Registratienummer: **92670** / 117520

Raadsvoorstel

Datum vergadering: 18 december 2025
Agendapunt: 8
Onderwerp: Beschikbaar stellen budget tracéverkenning westelijke variant randweg Nistelrode
Vaststellen van de 6e begrotingswijziging 2026
Portefeuillehouder: Wethouder Marius Tielemans
Heesch, 4 november 2025

Inleiding
In de afgelopen periode zijn diverse onderzoeken uitgevoerd in en rondom Nistelrode om de verkeerssituatie en ruimtelijke ontwikkelmogelijkheden in kaart te brengen. Het traject is gestart met een verkeerskundige analyse, waarin de huidige en toekomstige verkeersstromen zijn geanalyseerd. Vervolgens is een brede SWOT-analyse uitgevoerd, waarbij niet alleen verkeerskundige aspecten, maar ook ruimtelijke, landschappelijke en maatschappelijke factoren zijn meegenomen. Daaruit zijn alle sterke punten, zwakke punten, kansen en bedreigingen geïnventariseerd. Deze integrale benadering heeft geleid tot een beter inzicht in de kansen en knelpunten binnen het gebied.

Uit de verkenning randwegen blijkt dat de westelijke variant van een randweg het meest effectief is in het verbeteren van de verkeersdoorstroming op de route Heescheweg – Weijen – Laar. Daarnaast biedt deze variant de meeste potentie voor toekomstige ruimtelijke ontwikkelingen en het versterken van de leefbaarheid in Nistelrode. Om deze potentie verder te onderzoeken en te concretiseren, willen we nu de tracéverkenning voor de westelijke variant opstarten. Hiervoor is een budget nodig, waarvoor we een aanvraag indienen bij uw gemeenteraad.

Voorstel
1. Een budget van €100.000,- beschikbaar te stellen uit de "reserve nader te bestemmen" voor de tracéverkenning westelijke variant Nistelrode.

Argumenten
1.1 De westelijke variant heeft het beste verkeerskundige effect op de doorgaande weg Heescheweg – Weijen – Laar.
De westelijke variant biedt het beste verkeerskundige effect op de doorgaande route Heescheweg – Weijen – Laar, met een verwachte afname van circa 25% aan motorvoertuigen. De oostelijke variant haalt om en nabij de 10 % aan motorvoertuigen van de doorgaande route af.

Hiernaast is de autonome ontwikkeling van verkeer een belangrijk aspect. De autonome ontwikkeling van verkeer betekent dat in de toekomst de verkeersaantallen in het algemeen zullen blijven oplopen.

Via de westelijke variant gaat in de toekomst meer verkeer rijden dan op de oostelijke variant, al zijn deze verschillen minimaal te noemen. De doorslaggevende factor is dat de westelijke variant meer verkeer van de doorgaande weg Heescheweg – Weijen – Laar afhaalt.

Dit draagt bij aan een verbeterde toekomstige verkeerssituatie in Nistelrode, waarbij voorgesteld wordt om de route tot aan de Udenseweg nader te onderzoeken.

Voor de kosten-baten afweging is het interessant om subvarianten van een westelijke randweg verder te onderzoeken.

1.2 *Vanwege de geplande ruimtelijke ontwikkelingen aan de westkant van Nistelrode heeft de westelijke variant het meeste potentieel*

Gezien de geplande ruimtelijke ontwikkelingen aan de westzijde van Nistelrode, zoals de woningbouwontwikkeling Weijen-West fase 2 t/m 5, heeft de westelijke variant van de randweg op dit moment de meeste potentie. Door een geschikte positionering van de randweg creëren we een goede ontsluiting voor toekomstig ontwikkelgebied aan de westzijde van Nistelrode. Dit is van belang bij het vervolgonderzoek in de vorm van de tracéverkenning

Dit draagt bovendien bij aan het verbeteren van de leefbaarheid in het dorp, doordat het verkeer wat in de toekomstige woonwijk moet zijn niet meer via de huidige doorgaande weg Heescheweg – Weijen – Laar hoeft te rijden.

1.3 *Met de westelijke variant liggen er koppelkansen dit te combineren met water, natuur en landschap*

De westelijke variant biedt koppelkansen met natuur, landschap, water en klimaatadaptatie, waarbij het aanzicht van de randweg versterkt kan worden door in te spelen op de Peelrandbreuk. Vanwege de hoge waterstand is het essentieel om deze aspecten mee te nemen in de tracéverkenning.

Met de oostelijke variant liggen hier ook kansen, zoals een combinatie met het ontwikkelen van een entree naar de Maashorst en de ontwikkeling van een mobiliteitshub. Deze plannen zijn nog minder concreet dan de ontwikkeling aan de westkant van Nistelrode.

1.4 *Het beschikbaar stellen van dit budget is de volgende stap van het proces richting de realisatie van een westelijke randweg.*

Het beschikbaar stellen van het benodigde budget bevordert de voortgang richting realisatie van de westelijke randweg, met als doel om na de verkenning zo snel mogelijk te starten met de tracéverkenning en het beoogde tracé van de westelijke variant vast te stellen in 2026.

1.5 Het budget is noodzakelijk voor zowel de tracéverkenning als de (bodem)onderzoeken in het gebied.

Dit budget is noodzakelijk voor de verwachte bodemonderzoeken in het gebied, mede vanwege de aanwezigheid van de Peelrandbreuk, Wijstgronden en de verdere uitwerking van de subvariant tot de Loosbroekseweg.

Risico's

Er zit geen risico aan het verder uitwerken van de westelijke variant. Echter kunnen aanvullende (bodem)onderzoeken uitwijzen of er belemmeringen in het gebied ontstaan die het proces mogelijk vertragen.

Een ander risico is dat de oostelijke variant van de randweg op dit moment niet verder onderzocht wordt. In de toekomst kan blijken dat deze variant wél potentie heeft vanwege ruimtelijke ontwikkelingen aan de oostzijde van Nistelrode.

Kosten en dekking
Voor de tracéverkenning vragen we een budget van €100.000,- aan bij uw raad, te dekken uit de 'reserve nader te bestemmen'.

De benodigde middelen voor de uitvoering van het (westelijke) randweg zullen worden meegenomen in het strategisch afwegingskader en bij akkoord zullen deze meegenomen in de reguliere P&C-cyclus.

Vervolg
Na een positief besluit van uw raad wordt gestart met de tracéverkenning van de westelijke variant. Doel is om het tracé in 2026 vast te stellen. Het tracé wordt vastgesteld door het college van B&W.

De resultaten van de tracéverkenning leggen we ter kennisname voor aan uw raad.

In de eindrapportage van de verkenning worden verschillende aanbevelingen gedaan, namelijk:

1. Onderzoek mogelijkheden om het gebruik van Weijen-Laar terug te dringen en de randweg te verhogen;
2. Onderzoek of het noordelijke deel van de randweg (Heescheweg – Loosbroekseweg) voldoende verkeerskundig effect heeft op de verkeersproblematiek in Weijen-Laar;
3. Onderzoek de optimale ligging van de randweg in relatie tot toekomstige woningbouwontwikkeling;
4. Koppel het hydrologisch en bodemkundig onderzoek aan de ontwikkeling van Weijen-West.

Deze aanbevelingen worden meegenomen in de benodigde vervolgonderzoeken.

Evaluatie
De uitkomsten van de tracéverkenning worden geïnventariseerd en voorgelegd aan het college en de gemeenteraad.

Bijlage(n):

- RB beschikbaar stellen budget tracéverkenning westelijke variant randweg Nistelrode;
- Bijlage 1 BK4945_M&I_RP2510281256_Verkenning Randweg Nistelrode_eindrapport

Burgemeester en wethouders,

Peggy Hurkmans
secretaris

Mark de Man
burgemeester