Besluiten/afsprakenlijst raadscommissie 28 november 2022 19:30 uur
Plaats: Raadszaal, Raadhuis

Aanwezig:
de voorzitter: S. Buist
de leden:
CU/SGP: H. Sellies; E. Moerman
CDA: E. Mateman, R. de Gooijer;
VVD: N. Niessen;
GBP: W. de Weerd, L. Dokter;
PvdA: M. Bosman;
D66/GL: S. van Amerongen, G. Kwekkeboom; D. Landman (bij agendapunt 4);

het college: burgemeester J.W. Wiggers, de wethouders W. Meijer, S.J.L. Nienhuis;
bij agendapunt 6: T. Melenhorst, adviseur RO

commissiegriffier: J. Kok;
griffiemedewerkster: B. Bessels.

A G E N D A

Algemeen	
1.	Opening en mededelingen De voorzitter opent de vergadering. Het videoverslag is te raadplegen op de gemeentelijke website: Agenda Heerde - Commissie maandag 28 november 2022 19:30 - 22:50 - iBabs RIS (bestuurlijkeinformatie.nl) Mededelingen De heren Peter Oosterhof, William Boeve, Marijn Boeve, Dennis Stijf, zijn met kennisgeving afwezig. De heer Siebren Buist is voorzitter. Het college zal bij agendapunt 6 Vaststelling bestemmingsplan Zwolseweg 50 mondeling aanvullende informatie geven over de stikstofberekening en het akoestisch onderzoek.
2.	Vaststelling agenda Op voorstel van de voorzitter en mevrouw van Amerongen worden de agendapunten 8, 9 en 10 als één agendapunt besproken. De commissie stelt de agenda gewijzigd vast.
3.	Lijsten met aandachtspunten, toezeggingenlijst, moties en bestuursagenda Toezeggingenlijst: T 2022-01-17 Ontwikkelingen pand Boeve Soerelseweg De fracties CU/SGP en D66/GL hebben gevraagd naar stand van zaken voor het pand Boeve aan de Soerelseweg. Dit punt wordt betrokken bij de rondvraag.
4.	Nieuws uit de Regio

	De heer de Weerdt (GBP) koppelt terug uit de radenbijeenkomst op 15 november van de Cleantechregio. De heer Mateman (CDA) en mevrouw Kwekkeboom (D66GL) koppelen terug uit de radenbijeenkomst op 16 november van de Kop van de Veluwe over samenwerking in het samenwerkingsverband regio Zwolle. Mevrouw Landman (D66GL) informeert de commissie over de radenbijenkomst op 17 november over de verdeling van het luchtruim/vliegveld Lelystad.
	Raadsvoorstellen
5.	Nieuwe financiële middelen Toekomstbestendig Wonen Lening Wethouder Meijer beantwoordt vragen van de commissieleden de heer de Gooijer (CDA), mevrouw Kwekkeboom (D66/GL), mevrouw Bosman (PvdA). De commissie besluit dit punt door te geleiden naar de raad als A-onderwerp.
6.	Vaststelling bestemmingsplan Zwolseweg 50 Wethouder de heer Nienhuis beantwoordt vragen van de heren Sellies (CU/SGP), Dokter (GBP), Mateman, CDA), mevrouw Bosman (PvdA), mevrouw van Amerongen (D66/GL), de heer Niessen (VVD) over het proces sinds de positieve grondhouding uit 2019, de leidraad uitnodigingsplanologie, de bestemmingsplanprocedure, het participatietraject, het document participatie Omgevingswet, de doorgevoerde wijzingen in het ontwerp bestemmingplan, het behoud van de beuken ter plaatse, de te realiseren wooneenheden in het complex, de te volgen procedure voor de omgevingsvergunning, de integrale afweging in relatie tot de woonagenda Heerde. De heer T. Melenhorst geeft een technische toelichting over enkele specifieke onderdelen, waaronder de welstandsparagraaf en de advisering door de rayonarchitect en het Gelders Genootschap, de gevolgde procedure, de nog te volgen procedure voor het bouwplan (omgevingsvergunning), het behoud van de beuken en de daarover vastgestelde voorschriften en maatregelen, het akoestisch onderzoek, de geluidsbelasting vanwege de warmtepomp, het besluit hogere grenswaarden, de berekening van de stikstofuitstoot, de parkeersituatie ter plaatse, de afwatering i.r.t. de capaciteit van het riool, toets van het bouwplan aan het Bouwbesluit. Wethouder Nienhuis zegt toe de aanvullende berekeningen over het akoestisch onderzoek en de stikstofberekening voor de komende raadsvergadering toe te sturen aan de gemeenteraad. De commissie besluit dit punt door te geleiden naar de raad als B-onderwerp. De insprekers van de inspreekavond van 21 november, de heer Van Pijkeren, de heer Reinhardt namens de Bomenstichting, Will Nengerman, mevrouw Van der Waal, de heer Holman en de heer Van de Ven geven een korte reactie op het participatieproces.
	Adviezen/bespreken
7.	Memo actieve raadsinformatie 2022-73 Grondhouding Kerkstraat 11-13 Veessen o.v.v. de inspreekcommissie De commissie besluit de aanvullend door/namens de insprekers aan de fracties toegestuurde informatie bij dit agendapunt te voegen en ter beschikking te stellen aan het college.

	Wethouder de heer Nienhuis beantwoordt vragen van mevrouw van Amerongen (D66/GL), mevrouw Bosman (PvdA), de heren Niessen (VVD), Sellies (CU/SGP), de Weerdt (GBP), de Gooijer (CDA). Hij gaat daarbij onder meer in op de volgende onderwerpen: het proces volgen de leidraad uitnodigingsplanologie, de "ja, mits" houding, het nog uit te werken plan en daarvoor te volgen (participatie)proces en te houden onderzoeken. Mevrouw van Amerongen is geen voorstander van dit plan. Mevrouw Bosman vraagt een nadere onderbouwing van de koerswijziging van het college ten opzichte van eerder door het college ingenomen standpunt. De commissie besluit kennis te nemen van Memo actieve raadsinformatie 2022-73 Grondhouding Kerkstraat 11-13 Veessen en wacht nadere voorstellen van het college af. De insprekers, de heer Gert Nijsink, namens een groep Veesenaren en de heer Herbert Bos initiatiefnemer, geven een korte reactie over de wijze waarop met hun inspreekreactie is omgegaan.
8.	Memo actieve raadsinformatie 2022-82 Grondhouding woningbouwontwikkeling Wapenveld Noord Op verzoek van de fractie D66/GL De commissie bespreekt dit agendapunt samen met de agendapunten: 7. Memo actieve raadsinformatie 2022-83 Grondhouding woningbouwontwikkeling Werverweg ong. Wapenveld; 8. Memo actieve raadsinformatie 2022-84 Positieve grondhouding start ontwikkeling Bovenkamp III. Wethouder de heer Nienhuis gaat in op vraagpunten en opmerkingen uit de commissie, waaronder de prioritering/fasering ontwikkeling plannen, de infrastructuur, bescherming natuur- en landschapswaarden, mogelijkheden betrekken eindgebruikers, afweging inbreiding en uitbreiding, verkeersafwikkeling en infrastructuur Wapenveld, participatie planontwikkeling, bouwkosten sociale koop, ambtelijke capaciteit planontwikkeling. De commissie ondersteunt de ambitie van het college voor de woningbouwplannen. Wethouder de heer Nienhuis zegt toe de raadscommissie tijdig te betrekken bij de nota van uitgangspunten voor de planuitwerking. De wijze waarop laat hij nog open. De commissie besluit kennis te nemen van de Memo actieve raadsinformatie 2022-82 Grondhouding woningbouwontwikkeling Wapenveld Noord Wapenveld en ziet nadere voorstellen van het college tegemoet.
9.	Memo actieve raadsinformatie 2022-83 Grondhouding woningbouwontwikkeling Werverweg ong. Wapenveld Op verzoek van de fractie D66/GL Dit punt is besproken bij agendapunt 8

	De commissie besluit kennis te nemen van de Memo actieve raadsinformatie 2022-83 Grondhouding woningbouwontwikkeling Werverweg ong. Wapenveld en ziet nadere voorstellen van het college tegemoet.
10.	Memo actieve raadsinformatie 2022-84 Positieve grondhouding start ontwikkeling Bovenkamp III Op verzoek van de fractie D66/GL Dit punt is besproken bij agendapunt 8 De commissie besluit kennis te nemen van de Memo actieve raadsinformatie 2022-84 Positieve grondhouding start ontwikkeling Bovenkamp III en ziet nadere voorstellen van het college tegemoet.
Ter kennisname	
11.	Afsprakenlijst commissievergadering 17 oktober 2022 Zijn er geen opmerkingen over de afsprakenlijsten.
Slot	
12.	Rondvraag In verband met het tijdstip (23:05 uur) besluit de commissie dit punt door te schuiven naar de vergadering van 29 november.
13.	Sluiting De voorzitter sluit om 23:05 uur de vergadering.