

Amendement

Raad	16-11-2016
8 Goed wonen, goede bereikbaarheid	
Portefeuillehouder	E. Hercules

Alle mensen met een lening van de gemeente langer zelfstandig thuis, in je eigen huis

Wij zijn voorstander van het gaan verstrekken van de zogeheten Blijverslening. Het is een goede manier om als gemeente hen te helpen die langer zelfstandig thuis, in hun eigen huis willen blijven wonen,

Toelichting

Het college stelt voor het toepassingsbereik van de regeling te beperken tot woningen met een maximale WOZ-waarde van € 350.000. Het argument dat het college daarvoor hanteert is de volgende: de regeling is in eerste instantie bedoeld om mensen te helpen waarvan de verwachting is dat die niet zelf over de financiële middelen beschikken om een benodigde verbouwing te financieren. Het idee is dat dit bij het goedkopere segment woningen eerder het geval is dan bij de woningen met een meer dan bovengemiddelde WOZ waarde.

Wij vinden echter dat het doel is: *zoveel mogelijk bestaande huizen aan te passen*, zodat langer thuis gewoond kan worden. Als je dat doel maximaal wilt behalen, moet je geen woningen uitsluiten van deze regeling.

Daarom willen we artikel 2 van de verordening, daar waar het toepassingsbereik wordt geregeld, aanpassen.

Besluit

Artikel 2, lid 2, sub b van de Verordening Blijverslening Texel als volgt te wijzigen:

b. Markt-/woning ~~en prijssegment~~

- Voor het treffen van maatregelen in bestaande en in het bestemmingsplan voor permanente bewoning bestemde woningen in de gemeente Texel
- ~~De maximale WOZ-waarde van de woning bedraagt € 350.000~~

unaniem aangenomen. 4