

College akkoord met voornemen voor herontwikkeling Parkstraat

Het college van B en W heeft ingestemd met de uitwerking van de plannen van ontwikkelaars Parkveste BV en BPD | Bouwfonds Gebiedsontwikkeling voor de Parkstraat. De ontwikkelaars willen de voormalige kantoorlocatie van KPN aan de Parkstraat deels slopen en ontwikkelen tot een woongebied met sociale huurwoningen, appartementen en stadsvilla's. De gemeente wil hieraan meewerken en heeft daarom toestemming gegeven de startnotitie met het plan verder uit te werken. Het gaat om het gebied tussen de Westerlaan, de Parkstraat, de Parkweg en het Marnixgebouw.

Kansen en mogelijkheden

In het gebied komt na de sloop van een deel van het KPN-gebouw ruimte voor woningbouw. Het oude karakteristieke deel van het gebouw blijft staan; daar komen appartementen in. De Parkschool blijft, maar verhuist gedeeltelijk naar het Marnixgebouw. Door de sloop van het KPN-gebouw en het verplaatsen van het schoolplein is er ruimte voor nieuwe woningen, groen en spelen in het gebied. Toekomstige bewoners parkeren op eigen terrein.

Anja Roelfs, wethouder Stadshart: "Met de herontwikkeling van de locatie Parkstraat maken we weer een stap in de ontwikkeling van het Stadshart, zoals beschreven in het ontwikkelprogramma 'Ons Stadshart van Morgen'. Ik ben heel blij dat er woningen komen; dat is hard nodig. Tegelijk zorgen we ervoor dat het parkeren op eigen terrein wordt opgelost, waardoor er niet meer auto's in de omgeving komen te staan. Dit wordt een mooi nieuw woongebied met woningen in diverse prijsklassen, dat echt iets toevoegt én duurzaam plek biedt aan de Parkschool."

Planning

Binnenkort tekenen gemeente en initiatiefnemers de samenwerkingsovereenkomst. Daarin staat hoe ze gaan samenwerken en wie waarvoor verantwoordelijk is. Het komende half jaar staat in het teken van het opstellen van een plan voor het gebied. De initiatiefnemers gaan daarover in gesprek met bewoners die direct aan het gebied wonen.

Op 3 juni is er een eerste bijeenkomst waarvoor omwonenden een uitnodiging krijgen.

Lees hier de Startnotitie