MOTIE GEMEENTERAAD

Motie nummer:	2024-M0015
Datum indiening	22 april 2024

Onderwerp: Bescherming horeca en evenementen

De raad van de gemeente Zutphen in vergadering bijeen,

Constaterende dat:

a. Er steeds meer klachten van nieuwe bewoners, komen over terrassen, de opzet van de kermis en overige evenementen in de binnenstad;
b. De rechter steeds vaker benaderd wordt door inwoners met klachten waardoor evenementen door moeten gaan met extra maatregelen of in hun voortbestaan worden bedreigt;
c. Andere steden (zoals Londen en Antwerpen) het zogeheten agent of change principe toepassen waarin de gemeente bestaande muzieklocaties beschermt tegen conflicten die kunnen ontstaan met bewoners van (nieuwbouw)woningen in de buurt;
d. Ook in andere gemeenteraden (zoals in Utrecht) de discussie leeft om een dergelijk principe toe te passen;
e. De gemeenteraad heeft bepaald dat de kermis in de binnenstad moet blijven;

Overwegende dat:

A. Veel evenementen en horecagelegenheden in de binnenstad een lange geschiedenis kennen en een grote bijdrage leveren aan zowel onze lokale cultuur als aan onze lokale economie;
B. Het verdwijnen van horeca en evenementen Zutphen juist onaantrekkelijk kan maken voor bepaalde doelgroepen (zoals jongeren);
C. Het ontwikkelen van Zutphens beleid gebaseerd op *best practices* uit andere steden (zoals het agent of change principe) kan bijdragen om toekomstige conflicten tussen horeca en evenementen enerzijds en nieuwe inwoners anderzijds te voorkomen;

Verzoekt het college:

1. Speciaal beleid te ontwikkelen met als doel conflicten over nachtcultuur in de binnenstad te voorkomen en horeca en evenementen te beschermen en dit gelijktijdig met de voorgenomen herijking van de horecavisie in 2025 aan de raad voor te leggen;
2. Dit beleid in elk geval te baseren op het zogeheten agent of change principe en andere “best practices” uit andere steden;
3. Te onderzoeken of in dit beleid kan worden opgenomen dat:
    A. planologen in een vroeg stadium worden gewezen op de aanwezigheid van muziekpodia in de buurt.
    B. Ontwikkelaars worden verplicht om clausules over horeca, kermis en uitgaansactiviteiten op te nemen in verkoop- en verhuuraanbiedingen;
4. Financiële dekking te zoeken in het product 562 Toerisme en Recreatie;

en gaat over tot de orde van de dag.

Indiener(s): Petra Ackermans (Kies Bewust Lokaal), Mark Purperhart (CDA),

Mede-indiener(s):

Toelichting: Naast de uitdagingen voor horeca / de kermis / evenementen in de binnenstad en deze nachtcultuur die door de woningbouwopgave voor de stad opkomen, kampen sommige bestaande horecabedrijven bijvoorbeeld met klachten van nieuwe buren, waardoor het voortbestaan van deze bedrijven op het spel kan komen te staan. Door best practices uit andere steden zoals het Agent of Change-principe toe te passen aan de behoeften van onze stad en te verankeren in beleid kunnen wij de Zutphense uitgaanscultuur verder beschermen.
Aangezien de raad steeds meer woningen wil splitsen en wonen boven winkels wil bevorderen, moeten wij ook zorg dragen dat de horeca, het nachtleven en de diverse evenementen welke al jaren in Zutphen bekend zijn kunnen blijven bestaan. Het is belangrijk dat wij verkennen of het mogelijk is om vaker het beleidsprincipe 'wie het laatst komt, past zich aan' in de toekomst te hanteren om de Zutphense uitgaanscultuur te beschermen. Ook kan dit plan bijdragen om Zutphen interessant te maken/houden voor het uitgaanspubliek en jongeren aantrekken.
In steden waar bijvoorbeeld het agent of change principe wordt toegepast – zoals Toronto, Londen en San Francisco fungeert het principe als vertrekpunt voor ontwikkelaars, vergunningverleners en planologen. Ook in steden als Amsterdam en Utrecht zijn ze aan het verkennen of het agent of change principe een onderdeel kan zijn van de horecavisie. Als men bij gebiedsontwikkeling en het verlenen van vergunningen dit principe toepast, wordt nacht- uitgaanscultuur niet meer gezien als op de eerste plaats een bron van overlast, maar ook als waardevol onderdeel van het gebied. Voor meerdere clubs wereldwijd heeft het de redding van sluiting betekend.