

Geachte gemeente,

Helaas was het niet mogelijk mij aan te melden bij de erfpachtbespreking. Mijn partner heeft helaas weer een medische afspraak waarbij ik aanwezig moet zijn..

Zelf ben ik 72 en mijn partner is 84 jaar.

Toen onze woning gebouwd werd heb ik de erfpacht voor 50 jaar afgekocht. Wij hebben er heerlijk gewoond en altijd gedacht dat het onze tijd wel zou uitduren. Door de achteruitgang van de gezondheid wordt het nu toch wel noodzakelijk om de woning te verkopen en naar een senioren appartement te verhuizen. De huren zijn aanzienlijk hoog ten opzichte van ons inkomen maar de overwaarde van de woning zou ons dat wel mogelijk maken (hebben wij altijd gedacht).

In het verleden heb ik wel eens contact gezocht met de gemeente met het verzoek om een afkoopindicatie maar wij kregen daar geen duidelijk antwoord op en dit zou afhangen van een taxatie van de grondwaarde waar wel een paart honderd euro kosten aan verbonden zou zijn.

Nu het echt noodzakelijk wordt om te verhuizen blijkt dat de totale onduidelijkheid over de erfpacht waar een koper straks tegen aan loopt de verkoop nu onmogelijk maakt.

Gemeente u heeft geen idee hoeveel stress dit ons oplevert. We slapen nauwelijks en hebben ons nog nooit zo ellendig gevoeld. Ons hele leven hebben wij allebei heel hard gewerkt, alles netjes betaald en netjes gespaard maar wat ons nu wordt aangedaan heeft een enorme impact.

Wij zijn heel dankbaar dat Leefbaar nu werk maakt van meer duidelijkheid en redelijke prijzen en hopen dat de bijeenkomst ook duidelijkheid en redelijkheid zal opleveren.

Met vriendelijke groet,