Onderwerp	Raadsvoorstel inzake het beschikbaar stellen van een voorbereidingskrediet voor de op te stellen business case "Uitbreiding Groenewald".
Vergaderdatum	
Zaaknummer	0971184296

Aan de Raad

Voorstel

De gemeenteraad wordt voorgesteld:
1. een voorbereidingskrediet van € 46.200 (inclusief BTW) beschikbaar te stellen voor het opstellen van de business case "Uitbreiding Groenewald", te dekken uit de Algemene reserve;
2. in te stemmen met de bijgevoegde begrotingswijziging 2022;

Inleiding
Tijdens de oordeelsvormende raad op 14 oktober 2021, is het voorstel besproken met betrekking tot het Integraal Huisvestingsplan Onderwijs 2021-2036 (IHP). Aansluitend is door de raad het volgende besluit genomen:

1. er is kennis genomen van de definitieve rapportage van het Integraal Huisvestingsplan Onderwijs 2021-2036 Gemeente Stein, opgesteld door ICSadviseurs;
2. er is ingestemd met de standpuntbepaling van het college t.a.v. het onder 1. benoemde plan.

Dit betekent dat ons standpunt het spoorboekje vormt voor de verdere uitwerking van het IHP. Bij de behandeling van het voorstel heeft de raad erop aangedrongen voortvarend aan de slag te gaan met de implementatie. Naar aanleiding hiervan hebben wij op 2 november 2021 besloten af te wijken van het inkoopbeleid voor wat betreft het 1e scenario. Met onze raadsinformatiebrief van 3 november 2021 hebben wij u hiervan in kennis gesteld.

Argumentatie
Het vorenstaande betekent dat voor de uitbreiding van Groenewald de samenwerking met ICSadviseurs wordt gecontinueerd. De aanpak voorziet erin dat voor ieder scenario een business case wordt opgesteld. De resultaten hiervan worden opnieuw aan de raad ter besluitvorming voorgelegd met het gelijktijdige verzoek het noodzakelijke investeringskrediet beschikbaar te stellen.

Alvorens aan de slag te kunnen gaan met deze case, is het eerst zaak de te beantwoorden vragen te inventariseren. Om aan de hand hiervan te kunnen bepalen welke expertise benodigd is en wat de hiermee gemoeide kosten zijn. Dit alles vormt de input voor het voorstel dat nu voorligt.

In overleg met Stichting LVO, bevoegd gezag van Groenewald, en de directie van de school zijn de vragen in kaart gebracht. Ook is ervoor gekozen "het uitbreidingsplan" te agenderen voor de zogenaamde intaketafel. Een nieuw afstemmingsoverleg, voortvloeiend uit de Omgevingswet die naar verwachting per 1 juli 2022 in werking zal treden, waarin een aantal gemeentelijke specialisten zitting hebben. Dit om in een vroegtijdig stadium te vernemen welke aandachtspunten moeten worden meegenomen bij de uitwerking van de plannen.

Dit alles heeft geresulteerd in een door ICSadviseurs opgesteld Plan van aanpak inclusief offerte, dat bij de stukken ter inzage ligt. Een Plan van aanpak overigens dat ook is afgestemd met Stichting LVO en de directie van de school.

Tot slot de planning. ICSadviseurs gaat uit van een doorlooptijd van 3 tot 4 maanden, wat betekent dat het eindrapport van de business case eind april 2022 gereed is. In juni 2022 zal deze rapportage ter besluitvorming aan de raad worden voorgelegd inclusief het verzoek tot het voteren van het benodigde investeringskrediet.

Financiële onderbouwing
Uit de door ICSadviseurs opgestelde offerte blijkt dat met deze business case een bedrag is gemoeid van afgerond € 34.100 (inclusief BTW). Het is evenwel niet uitgesloten dat gedurende het proces aanvullende vragen ontstaan waarvoor nog andere externe partijen moeten worden benaderd. Daarom is ervoor gekozen een bedrag van € 12.100 (inclusief BTW) als post "onvoorzien" op te nemen. Het totale voorbereidingskrediet bedraagt derhalve € 46.200 (inclusief BTW). Het voorstel is dit bedrag te dekken uit de Algemene reserve.

Bijdrage aan strategische toekomstvisie 2018-2022:
In de strategische toekomstvisie staat bij de kernwaarde sociale en vitale kernen vermeld dat de voorzieningen afgestemd dienen te zijn op de toekomstige behoeften en bevolkings-samenstelling. Het IHP inclusief het collegestandpunt, waarmee u op 14 oktober 2021 heeft ingestemd, biedt een gedegen basis om ervoor te zorgen dat de gemeente Stein de komende jaren beschikt en gaat beschikken over toekomstbestendige en kwalitatief goede onderwijs- en opvangvoorzieningen.

Relevante beschikbare achtergrondinformatie

1. Raadsvoorstel en raadsbesluit d.d. 14 oktober 2021 inzake het Integraal Huisvestingsplan Onderwijs 2021-2036 Gemeente Stein;
2. Raadsinformatiebrief d.d. 3 november 2021 inzake het afwijken van het inkoopbeleid;
3. Plan van aanpak met bijbehorende offerte, opgesteld door ICSadviseurs;
4. Begrotingswijziging 2022.

Burgemeester en Wethouders,

de Secretaris, de Burgemeester,

M. Lewis-Rosedal

2021, zaaknummer 0971184296

De Raad der gemeente Stein;

Gezien het voorstel inzake het beschikbaar stellen van een voorbereidingskrediet voor het opstellen van de business case "Uitbreiding Groenewald" (Gem. blad Afd. A 2021, zaaknummer 0971184296);

Overwegende dat de raad op 14 oktober 2021 het voorstel heeft besproken met betrekking tot het Integraal Huisvestingsplan Onderwijs 2021-2036 (IHP) en onder andere heeft besloten in te stemmen met het collegestandpunt ten aanzien van dit IHP;

Gelet op het feit dat het collegestandpunt de leidraad vormt bij de verdere uitwerking van het IHP wat betekent dat de uitbreiding van Groenewald het eerste scenario is waarmee wordt gestart;

Overwegende dat de raad bij de behandeling van het voorstel erop heeft aangedrongen voortvarend aan de slag te gaan met de implementatie, hetgeen voor het college aanleiding is geweest af te wijken van het inkoopbeleid;

dat het vermelde in de voorgaande overweging betekent dat voor het opstellen van de business case "Uitbreiding Groenewald" de samenwerking met ICSadviseurs kan worden gecontinueerd;

besluit:

1. een voorbereidingskrediet van € 46.200 (inclusief BTW) beschikbaar te stellen voor het opstellen van de business case "Uitbreiding Groenewald", te dekken uit de Algemene reserve;
2. in te stemmen met de bijgevoegde begrotingswijziging 2022.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 16 december 2021.

De Raad voornoemd,

de Griffier, de Voorzitter,

M. Leurs-Mordaal