Gemeente Gouda

Aangenomen 32v maniem

A 17

Amendement

Onderwerp: Wensen en bedenkingen Woonzorgvisie

De raad van de gemeente Gouda, in vergadering bijeen op 10 december 2025. Gelezen het voorstel Wensen en Bedenkingen Regionaal Afsprakenkader Woonzorgvisie Midden-Holland. Kennisgenomen hebbende van de beraadslagingen en gehoord hebbende het debat,

constaterende dat:

- er in de commissie Samenleving wensen en bedenken over dit onderwerp naar voren zijn gekomen;
- een aantal wensen en bedenkingen buiten de scope vielen en deze wensen en bedenkingen meegenomen kunnen worden in de bespreking van de huisvestingsverordening die in 2026 door de gemeenteraad wordt besproken en vastgesteld;
- de wensen en bedenkingen voor het Regionaal Afsprakenkader Woonzorgvisie Midden-Holland zich dus toespitsen op de scope van de regionale Woonzorgvisie en de hierin genoemde woon- en zorgdoelgroepen.

is van mening dat:

- de gemeenteraad van Gouda graag gebruikmaakt van de mogelijkheid om wensen en bedenkingen mee te geven aan het college.

Besluit:
Het raadsbesluit: *Wensen en Bedenkingen Regionaal Afsprakenkader Woonzorgvisie Midden-Holland*, als volgt te wijzigen:

Oude tekst:

Wensen en bedenkingen aan het college kenbaar te maken ten aanzien van het Regionale Afsprakenkader bij de Regionale Woonzorgvisie Midden-Holland.

Nieuwe tekst:

De raad maakt de volgende wensen en bedenkingen, ten aanzien van het Regionale Afsprakenkader bij de Regionale Woonzorgvisie Midden-Holland, kenbaar aan het college:

a. Fair Share-principe
In het Regionaal Afsprakenkader wordt een transparant *fair-share*-principe (eerlijke verdeling per gemeente) verankerd dat toepasbaar is voor alle relevante woon- en zorgdoelgroepen, waarbij:
   - de raad in het derde kwartaal van 2026 wordt geïnformeerd over de regionale uitwerking van het fair-share-principe en eventuele consequenties voor Gouda.

b. Monitoring en toezicht
In het Regionaal Afsprakenkader wordt een heldere en jaarlijkse monitoringsstructuur opgenomen, inclusief afspraken over voortgangsbewaking, spreiding en toewijzing, zodat tijdig kan worden bijgestuurd en budgettaire risico's inzichtelijk blijven, waarbij:
   - in het Regionaal Afsprakenkader wordt onderzocht welke rol een externe partij, zoals de provincie, kan vervullen bij het toezien op de uitvoering van de regionale afspraken, in het bijzonder wanneer opgaven niet tijdig worden gehaald.

c. Arbeidsmigranten
Het Regionaal Afsprakenkader neemt de positie en de problematische huisvestingsopgave van arbeidsmigranten expliciet mee, door in het Regionaal Afsprakenkader op te nemen dat er voor dit onderwerp nog nieuw of aanvullend regionaal beleid nodig is.

d. Woonzorg en ouderen
Het Regionaal Afsprakenkader bevat maatregelen om doorstroming te bevorderen, passende woningen en zorg te bieden voor ouderen en kwetsbare groepen, en om diverse woonvormen en gemengde generaties te stimuleren, in combinatie met nabijheid van voorzieningen.

e. Woningaanbod en aantallen woningen
Het Regionaal Afsprakenkader geeft helder inzicht in het aantal en de verdeling van verschillende woningtypen, waaronder geclusterde woningen en nultredenwoningen, en verruimt het woonaanbod en de doorstroming, met regionale afstemming om een evenwichtige spreiding over gemeenten te waarborgen, met behoud van de leefbaarheid van wijken en buurten.
Daarbij wordt expliciet vastgelegd dat het realiseren van dit woonzorgaanbod een gezamenlijke verantwoordelijkheid is van gemeenten, woningcorporaties en zorginstellingen, en dat in het Regionaal Afsprakenkader wordt opgenomen dat regionaal ook met deze partijen afspraken worden gemaakt over hun bijdrage in aantallen, typen en locaties van woonzorgplekken.

f. Gebouwen aanpassen en renovatie
Het Regionaal Afsprakenkader stimuleert gemeenten om, naast nieuwbouw, ook bestaande woningen aan te passen, samenwonen van doelgroepen te bevorderen en voorzieningen in de nabijheid van woningen geschikt te maken voor de doelgroepen uit de Woonzorgvisie.

g. Zorg dichtbij
Het Regionaal Afsprakenkader voorziet in preventieve en wijkgerichte zorg, bevordert dat zorg dichtbij inwoners beschikbaar is, verlaagt drempels en ondersteunt maatschappelijke initiatieven om druk op instellingen en personeel te verminderen.
- Hierbij borgt het regionaal afspraken kader dat bereikbaarheid geen belemmering vormt voor zorgtoegang.

h. Bedenking Gemeentelijke regie
De raad merkt op dat meer gemeentelijke regie op woningtoewijzing bedenkingen oproept, zolang er geen transparant afwegingskader is en voldoende capaciteit en systemen ontbreken om alle doelgroepen eerlijk te bedienen.

i. Bedenking Betaalbaar aanbod
De raad heeft de bedenking dat er voldoende betaalbaar woonzorgaanbod blijft (sociale huur en middensegment), en dat privé-gefinancierde zorginitiatieven en andere dure concepten slechts een aanvulling zijn – geen vervanging van betaalbare voorzieningen.

Ondertekening en naam:

Linda Verschut, Leefbaar Gouda

Tim Geluk-van den Burg, GroenLinks

Margreeth van Dijk, CDA

Heike Brandes, D66

Gemeente Gouda

Christen Unie Gouda

Rianne Zuurmond-Geelhoed, ChristenUnie



PvdA

Sophie Heesen, PvdA

