



MEMO RAAD



Registratienr.

Aan leden raad
Afkomstig van Burgemeester en wethouders
Datum 14 januari 2025
Afschrift aan college, griffie, voorlichting

Betreft Beantwoording technische vragen PvdA inzake de Wonenwelzijnzorgvisie

1. Levensloopbestendige woningen – Wat houdt dit concept precies in? Wat zijn de technische en praktische vereisten voor deze woningen? P15

In de praktijk is een dergelijke woning in potentie bruikbaar voor een volledige levensloop, al dan niet met enkele kleine aanpassingen op maat, zoals een beugel aan de muur van het toilet. Deze woningen zijn toegankelijk en bruikbaar voor een bewoner met een rollator. Dit betekent dat in nieuwe woningen alle essentiële voorzieningen (keuken, wc, badkamer, woonkamer en één slaapkamer) zich op één etage bevinden, drempelloos zijn, bereikbaar per lift of grondgebonden zijn.

2. Digitale hulpmiddelen – Welke specifieke digitale hulpmiddelen worden bedoeld? Betreft het hier technologieën zoals apps, sensoren, of digitale assistentie onder beheer van de gebruiker? P22

Bij digitale zorg gaat het om 'slimme' zorgtechnologie, die verbonden is met internet en werkt met een app of andere software. Voorbeelden zijn een tablet voor beeldbellen met het wijkteam of een medicijn dispenser met check op afstand.

3. Domotica – Wat wordt er precies bedoeld met domotica in deze context? Welke technologieën of systemen vallen hieronder en onder wie valt het beheer? P22

De term (zorg)domotica wordt gebruikt om woninggebonden en gebouwgebonden zorgtechnologie aan te duiden. Voorbeelden als beweegsensoren en camera's zijn in principe min of meer woninggebonden. Deze moeten worden bevestigd in een woning, aan de muur of aan het plafond. Andere voorbeelden zijn slimme verlichting of gordijnen die je op afstand kan openen.

4. Community building, ook wel bekend als samenlevingsopbouw, – Welke specifieke modellen of initiatieven worden hiermee bedoeld? Hoe ziet de professionele ondersteuning eruit in de praktijk?

Gemeenschappen zijn de basis van sterke en leefbare buurten. In Aalsmeer is er van oudsher een sterke gemeenschapszin. De gemeente kan een rol spelen bij het versterken van die gemeenschapszin door bijvoorbeeld de inzet van het maatschappelijk- en welzijnswerk, het faciliteren van ontmoetingsmogelijkheden en het stimuleren van vernieuwende woonzorgconcepten voor kwetsbare groepen. Dit kunnen wij alleen samen met lokaal actieve organisaties op het vlak van zorg, welzijn en wonen.

5. Begeleidingsgroep – Wie maakt deel uit van de begeleidingsgroep? Wat zijn hun verantwoordelijkheden en bevoegdheden? Hoe wordt de voortgang gemeten? P28

Voor de begeleidingsgroep zijn de volgende partijen uitgenodigd: Adviesraad Sociaal Domein, Amstelring, Ons Tweede Thuis, Eigen Haard, Habion, GGZ Ingeest, Huurdersvereniging Aalsmeer Kudelstaart, Mantelzorg En Meer, Zorg en Zekerheid, HAGRO, Participe, Vrijwilligerscentrale Amstelland, Zorggroep Aelsmeer, Zorgcentra Meerlanden, Amstelland Zorg.

Wij zijn dankbaar voor de betrokkenheid van onze partners en het feit dat de opgaven waar we voor staan wordt gezien als een gezamenlijke verantwoordelijkheid. Met de vaststelling van de visie door de gemeenteraad komt de focus nu nog meer dan al het geval is, te liggen op de implementatie van beleid en vertaling naar concrete projecten en inzet. De begeleidingsgroep ziet toe op de uitvoering en zorgt voor blijvende betrokkenheid en samenwerking. De directe betrokkenheid van inwoners krijgt de komende periode extra aandacht. De gemeenteraad wordt jaarlijks via een raadsbrief geïnformeerd over de stand van zaken.

6. *Woningen voor zorgpersoneel* – Wat wordt bedoeld met de "zusterflats" als woningen voor zorgpersoneel? Wat is het concrete doel en hoe wordt dit gefinancierd? P28

Arbeidstekorten in de zorg zorgen nu al voor een aanzienlijke uitdaging die naar verwachting de komende jaren alleen maar zal toenemen. Een lokaal goed opleidingsaanbod voor zorgpersoneel in combinatie met een passende en betaalbare woning kan een onderdeel zijn van de aanpak en ervoor zorgen dat zorgmedewerkers zich voor de lange termijn aan Aalsmeer binden.

7. *Financiële stimulansen* – Wat voor financiële stimulansen worden geboden aan ouderen die willen doorstromen naar een andere woning? Zijn er subsidies of regelingen? P20

Voor bewoners die in een sociale huurwoning van Eigen Haard wonen, bestaat de [Van Groot naar Beterregeling](#). Dit betekent dat je met voorrang in aanmerking komt voor een passende, levensloopbestendige woning. Voor bewoners in een particuliere huurwoning of met een koopwoning willen we dit jaar een pilot 'Financieel verhuisadvies' gaan uitrollen. We willen zo de doorstroom stimuleren door een deel van de kosten van een financieel advies in het geval van een verandering in woonsituatie (géén hypotheekadviseur) te subsidiëren.

Daarnaast zetten we de komende jaren vol in op het bouwen van levensloopbestendige appartementen in Aalsmeer.

8. *Transparantie naar de gemeenteraad* – Hoe wordt transparantie gegarandeerd? Wat is de frequentie van rapportages en welke informatie wordt precies gedeeld?

Jaarlijks in het najaar sturen wij een raadsbrief, waarin wij de voortgang rapporteren van de uitvoering van de acties uit de Wonenwelzijnzorgvisie. Voor elke actie zullen wij beschrijven hoe ver wij zijn gevorderd.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer,
de secretaris, de burgemeester,
drs. Sj. Vellenga mr. G.E. Oude Kotte

Dit document is elektronisch ondertekend. Zie de elektronische handtekening(en) rechtsboven op pagina 1.