Adres

Ons kenmerk : 413876

Onderwerp : Beslissing op bezwaar Datum : …… 2022

Beste ,

Het college van burgemeester en wethouders heeft op 21 oktober 2021 besloten de percelen in het gebied, aangeduid als Gaasperwaard 3, grofweg gelegen tussen De Biezenweg, de Breede Sticht en de Autenasekade, voorlopig aan te wijzen als gronden waar het voorkeursrecht op van toepassing is. Op 14 december 2021 heeft de gemeenteraad dat besluit bekrachtigd en een voorkeursrecht voor drie jaren gevestigd. Op grond van artikel 6 lid 3 van de Wet voorkeursrecht gemeenten wordt het bezwaarschrift dat is ingediend tegen het voorlopige aanwijzingsbesluit van het college van burgemeester en wethouders mede geacht gericht te zijn tegen het besluit van de gemeenteraad.
Wij ontvingen op [datum] [en] [evt tweede datum] een bezwaarschrift van u.

Hoorplicht
Uw bezwaarschrift is samen met andere bezwaarschriften ter advisering in handen gesteld van de commissie bezwaarschriften VHL. Op 15 maart 2022 vond er een hoorzitting plaats van de commissie bezwaarschriften VHL. Gemachtigde en bezwaarmakers zijn uitgenodigd om het bezwaarschrift toe te lichten tijdens een hoorzitting van de commissie bezwaarschriften VHL. In verband met de geldende Corona-maatregelen heeft de hoorzitting digitaal, via Microsoft Teams, plaatsgevonden.

Advies commissie bezwaarschriften
De commissie heeft de bezwaarschriften beoordeeld en op 31 maart 2022 haar advies uitgebracht aan de gemeente. Samenvattend komt de commissie tot de conclusie dat het raadsbesluit van 14 december 2021 op de juiste gronden tot stand is gekomen en daarmee voldoet aan de vereisten van de Wvg en de Awb. Ook de formele eisen ten aanzien van publicatie en communicatie zijn correct gevolgd. De door bezwaarmakers naar voren gebrachte gronden treffen volgens de commissie dan ook geen doel. Het advies is om uw bezwaarschrift ontvankelijk en ongegrond te verklaren en het bestreden besluit in stand te laten.

Beslissing op bezwaar
Wij hebben besloten om het advies van de commissie over te nemen. Dit betekent dat wij uw bezwaarschrift ontvankelijk en ongegrond verklaren en het besluit van 14 december 2021 in stand houden.

Voor de motivering van deze beslissing verwijzen wij u naar bijgevoegd advies van de commissie, dat onderdeel uitmaakt van dit besluit.

Verdere informatie
Als u over deze brief nog vragen en/of opmerkingen heeft, dan kunt u contact opnemen met Gonnie van den Dungen (088 599 7000).

Beroep
Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u binnen zes weken schriftelijk beroep aantekenen bij de rechtbank Midden-Nederland, afdeling bestuursrecht, postbus 16005, 3500 DA Utrecht. De termijn van zes weken start een dag na de verzenddatum van het besluit. In het beroepschrift moet u de volgende gegevens vermelden: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waar u het niet mee eens bent en de redenen waarom u een beroepschrift indient en zo mogelijk stuurt u een kopie van dit besluit mee. U sluit uw beroepschrift af met uw handtekening.

Als sprake is van een spoedeisend belang dan kunt u verzoeken om een voorlopige voorziening bij de rechtbank Midden-Nederland, afdeling bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen. Het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening, kan alleen als u ook een beroepschrift heeft ingediend.

U kunt ook digitaal een beroepschrift indienen en/of om een voorlopige voorziening verzoeken via http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Aan het indienen van een beroepschrift en een verzoekschrift zijn kosten verbonden (griffierechten). Voor de hoogte van deze griffierechten kunt u contact opnemen met de griffie van de afdeling bestuursrecht van de rechtbank.

Met vriendelijke groet,

namens de raad van de gemeente Vijfheerenlanden,

de raadsgriffier, de voorzitter,

K.I. (Krista) Goossens S. (Sjors) Fröhlich