

Raadsinformatie

Zaaknummer:		Opsteller:	J.D. Ramerman
Documentnummer:	21.0012128		
Team:	Ontwikkeling en strategie		
Datum:	12 juli 2021		
Aan:	Gemeenteraad		
Van:	College		
Onderwerp:	Energieopwekking op gemeentelijke percelen.	Portefeuillehouder:	J. van Essen
Naar aanleiding van:	Moties gemeenteraad		

Aanleiding

Op respectievelijk 9 juli 2019 en 4 februari 2020 heeft uw raad moties ingediend genaamd 'Realiseren duurzaamheidsdoelstellingen' en 'Losserse Energie Opwekking'. Hierin wordt het college opgedragen te onderzoeken op welke manieren de gemeente haar eigen duurzame energieopwekking kan exploiteren. In deze raadsinformatie geven wij de stand van zaken van 2 onderzoeken weer die wij n.a.v. deze moties zijn gestart.

Onderzoek exploitatie zonneveld op eigen gronden.

Vorig jaar hebben wij Bouwsubsidie Nederland een verkennend onderzoek laten doen naar de mogelijkheid om energie op te wekken op een drietal gemeentelijke percelen, te weten het (voormalig) Kleidepot langs de A1, de Honingloweg/Denekamperdijk en de Honingloweg/Hooimaatweg. Vervolgens heeft Twence B.V. een tweede haalbaarheidsstudie verricht op de laatste twee genoemde percelen.

Hieronder worden de conclusies van beide onderzoeken weergegeven.

Onderzoek Bouwsubsidie Nederland

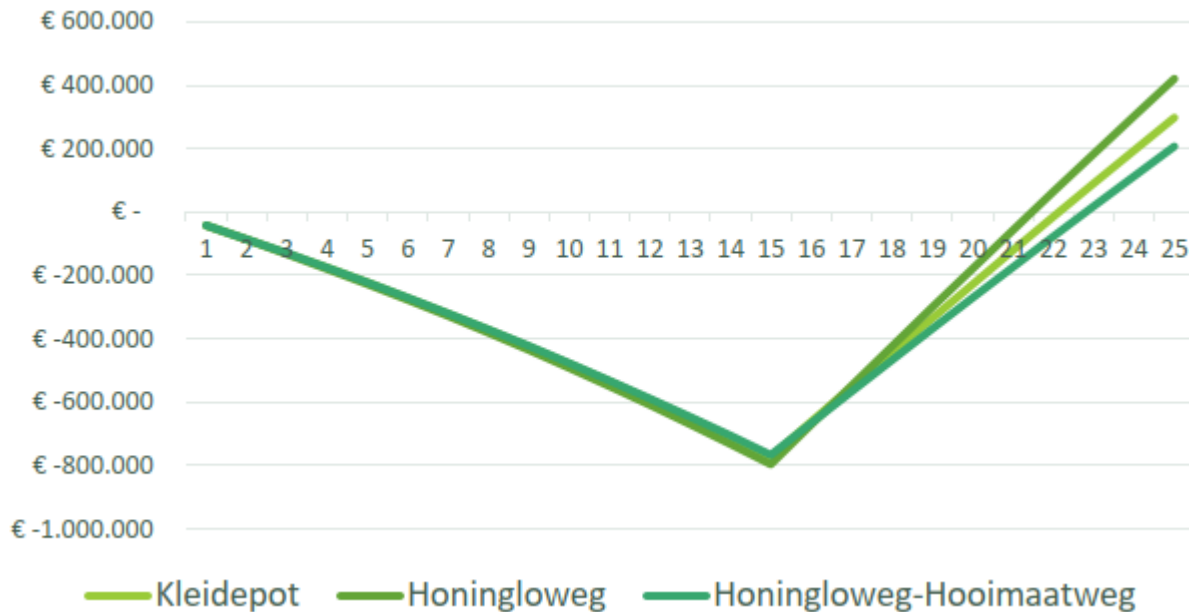
Technische haalbaarheid

Zowel de locatie Honingloweg als de locatie Honingloweg-Hooimaatweg zijn vanuit technisch oogpunt prima geschikt voor de realisatie van een zonnepark. De afstanden tot een netaansluiting zijn gering, wat tevens gunstig is voor het financiële aspect van de exploitatie.

Financiële haalbaarheid

	KLEIDEPOT	HONINGLOWEG	HONINGLOWEG-HOOIMAATWEG
Terugverdientijd	23 jaar	21 jaar	23 jaar
Projectrendement na 15 jaar	-16,0%	-15,0%	-16,9%
Projectrendement na 25 jaar	5,4%	6,9%	4,0%
Cumulatieve Kasstromen na 25 jaar	€ 297.674	€ 420.327	€ 206.912

De business case laat na 25 jaar een klein positief rendement zien. De eerste 15 jaar is er een negatief rendement vanwege de aflossingen van de annuïtaire lening. Er is uitgegaan van en gerekend met de maximale SDE++ subsidie (najaarsronde) van € 0,070 per kWh



Kasstromen per jaar van de projecten

Onderzoek Twence B.V. :

Omdat rapport van Bouwsubsidie Nederland over een termijn van 25 jaar een klein positief rendement liet zien hebben we Twence gevraagd om een vervolg onderzoek te doen naar de mogelijkheid tot het realiseren van een zonneveld op gemeentelijke percelen. Twence heeft ervaring met het aanleggen van zonneparken.

Conclusies

Op dit moment is er voor beide locaties geen sluitende businesscase te maken vanwege:

- *Beperkte invoedcapaciteit.*
Randvoorwaarde om een park te kunnen ontwikkelen, is dat de opgewekte elektriciteit ingevoed kan worden in het net. Twence heeft hier hiervoor contact gezocht met Enexis. Enexis geeft aan op dit moment slechts 2 MW aan ruimte te hebben op haar grootste invoedstation in Losser. Dit invoedstation ligt op ruim 2 kilometer van de beoogde locatie(s) voor de ontwikkeling van zon. Invoeden op dit station zou al een investering in een leiding vragen van circa €2.000.000,--. Op een relatief klein project zal deze investering de financiële haalbaarheid nadelig beïnvloeden.
- *SDE++*
In het concept advies voor de SDE++ voor 2021 is een basisbedrag per kWh van slechts € 0,063 opgenomen voor grondgebonden zon PV. Naar verwachting zal dit bedrag de komende jaren afnemen waardoor ook deze financiële impuls minder interessant wordt en de financiële haalbaarheid van kleinschalige zonprojecten sterk beïnvloed. De SDE++ is daarmee te laag om een interessante businesscase te kunnen presenteren.

Participatie

Het betreft hier slechts twee inventariserende onderzoeken naar (financiële) haalbaarheid. Om inwoners niet onnodig ongerust te maken met ontwikkelingen die - naar nu ook blijkt - geen doorgang kunnen vinden, is er in dit stadium niet met omwonenden gesproken.

Overall conclusie

Beperkte invoedcapaciteit en de lage SDE++ subsidie maken het momenteel niet mogelijk een sluitende businesscase te maken voor energieopwekking op eigen percelen.