MOTIE lid Gutlich (D66) e.a. inzake Bronsgeest 40% sociaal

De gemeenteraad van Noordwijk;

in vergadering bijeen op 15 december 2020;

Gehoord de beraadslagingen over de concept Woonvisie 2020 - 2030 met als titel “Alle zeilen bij voor voldoende en juiste woningen”;

Constaterende dat

- Noordwijk een fors tekort kent aan sociale huurwoningen;
- De recent gepresenteerde Concept Woonvisie “Alle zeilen bij voor voldoende en juiste woningen” pleit voor volle inzet voor meer nieuwbouw;
- De concept Woonvisie kiest voor tenminste 30% sociale huurwoningen in nieuwbouwplannen;

Overwegende dat

- Het mogelijk is op een ruimtelijk en financieel verantwoorde wijze in Bronsgeest 40% van te bouwen woningen in de categorie sociale huur te realiseren;
- Deze woningen zoveel mogelijk zullen worden toegewezen aan de inwoners van Noordwijk;
- De woningbouwcapaciteit van Bronsgeest niet kan worden gemist om het grote tekort aan betaalbare woningen op korte termijn tenminste voor een deel in te lopen;

Verzoekt het college

- Bij de bepaling van de woningdifferentiatie voor de locatie Bronsgeest uit te gaan van 40% sociale huurwoningen;
- De gevolgen van deze beleidskeuze te verwerken in de grondexploitatie voor deze locatie.

en gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fracties van

D66,
Dick Gutlich

PvdA,
Rommie van Dokkum

GroenLinks,
Louis Koppel

PUUR,
Taetske Visser-Danser