provinciehuis Westerbrink 1, Assen
postadres Postbus 122, 9400 AC Assen

www.drenthe.nl
0592 - 36 55 55

provincie Drenthe

Aan:
het college van Burgemeester en
Wethouders van Noordenveld
Raadhuisstraat 1
9301 AA RODEN

Assen, 15 oktober 2021
Ons kenmerk 39/5.2/2021001722
Behandeld door de heer J.W. van der Veer (0592) 36 55 55
Onderwerp: Verlening projecten HRK 2021 PLUS Noordenveld

Geacht college,

Op 30 juni 2021 ontvingen wij uw subsidieaanvraag voor de projecten Trafo Westerbaan en Ontwikkeling voormalig Magista-locatie Roden op grond van de Sub-sidieregeling Herstructurering Ruimtelijke Kwaliteit 2021 PLUS (hierna: Subsidie-regeling) voor een subsidiebedrag van € 250.000,--. In deze brief informeren wij u over ons besluit op uw aanvraag.

Besluit
Wij hebben besloten u een subsidie van maximaal € 250.000,-- te verlenen op grond van de Subsidieregeling. Dit betreft het maximale bedrag dat voor de gemeente Noordenveld beschikbaar is voor subsidiabele activiteiten in het kader van deze re-geling.

Uw projecten zijn gericht op het verbeteren van de leefbaarheid, ruimtelijke kwaliteit en de ruimtelijk-economische structuur. De projecten bouwen voort op uw uitvoerings-programma voor de centrumontwikkeling in Roden. Door de bijdrage kunt u twee knel-punten in de gebiedsontwikkeling wegnemen. Uw aanvraag voldoet daarmee aan de criteria van de subsidieregeling.

Voorschot
Wij hebben besloten u een voorschot te verstrekken van € 200.000,--, zijnde 80% van de verleende subsidie. Dit voorschot maken wij binnen dertig dagen na dagtekening van deze brief over op IBAN NL24 BNGH 0285 0790 42, onder vermelding van het kenmerk van deze brief.

Prestatieverplichtingen
Bij het uitvoeren van de activiteiten bent u gebonden aan de volgende prestatieverplichtingen:

- de door u voorgestelde activiteiten passen binnen de doelstellingen van de provincie Drenthe en voldoen aan de criteria van de subsidieregeling;
- voor deze subsidie moet u de volgende prestaties uitvoeren overeenkomstig uw activiteitenplan:
  - het verplaatsen van het transformatiehuisje van Enexis aan de Westerbaan ter verfraaiing van het aanzicht van winkelomgeving Westerbaan en stimulering van de uitbreidingsmogelijkheden van detailhandel aan de Westerbaan;
  - het financieel ondersteunen van de sloop van het voormalig Magista-pand aan de Oosteinde 6 in Roden waarmee verdere ontwikkeling op deze beeldbepalende locatie gestimuleerd wordt; aan deze prestatie verbinden wij voorts de volgende verplichtingen:
    - u verbindt condities aan uw bijdrage ter waarborging dat de locatie in aantrekkelijk staat (met oog op vestiging van nieuwe bedrijvigheid) wordt opgeleverd én onderhouden/beheerd;
    - u verbindt de conditie aan uw bijdrage dat andere provinciale subsidiemiddelen geen deel uit mogen maken van de overige dekking van sloopkosten;
    - uw bijdrage aan de sloop dient staatssteunproof te worden verleend;

Overzicht prestaties/begroting/subsidies

Prestaties	**Totale investering**	**verleende subsidiebedrag**	**cofinanciering gemeente**	**cofinanciering derden**
1. Verplaatsing trafo Westerbaan	€ 218.571,--	€ 125.000,--	€ 93.571,--	-
2. Sloop pand voormalig Magista-locatie	€ 206.550,--	€ 125.000,--	-	€ 81.550,--
	€ 425.121,--	€ 250.000,--	€ 93.571,--	€ 81.550,--

- de projectactiviteiten starten op 1 juli 2021 en worden uitgevoerd uiterlijk op 31 december 2023; indien hierin wijzigingen plaatsvinden, dient u dit bij ons aan te geven;
- eventuele aanpassingen in de allocatie van subsidiemiddelen en activiteiten zijn toegestaan voor zover deze binnen de doelstellingen en criteria van de Subsidieregeling passen; eventuele voornoemde aanpassingen dienen vooraf aan ons te worden gemeld en goedgekeurd (zie ook paragraaf *Meldingsplicht* hieronder);
- u dient jaarlijks vóór 1 april een voortgangsrapportage in, hierin geeft u de volgende informatie aan:
  - de voortgang van de uitvoering van de activiteiten
  - eventuele resultaten op gebied van verbetering leefbaarheid, ruimtelijke kwaliteit en ruimtelijk-economische structuur
  - mate van participatie/cofinanciering door derden in activiteiten

  - indicatie van het financieel (vliegwiel)effect van de activiteiten in de gebiedsontwikkeling
  - knelpunten
  - relevante ontwikkelingen
  - verdere planning van activiteiten
- de (jaarlijkse) financiële verantwoording geschiedt volgens de Sisa-systematiek.

Aanvullend verzoek
Wij verzoeken u om in uw communicatie over de activiteiten tot uitdrukking te brengen dat deze mede mogelijk worden gemaakt door de provincie Drenthe. Dit met het oog op het informeren van de burgers over de besteding van belastinggelden.

Verkenning en benutting potentie Zon op dak
In de RES Drenthe 1.0 hebben wij gezamenlijk een ambitie voor de ontwikkeling van zon op dak vastgelegd. Met de ontwikkeling die met deze subsidie mogelijk wordt gemaakt, zowel met het verplaatsen en versterken van het trafostation als met de ontwikkeling van nieuw dakoppervlak voor winkelpanden, zien wij kansen om gelijktijdig zon op dak mogelijk te maken. Wij willen u dringend adviseren om deze kansen te verkennen en zo mogelijk te verzilveren. Voor advies voor de mogelijkheden van zon op dak kunt u contact opnemen met Ik Ben Drents Ondernemer.

Meldingsplicht
Als blijkt dat u de gesubsidieerde activiteiten niet zult uitvoeren of dat u niet aan alle verplichtingen zult voldoen, stelt u ons daarvan direct schriftelijk of per e-mail op de hoogte.

Daarnaast stelt u ons zo spoedig mogelijk op de hoogte van:
- relevante wijzigingen in de financiële en organisatorische verhouding met derden;
- wijzigingen van de statuten betreffende de vorm van de rechtspersoon, de persoon van de bestuurder(s) en het doel van de rechtspersoon.

Indien u niet voldoet aan de meldingsplicht, kunnen wij dit besluit tot subsidieverlening in uw nadeel wijzigen of intrekken en het uitbetaalde subsidiebedrag geheel of gedeeltelijk terugvorderen.

Vaststelling
Zodra de (laatste) activiteiten in het kader van deze subsidieverlening zijn afgerond, maar uiterlijk 31 december 2023, meldt u het subsidieproject als 'gereed' in de Sisa-systematiek. Binnen dertien weken nadat de activiteiten zijn uitgevoerd, maar uiterlijk 1 april 2024 dient u een verzoek tot vaststelling in. In het verzoek tot vaststelling toont u aan dat de activiteiten zijn verricht en dat aan de opgelegde prestatieverplichtingen is voldaan. Het verzoek tot vaststelling bevat in ieder geval een activiteitenverslag.

Op basis van het activiteitenverslag kunnen wij de subsidie vaststellen onder voorwaarde van positieve bevindingen volgend uit de Sisa-procedure. Wij stellen de subsidie definitief vast na aanlevering van de reguliere jaarstukken (inclusief Sisa-bijlagen) van de gemeente via het CBS aan de provincie.

Het niet tijdig indienen van het verzoek tot vaststelling kan gevolgen hebben voor de hoogte waarop de subsidie wordt vastgesteld. Als u geen verzoek tot vaststelling indient, stellen wij de subsidie ambtshalve vast. Wij doen dat op grond van de informatie die wij op dat moment hebben, waardoor de subsidie vaak lager of op nihil wordt vastgesteld.

Het verzoek tot vaststelling kunt u per e-mail toesturen naar post@drenthe.nl of per post naar het college van Gedeputeerde Staten van Drenthe, ter attentie van team Subsidies en Inkoop, Postbus 122, 9400 AC Assen.

Juridisch kader
Op dit besluit is de volgende wet- en regelgeving van toepassing:
- de Algemene wet bestuursrecht
- de Algemene subsidieverordening Drenthe 2017
- de Subsidieregeling Herstructurering Ruimtelijke Kwaliteit 2021 PLUS

Staatssteun
Wij hebben getoetst of onze subsidie valt onder staatssteun. Ten aanzien van deze subsidieverlening is geen sprake van staatssteun omdat hierbij geen sprake is van een economisch voordeel voor u als gemeente. Een deel van de verleende subsidie gebruikt u voor de subsidiering van activiteiten van derden. Wij verplichten u bij deze activiteiten de geldende staatssteunregels in acht te nemen.

Nadere informatie
Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met de heer J.W. van der Veer, telefoonnummer (0592) 36 59 54.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,



, voorzitter



, secretaris

md/coll.

Bezwaar
Bent u het niet eens met dit besluit, dan kunt u binnen zes weken na de dag van verzending ervan, hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van Gedeputeerde Staten van Drenthe. De dag van verzending is de dagtekening van het besluit. Voor meer informatie over het indienen van een bezwaarschrift verwijzen wij u naar www.provincie.drenthe.nl/bezwaarprocedure.