



motienr.



Motie

AGENDAPUNT ,

Onderwerp: Alternatieve financiering Onderwijshuisvesting

De raad van de gemeente Gouda in vergadering bijeen op 19 februari 2020

Constaterende dat:

- De gemeente de komende jaren wordt geconfronteerd met grote investeringen in nieuwbouw en/of renovatie van onderwijsgebouwen;
- In verreweg de meeste gevallen de investeringen in onderwijshuisvesting door gemeente op traditionele wijze wordt gefinancierd (on-balance);
- De investeringskredieten die de gemeente aantrekt invloed hebben op de schuldpositie van de gemeente;
- Het college in het kader van het eerste Uitvoeringsplan IHP een analyse heeft gedaan over de mogelijkheden van alternatieve financiering en dat de conclusie daarvan is, dat op dit moment, voor de eerste projecten, traditionele financiering het meest aantrekkelijk is.
- Een van de bouwstenen van het IHP bestaat uit streven naar combinatie van functies, bijvoorbeeld onderwijshuisvesting en wonen.
- Zeker bij combinatiegebruik ook kansen voor alternatieve financieringsmodellen (off-balance) en kunnen ontstaan.

Overwegende dat:

- Het voorliggend UVP een tijdshorizon van 5 jaar kent en het gehele IHP in opzet een periode van 15 jaar bestrijkt
- Alternatieve financiering interessant kan zijn vanuit het volume aan voorgenomen investeringen uit het IHP in combinatie met de beperkte gemeentelijke financiële middelen;
- De rentestand (die een belangrijke factor is bij de afweging van de financieringsmethode) op dit moment laag is, maar in latere periodes ook weer kan toenemen;
- Off-balance financiering, naast financiële, ook kwaliteitsvoordelen zou kunnen bieden;
- Het ten algemene wenselijk is dat het college naar alternatieve financieringsmogelijkheden en mogelijke combinaties in gebruik blijft zoeken, waar deze financieel en inhoudelijk meerwaarde geven;
- Op dit moment nog onvoldoende ervaring is opgedaan met de hardheid van de huidige in de markt gangbare prestatiecontracten (DBFMO: Design, Build, Finance, Maintain, Operate);
- De komende jaren de gemeenteraad van Gouda nog voor belangrijk financiële beslissingen komt te staan bij een verdere implementatie van het IHP;

Van mening zijnde dat:

- De raad ook in het vervolg, bij de definitieve (financiële) besluitvorming over de 2e en 3e tranche van het IHP geïnformeerd dient te worden over onderliggende financiële consequenties en de (on)mogelijkheden tot alternatieve financiering.

Verzoekt het college:

- Zich ook komende periode, in overleg met schoolbesturen, te blijven inspannen om het gebruik van alternatieve financieringsmogelijkheden voor IHP-projecten als reële optie af te wegen en de raad hierover tijdig te informeren.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Jan de Koning

GBG

Evert Bobeldijk

D66 Gouda

Lenny Roelofs

SP

Anna van Popering

CU

Niels Honkoop

CDA

Mohammed Mohandis

PvdA

Jacques Rozendaal

SGP