Bijlage 1 bij de tarieventabel: Richtlijn bouwkosten 2026 Ooststellingwerf.

RICHTLIJN BOUWKOSTEN EN LEGESKOSTEN 2026

overeenkomstig NEN 2699 (excl. BTW) inhoudsberekening volgens NEN 2580

Soort bouwwerk	Omschrijving	Eenheid	Richtprijs 2026
WONINGEN			
Geschakelde woningen, projectmatig		m3	€ 305
Geschakelde woningen		m3	€ 355
Half vrijstaande woningen, projectmatig		m3	€ 405
half vrijstaande woningen		m3	€ 450
Vrijstaande woningen		m3	€ 465
Systeembouw woningen		m3	€ 285
Gestapeld, appartementen		m3	€ 525
BIJGEBOUWEN BIJ WONINGEN			
Uitbreiding	woonruimte	m3	€ 520
Uitbreiding	bergruimte	m3	€ 210
Serre	woonruimte	m2	€ 625
Serre	geen woonruimte	m2	€ 565
Verandering intern	woonruimte	m3	€ 220
Garage / berging	hout	m3	€ 190
Garage / berging	halfsteens plat of kap	m3	€ 210
Garage / berging	spouw plat of kap	m3	€ 250
Kelder	prefab	m3	€ 475
Dakopbouw	breedte	m1	€ 1.925
Carport	open constructie	m2	€ 250
Tuinhuisje	prefab	m2	€ 265
Houten schutting/pergola	per lengte	m1	€ 105

Tuinmuur hout/metselwerk	per lengte	m1	€ 190
AGRARISCHE BOUWWERKEN			
Bovengronds	mestsilo	m3	€ 75
Ondergronds	mestsilo	m3	€ 105
Kelder	los/onder gebouw	m3	€ 235
Werktuigenberging drie zijden gesloten	staalplaat	m3	€ 25
Werktuigenberging drie zijden gesloten	metselwerk	m3	€ 45
Werktuigenberging vier zijden gesloten	staalplaat	m3	€ 30
Werktuigenberging vier zijden gesloten	metselwerk	m3	€ 55
Stal voor melkkoeien	groen label	plaats	€ 6.890
Stal voor rundvee	groen label	plaats	€ 960
Stal voor kraamzeugen	groen label	plaats	€ 3.650
Stal voor vleesvarkens	groen label	plaats	€ 680
Stal voor dragende zeugen	groen label	plaats	€ 1535
Stal voor biggen	groen label	plaats	€ 365
Stal voor kippen	groen label	plaats	€ 18
Kassen	enkel glas	m2	€ 45
Kassen	isolerend glas	m2	€ 75
Folietunnel		m2	€ 30

Soort bouwwerk	Omschrijving	Eenheid	Richtprijs 2026
KANTOREN			
Kantoren nieuwbouw tot 4 lagen		m3	€ 555
Kantoren nieuwbouw vanaf 4 lagen		m3	€ 585
Kantoren verbouw	casco gehandhaafd	m3	€ 285
Kantoor bij bedrijfsgebouw		m3	€ 250
WINKELGEBOUWEN			
Winkelruimte eenlaags		m3	€ 295
Winkelruimte gestapeld		m3	€ 365
Winkelruimte verbouw	casco gehandhaafd	m3	€ 285
SCHOOLGEBOUWEN			
Schoolgebouw		m3	€ 405
Semi permanente voorziening		m3	€ 295
ZIEKENHUIZEN VERPLEEGHUIZEN			
Ziekenhuis	m2/bvo	m2	€ 1565
Zorginstelling	m2/bvo	m2	€ 885
Geestelijke/gehandicapten gezondheidszorg	m2/bvo	m2	€ 730
BEDRIJFSGEBOUWEN			
Romneyloods		m3	€ 30
Hal plaatstaal damwand	<500m3	m3	€ 100
Hal plaatstaal damwand	>500m3	m3	€ 80
Hal plaatstaal geïsoleerd	<500m3	m3	€ 115
Hal plaatstaal geïsoleerd	>500m3	m3	€ 65
Hal metselwerk geïsoleerd		m3	€ 135
Semi permanente unit		m3	€ 340
THEATER- BIOSCOOPGEBOUWEN			

Theatergebouw		m3	€ 605
Bioscoopgebouw		m3	€ 525
HOTEL- LOGIESGEBOUWEN			
Hotelgebouw		m3	€ 560
Logiesgebouw		m3	€ 485
Multifunctioneel centrum		m3	€ 485
PARKEERGARAGES			
Ondergronds		plaats	€ 48.520
Half verdiept met gevel		plaats	€ 32.280
Half verdiept zonder gevel		plaats	€ 24.260
Bovengronds met gevel		plaats	€ 20.200
Bovengronds zonder gevel		plaats	€ 13.775
SPORT- KLEEDGEBOUWEN			
Gym zaal		m3	€ 385
Sporthal		m3	€ 365
Kleedgebouw (sportvereniging)		m3	€ 425
Semi permanente voorziening		m3	€ 295