gemeente tytsjerksteradiel

Riedsútstel

Ried	:	21 september 2023
Agindapunt	:	11
Status	:	Besluitvormend
Program	:	Programma 8 - Volkshuisvesting en ruimtelijke ordening
Eardere behandeling	:	N.v.t.
Portefúljehâlder	:	Mevr. B. van Zandbergen
Amtner	:	Mevr. J. Wijmenga
Taheakke	:	1. Ruimtelijke onderbouwing 2. Situatietekening en landschappelijk inpassingsplan 3. Aanmeldnotitie m.e.r. beoordeling
Saak- en stiknûmer	:	Z2023-02644 / S2023-17843

Underwerp
Ontwerpverklaring van geen bedenkingen groengasinstallatie Damsingel 27 Sumar

Wy stelle jo foar te besluten om:
1. Een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor de aanvraag omgevingsvergunning van Sonac Burgum ten behoeve van de realisatie van een groengasinstallatie aan de Damsingel 27 te Sumar;
2. De onder 1 genoemde verklaring van geen bedenkingen aan te merken als definitieve verklaring indien geen zienswijzen worden ingediend tegen de ontwerpverklaring van geen bedenkingen.

Koarte gearfetting
De provincie vraagt de gemeenteraad een (ontwerp) verklaring van geen bedenkingen af te geven voor de realisatie van een groengasinstallatie aan de Damsingel 27 te Sumar.

Foech ried/kolleezje
Op grond van het bepaalde in artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht is de gemeenteraad het bevoegd gezag voor het afgeven van de benodigde verklaring van geen bedenkingen.

Ynlieding
Op 25 april 2023 heeft Sonac Burgum een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het realiseren van een groengasinstallatie aan de Damsingel 27 te Sumar.
Met deze groen gasinstallatie worden verschillende reststromen (voornamelijk dierlijke bijproducten) gebruikt om groen gas te produceren dat beschikbaar komt voor onze regio. Deze bijproducten komen voort uit het eigen productieproces, aangevuld met Swill[1] vanuit de nevenvestiging in Sint Nicolaasga.

De huidige activiteiten van Sonac zijn het verwerken van dierlijke bijproducten en reststromen tot ingrediënten voor onder andere diervoerding, meststoffen en de

[1] Voornamelijk gekookte voedselresten – ook wel organisch afval – uit keukens, restaurants of kantines

farmaceutische industrie. Voorliggend initiatief vraagt een verbreding van deze bedrijfstak waarbij restproducten omgezet kunnen worden tot groen gas.

De groen gasinstallatie is geprojecteerd in de noordwestelijke hoek van het Sonac-terrein. Dit deel is nu nog onbebouwd en voorzien van bomen en struiken. De installatie bestaat uit een groot aantal elementen waarbij de voorvergister en twee hoofdvergisters met een hoogte van 24 meter en een breedte van 25 meter beeldbepalend zijn.

Ter plaatse is het bestemmingsplan 'Sumar bedrijventerreinen Kanaalzone 2008' van toepassing. De groen gasinstallatie ligt voor het grootste deel binnen de bestemming 'Bedrijventerrein 4' met de functieaanduidingen 'verwerkingsbedrijf dierlijke slachtbijproducten' en 'geluidzoneringsplichtige inrichtingen'. Daarnaast zijn de vergisters voor een klein deel binnen de bestemming 'Groenvoorzieningen' geprojecteerd.

Binnen de bedrijfsbestemming is het gebruik ten behoeve van de installatie toegestaan. De voorgenomen activiteiten zijn in lijn met de huidige activiteiten zoals het verwerken van dierlijke slachtbijproducten. Het plan is wel in strijd met de bouwvoorschriften. Binnen de bedrijfsbestemming mogen bouwwerken, geen gebouwen zijnde, van 5 meter hoog worden gebouwd. De vergisters overschrijden deze bouwhoogte ruim. Binnen de bestemming 'Groenvoorzieningen' is het plan zowel strijdig met de gebruiks- en bouwregels.

Voor dit plan heeft Sonac Burgum reeds op 13 februari 2023 een principeverzoek ingediend. Het college heeft op 16 mei 2023 hierop een positief standpunt ingenomen om de procedure omgevingsvergunning voor de groengasinstallatie op te starten.

Om het plan mogelijk te maken, heeft Sonac Burgum een aanvraag omgevingsvergunning ingediend. Deze aanvraag is op 25 april 2023 ingediend bij de Provincie Fryslân, omdat het -gezien de activiteiten- een provinciale inrichting betreft. De provincie is daarmee het bevoegd gezag en neemt het besluit over het verlenen van de omgevingsvergunning en voert de vereiste afwijkingsprocedure. Omdat er met deze afwijkingsprocedure wordt gevraagd om af te wijken van het bestemmingsplan ('Sumar bedrijventerreinen Kanaalzone 2008') dat de gemeenteraad heeft vastgesteld, is de raad bevoegd hierover de beslissen.

Histoarje
Het college heeft op 16 mei 2023 een positief standpunt ingenomen om de procedure omgevingsvergunning voor de groengasinstallatie op te starten.

Te berikken effekt
Een planologische regeling die de voorgenomen ontwikkeling mogelijk maakt.

Arguminten
1. *Uit de aanvraag omgevingsvergunning blijkt dat er geen milieukundige belemmeringen zijn.*
   In het kader van de aanmeldnotitie mer zijn de nodige onderzoeken uitgevoerd. Het betreft hier onderzoeken ten aanzien van geluid, geur, luchtemissies en luchtkwaliteit, natuur, energie, bodem, externe veiligheid, woon- en leefmilieu van het gebied, gezondheid, afval archeologie en cumulatie-effecten met andere milieubelastende activiteiten.
   Uit de onderzoeken blijkt dat er geen belemmeringen zijn geconstateerd ten aanzien van de uitvoerbaarheid van het plan. Voor de meest relevante aspecten (geluid, lucht en geur) blijkt dat het plan geen andere of aanmerkelijk grote effecten heeft dan de

reeds vergunde effecten. De activiteiten passen binnen de vergunde bedrijfsvoering. Het plan heeft ook geen andere of grotere onomkeerbare nadelige effecten op de omgeving en natuur.

2. *Het plan is stedenbouwkundig en landschappelijk inpasbaar.*
De beoogde locatie voor de groen gasinstallatie bevindt zich op een bedrijventerrein met een diversiteit aan bouwvormen en bouwhoogtes. De realisatie van een groen gasinstallatie op de voorgestelde locatie is stedenbouwkundig akkoord. Naast de overige industriële opstallen wordt de noordzijde 'verzacht' door een ruime hoeveelheid hoog, opgaand groen. Voor het plan is een landschappelijk inpassingsplan opgesteld. De landschappelijke inpassing zal als voorwaarde worden opgenomen in de omgevingsvergunning.

3. *Het plan draagt bij aan een optimalisatie van het bedrijfsproces.*
Voor het verwerken van dierlijke bijproducten heeft Sonac negen verwerkingslijnen waar op jaarbasis maximaal 700.000 ton dierlijke bijproducten worden verwerkt. Sonac Burgum is nu voornemens om een nieuwe tiende productielijn te realiseren, een zogenaamde groen gasinstallatie. Met deze groen gasinstallatie wordt met verschillende reststromen (voornamelijk dierlijke bijproducten) groen gas geproduceerd. Deze reststromen worden nu naar de Sonac in Son (Noord Brabant) gebracht. Met een groen gasinstallatie in Sonac Burgum hoeven deze reststromen niet meer naar de locatie in Son te worden vervoerd en kunnen deze ter plaatse worden omgezet naar groen gas. Hierdoor zal naar verwachting het aantal verkeersbeweging afnemen.

4. *Het plan draagt bij aan de duurzaamheidsdoelen van de gemeente Tytsjerksteradiel.*
In het klimaatakkoord zijn afspraken gemaakt om invulling te geven aan het nationale doel van 49% reductie van de broeikasgasuitstoot t.o.v. 1990. Voor de industrie is afgesproken dat de industrie in 2050 circulair is en vrijwel geen broeikasgas meer uitstoot. Fabrieken draaien dan op duurzame elektriciteit uit zon, wind of energie uit aardwarmte, waterstof en biogas. (bron: Industrie | Klimaatakkoord). Op 26 april 2023 heeft het kabinet extra klimaatmaatregelen aangekondigd om de klimaatdoelen te halen. Met dit extra pakket aan maatregelen wordt de energie-intensieve industrie in 2040 netto klimaatneutraal, middels het Europese emissiehandelssyteem. Met het maatregelenpakket wordt van de industrie een extra bijdrage gevraagd. (bron: Extra pakket maatregelen dicht gat tot klimaatdoel 2030 | Nieuwsbericht | Rijksoverheid.nl). Met de beoogde groen gasinstallatie wordt groen gas geproduceerd. Het groene gas wordt in het bestaande aardgasnet bijgemengd. Hierdoor is er minder aardgas nodig voor bijvoorbeeld het verwarmen van woningen, koken en de industrie. Volgens Milieucentraal verbruikt een Nederlands huishouden jaarlijks gemiddeld 1.169m3 gas. De beoogde groen gasinstallatie zou dan in principe ruim 11.000 huishoudens jaarlijks voorzien van gas. Groen gas is een duurzaam alternatief voor fossiele aardgas. Er is sprake van circulariteit omdat het aangeleverde product (slachtafval en swill) wordt verwerkt tot grondstoffen voor nieuwe producten. De gemeente Tytsjerksteradiel heeft de ambitie om een voortrekkersrol te nemen op het gebied van duurzaamheid. De groen gasinstallatie is een goed voorbeeld van een techniek waarmee een bijdrage wordt geleverd aan de duurzaamheidsdoelen van de gemeente.

Alternativen
Niet van toepassing.

Kanttekenings/risiko's
De oprichting van de groen gasinstallatie kan mogelijk weerstand vanuit de omgeving opleveren.
Gelet op de omvang van de installatie is er sprake van een project dat als groot is aan te merken. De realisatie van de groen gasinstallatie kan bij omwonenden de vrees voor stank- en geluidhinder oproepen. Echter, de activiteiten passen binnen de reeds vergunde bedrijfsvoering. Ook kan er vrees ontstaan voor het zicht vanuit de omgeving op de installatie. Een goede landschappelijke inpassing wordt dan ook als voorwaarde opgenomen.

Finânsjes
De kosten voor de procedure zullen via de legesverordening worden verhaald op de initiatiefnemer. Daarnaast wordt een planschadeovereenkomst afgesloten voor eventuele planschadevergoedingen.

Ynwenners- en oerheidspartisipaasje
De initiatiefnemer heeft in de maanden vooraf aan de aanvraag omgevingsvergunning de tijd genomen om belanghebbenden over de plannen te informeren. Partijen die zijn meegenomen in de informatie zijn het college van Tytsjerksteradiel, de Provincie Fryslân, de omwonenden van Sumar-Burgum, de FUMO, HIMBO en Burgum 2040.

Kommunikaasje
Gedeputeerde Staten zullen schriftelijk van de afgifte van de (ontwerp-) verklaring van geen bedenkingen op de hoogte worden gebracht. Op de aanvraag omgevingsvergunning is de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing. Dit betekent dat eerst een ontwerpbesluit met de ontwerp-vvgb ter inzage wordt gelegd waarop een ieder zijn/haar zienswijze kan geven.

Yntegraliteit
Er is overleg geweest met vergunningen, economische zaken, duurzaamheid, milieu en stedenbouw.

Previnsje
Niet van toepassing.

Gearwurking
Niet van toepassing.

Ferfolchtrajekt
Voorwaarde voor het kunnen afwijken van het bestemmingsplan ''Buitengebied'' door middel van een uitgebreide procedure is dat de gemeenteraad vooraf een ontwerpverklaring van geen bedenkingen afgeeft. Deze ontwerpverklaring van geen bedenkingen wordt met het ontwerpbesluit van de omgevingsvergunning en de bijbehorende ruimtelijke onderbouwing gedurende zes weken ter inzage gelegd. Gedurende deze periode kan eenieder zienswijzen indienen.

Als er geen zienswijzen worden ingediend, is het wenselijk dat er zo spoedig mogelijk een besluit op de aanvraag kan worden nemen. Daarom wordt aan de raad voorgesteld dat het besluit voor de ontwerpverklaring van geen bedenkingen tevens als een definitieve verklaring van geen bedenkingen kan worden aangemerkt als er geen zienswijzen worden ingediend. Er zijn dan immers geen nieuwe feiten of omstandigheden die het nodig maken dat uw raad zich opnieuw over dit initiatief uitspreekt.

In het geval er wel zienswijzen worden ingediend die betrekking hebben op de ontwerpverklaring van geen bedenkingen – dus op de ruimtelijke aanvaardbaarheid van dit plan – dan zal de raad opnieuw over deze aanvraag en de dan voorliggende zienswijzen een besluit moeten nemen.

Burgum, 29 augustus 2023

Het college van burgemeester en wethouders van Tytsjerksteradiel,

Loco-secretaris,	burgemeester,
dhr. ing. M. Verbeek	dhr. drs. L.J. Gebben

Riedsbeslút

De raad van de gemeente Tytsjerksteradiel;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 29 augustus 2023, punt nummer: 11;

Beslút:

1. Een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor de aanvraag omgevingsvergunning van Sonac Burgum ten behoeve van de realisatie van een groengasinstallatie aan de Damsingel 27 te Sumar;
2. De onder 1 genoemde verklaring van geen bedenkingen aan te merken als definitieve verklaring indien geen zienswijzen worden ingediend tegen de ontwerpverklaring van geen bedenkingen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Tytsjerksteradiel van 21 september 2023.

De griffier,	De voorzitter,
Mevr. mr. A. Dam	Dhr. drs. L.J. Gebben