

### **Is een verdubbeling van Chemelot wenselijk?**

Binnenkort moeten de gemeenteraden van Sittard-Geleen en van Stein de Gebiedsvisie Omgeving Chemelot 2021-2040 goedkeuren. Volgens deze visie komen er bij Chemelot 9000 nieuwe arbeidsplaatsen bij. Dat is meer dan een verdubbeling. Chemelot wordt dus twee keer zo groot als nu. Er zouden 5000 nieuwe arbeidsplaatsen op de huidige Chemelot Site of daar in de buurt moeten komen. En 4000 op de Lexhy als uitbreiding van de researchcampus. Die 5000 zouden moeten werken in fabrieken die aan recycling doen. Zo zijn er plannen voor recycling van autobanden, van varkensmest en van PET-flessen. Wat de 4000 mensen op de researchcampus zullen gaan doen is onduidelijk. Chemelot wil op de Lexhy ook grote fabrieken bouwen. Maar volgens de Gebiedsvisie mogen er alleen proeffabrieken en kleinschalige fabrieken komen.

Dat plan roept een aantal vragen op.

1. Is er in de Westelijke Mijnstreek nog plaats voor een verdubbeling van Chemelot? De bebouwingsdichtheid in Sittard-Geleen en Stein is drie keer zo groot als het gemiddelde in Limburg en in Nederland. Dat is logisch omdat er hier veel industrie bij elkaar zit, maar om dan nog gewoon verder te gaan met volbouwen lijkt ons niet gewenst. De overlast voor de omgeving wordt alleen maar groter.
2. Is er op de Lexhy plaats voor 4000 man? Als men nog wat van het bosgebied wil laten bestaan (wat de bedoeling schijnt te zijn) kunnen er geen 4000 man op. En wat wordt bedoeld met proeffabriek? DSM vindt een installatie die 10.000 ton PET-flessen per jaar verwerkt een proeffabriek. Zoiets is op de Lexhy ongewenst.
3. Verwacht wordt dat het verkeer verdubbelt, ook het vrachtverkeer. De wegen rond Chemelot moeten dan aangepast worden. Op kosten van de belastingbetaler natuurlijk.
4. Waar moeten de werknemers vandaan gehaald worden? Behalve de genoemde 9000 heeft Chemelot ook nog 3000 mensen nodig als vervanging van mensen die met pensioen gaan. En nu al zijn er in Limburg 20.000 openstaande vacatures. Deskundigen stellen dat er de komende decennia in Limburg een tekort aan arbeidskrachten zal blijven bestaan. De werknemers zullen van buiten de regio moeten komen, zo concludeert de Gebiedsvisie dan ook. Het lijkt ons niet verstandig om op Chemelot nieuwe fabrieken te bouwen als vooraf duidelijk is dat de werknemers uit het buitenland hierheen gehaald moeten worden. Het is dan beter nieuwe bedrijven te vestigen in gebieden waar wel voldoende arbeidskrachten aanwezig zijn.
5. Waar moeten die nieuwe werknemers gaan wonen? Met gezinnen erbij zullen dat misschien wel 20.000 mensen zijn. De gemeente Stein heeft er nu 25.000, dus er moet nog een Stein bijgebouwd worden. De Gebiedsvisie zegt hier niets over. Volgens de deskundigen leveren 9000 directe arbeidsplaatsen nog eens 18000 indirecte op. Ook die moeten van elders komen en hier ergens wonen.
6. Binnen DSM is men het blijkbaar niet eens over de toekomstvisie. In het Masterplan 2030 van DSM/Chemelot staat dat nieuwe fabrieken op Chemelot alleen toegelaten worden als ze een wezenlijke bijdrage leveren aan de verduurzaming van Chemelot. Dat wil zeggen als ze grondstoffen leveren die aardgas of nafta vervangen. Voor dat soort fabrieken is op de site nog plaats, niet voor andere. Toch komt DSM de laatste tijd met fabrieken die allerhand afval recyclen (autobanden, varkensmest, PET-flessen). Op zich allemaal nuttig, maar ze leveren geen bijdrage aan de verduurzaming van Chemelot. Ze kunnen net zo goed ergens gebouwd worden waar meer plaats is.

Het Graetheidecomité vindt dat de provincie en de gemeenten Sittard-Geleen en Stein veel te kritiekloos de wensen van DSM/Chemelot hebben overgenomen. Kan ook niet anders want de Stuurgroep die verantwoordelijk is voor de visie bestond voor de helft uit DSM-ers. De realisering van 9000 nieuwe arbeidsplaatsen op en rond Chemelot is een aanslag op de leefbaarheid in de omgeving. Het Graetheidecomité roept de gemeenteraden op om deze Gebiedsvisie niet goed te keuren.

Hub Slangen, voorzitter Graetheidecomité