Vragen van de PvdA aan wethouder Walters over prestatieafspraken met woningcorporaties

Hilversum is al zeer lange tijd met de corporaties in gesprek over de prestatieafspraken. Vanaf wethouder Kastje tot en met de gesprekken die wethouder Walters nu voert is het een gegeven dat wij al jaren geen prestatieafspraken hebben.

Ondertussen duurt de woningnood voort, is er veel veranderd in het rijksbeleid op het gebied van wonen en volkshuisvesting en staan er nog grote veranderingen aan te komen. Denk aan de woondeals, de nadruk op betaalbaar wonen, de wet goed verhuurderschap, enz. Veranderingen die ook voor corporaties gevolgen zullen hebben.

Daarom hebben wij de volgende vragen aan u:

- hoever bent u met het komen tot overeenstemming over de prestatieafspraken met de verschillende corporaties,

- wat zijn de onderwerpen waarover de meningen verschillen en welke posities zijn er door wie in genomen.

- worden er gespreksverslagen van de gesprekken over de prestatieafspraken gemaakt en zo ja, wilt u deze delen met de raad?

- hoe gaat u om met de recente en aanstaande wetswijzigingen op het gebied van wonen en volkshuisvesting zoals bijvoorbeeld de wet goed verhuurderschap, de regiewet, de wet betaalbaarheid (met verstrekkende veranderingen in het puntenstelsel), of de wet Grimus (het einde aan de tijdelijke huurcontracten).

- kunt u ons een planning geven in relatie tot de uitvoering van de opkoopbescherming en de leegstandsverordening?

Vriendelijke groet,
Jacqueline Kalk, PvdA.