Motie – monitoring woningbouw

Raadsvergadering gemeente Nieuwkoop van 9 november 2023, agendapunt
Raadsvoorstel Programmabegroting 2024-2027 (2023-089)

We stellen vast dat:
- er twee jaar geleden een versnelling van de voorbereiding van plannen voor de woningbouw is ingezet met de oprichting van het gemeentelijk team Woningbouw;
- het college de raad 24 oktober 2023 heeft geïnformeerd over de voortgang versnelling woningbouw;
- daaruit blijkt dat de gemeente kwantitatief nog op koers ligt;
- daaruit blijkt dat er ook nog stevige hordes moeten worden genomen om de doelstelling te behalen van 1900 te realiseren woningen in de periode t/m 2030.

We vinden dat:
- het college goed de vinger aan de pols dient te houden;
- de raad meer periodiek geïnformeerd dient te worden;
- dit mogelijk is met een periodieke woningbouwmonitor aan de hand waarvan tijdig de juiste maatregelen ingezet kunnen worden.

We verzoeken het college om:
1. een adequate en eenvoudig afleesbare woningbouwmonitor te ontwikkelen en deze uiterlijk in Q2 2024 op te leveren en daarin minimaal te monitoren op:
   - aantal opgeleverde woningen, in harde plannen opgenomen woningen en in zachte plannen opgenomen woningen;
   - de aantallen onder te verdelen in typen woningen waaronder ook sociale huur- en flexwoningen en woningtoevoeging door woningsplitsing;
   - de voortgang van de projecten ten opzichte van de beoogde planning;
   - de oorzaken van afwijkingen zowel versnelling als vertraging;
   - risico's en kansen.

2. in de woningbouwmonitor de gemeentelijke woningbouwprojecten, de woningbouwprojecten van woningcorporaties en particuliere woningbouwinitiatieven op te nemen.

3. de raad twee keer per jaar aan de hand van de woningbouwmonitor te informeren over de voortgang van de woningbouw en over de daaruit wenselijk te nemen maatregelen om de beoogde doelstelling van 1900 woningen te realiseren.

Ingediend door:

Samen Beter Nieuwkoop	Natuurlijk Nieuwkoop	SGP-CU
Lizet Keijzers	Rene Carlier	Gerrit Splinter

Aangenomen | Verworpen | Stemmen staken | Ingetrokken | Aangehouden

Stemverhouding Leden voor: Leden tegen:

Handtekening griffier