

From: Secretaris // Stadsraad Oostburg <info@stadsraadoostburg.nl>
Sent: dinsdag 10 oktober 2023 12:58:15
To: Info Gemeente Sluis; Griffiersbureau Gemeente Sluis
Cc:
Subject: Brief College B&W en Leden Gemeenteraad gemeente Sluis.
Attachments: Brief B&W en Gem.raad info WZV masterplan.pdf

Geachte,

Verzoek om de brief welke is toegevoegd als bijlage op de eerstvolgende agenda te plaatsen van zowel de Commissie Ruimte / AB en de commissie Samenleving / Middelen.
De brief mag openbaar gemaakt worden.

Met vriendelijke groet,
Stadsraad Oostburg

Oostburg, 10 oktober 2023

Aan:

Het college van Burgemeester en Wethouders,
en Leden Gemeenteraad Gemeente Sluis.

Postbus 27
4500 AA Oostburg

Onderwerp: Masterplan Oostburg en Vitaal West Zeeuws Vlaanderen.

Geachte leden van het college en leden van de gemeenteraad,

De Stadsraad Oostburg is vanaf het begin van het veelomvattende project Vitaal West Zeeuws Vlaanderen en het essentiële onderdeel hiervan het Masterplan Oostburg, betrokken geweest bij het proces en de ontwikkelingen. Namens de bewoners is de Stadsraad ook lid van de begeleidende Kopgroep en werd deze Kopgroep door o.a. projectdirecteur Lars Pijlman regelmatig geïnformeerd en op de hoogte gehouden. Sinds juni van dit jaar zijn deze bijpraatmomenten namens de stichting, waarin de drie deelnemende partners (de gemeente, Zorggroep ZorgSaam en vastgoedeigenaren) zijn vertegenwoordigd, nu drie keer afgelast.

Tussentijds vernemen wij uit de media, zoals de PZC, maar ook van bewoners, ondernemers en andere betrokkenen steeds meer verontrustende en zorgwekkende berichten en geluiden. Ontwikkelingen die ons voldoende redenen geven ons zorgen te maken over de gang van zaken.

Ook aan projectdirecteur Lars Pijlman hebben wij deze zorg kenbaar gemaakt over de toenemende vertraging en het gebrek aan informatie en communicatie, maar begrijpelijkerwijs kan hij als opdrachtnemer niet spreken namens de opdrachtgever. Wat de specifieke redenen zijn, blijft daarom voor ons gissen. Nu de informatieverstrekking en communicatie met bewoners achterblijft, ontstaat er na drie succesvolle inloopavonden met veel betrokken bewoners druk op het draagvlak en geeft dit voeding aan speculatie en negatieve beeldvorming.

Vandaar dat wij u vriendelijk, maar ook met klem willen verzoeken openheid van zaken te geven. In het belang van alle betrokkenen, maar vooral ook de bewoners van onze gemeente, zouden wij graag van u vernemen wat de stand van zaken is en de oorzaken van deze vertraging en het in gedrang komen van het geplande proces. Vitaal West Zeeuws Vlaanderen en het Masterplan Oostburg zijn van cruciaal belang voor de toekomst van onze gemeente. De voorzieningen op het gebied van zorg en onderwijs staan op het spel met verstrekken gevolgen voor de demografische ontwikkelingen, de economie, de leefbaarheid en het wonen voor alle doelgroepen jong en oud en de werkgelegenheid.

Nu er in de context van het recent verschenen rapport 'Elke regio telt!' vanuit de Rijksoverheid, maar ook de provincie meer dan gewone belangstelling is voor perifere regio's, biedt dit extra kansen voor de gemeente Sluis.

Er bestaat de komende jaren aandacht en bereidheid significante investeringen te doen in de regio. De planvorming en ontwikkelingen m.b.t. Vitaal WZV en het Masterplan zouden hiervan een belangrijk onderdeel kunnen vormen. Maar dat moet er wel snel duidelijkheid komen, want zonder plannen en voorstellen geen kansen deze te verzilveren.

Vandaar onze dringende oproep om mede vanwege het vertrouwen in bestuur en beleid onze bewoners te informeren over en betrokken te houden bij de ontwikkelingen rond het Masterplan Oostburg. Een informatieve bijeenkomst op zeer korte termijn met bijdragen van alle partners zou het draagvlak opnieuw in het goede evenwicht kunnen brengen.

Om de twee betrokken partners van gelijke informatie te voorzien, wordt deze brief ook verstuurd naar de Zorggroep ZorgSaam en de vertegenwoordiger van de vastgoedeigenaren. Vertrouwende u hiermee voor dit moment voldoende te hebben geïnformeerd en rekenend op uw bereidwillige medewerking, zien wij uw reactie graag tegemoet.

Hoogachtend en vriendelijke groet,
Stadsraad Oostburg.