Agendaverzoek beeldvorming raadscommissie

(N.B. *Aan de informatieverstrekking en de informatie-uitwisseling worden geen besluitvormende of bindende uitspraken door de raad/raadsleden ontleend.)*

Raadscommissie Ruimte
Ontwikkeling en Bereikbaarheid
10 februari 2026

Nummer: **26.054**

Indiener voorstel
Madeleine Boer (SP)
Bas de Reus (GroenLinks)
Henk Schraa (ChristenUnie)

Onderwerp
Uitbreiding van Albert Heijn Voorhof.

Aanleiding/toelichting
In 2024 is de supermarkt Albert Heijn Voorhof overgenomen door de grote franchiseondernemer Europa Have. Zij hebben nu ambitieuze plannen voor een uitbreiding van deze supermarkt. De specifieke details van deze uitbreiding zijn nog onbekend, maar de ondernemer is in ieder geval voornemens om hiervoor een gemeentelijk perceel te kopen dat momenteel onderdeel is van het Voorhofpark. Het college heeft ten aanzien van deze mogelijkheid een positieve grondhouding ingenomen (zie bijlage 3).

De SP heeft veel zorgen vanuit de buurt ontvangen over deze mogelijke uitbreiding: over de aantasting van het Voorhofpark (wat in het verleden ook al is gebeurd), de uit de uitbreiding voortvloeiende toename van verkeer en dat de lokale kapsalon na bijna 20 jaar nu dreigt te verdwijnen ten behoeve van de uitbreiding (zie bijlage 4). Men is van mening dat het maatschappelijke draagvlak voor deze uitbreiding ontbreekt en een nóg grotere supermarkt niet wenselijk is midden in een woonwijk. Ook is men ontevreden over fouten die gemaakt zijn in het participatieproces. De SP heeft hierover schriftelijke vragen gesteld (zie bijlage 2) en naar aanleiding van de antwoorden hierop vervolgvragen gesteld (zie bijlage 1).

Nu willen we graag in de commissie in gesprek gaan met het college over deze mogelijke uitbreiding en het collegestandpunt hierover.

Doel van de bespreking
Verduidelijking opdoen over het standpunt van het college en de bevoegdheden van de raad ten aanzien van dit onderwerp. Geluiden vanuit de buurt bekend te maken in de raad en horen hoe andere raadsfracties in deze discussie staan.

Wie zijn er uitgenodigd aanwezig te zijn?
College, raadsleden en fractieassistenten.
Omwonenden.

Wat is de gewenste werkvorm?
Inleiding door de indieners en insprekers, gevolgd door een gesprek met het college en andere raadsfracties.

Wat is het vervolgproces?
Nader te bepalen, afhankelijk van de bespreking.

Bijlage(n):
Bijlage 1: *https://lelystad.bestuurlijkeinformatie.nl/Reports/Item/11932339-496f-4eea-b3e7-df85df7f6bae*
Bijlage 2: https://lelystad.bestuurlijkeinformatie.nl/Reports/Item/35f7d355-e1d9-4e9d-84cd-754e1dffb400
Bijlage 3: https://www.gemeentelelystad.nl/4/Collegebesluiten/Collegebesluiten-2025/Documenten-2025/Collegebesluiten-28-januari-2025.html
Bijlage 4: https://nos.nl/regio/flevoland/artikel/696621-kapsalon-in-voorhof-moet-na-18-jaar-weg-voor-parkeerdek-ondernemer