Nijmegen

Postadres
Gemeente Nijmegen
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Bezoekadres
Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen

T 14 024
nijmegen.nl

Contactpersoon
Jannick Harmsen
j.harmsen@nijmegen.nl
0615071887

Ons kenmerk
D241092528

Aan de gemeenteraad van Nijmegen

Datum 14 januari 2025
Onderwerp Meldpunt Fair Housing - Vizier

Geachte leden van de raad,

In augustus 2022 is bij Vizier Oost in Nijmegen een meldpunt ingericht voor discriminatie bij huisvesting van internationale studenten: het meldpunt Fair Housing. Aanleiding hiervoor was dat verschillende signalen werden opgevangen over discriminatie van internationale studenten in het kader van huisvesting. Om deze doelgroep te beschermen, informeren en ondersteunen is hiervoor een specifiek meldpunt ingericht bij antidiscriminatievoorziening Vizier. Hiervoor is aan Vizier eenmalig een bijdrage verstrekt van €18.500.

In 2023 zijn bij het meldpunt 10 meldingen van discriminatie in relatie tot huisvesting binnengekomen. 4 op grond van ras, 2 op een niet-wettelijke grond, 1 op grond van burgerlijke staat, 1 op grond van handicap/chronische ziekte, 1 op grond van geslacht, en 1 op onbekende grond. In 2024 zijn er 7 meldingen gedaan: 2 op niet-wettelijke grond, 2 op grond van ras, 1 op grond van handicap/chronische ziekte, en 2 op onbekende grond.

Vindbaarheid
We zien dat het meldpunt niet goed wordt gevonden. Naar aanleiding van het lage aantal meldingen in 2023 heeft Vizier acties uitgevoerd om de vindbaarheid van het meldpunt te vergroten. Vizier heeft onder andere meer samenwerking gezocht met de onderwijsinstellingen en studentenverenigingen, maar dit heeft in 2024 niet geleid tot meer meldingen.

Daarnaast heeft de gemeente Nijmegen sinds juli 2023 een meldpunt in het kader van de Wet Goed Verhuurderschap. Hier kunnen huurders ook terecht om melding te maken van discriminerende verhuurders. We zien dat dit meldpunt veel beter wordt gevonden door huurders. Vanuit de meldingen die daar worden gedaan, heeft de gemeente ook de mogelijkheid om te kunnen handhaven.

Eén meldpunt
Om een heldere lijn te trekken en verwarring voor huurders te voorkomen, gaat de gemeente werken met één meldpunt voor het onderwerp huisvesting. In dit geval het,

wettelijk verplichte, meldpunt in het kader van de wet goed verhuurderschap. Dit meldpunt wordt goed gevonden door inwoners van Nijmegen. Bij meldingen op grond van discriminatie kan dan gekeken worden hoe hiermee het beste om te gaan. Hierbij kan op dat moment nog steeds de samenwerking opgezocht worden met Vizier, gezien hun expertise met het onderwerp.

Ook blijft Vizier de gemeentelijk antidiscriminatievoorziening. Op het moment dat daar meldingen in het kader van woondiscriminatie binnenkomen, zal er (indien nodig) worden doorverwezen naar het meldpunt in het kader van de wet goed verhuurderschap.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Nijmegen

A.P.W. van de Klift
gemeentesecretaris

H.M.F. Bruls
burgemeester