Gemeente Borger-Odoorn

41258-2024:428782

GEMEENTERAAD

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Borger, Borger dorp

Registratienummer: 41258-2024:428782

De raad van de gemeente Borger-Odoorn;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders nr. 41258-2024:727800;

gezien het bestemmingsplan 'Borger, Borger dorp';

gelet op:

- het feit dat het ontwerp van het bestemmingsplan 'Borger, Borger dorp' op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening met ingang van donderdag 9 november 2023 voor de duur van zes weken voor een ieder ter inzage is gelegd;
- het feit dat gedurende deze termijn een ieder in de gelegenheid is gesteld om een zienswijze in te dienen bij de gemeenteraad;
- het feit dat naar aanleiding van de terinzagelegging vijf zienswijzen zijn ingediend;
- het feit dat in het raadsvoorstel en zoals beschreven in 'Nota zienswijzen Ontwerpbestemmingsplan Borger, Borger dorp', gemotiveerd is ingegaan op de behandeling van de ingediende zienswijzen;
- het feit dat de ingediende zienswijzen hebben geleid tot wijzigingen van het bestemmingsplan, zoals opgenomen in de 'Nota zienswijzen Ontwerpbestemmingsplan Borger, Borger dorp';
- het feit dat er ambtshalve wijzigingen zijn doorgevoerd, zoals opgenomen in de 'Nota zienswijzen Ontwerpbestemmingsplan Borger, Borger dorp';
- het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;
- het feit dat dat er geen exploitatieplan in het kader van de Grondexploitatiewet opgesteld hoeft te worden omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is.

BESLUIT:

1. Vast te stellen de reactie op de zienswijzen en de ambtshalve wijzigingen, zoals opgenomen in de 'Nota zienswijzen Ontwerpbestemmingsplan Borger, Borger dorp';
2. Het bestemmingsplan Borger, Borger dorp, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1681.01BP0023-VG01 met de bijbehorende stukken, gewijzigd vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering d.d. 18-07-2024.

Gemeente Borger-Odoorn

41258-2024:428782

De gemeenteraad van Borger-Odoorn,

de griffier,	de voorzitter,
I. Oosting MSc LLM	mr. J. Seton