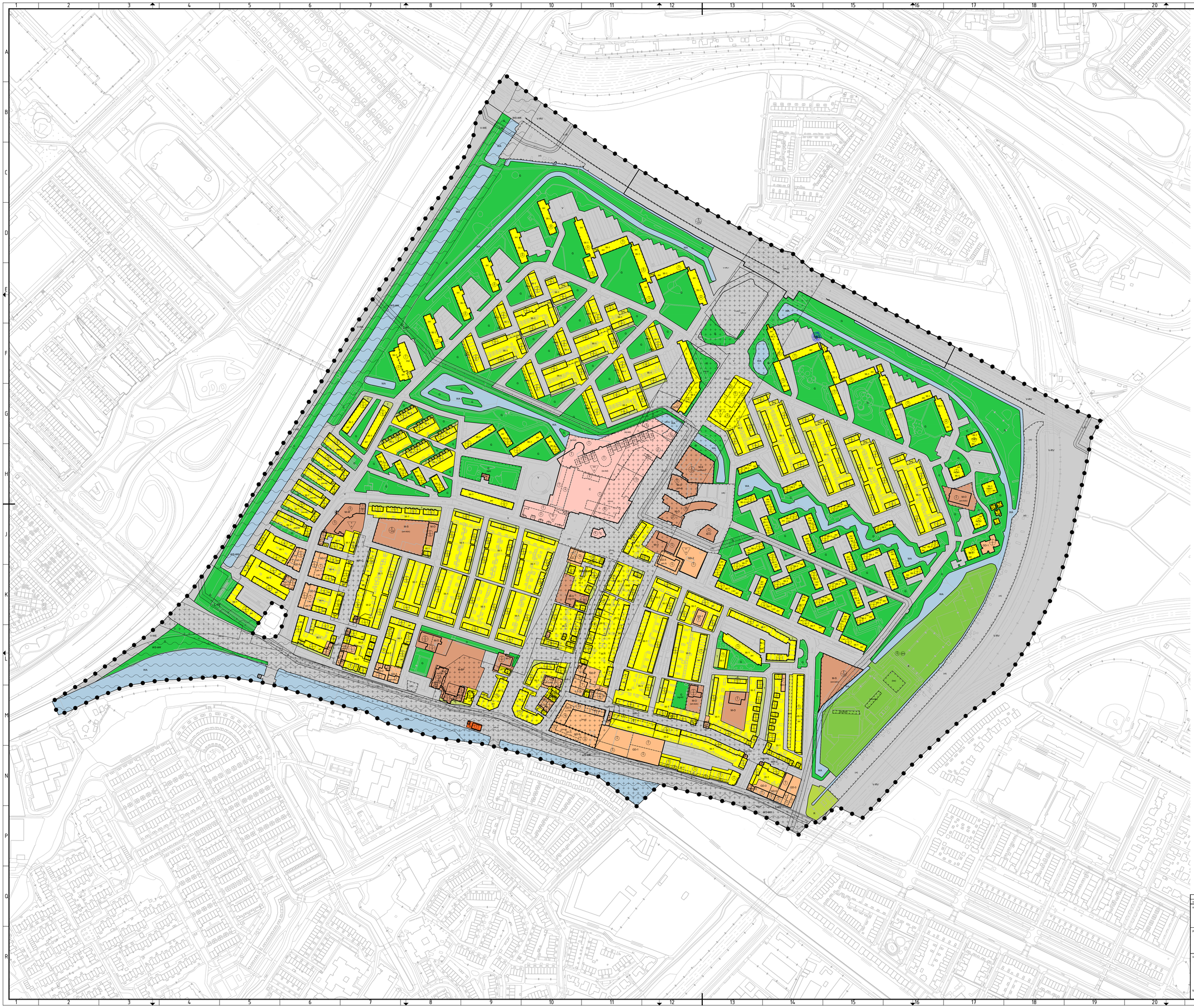


Plangebied

- Centrum

Enkelbestemmingen

- C — Centrum
- GD-1 — Gemengd - 1
- GD-2 — Gemengd - 2
- GD-3 — Gemengd - 3
- GD-4 — Gemengd - 4
- GD-5 — Gemengd - 5
- G — Groen
- H — Horeca
- M-BP — Maatschappelijk - Begraafplaats
- M-O — Maatschappelijk - Overig
- M-S — Maatschappelijk - Scholen
- M-W — Maatschappelijk - Wonen
- R — Recreatie
- Sport
- T — Tuin
- V — Verkeer
- V-RV — Verkeer - Railverkeer
- V-WE — Verkeer - Weg
- WA — Water
- W-1 — Wonen - 1
- W-2 — Wonen - 2
- V-VRL1 — Verkeer - Voorlopig 1

Dubbelbestemmingen

- L-G — Leiding - Gas
- L-H — Leiding - Hoogspanning
- L-W — Leiding - Water
- WR-A2 — Waarde - Archeologie 2
- WR-A3 — Waarde - Archeologie 3
- WR-C — Waarde - Cultuurhistorie
- WS-WK — Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- veiligheidszone - gasdrukmeet- en regelstation-1
- veiligheidszone - gasdrukmeet- en regelstation-2

Functieaanduidingen

- (bb) — bed & breakfast
- (-b) — bedrijf uitgesloten
- (bw) — bedrijfswoning
- (dh) — detailhandel
- (ga) — garage
- (gh) — geluidscherm
- (nv) — nutsvoorziening
- (pg) — parkeergarage
- (sc-kd) — specifieke vorm van centrum - kelder
- (sgd-nw) — specifieke vorm van gemengd - niet wonen
- (sg-bt) — specifieke vorm van groen - buurttuin
- (sh-1) — specifieke vorm van horeca - 1
- (sh-2) — specifieke vorm van horeca - 2
- (sh-3) — specifieke vorm van horeca - 3
- (sh-4) — specifieke vorm van horeca - 4
- (sh-5) — specifieke vorm van horeca - 5
- (sm-kdv) — specifieke vorm van maatschappelijk - kinderdagverblijf
- (sv-p) — specifieke vorm van verkeer - parkeren
- (sw-bg) — specifieke vorm van wonen - berging
- (sw-par) — specifieke vorm van wonen - parkeernorm-1
- (sw-stu) — specifieke vorm van wonen - studentenwoningen
- (sw-t) — specifieke vorm van wonen - tuin
- (sw-t1) — specifieke vorm van wonen - tuin 1
- (spt) — speeltuin
- (vb) — verblijfsgebied
- (vt) — volkstuin
- (-w) — wonen uitgesloten

Bouwvlakken

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [gs] — gestapeld
- [ond] — onderdoorgang
- [sba-ab] — specifieke bouwaanduiding - aanbouw
- [sba-do] — specifieke bouwaanduiding - dakopbouw
- [sba-mo] — specifieke bouwaanduiding - monument
- [sba-ver] — specifieke bouwaanduiding - veranda/overkapping

Maatvoeringen

- 25% — maximum bebouwingspercentage
- 12 — maximum bouwhoogte (m)
- 70 / 6% — maximum bouwhoogte (m) / maximum bebouwingspercentage (%)
- 10 / 13 — maximum goothoogte (m) / maximum bouwhoogte (m)
- 8 e — minimum aantal parkeerplaatsen

Figuren

- hartlijn leiding - gas
- hartlijn leiding - hoogspanning
- hartlijn leiding - water

versie	omschrijving				
1.1	Eerste uitgave	Zhe	MKI	SGr	14-10-2021
		getekend	gecontroleerd	akkoord	datum

opdrachtgever: Gemeente Diemen

project: Veegactie

omschrijving: Centrum
NL.IMRO.0384.BPcentrum2021-VG01

documentstatus: Concept | documentversie: 1.1

formaat	schaal	fase	bladnr.	van
A0	1:2000	Vastgesteld	1	1

projectnummer / tekeningnummer: BH3417-TE-RO-0004

Royal HaskoningDHV — Enhancing Society Together
HaskoningDHV Nederland B.V.
Transport & Planning