Raadsbesluit

De gemeenteraad van de gemeente Leudal;

Agendapunt

Gezien het voorstel van het college d.d. 11 januari 2022, nummer BenW\3141;

Gelet op de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het gebruik in strijd met het bestemmingsplan ten behoeve van het realiseren van een pluimveestal aan Aan de Bergen 7 te Heythuysen;

Overwegende

- dat ten behoeve van de aanvraag een procedure op grond van artikel 2.1, lid 1 onder c in samenhang met artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht wordt doorlopen;

- dat op grond van artikel 6.5, lid 1 van het Besluit omgevingsrecht deze omgevingsvergunning slechts kan worden verleend, nadat de raad van de gemeente Leudal heeft verklaard dat hij daartegen geen bedenkingen heeft;

- dat de raad bij besluit d.d. 25 september 2018 categorieën van gevallen heeft aangewezen waarbij geen verklaring van geen bedenkingen wordt verleend;

- dat de onderhavige aanvraag omgevingsvergunning niet voorkomt in deze categorieën van gevallen waardoor een verklaring van geen bedenkingen moet worden verleend;

- dat de verklaring van geen bedenkingen alleen kan worden geweigerd in het belang van een goede ruimtelijke ordening;

- dat uit de aanvraag omgevingsvergunning en de ruimtelijke onderbouwing, welke deel uitmaakt van de aanvraag omgevingsvergunning, blijkt dat er geen belemmeringen zijn om aan het plan mee te werken;

- dat de raad op 28 september 2021 heeft besloten om ten behoeve van deze aanvraag een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven;

- dat de ontwerpvergunning samen met de ontwerpverklaring van geen bedenkingen ter inzage heeft gelegen van 26 november 2021 tot en met 6 januari 2022;

- dat een ieder zienswijzen tegen de ontwerpvergunning en de ontwerpverklaring van geen bedenkingen kon indienen;

- dat van deze gelegenheid geen gebruik is gemaakt;

Gelet op artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening en de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht.

Gelet op artikel 2.12 eerste lid, onder a, onder 3 en 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en art. 6.5, lid 1 Besluit omgevingsrecht.

Besluit

Een verklaring van geen bedenkingen af te geven, zoals bedoeld in artikel 2.27 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, in samenhang met artikel 6.5 Besluit omgevingsrecht, voor het bouwen van een pluimveestal in strijd met de bestemming door Maatschap Nouwen-Nouwen-Wilmsen, op het perceel, kadastraal bekend als gemeente Heythuysen, sectie L, nr. 436, gelegen aan Aan de Bergen 7 te Heythuysen, overeenkomstig de ruimtelijke onderbouwing (Ruimtelijke onderbouwing Aan de Bergen 7, Heythuysen van Bergs Advies d.d. 24-08-2021).

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van de gemeente Leudal, 15 februari 2022.

DE RAAD VAN DE GEMEENTE LEUDAL

De griffier, De voorzitter,

Drs. W.A.L.M. Cornelissen D.H. Schmalschläger