Verordening op de gemeentelijke adviescommissie ruimtelijke kwaliteit Peel en Maas.

Besluit van de raad van de gemeente Peel en Maas tot vaststelling van de Verordening op de gemeentelijke adviescommissie Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit (Verordening op de gemeentelijke adviescommissie Peel en Maas 2022)

De raad van de gemeente Peel en Maas

Gelet op het raadsvoorstel 2022-013
Zaaknummer: 1894/2021/2488540
Documentnummer: 1894/2021/2493966

Gelet op het bepaalde in artikelen 108 en 149 van de wet Gemeentewet en afdeling 17.2 van de Omgevingswet; gezien het advies van de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit en gehoord de beraadslagingen, besluit vast te stellen de volgende verordening:

Verordening op de gemeentelijke adviescommissie
(Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit Peel en Maas 2022)

Paragraaf 1. Algemene bepalingen

Artikel 1. Definities

In deze verordening wordt verstaan onder:

- commissie : gemeentelijke adviescommissie als bedoeld in artikel 17.9 van de wet, genaamd Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit (ARK)

- goede omgevingskwaliteit: hetgeen daaronder wordt verstaan in artikel 1.3 van de wet;

- Dorpsbouwmeester : het lid van de commissie aan wie door de raad op grond van deze verordening specifieke taken en disciplines zijn opgedragen, conform functieprofiel 1;

- Specialist Monumenten : het lid van de commissie aan wie door de raad op grond van deze verordening specifieke taken en disciplines zijn opgedragen, conform functieprofiel 2;

- Specialist Landschap : het lid van de commissie aan wie door de raad op grond van deze verordening specifieke taken en disciplines zijn opgedragen, conform functieprofiel 3;

- ambtelijk professionals: ambtelijk adviseurs welke op basis van het gemeentelijk functieprofiel bekwaam zijn voor het maken van een afweging of advies, met betrekking tot de daartoe bevoegd zijnde taken;

- wet : de Omgevingswet;

- gemeentelijk beleid: aanpalend gemeentelijk beleid wat toeziet op het realiseren van een goede omgevingskwaliteit, zoals de Nota Ruimtelijke Kwaliteit en het Kwaliteitskader Buitengebied Peel en Maas.

Paragraaf 2. Adviestaak

Artikel 2. Taak en werkzaamheden

1 . De commissie heeft als taak de raad en burgemeester en wethouders te adviseren bij de uitoefening van hun taken en bevoegdheden op grond van de wet met het oog op het bereiken en in stand houden van een goede omgevingskwaliteit en al hetgeen daarmee verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn. Daaronder wordt in elk geval begrepen het geven van voorlichting over de doelstelling van een goede omgevingskwaliteit en over de werkzaamheden van de commissie.

2 . Ter uitvoering van haar taak:

a . adviseert de commissie op verzoek van burgemeester en wethouders over een aanvraag om of een ontwerpbesluit voor een omgevingsvergunning voor:

1˚. een rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een monument;

2˚. een omgevingsplanactiviteit die betrekking heeft op een voorbeschermd gemeentelijk monument of een gemeentelijk monument;

3˚. een omgevingsplanactiviteit in geval de commissie in het omgevingsplan als adviseur is aangewezen;

4˚. een andere activiteit in geval burgemeester en wethouders een advies nodig achten met het oog op het bereiken en in stand houden van een goede omgevingskwaliteit;

b . adviseert de commissie op verzoek van burgemeester en wethouders over het door de Minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap aanwijzen van een onroerende zaak als rijksmonument ingevolge artikel 3.1, tweede lid, van de Erfgoedwet of over het aan een locatie geven van de functie-aanduiding gemeentelijk monument op grond van artikel 4.2, eerste lid, van de wet;

c . adviseert de commissie op verzoek van burgemeester en wethouders, of uit eigen beweging, over het ontwikkelen van beleid inclusief omgevingsvisie, omgevingsplan en maatwerkregels voor de omgevingskwaliteit;

d . adviseert de commissie op verzoek van burgemeester en wethouders in een geval van een verkenning als bedoeld in artikel 5.48, tweede lid, van de wet en in andere gevallen waarin burgemeester en wethouders een advies nodig achten in verband met een verkenning van een mogelijk bestaande of toekomstige opgave in de fysieke leefomgeving;

e . informeert en begeleidt de commissie op verzoek van burgemeester en wethouders planindieners en ontwerpers gedurende het ontwerpproces;

f . voert de commissie op verzoek van burgemeester en wethouders vooroverleg met planindieners over een in te dienen aanvraag om een omgevingsvergunning;

g . adviseert de commissie op verzoek van burgemeester en wethouders over *het stellen van maatwerkvoorschriften in verband met het uiterlijk van bouwwerken, de zorg voor cultureel erfgoed en andere zaken die de omgevingskwaliteit betreffen;*

h . adviseert de commissie op verzoek van burgemeester en wethouders over het geven van beschikkingen op grond van regels in verordeningen op grond van artikel 149 van de Gemeentewet die een eis ten aanzien van de omgevingskwaliteit bevatten, te weten regels over reclame in de openbare ruimte, voorwerpen op of aan de weg, standplaatsvergunning, exploitatievergunning horecabedrijven en ligplaatsvergunning.

Paragraaf 3. Aanwijzing van besluiten waarover verplicht advies moet worden gevraagd

Artikel 3. Verplichte advisering

Burgemeester en wethouders winnen advies van de commissie in omtrent een te nemen beslissing als bedoeld in artikel 2, tweede lid, onder a, onderdelen 1°tot en met 4°, en onder b.

Paragraaf 4. Samenstelling en inrichting

Artikel 4. Samenstelling

1 . De commissie bestaat uit 3 leden, zijnde: één dorpsbouwmeester, één specialist monumenten en één specialist landschap.

2 . De leden en de plaatsvervangers worden benoemd op persoonlijke titel op grond van de professionele deskundigheid die nodig is voor de advisering, alsmede op grond van maatschappelijke kennis en ervaring. De functieprofielen opgenomen als bijlage bij deze verordening zijn daarbij de basis.

3 . De commissie telt gelet op artikel 17.9, eerste lid, van de wet enkele leden deskundig op het gebied van de monumentenzorg.

4 . De disciplines die de leden in gezamenlijkheid vertegenwoordigen zijn: cultuurhistorie, bouw- en architectuurhistorie, restauratiearchitectuur, landschap, stedenbouw, architectuur en archeologische monumentenzorg.

5 . De leden en de plaatsvervangers zijn niet werkzaam onder verantwoordelijkheid van het gemeentebestuur.

Artikel 5. Benoeming

1 . De leden en de plaatsvervangers worden voor een termijn van ten hoogste 4 jaar door de raad benoemd.

2 . Herbenoeming van leden kan éénmaal voor ten hoogste 4 jaar plaatsvinden. Dit is niet van toepassing op de plaatsvervangers.

3 . Leden treden roulerend af en zijn 4 jaar na hun aftreden weer benoembaar.

4. Benoeming geschied op basis van bijgevoegde functieprofielen.

5. De leden worden op eigen aanvraag ontslagen. Zij kunnen voorts door burgemeester en wethouders worden geschorst en door de raad worden ontslagen wegens ongeschiktheid, onbekwaamheid of op andere zwaarwegende gronden.

Artikel 6. Ondersteuning van de commissie

1 . De commissie heeft een ambtelijk secretaris.

2 . De secretaris is voor zijn werkzaamheden voor de commissie uitsluitend verantwoording schuldig aan de commissie.

3 . De secretaris kan worden ondersteund door andere ambtelijke professionals, die voor hun werkzaamheden voor de commissie uitsluitend verantwoording schuldig zijn aan de secretaris.

4 . De secretaris, noch de ambtelijk professionals, zijn lid van de commissie.

Paragraaf 5. Advisering en standpuntbepaling

Artikel 7. Adviestermijn

1 . Burgemeester en wethouders kunnen in overleg met de commissie bepalen binnen welke termijn een advies wordt verwacht.

2 . In geval burgemeester en wethouders geen termijn hebben gesteld brengt de commissie advies uit binnen een termijn van vier weken.

Artikel 8. Beraadslaging en standpuntbepaling

1. De vergaderingen waarin een of meer adviezen door of namens de commissie worden vastgesteld zijn openbaar. De agenda voor de vergadering van de commissie wordt tijdig op een geschikte wijze bekendgemaakt. Indien burgemeester en wethouders – al dan niet op verzoek van de aanvrager – een verzoek doen tot niet-openbare behandeling, dan dienen burgemeester en wethouders daaraan klemmende redenen op grond van artikel 10 van de Wet openbaarheid van bestuur ten grondslag te leggen. De openbaarheid geldt zowel voor de beraadslagingen, de beoordeling als de adviezen.

2 . De aanvrager van de omgevingsvergunning of zijn gemachtigde heeft de mogelijkheid tot toelichting van de aanvraag ten overstaan van de commissie. Tijdens de beraadslagingen is er geen spreekrecht.

3. In samenspraak tussen de ambtelijk professional en ambtelijk secretaris wordt, op basis van de wet en gemeentelijk beleid, bepaald welke taken en disciplines vanuit de adviescommissie noodzakelijk zijn voor een volledig advies. Aanvragers wordt voorafgaand aan de beraadslaging en standpuntbepaling kenbaar gemaakt welke disciplines dit zijn.

4. Over de uit te brengen adviezen wordt niet besloten indien de daartoe benodigde discipline niet aanwezig is.

5. Over een advies over een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een monument wordt alleen besloten in aanwezigheid van ten minste twee leden met deskundigheid op het gebied van de monumentenzorg.

6 . Leden die als opdrachtgever, ontwerper of anderszins betrokken zijn bij de uitvoering van een activiteit waarvoor een aanvraag is gedaan waarover de commissie adviseert, onthouden zich van medewerking aan het desbetreffende advies en zijn tijdens de behandeling van en de besluitvorming over het advies niet in de vergadering aanwezig.

7 . De geheimhoudingsplicht als bedoeld in artikel 2:5, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht is van toepassing op de commissie en de daarvoor werkzame personen.

Artikel 9. Afdoening onder verantwoordelijkheid van de commissie

De commissie kan onverminderd het bepaalde in artikel 17.9, eerste lid, van de wet [*en artikel 2, derde lid,*] de advisering over een aanvraag om een omgevingsvergunning of over de voorbereiding van een andere beschikking onder verantwoordelijkheid van de commissie overlaten aan een of meer daartoe aangewezen leden, of een subcommissie.

Artikel 10. Adviseurs

1. De commissie kan zich voor het inwinnen van inlichtingen wenden tot daartoe door burgemeester en wethouders aangewezen ambtelijk professionals.

2 . De commissie kan zich doen bijstaan door burgemeester en wethouders aangewezen andere personen, voor zover dat voor de vervulling van haar taak nodig is.

3 . De in het eerste en tweede lid bedoelde personen kunnen op uitnodiging van de commissie als adviseur deelnemen aan de beraadslagingen.

Artikel 11. Verwerking van het advies

1. Burgemeester en wethouders kunnen eenmaal per activiteit een second opinion inwinnen bij een gemeentelijke adviescommissie van een naburige gemeente. Zij stellen de commissie van het voornemen tot het plaatsen van die opdracht op de hoogte.

2 . In geval burgemeester en wethouders een beschikking geven in afwijking van het door de commissie uitgebrachte advies verzenden zij een afschrift van die beschikking aan de commissie.

Paragraaf 6. Werkwijze

Artikel 12. Reglement van orde

1. De commissie stelt haar werkwijze binnen de kaders van deze verordening nader vast in een reglement van orde.

2 . In het reglement van orde komt ten minste aan de orde:

a . de inrichting van het vooroverleg zoals genoemd in artikel 2, tweede lid, onder f;

b . de wijze waarop de agenda openbaar wordt gemaakt en belanghebbenden worden uitgenodigd;

c . het vereiste quorum voor een besluitvormende vergadering, de vergaderorde en orde van de beraadslaging, waarbij er een onderscheid wordt aangebracht tussen de toelichtende fase waarin het spreekrecht wordt uitgeoefend en de beraadslagingen;

d . de notulering en dossiervorming;

e . de wijze waarop de adviezen openbaar worden gemaakt;

f . de instelling van subcommissies;

g . de werkwijze bij afdoening onder verantwoordelijkheid van de commissie als bedoeld in artikel 9;

h . de selectie en voordracht van kandidaat-leden.

3 . Burgemeester en wethouders dragen zorg voor bekendmaking van het door de commissie vastgestelde reglement van orde in het gemeenteblad.

Artikel 13. Relatie met andere adviseurs

Bij het aanstellen van een supervisor, een kwaliteitsteam of een andere adviseur op het gebied van de omgevingskwaliteit, niet zijnde een lid of een adviseur van de commissie dragen burgemeester en wethouders zorg voor een goede afstemming tussen de werkzaamheden van deze adviseur en de commissie.

Artikel 14. Vergoeding

De leden en de adviseurs als bedoeld in artikel 10, tweede lid, ontvangen een vergoeding die wordt vastgelegd in een overeenkomst.

Paragraaf 7. Jaarverslag

Artikel 15. Jaarverslag

1. De commissie brengt jaarlijks vóór 1 april verslag als bedoeld in artikel 17.9, zesde lid, van de wet uit van haar werkzaamheden in het voorafgaande kalenderjaar.

2 . In het jaarverslag komt ten minste aan de orde:

a . de wijze waarop toepassing is gegeven aan de kaders als bedoeld in artikel 17.9, derde lid, van de wet;

b . de wijze waarop uitwerking is gegeven aan de openbaarheid van vergaderen.

Paragraaf 8. Overgangs- en slotbepalingen

Artikel 16. Overgangsrecht

1 . Als voor de inwerkingtreding van de wet een aanvraag om een besluit is ingediend, blijft het oude recht, met betrekking tot de commissies op het gebied van welstand en monumentenzorg van kracht, met dien verstande dat de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit wordt geacht de in artikel 8 van de Woningwet, dan wel de in artikel 9.1, eerste lid, onder a, van de Erfgoedwet in samenhang met artikel 15 van de Monumentenwet 1988 bedoelde commissie te zijn.

Artikel 17. Vervallen en intrekking oude regeling

1. De regels met betrekking tot de commissie van de Bouwverordening Gemeente Peel en Maas en de artikelen van de Erfgoedverordening Peel en Maas 2014 vervallen.

Artikel 18. Inwerkingtreding en citeertitel

1. Deze verordening treedt tegelijk met de Wet, houdende regels over het beschermen en benutten van de fysieke leefomgeving (Omgevingswet) in werking.

2 . Deze verordening wordt aangehaald als verordening op de gemeentelijke adviescommissie met de naam:

Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit Gemeente Peel en Maas 2022
Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van : 22 februari 2022

De raad van de gemeente Peel en Maas,

de griffier,
drs. E.J.C. Apeldoorn-Feijts

de voorzitter,
W.J.G. Delissen-van Tongerlo