Gemeenteraad

Onderwerp:
Vaststellen van de bestemmingsplannen 'Bredeweg 25 Geffen – 2022', 'Burgemeester van Erpstraat 70 Berghem – 2022' en 'Hamelspoelweg 4 Herpen – 2022'

Volgnummer 2022-45
Dienst/afdeling RO

De raad van de gemeente Oss;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 7 en 27 juni 2022;

gelet op het advies van de raadscommissie van 23 mei 2022;

gelet op artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. Het bestemmingsplan 'Bredeweg 25 Geffen – 2022' vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.BPbredeweg25gff-VG02 en zoals verbeeld op papier.
2. De zienswijzen te beoordelen overeenkomstig de nota van zienswijzen en wijzigingen behorende bij het bestemmingsplan onder punt 1.
3. De wijzigingen aan te brengen ten opzichte van het ontwerp die zijn aangegeven in de nota van zienswijzen en wijzigingen behorende bij het bestemmingsplan onder punt 1.
4. Het bestemmingsplan 'Burgemeester van Erpstraat 70 Berghem – 2022' vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.BPbrgvnerpstr70bgh-VG01 en zoals verbeeld op papier.
5. De zienswijzen te beoordelen overeenkomstig de nota van zienswijzen en wijzigingen behorende bij het bestemmingsplan onder punt 4.
6. De wijzigingen aan te brengen ten opzichte van het ontwerp die zijn aangegeven in de nota van zienswijzen en wijzigingen behorende bij het bestemmingsplan onder punt 4.
7. Het bestemmingsplan 'Hamelspoelweg 4 Herpen – 2022' vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.BPhamelsplwg4hrp-VG01 en zoals verbeeld op papier.

8. De zienswijzen te beoordelen overeenkomstig de nota van zienswijzen en wijzigingen behorende bij het bestemmingsplan onder punt 7.
9. De wijzigingen aan te brengen ten opzichte van het ontwerp die zijn aangegeven in de nota van zienswijzen en wijzigingen behorende bij het bestemmingsplan onder punt 7.
10. Aan te geven dat in het bestemmingsplan gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de BGT-kaart, aangevuld met kadastrale grenzen en kadastrale bebouwing.
11. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 7 juli 2022.

De gemeenteraad voornoemd,

Coll:

Mede namens de voorzitter,

De griffier,

Door RvandenAkker op 08 juli 2022

drs. P.H.A. van den Akker