

Voorstel

Cluster	: Financiën	Nummer	:
Portefeuillehouder	: Leo Pieter Stoel	Datum vergadering	: 16 december 2024
Onderwerp	: belastingverordeningen 2025		

Voorgesteld besluit

1. Vaststellen van de verordening forensenbelasting 2025;
2. vaststellen van de verordening toeristenbelasting 2025;
3. vaststellen van de verordening onroerendezaakbelasting 2025;
4. vaststellen van de verordening reinigingsheffingen 2025;
5. vaststellen van de verordening riool- en waterzorgheffing 2025;
6. vaststellen van de legesverordening 2025;
7. vaststellen van de liggeldverordening 2025;
8. vaststellen van de luchthavengeldregeling 2025;
9. vaststellen van de verordening lijkbezorgingsrechten 2025;
10. vaststellen van de verordening precariobelasting 2025.

Beoogd effect

Rechtsgeldige belastingverordeningen voor het belastingjaar 2025.

Inleiding

In de raadsvergadering van 15 juli 2024 heeft de gemeenteraad de Kadernota gemeente Ameland 2024 (met kaders voor de begroting 2025 – 2028) vastgesteld. Hierbij is onder meer besloten om niet tot aanvullende tariefstijgingen te besluiten ten opzichte van hetgeen in de Kadernota 2023 (vastgesteld in september 2022) is besloten.

In de Programmabegroting 2025 – 2028 is hier rekening mee gehouden en ook voor de belastingverordeningen 2025 gelden deze kaders.

Omdat de belastingtarieven pas rechtskracht hebben wanneer de gemeenteraad de belastingverordeningen heeft vastgesteld, worden jaarlijks belastingverordeningen aan de raad voorgelegd.

Achtergrondinformatie

In verschillende verordeningen zijn enkele tekstuele aanpassingen verwerkt, om zaken te verduidelijken.

De verordeningen met bijzonderheden worden hier kort genoemd.

Forensenbelasting

Bij de behandeling van de Kadernota 2024 is het voornemen bevestigd om de tarieven forensenbelasting 2025 zodanig vast te stellen dat de opbrengst voor forensenbelasting met 2% toeneemt.

In eerste instantie zijn de tarieven in de verordening verhoogd met 2% ten opzichte van 2024. Er wordt verwacht dat de WOZ-waarden van recreatiewoningen zullen stijgen. De werkelijke stijging is echter nog niet bekend.

Wanneer de nieuwe WOZ-waarden begin 2025 bekend zijn, dan zullen de tarieven forensenbelasting naar beneden worden bijgesteld, zodat de opbrengst forensenbelasting 2025 uitkomt conform de opbrengst zoals opgenomen in de programmabegroting.

Een verlaging van de tarieven forensenbelasting 2025 zal via een wijziging op de verordening forensenbelasting aan de raad worden aangeboden.

Toeristenbelasting

Bij de behandeling van de Kadernota 2024 is besloten het tarief toeristenbelasting 2025 vast te stellen op € 2,04. Dit is in de verordening verwerkt.

Onroerendezaakbelasting

In de Programmabegroting 2025 – 2028 is, als uitwerking van het besluit in de Kadernota 2024, een opbrengst van plus 2% ten opzichte van 2024 opgenomen.

In eerste instantie zijn de tarieven in de verordening verhoogd met 2% ten opzichte van 2024. Er wordt verwacht dat de WOZ-waarden van woningen en niet-woningen zullen stijgen. De werkelijke stijging is echter nog niet bekend.

Wanneer de nieuwe WOZ-waarden begin 2025 bekend zijn, zullen de percentages van de onroerendezaakbelasting zodanig neerwaarts worden aangepast, dat de opbrengsten onroerendezaakbelastingen 2025 uitkomen conform de opbrengsten zoals opgenomen in de programmabegroting.

Een aanpassing (verlaging) van de percentages onroerendezaakbelastingen zal dan ook in februari 2025 via een wijziging op de verordening onroerendezaakbelasting worden aangeboden (net als in eerdere jaren).

Reinigingsheffingen

Bij de Kadernota 2024 is het voornemen bevestigd om bij de vaststelling van de belastingverordeningen 2025 de tarieven voor afvalstoffenheffing te verhogen met 2% ten opzichte van 2024.

Voor reinigingsrechten is het voornemen bevestigd om de tarieven voor het vastrecht voor het gebruik van bedrijfscontainers te verhogen met € 20 tot € 45 per jaar voor een container van 240 liter en € 85 per jaar voor een container van 1.100 liter.

Bovengenoemde wijzigingen zijn in de verordening reinigingsheffingen 2025 verwerkt.

Daarnaast is de volgende aanpassing gedaan.

De tarieven voor extra containers bij het onderdeel afvalstoffenheffing zijn neerwaarts bijgesteld, zodat ze beter aansluiten bij de werkelijke kosten van een of meer extra containers.

Riool- en waterzorgheffing

In de vorige jaren stond in de verordening dat per belastingtijdvak (kalenderjaar) geen hoger bedrag werd geheven voor het variabele bedrag (via Vitens) dan het bedrag dat verschuldigd is bij een verbruik van 25.000 m³. Twee recreatieparken staan vermeld als zogenaamde 'grootverbruikers'. Eén van hen heeft een jaarlijks waterverbruik dat schommelt rond deze grens. Het andere recreatiepark zit jaarlijks ruim boven deze grens. Recreatieparken hebben vaak maar één watermeter waaraan alle voorzieningen en recreatiewoningen zijn aangesloten. Normaal gesproken heeft elke woning een eigen watermeter.

Een dergelijke bepaling wordt vaak opgenomen om onder meer grote productiebedrijven die voor hun productieproces veel water verbruiken niet voor de totale waterverbruik aan te slaan voor het variabele bedrag. Daarvan is op Ameland geen sprake.

Wij stellen dan ook voor om het maximum bedrag (bij 25.000 m³) te laten vervallen, omdat deze niet van toepassing is, op het moment dat alle recreatiewoningen een eigen aansluiting zouden hebben. Hierdoor heeft de gemeente circa € 6.000 extra aan opbrengsten.

Leges

Titel 1 en 3 van de tarieventabel

Met betrekking tot de tarieven in titel 1 en 3 zijn geen verhogingen vastgesteld. De tarieven zijn dan ook ongewijzigd ten opzichte van 2024. Dit geldt echter niet voor de wettelijk voorgeschreven tarieven, zoals de tarieven voor rijbewijzen en paspoorten. Voor zover als mogelijk is, zijn de door het Rijk bepaalde maximum tarieven meegenomen in de actualisatie van de verordening.

Titel 2 van de tarieventabel

Voor de tarieven genoemd in titel 2 zijn eveneens geen verhogingen vastgesteld ten opzichte van 2024.

De inwerkingtreding van de nieuwe Omgevingswet heeft met ingang van 2024 geleid tot aanpassingen in met name in de tarieventabel van titel 2..

Nu we een jaar verder zijn worden enkele wijzigingen voorgesteld.

Artikel 2.5 a Bouwactiviteit (bouwtechnisch deel)

Er wordt voorgesteld de percentages van dit artikel te verlagen van 1,1% naar 0,8% als gevolg van de verminderde werkzaamheden met betrekking tot de controle op het bouwtechnische deel.

Artikel 2.6 Omgevingsplanactiviteit: bouwactiviteit, in stand houden of gebruiken bouwwerk (ruimtelijk deel)

Er wordt voorgesteld om bij onderdeel a voor vergunningsvrije bouwwerken waarvoor op basis van het Omgevingsplan een welstandsadvies moet worden afgegeven een tarief in de verordening op te nemen. Dit tarief zit niet in de huidige Legesverordening.

Daarnaast wordt een aanpassing voorgesteld van onderdeel c. De meeste buitenplanse omgevingsplanactiviteiten zijn gemakkelijke procedures (voorheen kruimelgevallen). Hierdoor wordt voorgesteld om twee tarieven te hanteren: één voor buitenplanse omgevingsplanactiviteiten en één voor buitenplanse omgevingsplanactiviteiten met een uitgebreide procedure.

Artikel 2.13 Activiteiten die bedrijfstakken overstijgen (afdeling 3.2 Besluit activiteiten leefomgeving)

Hier wordt voorgesteld om een onderdeel toe te voegen. Dit betreft een aparte bepaling met het oog op het verbranden van snoeihout, rietsluik en het houden van kampvuren op het strand. Deze bepaling voor de specifieke Milieu belastende activiteit (MBA) is toegevoegd naar aanleiding van de voorlopige uitkomsten van een werkgroep die zich bezig heeft gehouden met de wens voor meer uniformiteit in de regio ten aanzien van de vergunningaanvragen en leges. Voor verbranding van snoeihout en kampvuren op het strand dient een ontheffing van de APV verleend te worden als ook een vergunning op basis van de Omgevingswet te worden verleend.

Artikel 2.50 Advies

De gewijzigde tarieven zijn door Hus en Hiem aangereikt.

Artikel 2.52 Vermindering na omgevingsoverleg

De voorgestelde aanpassing is verdedigbaar omdat er wel extra werkzaamheden zijn verricht in dit vooroverleg.

Argumenten

1.1 tot en met 10.1 De gemeenteraad is het bevoegde orgaan om verordeningen vast te stellen

In artikel 216 van de Gemeentewet is bepaald dat de gemeenteraad besluit tot het invoeren, wijzigen of afschaffen van een gemeentelijke belasting door het vaststellen van een belastingverordening.

Kosten en dekking

Risico's of kanttekeningen

Planning en uitvoering

Na vaststelling van de verordeningen dienen de verordeningen juist en tijdig te worden gepubliceerd, zodat de verordeningen rechtskracht hebben vanaf 1 januari 2025.

Op basis van de verordeningen stelt de heffingsambtenaar de aanslagen (of kennisgevingen) gemeentelijke belastingen, heffingen en rechten 2025 vast.

Het college van burgemeester en wethouders,

Leo Pieter Stoel
burgemeester

Roelof Burghoorn
locosecretaris-directeur

Besluit

Cluster : Financiën **Nummer** :
Portefeuillehouder : Leo Pieter Stoel **Datum vergadering** : 16 december 2024
Onderwerp : belastingverordeningen 2025

De raad van de gemeente Ameland,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 19 november 2024

besluit:

1. de verordening forensenbelasting 2025 vast te stellen;
2. de verordening toeristenbelasting 2025 vast te stellen;
3. de verordening onroerendezaakbelasting 2025 vast te stellen;
4. de verordening reinigingsheffingen 2025 vast te stellen;
5. de verordening riool- en waterzorgheffing 2025 vast te stellen;
6. de legesverordening 2025 vast te stellen;
7. de liggeldverordening 2025 vast te stellen;
8. de luchthavengeldregeling 2025 vast te stellen;
9. de verordening lijkbezorgingsrechten 2025 vast te stellen;
10. de verordening precariobelasting 2025 vast te stellen.

Ballum, 16 december 2024

Leo Pieter Stoel
voorzitter

Jacqueline Metz
griffier