gemeente Rheden

Concept Raadsbesluit

De raad van de gemeente Rheden

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van ……;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening, de Algemene wet bestuursrecht en de Crisis- en herstelwet;

gelet op het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening inzake de doorwerking van nationale belangen en voorts de Omgevingsverordening Gelderland;

overwegende :

dat het gewenst is het planologisch kader te herzien voor de uitbreiding van een supermarkt op de locatie Groenestraat 78 te Rheden;

dat het ontwerp bestemmingsplan 'Rheden, locatie Groenestraat-Oranjeweg (uitbreiding supermarkt)' als vervat in de bestandenset met de planidentificatie NL.IMRO.0275.BPRC02-ON01 met de daarbij behorende stukken alsmede het ontwerpbesluit met ingang van …… 2023 tot en met …… 2023 voor eenieder in digitale en analoge vorm ter inzage heeft gelegen en raadpleegbaar was;

dat binnen die termijn met betrekking tot dit ontwerp bestemmingsplan wel/geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

xxxx gewijzigd

dat op grond van het Besluit ruimtelijke ordening geen exploitatieplan is opgesteld omdat voor zover aan de orde, het verhaal van kosten anderszins is verzekerd;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0275.BPRC02-VA01.dgn.

b e s l u i t :

1. De ingediende zienswijzen wel/niet gegrond te verklaren;
2. Zienswijzennota;
3. Nota van wijzigingen;
4. Aan te geven dat gebruik is gemaakt van de ondergrond met bestandsnaam o_NL.IMRO.0275.BPRC02-VA01.dgn;
5. Met inachtneming van het hiervoor gestelde in het dictum langs elektronische weg, en met een volledige verbeelding daarvan op papier, wel/niet gewijzigd vast te stellen het bij dit besluit behorende bestemmingsplan 'Rheden, locatie Groenestraat-Oranjeweg (uitbreiding supermarkt)', met de daarbij behorende toelichting, als vervat in de bestandenset met de planidentificatie NL.IMRO.0275.BPRC02-VA01;
6. Geen exploitatieplan vast te stellen.

De Steeg,

De raad voornoemd,

voorzitter.

griffier.