Provincie Noord-Brabant

Brabantlaan 1
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch
Telefoon (073) 681 28 12
Fax (073) 680 76 80
www.brabant.nl
IBAN [redacted]

Bereikbaarheid
openbaar vervoer en fiets:
www.brabant.nl/route

Hert college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Meierijstad
Postbus 10001
5460 DA VEGHEL

Onderwerp
Toezichtoordeel Huisvesting vergunninghouders; 1e helft 2024

Datum
11 september 2024
Ons kenmerk
C2259689/5984951
Uw kenmerk
-
Contactpersoon
[redacted]
Telefoon
[redacted]
Email
[redacted]@brabant.nl
Bijlage(n)
-

Geacht college,

Toezicht houden op de taakuitvoering door lokale overheden is naast een wettelijke taak ook één van de kerntaken van de provincie Noord-Brabant. In dit kader beoordelen wij de prestaties van uw gemeente op het gebied van het huisvesten van vergunninghouders. Wij toetsen of uw gemeente het afgelopen halfjaar het aantal vergunninghouders heeft gehuisvest conform de door het Ministerie van Justitie en Veiligheid opgelegde halfjaarlijkse taakstelling.

Jaarplan IBT
Het jaarplan Interbestuurlijk Toezicht is bedoeld als leidraad voor de activiteiten waarop het interbestuurlijk toezicht zich dit jaar gaat richten en welke criteria wij hanteren bij onze beoordelingen. Dit geeft de mogelijkheid om tussentijds bij te sturen. Bijvoorbeeld naar aanleiding van maatschappelijke ontwikkelingen of nieuwe wetgeving. Op deze manier kan de provincie als toezichthouder flexibel inspringen op nieuwe ontwikkelingen. Het jaarplan is te vinden onder *Jaarplan Interbestuurlijk Toezicht 2024 - Brabant.* Voor meer informatie, zie ook *www.brabant.nl/ibt*.

Criteria waaraan wij toetsen

Voldoet	De gemeente realiseert op de wettelijke peildatum 100% of meer van haar taakstelling in het voorgaande halfjaar en er is geen sprake van achterstanden.
Voldoet gedeeltelijk	De gemeente heeft één maand na de wettelijke peildatum haar taakstelling gehaald.
Voldoet niet, doch verschoonbaar	De gemeente heeft haar taakstelling niet gehaald maar om verschoonbare, niet verwijtbare redenen. Óf De gemeente is gemaakte afspraken over gespreid inhalen van de achterstand nagekomen.
Voldoet niet	De gemeente heeft op de peildatum of, indien toegestaan, één maand na de peildatum haar taakstelling niet gehaald.

Toezichtbevindingen

Bij onze toetsing zijn de cijfers van 1 juli 2024 van het Centraal Orgaan Asielzoekers (COA) leidend. De taakstelling voor de eerste helft van 2024 voor uw gemeente bedroeg 88 te huisvesten vergunninghouders. Uw gemeente had uit eerdere perioden een verschoonbare achterstand van 13 vergunninghouders. Daardoor moest uw gemeente in deze eerste helft van 2024 in totaal 101 vergunninghouders huisvesten.
Op grond van de realisatiecijfers van het COA per 1 juli 2024 (peildatum) constateren wij dat u in deze eerste helft van 2024 totaal 65 vergunninghouders heeft gehuisvest. Op 1 augustus jl. had uw gemeente 69 vergunninghouders gehuisvest. Dit betekent dat u de totale taakstelling voor deze periode niet heeft gerealiseerd.

Taakstelling 1e helft 2024	Verschoonbare achterstand uit eerdere periode	Totale taakstelling	Realisatie 1 juli 2024	Realisatie 1 augustus 2024
88	13	101	65	69

Ambtelijk contact
Wij hebben ambtelijk contact gehad over de oorzaak van de achterstand. Aangegeven werd dat er steeds minder mutaties zijn in corporatiewoningen. Met name grotere woningen voor gezinnen zijn moeilijk te vinden. Tevens staat het passend toewijzen onder druk. Verder worden er gemiddeld per woning minder vergunninghouders gehuisvest. Hierdoor zijn er meer woningen nodig dan andere jaren om de taakstelling te behalen.
Uw gemeente verwacht de komende periode meer gezinsherenigingen waardoor de achterstand (deels) kan worden ingelopen. Tot slot bent u bezig met de realisatie van doorstroomlocaties. Dit is echter (deels) afhankelijk van van opleveringen van andere woningbouwontwikkelingen.

Oordeel
Op basis van de criteria uit het Jaarplan IBT 2024 beoordelen wij uw gemeente als **voldoet niet**.

We constateren dat u de (totale) taakstelling deze periode meer dan een maand later niet heeft gerealiseerd. Uw gemeente bevindt zich met dit resultaat op trede 2 van de interventieladder.
Inmiddels hebben wij al een voortgangsrapportage ontvangen. Gezien de omvang van de achterstand verzoeken wij u echter om hiervan vóór 1 november 2024 een actualisatie te mailen aan de toezichthouder. Deze naam is bekend bij uw ambtelijk contactpersoon.

Uw gemeente krijgt de kleur "rood" op de kaart van Noord-Brabant. Dit zal aan het einde van het derde kwartaal van 2024 zichtbaar zijn op het dashboard op onze website www.brabant.nl/ibt. In het kader van de Wet open overheid zal deze brief in oktober 2024 gekoppeld worden aan uw gemeente in het dashboard.

Provincie Noord-Brabant

Datum
11 september 2024
Ons kenmerk
C2259689/5984951

Gevraagde actie van uw kant
In verband met de rol van de gemeenteraad in de horizontale verantwoording verzoeken wij u uw raad over deze uitkomst te informeren.

Nieuwe taakstelling en toezichtmethode
Wij maken u erop attent dat voor het tweede halfjaar van 2024 uw taakstelling is vastgesteld op 80 vergunninghouders. Op 1 januari 2025 is het volgende (wettelijk) peilmoment) en zullen wij de situatie opnieuw beoordelen.

Tot slot
Indien u nog vragen heeft, kunt u telefonisch contact opnemen met uw toezichthouder Huisvesting vergunninghouders of een e-mail sturen via [redacted]@brabant.nl.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,

[redacted]

programmamanager Kwaliteit Openbaar Bestuur

In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document digitaal ondertekend.