Inspreekrecht d.d. 28 januari 2025 mbt bouwplan Leussinkbrink-Zuid

Goedenavond,

Mijn naam is Robbert Schiltmans en ik woon 5.1.2e te Ruurlo.

De burgemeester, uw voorzitter, zei bij zijn herbenoeming dat de Achterhoeker wat minder bescheiden zou mogen zijn. Dat is bij mij, hoewel uit het westen afkomstig, dat kunt u uiteraard wel horen, niet tegen dovemans oren gezegd en laat ik daar dan ook maar een kleine invulling aan geven.

Plan Leussinkbrink-Zuid, de nieuwe wijk, moet op meerdere manieren ontsloten worden; logisch.

1. **Ontsluiting van de wijk**
   A. de Ontsluiting aan de Hessenweg
      De plaats/mogelijkheid is afhankelijk van het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor het kappen van een boom.
      Vraag: wordt die vergunning (of is het toch de WRO, zijnde overgangsrecht) verleend….en zo nee, wat dan?

   B. Wat is er tegen een ontsluiting aan de kop van het plan (hoek Brinklaan/Groenloseweg); de weg ligt er al!

2. **Waterhuishouding**
   Ik maak me grote zorgen.
   U bent blijkbaar van plan om de natuurlijke wadi aan de kant van de Brinklaan/Nieuwenhuissteeg ongedaan te maken door dit lagere deel 1,5 meter op te hogen.
   Doe het niet…. Maar diep hem verder uit, anders staat de (nog) lager gelegen omgeving (Nieuwenhuissteeg, die al slecht begaanbaar is, alsmede het schapenweidje en paardenweidje onder water. En…..de bestaande woningen kunnen niet aangepast/opgehoogd worden.)
   Deze oplossing is veel goedkoper dan het water via duikers naar de hoek Podzollaan/Brinklaan (tegenover nummer 47 en 49) te leiden.

3. **Woningbouw**
   Als u getalsmatig niet uitkomt: maak dan ergens een 2-laagsblok, immers niet iedereen wil een tuintje van 10 meter diep.

Verder:
Ik zag zojuist een graafmachine-aanhanger op de hoek van Podzollaan/Brinklaan staan. U gaat me toch niet vertellen dat u al aanvangt met graafwerkzaamheden; dat kan beslist niet en zal nu ook niet geaccepteerd worden!

Dank voor uw aandacht

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1