Aan de fractie van Leefbaar Lelystad

uw brief van	uw kenmerk	ons kenmerk	datum verzending
7 januari 2026			27 januari 2026
behandeld door	**doorkiesnummer**	**Bijlage(n)**	**dossiernummer**
	14 0320	0	

onderwerp
Beantwoording schriftelijke vragen Omgevingsvergunning Noordersluis

Geachte heer Schoone,

Hierbij ontvangt u de antwoorden op uw vragen betreffende Omgevingsvergunning Noordersluis. Eerst wordt de vraag herhaald, daarna volgt het antwoord.

1 Is er voor het bedrijven terrein Noordersluis een omgevingsvergunning aan gevraagd voor een circulair ambacht centrum? Als mede een vergunning voor een toerit?

Zo ja waarom is dit gedaan, ondanks een vraag van de raad eerst een plan voor het verkeer en de omgeving te maken alsmede eerst participatie met de omgeving?
Klopt het dat HVC dit pand aan de kraanweg heeft gekocht in opdracht van de gemeente?

Waarom zijn bewoners niet eerst vooraf geinformeerd en kwamen ze er achter via werkzaamheden van het kadaster?

Voor inwoners en ondernemers is deze gang van zaken toch zeer vreemd wanneer deze geïnvesteerd hebben daar in de omgeving en dan nu een millieustraat aldaar krijgen, waarom passeert het college de bewoners en ondernemers?

Is het college bereid een schadeloos stelling te regelen voor de ondernemers in deze omgeving als deze plannen door gaan?

Gemeente Lelystad
Stadhuisplein 2
Postbus 91
8200 AB Lelystad
14 0320
www.lelystad.nl

Er is nog geen omgevingsvergunning aangevraagd.

HVC heeft geen pand aan de Kraanweg aangekocht. Het perceel dat HVC heeft aangekocht ligt aan de Vaartweg. Dit is niet in opdracht gedaan van de gemeente maar uiteraard wel in samenspraak met en overeenkomstig met de uitspraak van de intentie door de raad op 14 oktober 2025.

Bewoners en omliggende bedrijven zijn op 27 december vooraf geïnformeerd door middel van een bewonersbrief die verzonden is aan het gehele gebied Noordersluis.

Het college ziet de ontwikkeling van een circulair ambachtscentrum vooral als een positieve impuls. Vooralsnog is een schadeloosstelling geen onderwerp dat op tafel ligt.

We vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

het college van de gemeente Lelystad,

de gemeentesecretaris,
C.J.M. Swart
**Deze brief is digitaal vastgesteld en ondertekend*

Detailrapport Schriftelijke Vragen (ID 584)

Veld	Waarde
Datum vraag	02-01-2026
Onderwerp	SV LL Omgevingsvergunning Noordesluis
Type	Schriftelijke vragen artikel 44
Raadsleden	Jack Schoone
Fractie	Fractie Leefbaar Lelystad
Vraag	Is er voor het bedrijven terrein Noordersluis een omgevingsvergunning aan gevraagd voor een circulair ambacht centrum? Als mede een vergunning voor een toerit? Zo ja waarom is dit gedaan, ondanks een vraag van de raad eerst een plan voor het verkeer en de omgeving te maken alsmede eerst participatie met de omgeving? Klopt het dat HVC dit pand aan de kraanweg heeft gekocht in opdracht van de gemeente? Waarom zijn bewoners niet eerst vooraf geinformeerd en kwamen ze er achter via werkzaamheden van het kadaster? Voor inwoners en ondernemers is deze gang van zaken toch zeer vreemd wanneer deze geïnvesteerd hebben daar in de omgeving en dan nu een millieustraat aldaar krijgen, waarom passeert het college de bewoners en ondernemers? Is het college bereid een schadeloos stelling te regelen voor de ondernemers in deze omgeving als deze plannen door gaan?
Antwoord	
Toelichting	Ondanks een bij de kaderbegroting aangenomen motie eerst een toekomst bestendig totaal plan voor en over het afval verzamelen. En een aangenomen motie bij de vraag tot koop van het pand op deze locatie, schoffeert het college de raad aan alle kanten om gewoon door te gaan met het proces t.a.v. afval.
Medewerker (Vertrouwelijk)	
Afgedaan	Nee
Datum afgedaan	