

Vergadering Commissie BWB 3 juli 2024
Inspraakbijdrage Gerard Peet, beschermde stadsgezichten

Geachte leden van de commissie, geachte wethouder(s), geachte medewerkers van de gemeente Rotterdam,

De brief die wethouder Zeegers aan U heeft gestuurd is, wat mij betreft, teleurstellend. De toezeggingen erin ontberen de zekerheden hoe en wanneer ze zullen worden nagekomen. Een aantal zaken blijft onbesproken.

Over de omissies.

-Wethouder: door het aanpassen van het omgevingsplan kan onbenutte ontwikkelruimte worden verwijderd. Reactie: Hoe? Wanneer?

-Wethouder: dakterrassen, etc. Deze regeling wordt waar noodzakelijk aangepast. Reactie: Hoe? Wanneer?

-Wethouder: Parkeren in de tuin. Zal bij aanpassing omgevingsplannen worden bekeken. Reactie: Hoe? Wanneer? Gebeurt dat nog in het Omgevings/Bestemmingsplan Middelland/NieuweWesten dat eind dit jaar zou worden vastgesteld?

Wat ontbreekt?

Een antwoord op de vraag wie bij bezwaarprocedures op mag komen voor de belangen van het beschermd stadsgezicht en hoe dat zou kunnen. Als individu is mij door de gemeente duidelijk gemaakt dat dat niet mag omdat ik te ver (180m) van een project woon. Daaraan zijn twee problemen verbonden. Bezwaar mag blijkbaar alleen gemaakt worden tegen individuele projecten zelf en niet tegen aantastingen door dat project van het bredere belang van het beschermd stadsgezicht. Wanneer kan dat dan wel als een project daarmee strijdig is? En wie mag dat dan doen? Een afstands-criterium is daarbij natuurlijk niet zinvol.

Wat ontbreekt?

De wethouder heeft een brief over het onderhoud gestuurd. Maar daarover ging de vraag niet, die ging over het beheer en de toekomstplannen. Enig inzicht in de manier waarop het beheer van de groenstructuur, de monumentale bomen, vorm zal gaan krijgen. En ondertussen worden bomen gekapt, worden aanpassingen aan het parkgedeelte in andere kaders gepresenteerd (de plannen van het verkeerscirculatieplan) zonder dat die worden getoetst aan de belangen van de hele groenstructuur. Dat kan ook niet, want nog steeds ontbreekt er een samenhangend plan voor het groen van de Heemraadssingel.

Wat ontbreekt?

Een hoe en wanneer gesprekken met bewoners zullen gaan krijgen.

Slotvraag

De Rotterdamse bestemmingsplannen hebben op 1 januari 2024 automatisch tijdelijke omgevingsplannen geworden die pas op 1 januari 2032 moeten worden aangepast aan de nieuwe wet.

Gaat het bestemmingsplan voor Middelland/NieuweWesten nu ook tot 2032 uitgesteld?

Kort samengevat.

Deze brief geeft geen houvast. Te veel vragen zijn onbeantwoord, te veel antwoorden zijn beloftes zonder invulling van hoe en/of wanneer ze worden nagekomen.

Ik wil de commissie vragen om het college te vragen een en ander nog maar eens verder uit te werken.

Ik dank U voor Uw aandacht