vervuild met hoogovenslakken - Inclusief transport-, acceptatie- en stortkosten	m^2	6.800	14,50	98.600,00

Post	Omschrijving	Eenh.	Hoeveelheids-resultaats-verplichting	Prijs per eenheid	Bedrag
1.2	Opruimingswerkzaamheden afwateringsvoorzieningen				
1.2.1	Opnemen en afvoeren straat- en trottoirkolken Gerekend is met: - Opnemen en afvoeren bestaande straatkolken - Opnemen en afvoeren kolkleidingen - Inclusief grondwerk (gescheiden ontgraven granulaat & zandbaan) - Inclusief transport-, acceptatie- en stortkosten	st	50	37,50	1.875,00
1.3	Opruimingswerkzaamheden bestaande waterbuffer				
1.3.1	Opnemen en afvoeren IT-leidingen bestaande waterbuffer Gerekend is met: - Opnemen en afvoeren van IT-leidingen, rond 315mm - Inclusief reinigen leidingen, grondwerk zie: 1.2.4 - Inclusief transport-, acceptatie- en stortkosten	m	85	6,75	573,75
1.3.2	Opnemen en afvoeren IT-leidingen bestaande waterbuffer Gerekend is met: - Opnemen en afvoeren van IT-leidingen, rond 600mm - Inclusief grondwerk en reinigen leidingen - Inclusief transport-, acceptatie- en stortkosten	m	15	16,80	252,00
1.3.3	Ontgraven tbv hergebruik porodur Gerekend is met: - Gescheiden ontgraven tbv hergebruik - bestaand infiltratiebed - Ontgraven toplaag, inclusief transport naar plaats van verwerking (510m^3) - Ontgraven en verwerken in depot - infiltratie bed tbv hergebruik - porodur (300m^3)	m^3	800	5,90	4.720,00
1.3.4	Verwijderen en afvoeren geolon - inlage Gerekend is met: - Verwijderen kunststof inlage (omhulling infiltratiebed) - Inclusief transport-, acceptatie- en stortkosten	m^2	200	1,50	300,00
1.3.5	Verwijderen bestaande inspectie putten Gerekend is met: - Verwijderen en reinigen betonnen inspectieput - Inclusief grondwerk en afvoeren slib, transport-, acceptatie- en stortkosten	st	2	400,00	800,00
1.3.6	Verwijderen Schanskorven Gerekend is met: - Verwijderen schanskorven in 4 lagen - Hoogte per laag 0,50m, breedte 0,85m - Inclusief transport-, acceptatie- en stortkosten korven en geotextiel - Inclusief het vervoeren van Grauwacke 50-150 naar plaats van verwerking	m^3	16	20,00	320,00
1.3.7	Verwijderen bodem- en taludbescherming van Maaskeien Gerekend is met: - Opnemen Maaskeien 50-150 inclusief betonstellaag - Inclusief het schonen en vervoeren naar plaats van verwerking	m^2	32	4,50	144,00
1.3.8	Verwijderen menggranulaat - sleuffundering Schanskorven Gerekend is met: - Opnemen van menggranulaat tbv hergebruik, laagdikte 300mm - Inclusief het vervoer naar plaats van verwerking	m^2	32	2,50	80,00

Post	Omschrijving	Eenh.	Hoeveelheids-resultaats-verplichting	Prijs per eenheid	Bedrag
1.4	Opruimingswerkzaamheden bestaand rioolstelsel				
1.4.1	Verwijderen bestaand vrijverval riool - gemengd stelsel Gerekend is met: - Verwijderen en reinigen riolering van beton, Ø500mm - Inclusief grondwerk en afvoeren slib, transport-, acceptatie- en stortkosten	m	75	17,50	1.312,50
1.4.2	Verwijderen bestaand vrijverval riool - gemengd stelsel Gerekend is met: - Verwijderen en reinigen riolering van beton, 400mm - Inclusief grondwerk en afvoeren slib, transport-, acceptatie- en stortkosten	m	65	20,00	1.300,00
1.4.3	Verwijderen bestaand vrijverval riool - gemengd stelsel Gerekend is met: - Verwijderen en reinigen riolering, Ø315mm - Inclusief grondwerk en afvoeren slib, transport-, acceptatie- en stortkosten	m	270	19,50	5.265,00
1.4.4	Verwijderen bestaande inspectie putten Gerekend is met: - Verwijderen en reinigen betonnen inspectieput - Inclusief grondwerk en afvoeren slib, transport-, acceptatie- en stortkosten	st	10	250,00	2.500,00
1.5	Opruimingswerkzaamheden beplantingen				
1.5.1	Verplanten boom - voorbereidende werkzaamheden Betreffen werkzaamheden - 1 groeiseizoen voor veplanting voorbereiden bomen Gerekend is met: - Rondsteken boomkluit tbv verplanting - Graven sleuf en aanvullen met humeuze grond tbv van ontwikkeling haarwortels boom - Monitoren en bewateren bomen gehele groeiseizoen	st	12	750,00	9.000,00
1.5.2	Verplanten bomen Gerekend is met: - Opnemen bestaande bomen - Toepassen wortelbeschermende voorzieningen, draadkluit - Laden bomen transporteren bomen - Ontgraven plantgat en planten boom - Leveren en aanbrengen grondverbetering nieuwe plantplaats bomengrond 25m3/boom, mycorrhiza's - Leveren en aanbrengen beluchtings- en bevloeiingsdrain - Leveren en aanbrengen ondergrondse boomverankering inclusief bevestingsmiddelen - Nazorg: - Watergeven bomen - Begeleidingssnoei (alleen ten behoeve van ontwikkeling boom na aanplant, uitgangspunt: natuurlijk beeld) - Controleren en ingrijpen bomen tbv ontwikkeling hergroei	st	12	1.500,00	18.000,00
1.5.3	Verwijderen bomen Gerekend is met: - Verwijderen van bestaande bomen inclusief stobbe tot een diepte van 50cm - Inclusief transportkosten (uitruilen met houtdroger)	st	59	125,00	7.375,00

Post	Omschrijving	Eenh.	Hoeveelheids-resultaats-verplichting	Prijs per eenheid	Bedrag
1.5.4	Verwijderen bestaande struiklaag, vaste planten & hagen Gerekend is met: - Verwijderen struiklaag, heesters, vaste planten en hagen, tot een diepte van 50cm - Vrijkomend hout en stobbe afvoeren - Inclusief transport-, acceptatie- en stortkosten	are	21	125,00	2.625,00
1.5.5	Afmaaien en doorfrezen grasmat voorafgaand aan grondwerk Gerekend is met: - Het afmaaien en kapotfrezen van de grasmat voor aanvang van grondbewerkingen en ontgravingen	are	69	12,50	862,88
1.6	Verwijderen terreinmeubilair				
1.6.1	Verwijderen lichtmasten Gerekend is met: - Het opnemen en afvoeren van bestaande lichtmasten - Inclusief demonteren mast, armatuur, afkoppelen en afkoppelkosten - Inclusief transport-, acceptatie- en stortkosten	st	25	125,00	3.125,00
1.6.2	Verwijderen terreinmeubilair Geschatte kosten: - Verwijderen van bestaande banken, antiparkeerpalen, bebording, ondergrondse containers en overige objecten - Inclusief transport-, acceptatie- en stortkosten	EURO	15.000	1,00	15.000,00
	Totaal opruimingswerkzaamheden				**€ 282.576,13**

2	**Grondwerk park & groenvakken**				
2.1	Grondwerk - ontgraven ten behoeve van bassin				
2.1.1	Ontgraven grond tpv bassin - en omgeving, diepte tot 1.00m Gerekend is met: - Ontgraven tot 1.00m - Inclusief profileren onderbaan	m^3	450	1,50	675,00
2.1.2	Ontgraven grond tpv bassin - en omgeving, dieper dan 1.00m Gerekend is met: - Ontgraven dieper dan 1.00m - Inclusief profileren onderbaan	m^3	1.750	0,90	1.575,00
2.1.3	Vervoeren vrijkomende grond naar plaats van verwerking Gerekend is met: - Vervoeren vrijkomende grond naar plaats van verwerking - Afvoeren vrijkomende grond zie punt xx.xx.xx.	m^3	1.450	1,60	2.320,00
2.1.1	Verwerken grond - omgeving bassin, ophoging tot 1.00m Gerekend is met: - Verwerken grond in ophoging tot 1.00m - Inclusief profileren onderbaan	m^3	1.300	2,00	2.600,00
2.1.2	Verwerken grond - omgeving bassin, ophoging > 1.00m Gerekend is met: - Verwerken grond in ophoging >1.00m - Inclusief profileren onderbaan	m^3	150	1,80	270,00

Globale raming 'DO Treebeekplein te Brunsum'
Versie 0.1: 12 september 2018

Post	Omschrijving	Eenh.	Hoeveelheids-resultaats-verplichting	Prijs per eenheid	Bedrag
2.2	Grondwerk tpv verdiepte parkeerhoven				
2.2.1	Ontgraven grond tpv parkeerhoven, tot 0.25m Gerekend is met: - Ontgraven ontgravingsdiepte tot 0.25m - Inclusief profileren onderbaan	m^3	375	3,20	1.200,00
2.2.2	Ontgraven grond tpv parkeerhoven, tot 0.25m Gerekend is met: - Ontgraven ontgravingsdiepte tot 0.25m - Inclusief profileren onderbaan	m^3	310	1,50	465,00
2.3	Grondwerk park				
2.3.1	Grondwerk park - verlaagde grasvlakken Gerekend is met: - Ontgraven ontgravingsdiepte tot 0.25m, hergebuik grond en zand in park - Inclusief profileren/ egaliseren	m^3	280	2,90	812,00
2.3.2	Vervoeren vrijkomende grond naar plaats van verwerking Gerekend is met: - Vervoeren vrijkomende grond naar plaats van verwerking - Afvoeren vrijkomende grond	m^3	450	1,60	720,00
2.3.3	Verwerken grond - in bekleding tpv vervallen verhardingsvlakken - verlaagd grasvlak Gerekend is met: - Verwerken grond in bekleding 0.30m - Inclusief profileren/ egaliseren	m^3	100	2,60	260,00
2.3.4	Verwerken grond - in bekleding tpv vervallen verhardingsvlakken - zuidzijde park Gerekend is met: - Verwerken grond in bekleding 0.60m - Inclusief profileren/ egaliseren	m^3	350	2,00	700,00
2.4	Grondwerk padenstructuur				
2.4.1	Ontgraven cunet padenstructuur, laagdikte 25cm Gerekend is met: - Ontgraven grond uit cunet, laagdikte 25cm - Inclusief profileren onderbaan	m^3	510	2,80	1.428,00
2.5	Grond verwerken in plantvakken				
2.5.1	Vervoeren vrijkomende grond naar plaats van verwerking Gerekend is met: - Vervoeren vrijkomende grond naar plaats van verwerking	m^3	135	1,60	216,00
2.5.2	Verwerken grond - in plantvakken Gerekend is met: - Verwerken grond in plantvakken, laagdikte 0.50m - Inclusief profileren/ egaliseren	m^3	135	2,15	290,25
2.6	Afvoeren grond				
2.6.1	Afvoeren grond Gerekend is met: - Afvoeren grond vrijkomende grond - Inclusief transport-, acceptatie- en stortkosten	m^3	1.640	7,50	12.300,00
	Totaal grondwerk park & plantvakken				**€ 25.831,25**

Globale raming 'DO Treebeekplein te Brunsum'
Versie 0.1: 12 september 2018

Post	Omschrijving	Eenh.	Hoeveelheids-resultaats-verplichting	Prijs per eenheid	Bedrag
3	**Grondwerk en onderbaan verhardingen en constructies**				
	Uitgangspunt: bestaande puinbaan worden volledig afgevoerd				
3.1	Grondwerk en onderbaan - verhardingen				
3.1.1	Fijn profileren en egaliseren terrein tpv bestaand cunet Gerekend is met: - Profileren grondbewerking/ tbv het creëren van het nieuwe niveau ter plaatse van nieuwe rijwegen op bestaand trace	m^2	10.500	0,25	2.625,00
3.1.2	Aanbrengen puinbanen - menggranulaat (hergebruik) Betreft: Het aanbrengen van puinbanen ter plaatse van verhardingen en trap- en keerconstructies Gerekend is met: - Aanbrengen menggranulaat, gemiddelde laagdikte 300mm, sortering 0/31,5 - Inclusief verdichten en profileren	m^2	30	1,60	48,00
3.1.3	Leveren en aanbrengen puinbanen - menggranulaat Betreft: Het aanbrengen van puinbanen ter plaatse van verhardingen en trap- en keerconstructies Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen menggranulaat, gemiddelde laagdikte te leveren 300mm, sortering 0/31,5 - Inclusief verdichten en profileren	m^2	6.500	5,75	37.375,00
3.1.4	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed trottoirs Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen zand voor zandbed, gemiddelde laagdikte te leveren 200mm - Inclusief verdichten en profileren	m^2	1.700	5,00	8.500,00
3.1.4	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkpaden Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen zand voor zandbed, gemiddelde laagdikte te leveren 100mm - Inclusief verdichten en profileren	m^2	2.415	4,90	11.833,50
3.2	Verbeteren plantplaatsen bomen en beplantingen				
3.2.1	Leveren en aanbrengen bomengranulaat - bomen Gerekend is met: - Ontgraven grond/zand/ granulaat tpv bomen (in te passen in parkeerterrein) - Vrijkomende materialen afvoeren en storten - Leveren en aanbrengen bomengranulaat, 25m^3/ boom	m^3	200	65,00	13.000,00
3.2.1	Leveren en aanbrengen bomenzand - bomen Gerekend is met: - Ontgraven grond/zand/ granulaat tpv bomen (langs rijweg) - Vrijkomende materialen afvoeren en storten - Leveren en aanbrengen bomenzand, 15m3/ boom	m^3	285	45,00	12.825,00
	Totaal grondwerk en onderbanen en constructies				**€ 86.206,50**

Post	Omschrijving	Eenh.	Hoeveelheids-resultaats-verplichting	Prijs per eenheid	Bedrag
4	**Kabels en leidingen**				
4.1	Verleggen kabels en leidingen				
4.1.1	Geschatte kosten verleggen diverse kabels- en leidingen Betreft: - Verlegkosten diverse diensten en bedrijven kosten pro memorie (actualiseren na inventarisatie kabel en leiding)	p.m.		1,00	
4.2	Werkzaamheden hemelwaterafvoer & infiltratie Gerekend is met: - Infiltratie waarde grond (k-waarde): nader te onderzoeken - Grondwaterstand: ntb - Systeemkeuze/ capaciteitsberekening: IT-buizen en boorputten				
4.2.1	Aanbrengen lijnafwatering parkeerveld en park - molgoot Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen hergebruik granietkeien - tbv bovengrondsafkoppelen - Molgoot gesteld in specie	m	260	20,00	5.200,00
4.2.2	Leveren en aanbrengen uitstroompunt in molgoot Betreft - Reservering kosten ten behoeve van een uitstroomvoorziening ter plaatse van de trappen tbv het afwateren van het water van de parkeervelden	st	2	1.000,00	2.000,00
4.2.3	Leveren en aanbrengen kolken Gerekend is met: - Grondwerk ten behoeve van plaatsen kolken en kolkleidingen - Leveren en aanbrengen kolken - Leveren en aanbrengen kolkleidingen	st	35	315,00	11.025,00
4.2.4	Leveren en aanbrengen verzamelleiding IT-buizen, Ø250mm Gerekend is met: - Het graven van sleuven - leveren en aanbrengen infiltratie bed van drainagezand 1,20*0,80m - Het leveren en aanbrengen van HWA(IT)-leidingen, Ø250mm - Het leveren en aanbrengen van hulpstukken (bocht-, T-stukken en moffen) - Inclusief grondverbetering (drainage zand) en aanvullen sleuf	m	580	65,00	37.700,00
4.2.5	Leveren en aanbrengen verzamelleiding IT-buizen, Ø315mm Gerekend is met: - Het graven van sleuven - leveren en aanbrengen infiltratie bed van drainagezand 1,20*0,80m - Het leveren en aanbrengen van HWA(IT)-leidingen, Ø315mm - Het leveren en aanbrengen van hulpstukken (bocht-, T-stukken en moffen) - Inclusief grondverbetering (drainage zand) en aanvullen sleuf	m	18	83,00	1.494,00
4.2.6	Leveren en aanbrengen verzamelleiding IT-buizen, Ø400mm Gerekend is met: - Het graven van sleuven - leveren en aanbrengen infiltratie bed van drainagezand 1,20*0,80m - Het leveren en aanbrengen van HWA(IT)-leidingen, Ø250mm - Het leveren en aanbrengen van hulpstukken (bocht-, T-stukken en moffen) - Inclusief grondverbetering (drainage zand) en aanvullen sleuf	m	6	85,00	510,00

Post	Omschrijving	Eenh.	Hoeveelheids-resultaats-verplichting	Prijs per eenheid	Bedrag
4.2.3	Leveren en aanbrengen verzamelleiding IT-buizen, Ø600mm Gerekend is met: - Het graven van sleuven - leveren en aanbrengen infiltratie bed van drainagezand 1,20*0,80m - Het leveren en aanbrengen van HWA(IT)-leidingen, Ø250mm - Het leveren en aanbrengen van hulpstukken (bocht-, T-stukken en moffen) - Inclusief grondverbetering (drainage zand) en aanvullen sleuf	m	44	98,00	4.312,00
4.2.5	Leveren en aanbrengen inspectieputten Gerekend is met: - Het uitvoeren van grondwerk - Het leveren en aanbrengen van inspectieputten, inclusief putrand en deksel	st	11	1.500,00	16.500,00
4.3	Leveren en aanbrengen vuilwaterriolering				
4.3.1	Leveren en aanbrengen verzamelleiding vuilwaterafvoer Betreft: uitbreiden van het bestaande stelsel in de verlengde Heimoweg Gerekend is met: - het graven van sleuven - Het leveren en aanbrengen van DWA-leidingen, Ø250mm - Het leveren en aanbrengen van hulpstukken (bocht-, T-stukken en moffen) - het aansluiten van de verzamelleiding op het bestaande rioolselsel d.m.v. van boring in bestaande put, 2 maal - Inclusief grondverbetering en aanvullen sleuf	m	424	50,00	21.200,00
4.3.2	Leveren en aanbrengen inspectieputten Gerekend is met: - het uitvoeren van grondwerk - Het leveren en aanbrengen van inspectieputten, inclusief putrand en deksel	st	11	1.250,00	13.750,00
4.4	Leveren en aanbrengen boorputten - infiltratie overstroming vijver en uitstroombakken				
4.4.1	Leveren en aanbrengen boorputten - infiltratie overstroming vijver Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen boorput, rond 500mm, gevuld met grind 1-4mm - Gesleufde ribbelbuis, rond 200mm - Inclusief afsluitkap	st	4	1.500,00	6.000,00
4.4.2	Leveren en aanbrengen unica uitstroom en infiltratie plateaus Gerekend is met: - Unica uitstrrom en infiltratie voorzieningen opgenomen in de trappartij van de vijver	st	4	4.000,00	16.000,00
4.5	Grondkabel verlichting				
4.5.1	Leveren aanbrengen energie grondkabel Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen separate energie grondkabel ten behoeve van verlichting	m	800	25,00	20.000,00
	Totaal kabels en leidingen				**€ 155.691,00**

Post	Omschrijving	Eenh.	Hoeveelheids-resultaats-verplichting	Prijs per eenheid	Bedrag
5	**Bouwkundige elementen & Vijver**				
5.1	Keermuren en trappartijen noord & zuidzijde				
5.1.1	Leveren en aanbrengen werkvloeren keermuren Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen werkvloer tbv kerende muren: - Noordelijke en zuidelijke trappen: - Lengte fundatie per kerende muur: 3.80m (4 maal) - Lengte fundatie per kerende muur: 8.70m (4 maal) - Inclusief aanbrengen bekisting	m	50	15,00	750,00
5.1.2	Leveren en aanbrengen betonnen strookfundering keermuren Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen bekisting - Leveren en aanbrengen wapeningsnetten, 100x100x8mm - Lengte per fundering kerende muur: 3.80m (4 maal) - Lengte per fundering kerende muur: 8.70m (4 maal) - Storten betonnen strookfundering, laagdikte 200mm - Inclusief aanbrengen bekisting en wapening	m	50	65,00	3.250,00
5.1.3	Leveren en aanbrengen onderbaan traptrede N&Z Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen gestabiliseerd zandbed, laagdikte - Leveren en aanbrengen zand voor zandbed, laagdikte 300mm - Inclusief verdichten en profileren	m^2	45	50,00	2.250,00
5.1.4	Metselen keerwanden N&Z Gerekend is met: - Keerwanden Noordelijke en zuidelijke trappen: - Lengte per kerende muur: 2.60m (4 maal) - Lengte per kerende muur: 8,20m (4 maal) - Gemetselde wanden - 1,5 steens muur, hoogte bovenmaaiveld 30cm (totale hoogte 65cm) - Metselen met vrijkomende stenen uit te slopen gebouwen - Inclusief voegen	m	43	115,00	4.968,00
5.1.5	Metselen rollaag keerwanden N&Z Gerekend is met: - Aanbrengen rollaag met vrijkomende stenen uit te slopen gebouwen - Inclusief voegen	m	43	43,00	1.849,00
5.1.6	Leveren en aanbrengen hoekstenen - 3 zijdig afgerond Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen hoekstenen - Belgisch hardsteen - Hoekstenen op maat gemaakt met hoekverdraaiing trapzijde (afmeting 160x320x80mm)	st	8	165,00	1.320,00
5.1.7	Leveren en aanbrengen tredes in korte trappen Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen tredes - tegels Schellevis 100x100x12mm - 4meter per trede - 5 tredes per trap aanbrengen op gestabiliseerd zandbed zie 5.1.3 - Inclusief zagen tegels	trede	10	225,00	2.250,00
5.1.8	Leveren en aanbrengen tredes in lange trappen Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen tredes - tegels Schellevis 100x100x12mm - 4meter per trede - 16 tredes per trap aanbrengen op gestabiliseerd zandbed zie 5.1.3 - Inclusief zagen tegels	trede	32	225,00	7.200,00

Post	Omschrijving	Eenh.	Hoeveelheids-resultaats-verplichting	Prijs per eenheid	Bedrag
5.2	Keermuren en trappartijen in park west en oostzijde				
5.2.1	Leveren en aanbrengen werkvloeren keermuren Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen werkvloer tbv kerende muren: - Noordelijke en zuidelijke trappen: - Lengte fundatie per kerende muur: 10m (4 maal) - Inclusief aanbrengen bekisting	m	40	15,00	600,00
5.2.2	Leveren en aanbrengen betonnen strookfundering keermuren Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen bekisting - Leveren en aanbrengen wapeningsnetten, 100x100x8mm - Lengte fundatie per kerende muur: 10m (4 maal) - Storten betonnen strookfundering, laagdikte 200mm - Inclusief aanbrengen bekisting en wapening	m	40	65,00	2.600,00
5.2.3	Leveren en aanbrengen onderbaan traptrede park Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen gestabiliseerd zandbed, laagdikte - Leveren en aanbrengen zand voor zandbed, laagdikte 300mm - Inclusief verdichten en profileren	m^2	16	48,00	768,00
5.2.4	Metselen keerwanden park W&O Gerekend is met: - Keerwanden Noordelijke en zuidelijke trappen: - Lengte per kerende muur: 8,85m (4 maal) - Gemetselde wanden - 1,5 steens muur, hoogte bovenmaaiveld 40/65cm (totale hoogte 105cm) - Metselen met vrijkomende stenen uit te slopen gebouwen - Inclusief voegen	m	35	165,00	5.841,00
5.2.5	Metselen rollaag keerwanden W&O Gerekend is met: - Aanbrengen rollaag met vrijkomende stenen uit te slopen gebouwen - Inclusief voegen	m	37	43,00	1.599,60
5.2.6	Leveren en aanbrengen hoekstenen - 2&3 zijdig afgerond Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen hoekstenen - Belgisch hardsteen - Hoekstenen op maat gemaakt: - Hoekstenen 210x230x80mm - 2 zijdig afgerond (1st/ muur) - Hoekstenen 210x260x80mm - 3 zijdig afgerond (2st/muur)	st	12	185,00	2.220,00
5.2.7	Leveren en aanbrengen tredes in trappen Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen tredes - tegels Schellevis 1000x1000x80mm - 4meter per trede - 3 tredes per trap aanbrengen op gestabiliseerd zandbed zie 5.2.3 - Inclusief zagen tegels	trede	6	165,00	990,00
5.3	Keermuren en trappartijen parkeerhoven				
5.3.1	Leveren en aanbrengen werkvloeren keermuren Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen werkvloer tbv kerende muren: - Noordelijke en zuidelijke trappen: - Lengte fundatie kerende muren (breedte 65cm), 4 maal 7.50m - Lengte fundatie per kerende muren (breedte 21cm), - Inclusief aanbrengen bekisting	m	260	15,00	3.900,00

Post	Omschrijving	Eenh.	Hoeveelheids-resultaats-verplichting	Prijs per eenheid	Bedrag
5.3.2	Leveren en aanbrengen betonnen strookfundering keermuren Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen bekisting - Leveren en aanbrengen wapeningsnetten, 100x100x8mm - Lengte fundatie per kerende muur: 10m (4 maal) - Storten betonnen strookfundering, laagdikte 200mm - Inclusief aanbrengen bekisting en wapening	m	260	55,00	14.300,00
5.3.3	Leveren en aanbrengen onderbaan traptrede parkeerhoven Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen gestabiliseerd zandbed, laagdikte 300mm - Leveren en aanbrengen zand voor zandbed, laagdikte 300mm - Inclusief verdichten en profileren	m^2	14	50,00	700,00
5.3.4	Metselen keerwanden parkeerhoven - breedte 65cm Gerekend is met: - Keerwanden: - Lengte per kerende muur: 7.25m (4 maal) - Gemetselde wanden - 3 steens muur, hoogte bovenmaaiveld 50/100cm (totale hoogte 140cm) - Metselen met vrijkomende stenen uit te slopen gebouwen - Inclusief voegen, ankerstangen en poeren tbv staanders pergola	m	29	280,00	8.120,00
5.3.5	Metselen keerwanden parkeerhoven - breedte 32cm Gerekend is met: - Keerwanden: - Lengte kerende muur: 228m - Gemetselde wanden - 1,5 steens muur, hoogte bovenmaaiveld 50/100cm oplopend naar 100/135cm (totale hoogte 150/170cm) - Metselen met vrijkomende stenen uit te slopen gebouwen - Inclusief voegen	m	228	225,00	51.277,50
5.3.6	Metselen rollaag keerwanden parkeerhoven Gerekend is met: - Aanbrengen rollaag met vrijkomende stenen uit te slopen gebouwen - Inclusief voegen	m	228	43,00	9.804,00
5.3.7	Leveren en aanbrengen hoekstenen - 2&3 zijdig afgerond Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen hoekstenen - Belgisch hardsteen - Hoekstenen op maat gemaakt: - Hoekstenen 210x260x80mm - 3 zijdig afgerond (8st) - Hoekstenen 210x290x80mm - 3 zijdig afgerond (8st) - Hoekstenen 210x320x80mm - 2 zijdig afgerond (8st)	st	24	165,00	3.960,00
5.3.8	Leveren en aanbrengen tredes in trappen Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen tredes - tegels Schellevis 1000x1000x120mm - 4meter per trede - tredes aanbrengen op gestabiliseerd zandbed zie 5.2.3 - Inclusief zagen tegels	trede	17	190,00	3.230,00
5.4	Leveren en aanbrengen pergola				
5.4.1	Aankopen en aanbrengen staanders - aluminium Gerekend is met: - Staanders - hergebruik kassenbouw, lengte 3.60m - Westelijk hof 20st - Oostelijk parkeerhof 22st - Inclusief monteren	st	42	95,00	3.990,00

Post	Omschrijving	Eenh.	Hoeveelheids-resultaats-verplichting	Prijs per eenheid	Bedrag
5.4.2	Aankopen en aanbrengen ligger Gerekend is met: - Liggers - hergebruik kassenbouw - aluminium - Liggers 6 per parkeerhof - Inclusief monteren	m	320	20,00	6.396,00
5.4.3	Leveren en aanbrengen dwarsliggers pergola Gerekend is met: - Hardhouten dwarsligger, 70x300x5600mm - Leveren en monteren	st	532	56,00	29.792,00
5.5	Vijver & trappartij				
5.5.1	Onderbaan insitu gestorte traptrede rondom vijver zie kosten opgenomen bij: 3.1.3				
5.3.2	Insitu gestorte trede - rond vijver Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen bekisting, 5 trede - Leveren en aanbrengen wapeningsnetten, 100x100x8mm - Storten betonnelement insitu, laagdikte 250mm - Inclusief aanbrengen bekisting, wapening en afwerken toplaag	m	361,25	90,00	32.512,50
5.3.3	Leveren en aanbrengen bentoniet vijverinlage Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen zand voor zandbed onder inlage, laagdikte 200mm - Leveren en aanbrengen bentonietmat (gerekend met overlap aansluitingen) - Leveren en aanbrengen houten beschot tbv steile taluds - Leveren en aanbrengen zand voor zandbed onder inlage, laagdikte 100mm	m^2	315	50,00	15.750,00
5.2	Zuiveringsvoorzieningen waterberging				
5.2.1	Reservering leveren en aanbrengen fontein Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen fontein inclusief pompen en putten (seperaat systeem pomp van water in verband met storingen) - Inclusief leidingen en grondwerk	Euro	5.000	1,00	5.000,00
	Totaal waterelement				**€ 227.187,60**
6	**Verhardingen** Handelingen verhardingen inclusief invegen en aftrillen				
6.1	Rijwegen & parkeren				
6.1.1	Leveren en aanbrengen verhardingen - rijwegen Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen verhardingen, betonstraatstenen, keperverband - Betonstraatstenen standaard keiformaat, 80x210x105mm MBI, GeoRetron Excellent, stretto, Kleur: 863 – donkerrood - Machinaal aanbrengen (geleverd in machinale pakketten) - Leveren en aanbrengen straatlaag, gemiddelde laagdikte 5cm - Inclusief leveren en aanbrengen gootlagen - Inclusief: knipwerk, leveren en aanbrengen zand voor het invegen van de bestrating en aftrillen met trilplaat.	m^2	3.071	31,90	97.964,90

Post	Omschrijving	Eenh.	Hoeveelheids-resultaats-verplichting	Prijs per eenheid	Bedrag
6.1.2	Leveren en aanbrengen verhardingen - parkeervakken Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen verhardingen, betonstraatstenen, elleboogverband - Betonstraatstenen standaard keiformaat, 80x210x105mm MBI, GeoRetron Excellent, stretto, Kleur: 863 – donkerrood - Machinaal aanbrengen (geleverd in machinale pakketten) - Leveren en aanbrengen straatlaag, gemiddelde laagdikte 5cm - Inclusief markeringstenen - helder wit - Inclusief leveren en aanbrengen gootlagen	m^2	435	31,95	13.898,25
6.2	Parkeervelden				
6.2.1	Leveren en aanbrengen verhardingen - rijwegen Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen verhardingen, betonstraatstenen - Betonstraatstenen standaard keiformaat, dikte 80x210x105mm, GeoRetron Excellent 465 rood-zwart-nuance - Machinaal aanbrengen (pakketten gemixd aangeleverd) - Leveren en aanbrengen straatlaag, gemiddelde laagdikte 5cm	m^2	730	30,50	22.265,00
6.2.1	Leveren en aanbrengen verhardingen - parkeervakken Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen verhardingen, betonstraatstenen - Betonstraatstenen standaard keiformaat, dikte 80x210x105mm, GeoRetron Excellent 465 rood-zwart-nuance - Machinaal aanbrengen (pakketten gemixd aangeleverd) - Leveren en aanbrengen straatlaag, gemiddelde laagdikte 5cm - Inclusief markeringstenen - helder wit	m^2	970	30,00	29.100,00
6.3	**Opsluitingen**				
6.3.1	Leveren en aanbrengen trottoirband Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen trottoirbanden, profiel 180/200 x 200 mm x 1000mm - Stellen in specie met steunrug - Inclusief zagen en afvoeren vrijkomende materialen	m	1.315	21,20	27.878,00
6.3.2	Leveren en aanbrengen opsluitband Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen Opsluitbanden: GeoColor Classic, 8x20x100 cm - Stellen in specie met steunrug - Inclusief zagen en afvoeren vrijkomende materialen	m	550	12,00	6.600,00
6.3.3	Leveren en aanbrengen inritblokken Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen inritblokken - Inritblokken: GeoBasic Inritblokken 65x20x30, 40st - 65x20x30 aansluiting op 18/20 rechts, 4st - 65x20x50 aansluiting op 18/20 links, 4st	st	48	59,70	2.865,60
6.4	Tegelverhardingen				
6.4.1	Leveren en aanbrengen tegels Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen trottoirtegels - Op zandbed	m^2	1.615	19,50	31.492,50

Post	Omschrijving	Eenh.	Hoeveelheids-resultaats-verplichting	Prijs per eenheid	Bedrag
6.4.2	Leveren en aanbrengen pleinen - hergebruik tegels Gerekend is met: - Aanbrengen betontegels (hergebruik) gebroken - patroon flagstone - Leveren en aanbrengen straatlaag - Inwassen voegen met flexibel voegmiddel	m^2	470	11,50	5.405,00
6.5	Insitu gestorte betonvloer Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen bekisting - Leveren en aanbrengen wapeningsnetten, 100x100x8mm - Storten betonnen strookfundering, laagdikte 200mm - Inclusief aanbrengen bekisting en wapening - Inclusief bewerken toplaag (geveegd/ gevlinderd)	m^2	274	65,00	17.810,00
6.6	Halfverharde paden in park				
6.6.1	Leveren en aanbrengen halfverharding Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen halfverharding - Achterhoeks Padvast, laagdikte 8cm	m^2	2.415	10,00	24.150,00
6.6.2	Leveren en aanbrengen stalenopsluiting Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen stalenopsluiting met geplet profiel 150x30mm	m	2.053	12,00	24.633,00
	Totaal verhardingen				**€ 304.062,25**
7	**Beplantingen**				
7.1	Bomen				
7.1.1	Leveren en aanbrengen bomen - langs rijweg Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen bomen - Leveren en aanbrengen beluchtings- en bevloeiingsdrain - Leveren en aanbrengen boomverankering - Leveren en planten bomen, maat 25-30, soort ntb - Snoeien bomen naar aard en soort - Watergeven bomen bij aanplant 100liter en drie maal in het eerste half jaar - Inboet (8%)	st	41	650,00	26.650,00
7.1.2	Leveren en aanbrengen bomen - in park en pleinen Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen bomen - Leveren en aanbrengen beluchtings- en bevloeiingsdrain - Leveren en aanbrengen boomverankering - Leveren en planten bomen, maat 35-40 - Leveren en planten meerstammige bomen - Snoeien bomen naar aard en soort - Watergeven bomen bij aanplant 100liter en drie maal in het eerste half jaar - Inboet (8%)	st	27	850,00	22.950,00
7.2	Vaste planten en siergrassen				
7.2.1	Leveren en aanbrengen siergrassen en vaste planten - in park Gerekend is met: - Spitten grond, bewerkingsdiepte 40cm - Aanbrengen molmmest, 2m3/are - Leveren en aanbrengen siergrassen en vaste planten, 9st/m2 - Inclusief nazorg en inboet	m^2	1.510	30,00	45.300,00

Globale raming 'DO Treebeekplein te Brunsum'
Versie 0.1: 12 september 2018

Post	Omschrijving	Eenh.	Hoeveelheids-resultaats-verplichting	Prijs per eenheid	Bedrag
7.2.2	Leveren en aanbrengen siergrassen en vaste planten - in plantvakken langs bestrating Gerekend is met: - Spitten grond, bewerkingsdiepte 40cm - Aanbrengen molmmest, 2m3/are - Leveren en aanbrengen siergrassen en vaste planten, 9st/m2 - Inclusief nazorg en inboet	m^2	270	35,00	9.450,00
7.3	Gras en bloemrijkgrasland				
7.3.1	Inzaaien grasvlakken Gerekend is met: - Verdichten grond - Eggen, egaliseren en bemesten - Inzaaien, 2kg/m2 en rollen	m^2	4.610	1,75	8.067,50
7.3.2	Leveren en aanbrengen voorjaarsbloeiers, bollen en knollen Gerekend is met: - leveren en machinaal aanbrengen van een kleurrijkbloemenmengsel	m^2	500	20,00	10.000,00
7.4	Klimplanten				
7.4.1	Leveren en aanbrengen klimplanten Gerekend is met: - Leveren en aanplanten klimplanten ter plaatse van pergola, maat 2,50m bij aanplant (1st/2m) - Inclusief nazorg en inboet	st	270	15,00	4.050,00
7.4	Waterplanten				
7.4.1	Leveren en aanbrengen waterplanten (25% van de randen) Gerekend is met: - Leveren en aanplanten waterplanten op plateaus van de vijver, 7st/m^2 - Inclusief nazorg en inboet	m^2	25	35,00	875,00
	Totaal beplantingen				**€ 127.342,50**
8	**Terreinmeubilair**				
8.1	Zitelementen				
8.1.1	Leveren en aanbrengen zitelementen muren Reservering kosten: - Leveren en aanbrengen meubilair: unica banken aan buitenzijde betonnen wanden parkeerhoven 4st	euro	4.000	1,00	4.000,00
8.1.2	Leveren en aanbrengen streetlife Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen Rough&Ready Curve Banken, lengte 5m: R&R-C200-60 + R&R-C200-60 + R&R-C-RBR-200 (rugleuning), Louro Gamela FSC Hardwood, incl. verlichting	st	8	6.500,00	52.000,00
8.2	Verlichting				
8.2.1	Leveren en aanbrengen lichtmasten langs straat Gerekend is met: - Leveren, aanbrengen en aansluiten lichtmasten - Type en soort: gelijk aan noordelijke straat	st	12	1.150,00	13.800,00

Globale raming 'DO Treebeekplein te Brunsum'
Versie 0.1: 12 september 2018

Post	Omschrijving	Eenh.	Hoeveelheids-resultaats-verplichting	Prijs per eenheid	Bedrag
8.2.2	Leveren en aanbrengen spots in park Gerekend is met: - Leveren, aanbrengen en aansluiten van: DÔME XL ROUND TAPERED COLUMNS, 7m, 3 spot (n.t.b.) Aubrilam	st	2	3.500,00	7.000,00
8.2.3	Leveren en aanbrengen spots in parkhoven Gerekend is met: - Leveren, aanbrengen, monteren aan pergola en aansluiten van: Wake, 125x125x63,5mm, 6w, zwart, 12V/230V, Maretti outdoor Lighting	st	28	250,00	7.000,00
8.2.4	Leveren en aanbrengen spots aan wanden Gerekend is met: - Leveren, aanbrengen, blind monteren aan muren en aansluiten van: Buoy Square 11xx29x100mm, 1,5w, zwart, 2700k, 12v, Maretti outdoor Lighting	st	40	130,00	5.200,00
8.4	Leveren en aanbrengen diverse straatmeubilair				
8.4.1	Leveren en aanbrengen boomroosters Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen boomroosters Circles, buitenmaat, Buitenmaat Ø 2380mm x 36mm, plantgat Ø 1400mm, 10mm nodulair gietijzer (GG40), Grijsen Inclusief onderconstructie	st	4	1.500,00	6.000,00
8.4.2	Leveren en aanbrengen afvalbakken Gerekend is met: - Leveren en aanbrengen afvalbak met hondenafval voorziening inclusief betonpoer	st	4	650,00	2.600,00
8.4.3	Leveren en aanbrengen diverse straatmeubilair - Betreft een inschatting van de kosten ten aanzien van het leveren en aanbrengen van bebording, antiparkeervoorzieningen, fietsnieties, e.d.	euro	5.000	1,00	5.000,00
8.5	Kosten pro memori - laadpalen auto's en fietsen	pm			
	Totaal terreinmeubilair				**€ 102.600,00**
9	**Tijdelijke maatregelen** Geschatte kosten tijdelijke maatregelen ten behoeve van faseringen en bereikbaarheid medewerkers, omleidingen en bereikbaarheid gebouw en parkeren	EURO			**€ 15.000,00**
10	**Kosten project onvoorzien en nader uit te werken** - Onvoorziene kosten, 10%				**€ 132.649,72**
	Totaal geraamde uitvoeringskosten 'DO Treebeekplein' exclusief BTW				**€ 1.459.146,95**
	Totaal geraamde uitvoeringskosten 'DO Treebeekplein' (afgerond), exclusief BTW				**€ 1.460.000,00**

Inschrijving van BLM Wegenbouw B.V.

Score: -

Samenvatting

Ingediend door	De heer Piels	**Datum**	08-02-2021 14:05
E-mail	bedrijfsbureau@blmwegenbouw.nl	**Aantal documenten**	16
Telefoon	+31 475567770	**Voortgang**	0% beoordeeld

Adresgegevens

Naam opdrachtnemer	BLM Wegenbouw B.V.
Adres	Waage Naak 4
Postcode	6019AA
Plaats	WESSEM
Land	Nederland
Website	http://www.blmwegenbouw.nl
KvK nummer	14622978
KvK Land	Nederland
Rechtsvorm	Besloten Vennootschap met gewone structuur

Contactpersoon

Ter attentie van	M.P.G. Piels
Telefoonnummer	+31 475567777
Faxnummer	+31 475567770
E-mailadres	bedrijfsbureau@blmwegenbouw.nl

Eisen

Eis 1: Betalingen belastingen en premies **Beoordeling:** Niet beoordeeld

Beschrijving	De inschrijver of gegadigde heeft voldaan aan verplichtingen op grond van op hem van toepassing zijnde wettelijke bepalingen met betrekking tot betaling van sociale zekerheidspremies of belastingen.
Categorie	Persoonlijke situatie ondernemers (uitsluitingsgrond)
Wetsverwijzing	Betalingen belastingen en premies
Bewijsstuk	Verklaring belastinginspecteur
Bewijsstuk(ken)	Een gegadigde of inschrijver kan door middel van een verklaring van de belastingdienst, die op het tijdstip van het indienen van het verzoek tot deelneming of de inschrijving, niet ouder is dan zes maanden, aantonen dat deze uitsluitingsgrond niet op hem van toepassing is.
Antwoord	Ja
Documenten	WKA verklaring BLM 2021.0112.pdf (Portable Document Format, 44 KB)
Interne toelichting op beoordeling	-

Eis 2: Geen schending milieu-, sociaal en arbeidsrecht **Beoordeling:** Niet beoordeeld

Beschrijving	De inschrijver of gegadigde verklaart dat zij bij het opstellen van hun inschrijving rekening heeft gehouden met de verplichtingen op het gebied van het milieu-, sociaal en arbeidsrecht uit hoofde van het recht van de Europese Unie, nationale recht of collectieve arbeidsovereenkomsten of uit hoofde van de in bijlage X van richtlijn 2014/24/EU vermelde bepalingen van internationaal milieu-, sociaal en arbeidsrecht en deze niet heeft geschonden.
Categorie	Persoonlijke situatie ondernemers (uitsluitingsgrond)
Wetsverwijzing	Geen schending milieu-, sociaal en arbeidsrecht
Bewijsstuk	Eigen Verklaring
Bewijsstuk(ken)	De aanbestedende dienst kan dit aantonen d.m.v. een rapport van de Inspectie SZW of een onherroepelijke rechterlijke of administratieve beslissing, die betrekking heeft op niet-naleving of een ander passend middel. Uitsluitend schendingen in de drie jaar voorafgaand aan het tijdstip van indienen van verzoek deelneming/inschrijving.

Antwoord Ja

Documenten UEA getekend.pdf (Portable Document Format, 729 KB)

Interne toelichting op beoordeling -

Eis 3: Geen faillissement of surseance van betaling **Beoordeling:** Niet beoordeeld

Beschrijving De inschrijver of gegadigde verkeert niet in staat van faillissement of liquidatie, diens werkzaamheden zijn niet gestaakt, jegens hem geldt geen surseance van betaling of een (faillissements-)akkoord, en de gegadigde of inschrijver verkeert niet in een andere vergelijkbare toestand ingevolge een soortgelijke procedure die voorkomt in de op hem van toepassing zijnde wet- of regelgeving.

Categorie Persoonlijke situatie ondernemers (uitsluitingsgrond)

Wetsverwijzing Geen faillissement of surseance van betaling

Bewijsstuk Handelsregister

Bewijsstuk(ken) Een gegadigde of inschrijver kan door middel van een uittreksel uit het handelsregister, dat op het tijdstip van het indienen van het verzoek tot deelneming of de inschrijving niet ouder is dan zes maanden, aantonen dat deze uitsluitingsgrond op hem niet van toepassing is.

Antwoord Ja

Documenten 2021.0107 KvK BLM (1).pdf (Portable Document Format, 388 KB)

Interne toelichting op beoordeling -

Eis 4: Geen vervalsing mededinging **Beoordeling:** Niet beoordeeld

Beschrijving De inschrijver of gegadigde heeft niet met andere ondernemers overeenkomsten gesloten die gericht zijn op vervalsing van de mededinging;

Categorie Persoonlijke situatie ondernemers (uitsluitingsgrond)

Wetsverwijzing Geen vervalsing mededinging

Bewijsstuk Eigen Verklaring

Bewijsstuk(ken) De aanbestedende dienst dient te beschikken over voldoende plausibele aanwijzingen, namelijk onherroepelijke beschikkingen op grond van artikel 56 van de Mededingingswet waarbij door ACM geen boetevermindering op grond van clementie is verleend, of onherroepelijke beschikkingen van de Europese Commissie wegens overtreding van artikel 101 of 102 van het VwEU, waarbij door de Europese Commissie geen boete-immuniteit of boetevermindering op grond van clementie is verleend, en die in de drie jaar voorafgaand aan de aanvraag onherroepelijk zijn geworden. Inschrijver of gegadigde kan als bewijsmiddel de Gedragsverklaring Aanbesteden gebruiken, die op tijdstip indiening/verzoek deelneming niet ouder is dan 2 jaar. Zie ook art. 2.87a van de Aanbestedingswet.

Antwoord Ja

Documenten UEA getekend.pdf (Portable Document Format, 729 KB)

Interne toelichting op beoordeling -

Eis 5: Geen valse verklaringen **Beoordeling:** Niet beoordeeld

Beschrijving De gegadigde of inschrijver heeft zich niet in ernstige mate schuldig gemaakt aan valse verklaringen bij het verstrekken van inlichtingen die door een aanbestedende dienst van hem waren verlangd of hij heeft die inlichtingen niet verstrekt.

Categorie Persoonlijke situatie ondernemers (uitsluitingsgrond)

Wetsverwijzing Geen valse verklaringen

Bewijsstuk Eigen Verklaring

Bewijsstuk(ken) Een gegadigde of inschrijver verklaart door middel van een eigen verklaring dat hij zich niet in ernstige mate schuldig heeft gemaakt aan valse verklaringen of dat hij geen informatie of onvolledige informatie heeft verstrekt.

Antwoord Ja

Documenten UEA getekend.pdf (Portable Document Format, 729 KB)

Interne toelichting op beoordeling -

Eis 6: Geen crimineel verleden **Beoordeling:** Niet beoordeeld

Beschrijving De onderneming of een bestuurder ervan is in de afgelopen vier jaar niet bij een rechterlijke uitspraak die kracht van gewijsde heeft, veroordeeld op grond van de volgende artikelen van het Wetboek van Strafrecht: 140, 177, 177a, 178, 225, 226, 227, 227a, 227b of 323a, 328ter, tweede lid, 416, 417, 417bis, 420bis, 420ter of 420quater.

Categorie Persoonlijke situatie ondernemers (uitsluitingsgrond)

Wetsverwijzing Overige

Bewijsstuk Overig

Bewijsstuk(ken) De onderneming of een bestuurder overlegt de verklaring omtrent het gedrag rechtspersoon, bedoeld in artikel 30 van de Wet Justitiële en Strafvorderlijke gegevens. Aanvragen bij de Minister van Justitie. In de praktijk worden de aanvragen behandeld door het Centraal Orgaan Verklaring Omtrent Gedrag (verder: COVOG).

Antwoord Ja

Documenten Gedragsverklaring Aanbesteden 2019.0411.pdf (Portable Document Format, 251 KB)

Interne toelichting op beoordeling -

Eis 7: Geen valse verklaringen **Beoordeling:** Niet beoordeeld

Beschrijving De onderneming of zijn bestuurder heeft bij het verstrekken van inlichtingen die door de aanbestedende dienst van hem waren verlangd in het kader van aanbestedingsprocedures zich niet in ernstige mate schuldig gemaakt aan het verstrekken van valse verklaringen of zijn onderneming heeft deze inlichtingen niet, of niet volledig verstrekt.

Categorie Persoonlijke situatie ondernemers (uitsluitingsgrond)

Wetsverwijzing Overige

Bewijsstuk Overig

Bewijsstuk(ken) De onderneming of een bestuurder verklaart dat hij zich niet in ernstige mate schuldig heeft gemaakt aan valse verklaringen of dat hij geen informatie of onvolledige informatie heeft verstrekt.

Antwoord Ja

Documenten UEA getekend.pdf (Portable Document Format, 729 KB)

Interne toelichting op beoordeling -

Eis 8: Geen gerechtelijke uitspraak **Beoordeling:** Niet beoordeeld

Beschrijving Tegen de onderneming of een bestuurder ervan is in de afgelopen 4 jaar niet een onherroepelijk geworden rechterlijke uitspraak gedaan op grond van overtreding van op hem van toepassing zijnde wet- of regelgeving van een lidstaat van de Europese Unie wegens overtreding van een voor hem relevante beroepsgedragsregel.

Categorie Persoonlijke situatie ondernemers (uitsluitingsgrond)

Wetsverwijzing Overige

Bewijsstuk Overig

Bewijsstuk(ken) De onderneming of een bestuurder overlegt de verklaring omtrent het gedrag rechtspersoon, bedoeld in artikel 30 van de Wet Justitiële en Strafvorderlijke gegevens. Aanvragen bij de Minister van Justitie. In de praktijk worden de aanvragen behandeld door het Centraal Orgaan Verklaring Omtrent Gedrag (verder: COVOG).

Antwoord Ja

Documenten Gedragsverklaring Aanbesteden 2019.0411.pdf (Portable Document Format, 251 KB)

Interne toelichting op beoordeling -

Eis 9: Geen significante of voortdurende tekortkomingen **Beoordeling:** Niet beoordeeld

Beschrijving De inschrijver of gegadigde heeft geen blijk gegeven van aanzienlijke of voortdurende tekortkomingen bij de uitvoering van een wezenlijk voorschrift van een eerdere overheidsopdracht, een eerdere opdracht van een speciale-sectorbedrijf of een eerdere concessieovereenkomst en dit heeft (dus) niet geleid tot vroegtijdige beëindiging van die eerdere opdracht tot schadevergoeding of tot andere vergelijkbare sancties;

Categorie Persoonlijke situatie ondernemers (uitsluitingsgrond)

Wetsverwijzing Geen significante of voortdurende tekortkomingen

Bewijsstuk Eigen Verklaring

Bewijsstuk(ken) In ieder geval indien de rechter wanprestatie heeft vastgesteld. Het betreft uitsluitend tekortkomingen die zich in de drie jaar voorafgaand aan het tijdstip van indienen verzoek tot deelneming/inschrijving hebben voorgedaan. Zie ook artikel 2.87a van de Aanbestedingswet.

Antwoord Ja
Documenten UEA getekend.pdf (Portable Document Format, 729 KB)
Interne toelichting op beoordeling -

Eis 10: Geen valse verklaringen **Beoordeling:** Niet beoordeeld

Beschrijving De onderneming of zijn bestuurder heeft bij het verstrekken van inlichtingen die door de aanbestedende dienst van hem waren verlangd in het kader van aanbestedingsprocedures zich niet in ernstige mate schuldig gemaakt aan het verstrekken van valse verklaringen of zijn onderneming heeft deze inlichtingen niet, of niet volledig verstrekt.
Categorie Persoonlijke situatie ondernemers (uitsluitingsgrond)
Wetsverwijzing Overige
Bewijsstuk Overig
Bewijsstuk(ken) De onderneming of een bestuurder verklaart dat hij zich niet in ernstige mate schuldig heeft gemaakt aan valse verklaringen of dat hij geen informatie of onvolledige informatie heeft verstrekt.
Antwoord Ja
Documenten UEA getekend.pdf (Portable Document Format, 729 KB)
Interne toelichting op beoordeling -

Criteria

Gunningscriterium 2: Plan van Aanpak met resultaatsverplichting (Planning, uitvoeringsplan met communicatieplan). **Score:** -

Type criterium Kwaliteitscriterium
Weegfactor 40%
Beschrijving Zie aanbestedingsleidraad
Bewijsstuk(ken) -
Antwoord -
Documenten PvA Treebeekplein BLM v03.pdf (Portable Document Format, 3 MB)
Bijlage (Planning + Fasering) v03.pdf (Portable Document Format, 7 MB)
Interne toelichting op score -

Gunningscriterium 1: Inschrijfsom **Score:** -

Type criterium Prijscriterium
Weegfactor 60%
Beschrijving -
Bewijsstuk(ken) Zie aanbestedingsleidraad.
Bedrag in cijfers (exclusief BTW) 1.707.000,00 EUR
Bedrag in letters (exclusief BTW) Eenmiljoen zevenhonderdzevenduizend
BTW bedrag in cijfers 357.932,29 EUR
BTW bedrag in letters Driehonderdzevenenvijftigduizend negenhonderdtweeëndertig 29/100
Totaalbedrag 2.064.932,29 EUR
Documenten IB + ISS.pdf (Portable Document Format, 1 MB)
Interne toelichting op score -

Documenten

Invulbijlagen ingevuld.pdf (Portable Document Format, 512 KB)

180113 Projectreferentie brug Veestraat.pdf (Portable Document Format, 575 KB)

170308 Referentieverklaring Dieteren.pdf (Portable Document Format, 838 KB)

Resultaat van de beoordeling

gemeente Brunssum

T.W.R. Janssen
Ruimtelijke ontwikkeling en vastgoed

Aan het college van Burgemeester en Wethouders

Behandelvoorstelnr : 1059823
Brunssum, 9 maart 2021

T.b.v. **Interne agenda**
d.d. 16 maart 2021

Verantw. Portefeuillehouder
J.M.V.L. Mertens

Ambtelijke routing	
Financiële toets	Akkoord Loock, P.J.J. 11-3-2021 13:34:11
Juridische toets	
Kwaliteitstoets	Akkoord Zinken, R.J.E.L. 11-3-2021 14:49:35
Hoofd Afdeling	Akkoord Speck, L.J.H.M. 11-3-2021 12:56:03
Directeur Dienst	Akkoord Roer, van de H. 11-3-2021 15:56:20

Bestuurlijke routing	Conform / Bespreken
Burgemeester	Conform Rijt, van der W.J.F. 16-3-2021
Wethouder Mertens	Conform Mertens, J.M.V.L. 11-3-2021
Wethouder L'Espoir	Conform L'Espoir, S.J.H. 12-3-2021
Wethouder de Rijck	Conform Rijck, de C.J.C.P. 16-3-2021
Wethouder Janssen	Conform Janssen, H.J. 15-3-2021
Wethouder Houben	Bespreken Houben, P.M.J. 13-3-2021
Secretaris	Conform Eussen, O.L.G.M. 12-3-2021

Uiterste datum B&W vergadering: 16 maart 2021
Motivatie **fatale termijn** aangeven indien van toepassing: De openbare aanbesteding van onderhavig werk heeft plaats gevonden op 9 februari 2021. Na een eerste controle van de bij inschrijving ingediende documenten is de firma BLM Wegenbouw als economisch meest voordelige inschrijver op basis van laagste prijs uit de bus gekomen. Naar aanleiding hiervan zijn alle inschrijvers op 23 februari 2021 geïnformeerd dat de gemeente Brunssum voornemens is het werk aan de firma BLM Wegenbouw uit Wessem te gunnen. Tevens is de firma BLM Wegenbouw gevraagd aanvullende bescheiden te overleggen.

Zodra de firma BLM Wegenbouw de gevraagde aanvullende bescheiden heeft overlegd, kan (mits het College positief besluit) direct (in casu 1059823) opdracht worden verstrekt aan de firma BLM Wegenbouw waardoor de uitvoering van het werk op de kortst mogelijke termijn kan aanvangen.

Onderwerp omschrijving:
Opdrachtverstrekking voor het werk Herinrichting Treebeekplein aan de firma BLM Wegenbouw uit Wessem.

Voorstel/beslispunten:
Uw college wordt voorgesteld te besluiten:

Besluit:

1. Onder de voorwaarde dat de gevraagde aanvullende bescheiden zijn overlegd en op grond van de uitkomst van de openbare aanbestedingsprocedure voor het werk "Herinrichting Treebeekplein" opdracht te verstrekken aan de firma BLM Wegenbouw uit Wessem voor de uitvoering van voornoemd werk;
2. Het afdelingshoofd Ruimtelijke Ontwikkeling en Vastgoed te mandateren om de definitieve gunning c.q. opdrachtbrief en gelijktijdig de afwijzingsbrieven aan de andere inschrijvers namens het College te ondertekenen, te versturen en de verdere uitvoering van onderhavig werk af te handelen.

Besluit BW:

AKKOORD
1. Onder de voorwaarde dat de gevraagde aanvullende bescheiden zijn overlegd en op grond van de uitkomst van de openbare aanbestedingsprocedure voor het werk “Herinrichting Treebeekplein” opdracht te verstrekken aan de firma BLM Wegenbouw uit Wessem voor de uitvoering van voornoemd werk;
2. Het afdelingshoofd Ruimtelijke Ontwikkeling en Vastgoed te mandateren om de definitieve gunning c.q. opdrachtbrief en gelijktijdig de afwijzingsbrieven aan de andere inschrijvers namens het College te ondertekenen, te versturen en de verdere uitvoering van onderhavig werk af te handelen.

Opmerking:
In kader van actieve informatieplicht meldt portefeuillehouder wethouder Mertens de overschrijding van de aanbesteding zo spoedig mogelijk bij de gemeenteraad.

gemeente Brunssum

B&W Nota

Registratienummer: 1059823

ONDERWERP

1. Onderwerp omschrijving:
Opdrachtverstrekking voor het werk Herinrichting Treebeekplein aan de firma BLM Wegenbouw uit Wessem.

COLLEGEBESLUIT

2. Voorstel/beslispunten: Uw college wordt voorgesteld te besluiten:

Besluit:

1. Onder de voorwaarde dat de gevraagde aanvullende bescheiden zijn overlegd en op grond van de uitkomst van de openbare aanbestedingsprocedure voor het werk “Herinrichting Treebeekplein” opdracht te verstrekken aan de firma BLM Wegenbouw uit Wessem voor de uitvoering van voornoemd werk;
2. Het afdelingshoofd Ruimtelijke Ontwikkeling en Vastgoed te mandateren om de definitieve gunning c.q. opdrachtbrief en gelijktijdig de afwijzingsbrieven aan de andere inschrijvers namens het College te ondertekenen, te versturen en de verdere uitvoering van onderhavig werk af te handelen.

WAAROM?

3. Uitgangssituatie

a. Aanleiding
Op 9 februari 2021 j.l. heeft de openbare aanbesteding van het werk "Herinrichting Treebeekplein" plaatsgevonden. Na bestudering van alle aanbiedingen en een eerste controle van de bij inschrijving ingediende documenten is de firma BLM Wegenbouw als economisch meest voordelige inschrijver op basis van laagste prijs uit de bus gekomen. Naar aanleiding hiervan zijn alle inschrijvers op 23 februari 2021 geïnformeerd dat de gemeente Brunssum voornemens is het werk aan de firma BLM Wegenbouw te gunnen. Tevens is de firma BLM Wegenbouw gevraagd aanvullende bescheiden te overleggen. Zodra de firma BLM Wegenbouw de gevraagde aanvullende bescheiden heeft overlegd, kan onderhavig werk (mits het College in deze positief besluit) direct (in casu 1059823) en definitief aan de firma BPL Wegenbouw gegund worden.

b. Huidige situatie/probleemstelling
Conform de door het College vastgestelde aanpassing van mandaten (besluit d.d. 27-10-2020 - Verseonnr. 1024588) is het verlenen van opdrachten vanaf € 100.000,- voorbehouden aan het College. Daar de economisch meest voordelige inschrijving op basis van beste prijs/ kwaliteitsverhouding van de firma BLM Wegenbouw uit Wessem € 1.707.000, - bedraagt (zegge: een miljoen zevenhonderdzeven duizend EURO), dient het College formeel in te stemmen met opdrachtverstrekking aan genoemde firma.

WAT?

4. Gewenste situatie

a. Wat willen we bereiken
We willen bereiken dat het College instemt met het verstrekken van opdracht voor het werk "Herinrichting Treebeekplein" aan de firma BLM Wegenbouw (beslispunt 1) Tevens willen we bereiken dat het College het afdelingshoofd Ruimtelijke Ontwikkeling en Vastgoed mandateert om de definitieve gunning c.q. opdrachtbrief en gelijktijdig de afwijzingsbrieven aan de andere inschrijvers namens het College te ondertekenen, te versturen en de verdere uitvoering van onderhavig werk af te handelen (beslispunt 2). Daarmee wordt invulling gegeven aan de door het College vastgestelde aanpassing van mandaten.

b. Kaders
- Algemeen Mandaatbesluit gemeente Brunssum 2019

- Aanpassing mandaten gemeente Brunssum 2020
- Mandatenregister
- Besluit regeling budgethouders

c. Opties en keuze
Het College kan besluiten niet akkoord te gaan met opdrachtverstrekking aan de firma BLM Wegenbouw. Maar daarmee kan het werk feitelijk niet uitgevoerd worden. Daarnaast kan het niet gunnen van het werk mogelijk tot een schadeclaim van de firma BLM Wegenbouw leidden. Tenslotte heeft de gemeente Brunssum geen geldige gronden waarop het werk ingetrokken zou kunnen worden.

HOE?

5. Wat gaan we ervoor doen?

a. Tijd
Nadat het College positief heeft besloten, zal een door het afdelingshoofd Ruimtelijke Ontwikkeling en Vastgoed ondertekende opdrachtbrief, gericht aan de firma BLM Wegenbouw uit Wessem, worden opgesteld en verzonden. De overige inschrijvers ontvangen vervolgens een definitieve afwijzing.

b. Geld
Onderhavige opdracht past niet binnen de door Ziegler en Branderhorst opgestelde raming, maar wel binnen de afwijkingsmarge. Sinds het opstellen van de raming zijn aanlegkosten in de infra en bouw erg gestegen. Om te voorkomen dat tijdens de uitvoering het budget wordt overschreden zullen we enkele (aanzienlijke) besparingen moeten doorvoeren, hierdoor ontstaat ook ruimte voor eventuele onvoorziene zaken. Om aan de slag te kunnen met deze besparingen zal eerst opdracht gegeven moeten worden aan BLM Wegenbouw.

Kosten komen ten laste van het product P042219 Herinrichting Treebeekplein *(productnummer en naam product).*

c. Kwaliteit
Door het aan het College voorleggen van onderhavig besluit, wordt uitvoering gegeven aan de spelregels die gelden voor het gebruik van bevoegdheden.

d. Informatie
De firma BLM Wegenbouw ontvangt van de gemeente een formeel schrijven (opdrachtbevestiging). De overige inschrijvers ontvangen een definitieve afwijzing. Verdere informatie omtrent opdrachtverstrekking en daadwerkelijke uitvoering zal via diverse (media) kanalen plaats vinden.

e. Organisatie
Niet van toepassing

f. Besproken met portefeuillehouder
Onderhavige collegevoorstel in met portefeuillehouder besproken op 11 maart 2021.

6. Bijlagen

- Proces-verbaal van opening voor het werk: Herinrichting Treebeekplein (Verseonnr. 1059833);

- Voorlopige gunningsbeslissing onder opschortende termijn 1055871 (Verseonnr. 1055491).

Vragen fractie PvdA mbt het Treebeekplein

Naar aanleiding van de aankondiging van portefeuillehouder Mertens over een te verwachten tekort van ongeveer € 900.000,- voor het werk Treebeek(plein), de volgende vragen:

1. Kunt u ons de omschrijving van het werk en de daarbij horende (interne) kostenraming doen toekomen? *Presentatie van het werk is terug te vinden op www.brunssum.nl/treebeek voor kostenraming zie bijlage.*
2. Op welk bedrag kwam de (interne) kostenraming uit? *€ 1,46 miljoen.*
3. Is het werk aanbesteed? *Het projectonderdeel met alle civieltechnische werkzaamheden wel.*
4. Zo ja, wie was de aanbestedende dienst? ~~/ Zo nee, waarom niet?~~ *Gemeente Brunssum.*
5. Kunt u het te verwachten tekort van ongeveer € 900.000,- specificeren in onderdelen en bedragen? *Exact bedrag is € 945.000,-, zie specificatie in bijlage.*
6. Op welk moment werd voor het eerst duidelijk dat er een tekort dreigde te ontstaan? *Na afronden aanbestedingsprocedure van de Civieltechnische werkzaamheden.*
7. Kunt u aangeven welke stappen er gezet zijn vanaf het moment dat het tekort voor het eerst duidelijk werd? *Uitwerken mogelijke besparingen en voorbereiden college- en raadsvoorstel voor het extra middelen.*
8. Kan het tekort over meerdere partijen verdeeld worden? (graag zo concreet mogelijk en met zo min mogelijk veronderstellingen antwoorden) *Nee, dit is niet mogelijk. Subsidie bedrag zijn maximaal en er is reeds bij provincie gevraagd om een aanvullende bijdrage.*
9. Zijn er nog besparingen mogelijk? Graag specificeren in onderdelen en bedragen. *Het is mogelijk om het ontwerp van de pergola te herzien en te versoberen. Hiermee kan € 200.000,- bespaard worden.*
10. Welke risico's (zowel inhoudelijk als financieel) loopt de gemeente als we de opdracht stoppen óf als we onderdelen schrappen? *Inhoudelijk: Het werk kan niet volgens de gepresenteerde plannen worden uitgevoerd. Financieel: terug betalen/ mislopen provinciale subsidie en IBA subsidie, mogelijk claim aannemer van het werk.*
11. Kunt u de precieze noodzaak duiden om al op 13 juli een raadsbesluit hierover te nemen. Waarom niet de weg via een bestuursrapportage?
    Wij vinden het belangrijk om de raad hier op voorhand bij te betrekken en niet via een rapportage achteraf. De financiële gevolgen gaan dan via een bestuursrapportage.
12. Kunt u nog een keer duiden waarom dit niet als een tekort op de grondexploitatie geboekt wordt, maar hier een separaat raadsbesluit voor nodig is?
    Dit plan is geen onderdeel van de grondexploitatie Masterplan Treebeek en daardoor is hierover een raadsbesluit nodig.

KOSTENOVERZICHT MET TOELICHTING PER ONDERDEEL

v.1.0 | 5 juli 2021

1. Voorbereidende werkzaamheden				
Kosten hergebruik materialen incl. opslag	€	75.000,00		- Door het niet verkrijgen van een extra provinciale subsidie, passen de voorbereidende werkzaamheden niet binnen het projectbudget.
Verleggen kabels en leidingen	€	25.000,00		
Uitwerken ontwerp, voorbereiding en begeleiding aanbestedingsprocedure	€	80.000,00	+	
	€	180.000,00		
2. Civieltechnische werkzaamheden incl. vijver, ondergrondsebuffer en parkeertuinen				
Opdracht aan BLM Wegenbouw uit Wessem	€	1.707.000,00		Voorafgaand aan de werkzaamheden is niet alles te voorzien en tijdens de werkzaamheden hebben wij te maken met meer- en minderkosten t.o.v. de
Ruimte voor onvoorziene omstandigheden (ca. 5% van de aanneemsom)	€	72.000,00	+	opdracht.
	€	1.779.000,00		
3. Groenvoorzieningen				
Verplanten bomen (is reeds uitgevoerd tijdens voorbereidingsfase)	€	40.000,00		E.e.a. conform door afdeling OR (groen beheer) opgestelde de raming op basis van de 9 april 2019 door de raad vastgestelde plannen voor het Treebeekplein.
Aanleg groenvoorzieningen conform plan Ziegler en Branderhorst incl. marge voor onvoorzien	€	165.000,00	+	
	€	205.000,00		
4. Openbare verlichting				
Aanleg openbare verlichting Treebeekplein incl. marge voor onvoorzien	€	66.000,00	+	E.e.a. conform de door firma SPIE verstrekte offerte (verseon nr. 1074866) incl. marge voor onvoorzien tijdens uitvoering en aanleg mantelbuizen ter
Leveren en aanleggen mantelbuizen voor kabels openbare verlichting	€	15.000,00	+	voorbereiding op werkzaamheden SPIE.
	€	81.000,00		
5. Pergola				
Leveren en aanbrengen pergola over parkeertuinen	€	210.000,00		In de vastgestelde plannen is een pergola rondom en over de parkeertuinen voorzien. De pergola heeft als doel de auto's op beide parkeertuinen aan het
Leveren en aanbrengen spots onder pergola	€	50.000,00		zicht te onttrekken en het groene/ duurzame karakter van het tuindorp Treebeek te benadrukken. De overhangende pergola is technisch (met name door de
Leveren en planten klimbeplanting	€	15.000,00	+	hoogwaardig-hergebruik opgave), qua verlichting en veiligheid en in onderhoud een uitdaging. Verder is de hoeveelheid ondersteunende kolommen de
	€	275.000,00		manoeuvreerruimte voor de voertuigen erg beperkt.
				Voorgenoemde uitdagingen zorgden voor een prijsopdrijvend effect voor de pergola als overhangende constructie. Dit in combinatie met de extreme prijsstijgingen voor staal en hout zorgt voor een overschrijding van de originele raming (€ 40.000,-). Om de pergola als overhangende constructie uit te voeren, e.e.a. volgens vastgestelde plannen worden de kosten geraamd op € 275.000,-
6. Versoberen Pergola |OPTIE|				
Leveren en aanbrengen alternatieve pergola rondom parkeertuinen	€	60.000,00		Voorstel is om de pergola in een versoberde versie verder uit te werken. Wij hebben samen met Ziegler en Branderhorst een schetsontwerp (toegevoegd al
Leveren en planten klimbeplanting	€	15.000,00	+	bijlage bij dit BBV) gemaakt, welke wij dan kunnen voorleggen aan IBA. De verwachting is dat dit geen negatief effect heeft op de reeds verleende subsidie en
	€	75.000,00		dat IBA zich kan vinden in de voorgestelde versobering, omdat met deze staande pergola invulling wordt gegeven aan de wens op de auto's aan het zicht te onttrekken en de stadstuin verder te vergroenen, zonder de voorgenoemde nadelen.
				De versoberde uitvoering van de pergola wordt geraamd op € 75.000,-
7. verkeersveiligheid Koolweg |OPTIE|				
Reconstructie verlengde Koolweg	€	125.000,00	+	- Het gedeelte Koolweg van het Treebeekplein tot aan de Emmaweg valt buiten de projectgrenzen. De Koolweg is ontsluiting voor de bewoners en
	€	125.000,00		ondernemers aan het Treebeekplein en bevoorrading van o.a. de Plus en na de zomer ook de MFA Treebeek. Op dit moment is het mogelijk om op de straat te parkeren en door de geparkeerde auto's wordt de weg te smal voor voorgenoemde ontsluiting en bevoorrading. Dit heeft veel onwenselijke verkeerssituaties tot gevolg.
				- Wij stellen voor om de langsparkeervakken in de Koolweg uit te breiden, zodat er een parkeerverbod voor de rijbaan ingesteld kan worden. Hierdoor komt er voldoende ruimte beschikbaar voor al het verkeer en dit komt de verkeersveiligheid ten goede. Aanvullend richten wij de Koolweg volledig in conform de richtlijnen voor 30km/u (o.a. aanbrengen betonklinkers en aanleg plateau kruising Spoorstraat);
Totaal	**€**	**2.520.000,00**		
Orinele raming voor posten 2 t/m 5 conform vastgestelde plannen Treebeekplein d.d. 9 april 2019	**€**	**1.460.000,00**		
Beschikbaar budget voor posten 1 t/m 5	**€**	**1.500.000,00**		
				Door de niet verkregen aanvullende IBA subsidie was het beschikbare budget voor het project niet toereikend voor de orginele raming van € 1,46 miljoen.
Extra benodigd budget	**€**	**1.020.000,00**		
Extra benodigd budget excl. pergola (5) en incl. pergola (6)	**€**	**820.000,00**		
Extra benodigd budget excl. pergola (5), incl. pergola (6) en incl. reconstructie Koolweg (7)	**€**	**945.000,00**		

13-7-2021

Vervolgvragen fractie PvdA:

1. In de door Ziegler Branderhorst opgestelde kostenraming d.d. 12-09-2018 sluitend op € 1.460.000,- staan de te verwachten kosten opgenomen.
   Kunt u tegenover de toen verwachte kosten ook de toen verwachte dekking aangeven? Uitgesplitst per onderdeel en daarbij horend bedrag.

2. Vanaf de 'Jaarstukken 2019' staat een post 'Herinrichting Treebeekplein' opgenomen bij de 'Restantkredieten' ter hoogte van € 1.000.000,-.
   Kunt u aangeven wanneer de Brunssumse gemeenteraad een expliciet besluit genomen heeft om deze € 1.000.000,- beschikbaar te stellen?

3. In het kostenoverzicht d.d. 05-07-2021 staat bij kopje '3. Groenvoorziening' het volgende: "E.e.a. conform door afdeling OR (groen beheer) opgestelde de raming op basis van de 9 april 2019 door de raad vastgestelde plannen voor het Treebeekplein." Het besluit van 9 april 2019 betrof echter enkel de 'Maatschappelijke voorziening Treebeek'. Hierbij waren geen inrichtingstekeningen van het Treebeekplein gevoegd en tevens waren hierover geen besluitpunten opgenomen.
   Op welk moment heeft de gemeenteraad van Brunssum wél kennis kunnen nemen van de inhoud van het plan 'Herinrichting Treebeekplein'?

4. Op welk moment is de gemeenteraad in stelling gebracht om een expliciet besluit te nemen over de 'Herinrichting Treebeekplein,' dat zowel op inhoud (zo gaat het eruit zien) als financiën (zoveel mag het kosten) akkoord gaf?

5. In het Collegebesluit d.d. 16 maart 2021 staat onder het kopje '5.b. Geld' het volgende: "…Om te voorkomen dat tijdens de uitvoering het budget wordt overschreden zullen we enkele (aanzienlijke) besparingen moeten doorvoeren, hierdoor ontstaat ook ruimte voor eventuele onvoorziene zaken…"
   Welke (aanzienlijke) besparingen zijn doorgevoerd ten opzichte van de aanbesteding in de wetenschap dat het niet goedkoper is geworden, maar nu zelfs om en nabij een miljoen euro duurder wordt?

Op 16 maart 2021 besloot het College conform collegebesluit dat opdracht verstrekt zou worden aan BLM Wegenbouw uit Wessem. Tussen kostenraming en economisch meest voordelige inschrijving op basis van laagste prijs bestond op dat moment een dekkingstekort van € 247.000,-. Uit het collegebesluit blijkt op geen enkele manier dat voor dit dekkingstekort een oplossing bestond. Sterker nog; in het collegebesluit wordt gesproken over "…enkele (aanzienlijke) besparingen moeten doorvoeren…" en "…meldt portefeuillehouder wethouder Mertens de overschrijding van de aanbesteding zo spoedig mogelijk bij de gemeenteraad…"

De 'Financiële verordening gemeente Brunssum 2019', artikel 4 lid 3, geeft het volgende aan: "Het college informeert de raad vooraf als ze verwacht dat de lasten de geautoriseerde lasten of de investeringsuitgaven de geautoriseerde investeringskredieten dreigen te overschrijden of de baten de geautoriseerde baten dreigen te onderschrijden met meer dan € 50.000 of meer dan 10%. De raad geeft vervolgens aan of hij hiervoor een voorstel wil voor wijziging van het budget of een voorstel voor bijstelling van het beleid."

6. Was het college geautoriseerd opdracht te verstrekken aan BLM Wegenbouw uit Wessem, zonder de gemeenteraad vooraf te informeren en in de gelegenheid te stellen een budgetwijziging of bijstelling van beleid te doen?