Raadsvergadering

Dossiernummer	2173
Extern Zaak ID	Z.030928
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	26 april 2022
Agendapunt	6.1
Omschrijving	Vaststelling bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan Kerk-Avezaath, Daverhof
Organisatieonderdeel	Domein Ruimte
Eigenaar	Straatman, N.
Portefeuillehouder	P.A.J.M. van den Hurk

Bijlagen
Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Kerk-Avezaath, Daverhof
Bijlage 1. Raadsbesluit Vaststelling bestemmingsplan Kerk-Avezaath, Daverhof
Bijlage 2.1 Toelichting ontwerpbestemmingsplan Kerk-Avezaath, Daverhof
Bijlage 2.2 Regels ontwerpwerpbestemmingsplan Kerk-Avezaath, Daverhof
Bijlage 2.3 Verbeelding ontwerpbestemmingsplan Kerk-Avezaath, Daverhof
Bijlage 3. Ontwerpbeeldkwaliteitsplan Kerk-Avezaath, Daverhof
D.113173 Getekend Raadsbesluit Vaststelling bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan Kerk-Avezaath, Daverhof

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
Collegevergadering	15 maart 2022
Agendacommissie	31 maart 2022
Voorbespreking I	12 april 2022
Raadsvergadering	**26 april 2022**

Toelichting

Het college legt het bestemmingsplan en het beeldkwaliteitsplan Kerk-Avezaath, Daverhof ter vaststelling voor aan de gemeenteraad. Het bestemmingsplan maakt de bouw van 20 woningen mogelijk. Het plan is gelegen op de hoek van de Achterstraat en de Daver. Het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbeeldkwaliteitsplan lagen ter inzage voor een periode van zes weken. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Voorgesteld wordt om het bestemmingsplan en het beeldkwaliteitsplan ongewijzigd vast te stellen.

Voorgesteld besluit

1. Het bestemmingsplan Kerk-Avezaath, Daverhof met IDN NL.IMRO.0214.KERDaverhof-BVA1 ongewijzigd vast te stellen ten opzichte van het in procedure gebrachte ontwerpplan.
2. Het beeldkwaliteitsplan Kerk-Avezaath, Daverhof vast te stellen.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen bij het bestemmingsplan Kerk-Avezaath, Daverhof.
4. In te stemmen met het toepassen van Wro-coördinatie voor dit plan.

Besluit

1. Het bestemmingsplan Kerk-Avezaath, Daverhof met IDN NL.IMRO.0214.KERDaverhof-BVA1 ongewijzigd vast te stellen ten opzichte van het in procedure

gebrachte ontwerpplan.
2. Het beeldkwaliteitsplan Kerk-Avezaath, Daverhof vast te stellen.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen bij het bestemmingsplan Kerk-Avezaath, Daverhof.
4. In te stemmen met het toepassen van Wro-coördinatie voor dit plan.

Toelichting

Het besluit is unaniem zonder stemming (bij hamerslag).