

RAADSBESLUIT

Besluitnummer: 24-56

De Raad van de gemeente Simpelveld, in vergadering bijeen op 12 december 2024.

Gelezen het voorstel van Leefomgeving d.d. 19 november 2024 inzake Vestigen voorkeursrecht locatie Markt.

BESLUIT:

1. Op grond van artikel 9.1, eerste lid, aanhef en onder c van de Omgevingswet een voorkeursrecht gevestigd op de percelen zoals vermeld op de bij deze beschikking behorende en als zodanig gewaarmerkte kadastrale tekening met kenmerk TK-30483596-02-A en op de perceelslijst met kenmerk PL-30483596-02-A.
2. Geconcludeerd dat de genoemde percelen de afgelopen twee jaar niet betrokken zijn geweest bij een eerdere voorkeursrechtbeschikking van de raad op dezelfde wettelijke grondslag.
3. Geconcludeerd dat dit voorkeursrecht van rechtswege vervalt drie jaar na het ingaan ervan, tenzij voor dat tijdstip de functies waarvoor het voorkeursrecht is gevestigd, zijn toegedacht in een omgevingsvisie of een programma of zijn toegedeeld in het omgevingsplan.
4. Vastgesteld dat op het ontwerpraadsbesluit van de raad zienswijzen zijn ingediend en er geen aanleiding bestaat om het ontwerpraadsvoorstel en/of het ontwerpraadsbesluit aan te passen.
5. Bijgevoegde nota beantwoording zienswijzen vastgesteld.

Aldus vastgesteld door de Raad der gemeente Simpelveld, in zijn openbare vergadering d.d. 12 december 2024.

De griffier,

De voorzitter,

De heer bc. F.G. Simons

Mevrouw S.C.J. Scheepers