Agenda Informatieve raadsbijeenkomst

Wanneer: 3 maart 2021
Waar: online (zoomlink volgt op woensdag 3 maart a.s.)
Hoe laat: 20.40 -22.15 uur
Onderwerp: Ontwikkeling (sociale) Woningvoorraad
Genodigden: raadsleden, bestuurders en beleidsmedewerkers corporatie en huurdersbelangen-verenigingen.
Voorzitter: Maaike Jansen

Agenda:

1. **Presentatie Rapport: Ontwikkeling (sociale) Woningvoorraad**

Het rapport wordt gepresenteerd door de heer Bram Klouwen van het onderzoeksbureau Companen.

Tijdens de presentatie gaan wij in op het volgende:

- **Wat is het doel van het rapport?**

Wij hebben dit onderzoek laten uitvoeren om de kwalitatieve én kwantitatieve opgaven op de woningmarkt voor de gemeente Zevenaar voor de komende jaren in beeld te brengen (met de focus op de huursector).

- **Wat is het resultaat van het rapport?**

Het betreft een gezamenlijke analyse voor de kwalitatieve én kwantitatieve opgaven op de woningmarkt. Het rapport is een van de bouwstenen (basis) waarop de gemeente, corporaties en huurdersorganisaties hun keuzes kunnen maken. Dit is een van de bouwstenen voor de vertaling van het strategisch voorraadbeleid of woonbeleid.

- **Wat doen wij met de conclusies en aanbevelingen uit het rapport?**

Aan de hand van de conclusies en aanbevelingen gaan wij in gesprek over hoe wij gezamenlijk blijven optrekken betreffende de opgaven op de (sociale) woningmarkt. Dit omdat de maatschappelijke opgaven op het gebied van (betaalbaar) wonen blijven. Daarnaast kunnen de partijen het niet alleen, vandaar dat samenwerking vereist is. Zodat de juiste en betaalbare woningen voor de verschillende doelgroepen worden gerealiseerd. Hierbij is het van belang om het groter geheel op de woningmarkt te bekijken en niet puur en alleen op projectbasis. Het betreft niet alleen nieuwbouw maar de gehele woningmarktopgave.

2. **Update uitvoeringsprogramma**

Een korte update van de voortgang van de lopende woningbouwplannen. En een terugkoppeling van diverse lopende participatietrajecten (locatie Waaijakkers Aerdt en de 6 vastgoedlocaties) (door Hans Winters).

3. **Gelegenheid tot stellen van vragen**