gemeente Brunssum

Raadsvoorstel

Collegeverg. d.d.	**:**	9 maart 2021
Registratiekenmerk	**:**	1048013
Gemeentebladnr.	**:**	2021/10
Afdeling	**:**	Ruimtelijke ontwikkeling en vastgoed
Behandelend ambtenaar	**:**	E. Mees
Bereikbaar onder	**:**	045-5278405 erich.mees@brunssum.nl
Behandelvoorstelnr.	**:**	1048013
Portefeuillehouder	**:**	P.M.J. Houben S.J.H. L'Espoir
Raadsverg. d.d.	**:**	6 april 2021
Uiterlijke datum	**:**	(Motivering, wettelijke verplichting c.q. toezegging)

Aan de raad,

1. Onderwerp
Accordering en vaststelling Integraal Huisvestingsplan (IHP) 2021

2. WAAROM
- Aanleiding en probleemstelling
In 2009 heeft de gemeente een integraal huisvestingsplan vastgesteld. Een IHP dat per afgelopen jaar is geëindigd. In maart 2020 heeft het college besloten een nieuw IHP te laten opstellen. De opdracht hiertoe is gegund aan de RO-groep. De partij heeft de afgelopen maanden, samen met de diverse partners uit het onderwijsveld en de hieraan gelieerde partners, gewerkt aan de totstandkoming van een nieuw IHP.
Een IHP is sinds begin dit jaar een verplicht onderdeel van de wet- en regelgeving geworden. Deze regelgeving is ook verwerkt in de recent vastgestelde "Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs".
Door het vaststellen van voorliggend IHP voldoet de gemeente aan de nieuwe wettelijke eisen.

3. WAT
Gewenste situatie
A: wat willen wij bereiken
Door de vaststelling van het IHP wil de gemeente enerzijds een duidelijk beeld krijgen van de toekomstige ontwikkelingen met betrekking tot de wettelijke taak aangaande de onderwijshuisvesting en de hiermee gemoeide financiële aspecten en anderzijds voldoet de gemeente hierdoor aan de wettelijke eisen.

B: Kaders
Door de wetswijziging (op basis van het besluit naar aanleiding van de brief van Minister Slob d.d. 9 juli 2020) zijn gemeenten in de toekomst verplicht om een integraal huisvestingsplan op te stellen voor het onderwijs. De reden van dit besluit is de gezamenlijke verantwoording voor de huisvesting van gemeente en schoolbesturen.
De volgende artikelen zijn van toepassing voor de beschikbaarheid van een IHP: artikel 92 Wet op het primair onderwijs, artikel 90 Wet op de Expertisecentra, artikel 76c Wet op het voortgezet onderwijs.

C: Argumenten en overwegingen
Teneinde de gewenste duidelijkheid m.b.t. de toekomstige huisvestingsvraagstukken en kosten(verdeling) te krijgen is een actueel IHP een duidelijk en gedragen middel.

D: Opties en keuze
Het voorliggende Integraal Huisvestingsplan Onderwijs Brunssum is zowel ambtelijk als bestuurlijk met de bestuurlijk verantwoordelijken van de betrokken instanties besproken en geaccordeerd. Dit stuk is gedragen en kan conform worden vastgesteld. Een keuze is mogelijk m.b.t. de uiteindelijke uitgangspunten, immers zoals reeds jaren met u besproken betreft het uitgangspunt van de VNG een absoluut laagste niveau van voorzieningen. Daarnaast zijn er in het IHP expliciet een tweetal zaken opgenomen die afwijken van dit absolute minimum, zoals te noemen:

- Stichtingskosten Plus (feitelijke kostenniveau in praktijk) en BENG (bijna energie neutraal gebouw), dat vanaf januari 2021 norm is geworden, maar nog niet in de uitgangspunten van de VNG is verwerkt en
- Stichtingskosten toekomst gericht, dit is Stichtingskosten Plus, Frisse scholen klasse B en meer Energie Neutraal bouwen

4. HOE
- Tijd
Na accordering kan gestart worden met de voorgestelde businesscases.

- Geld
De financiële gevolgen van het IHP
In het IHP worden voor de komende jaren investeringen opgenomen voor een bedrag van € 12.330.000,-.
In de bijlage "Decentralisatie reserve onderwijs berekening toereikendheid begr 2021 ev jaren nav nieuw IHP 2021" zijn de kapitaallasten verwerkt die betrekking hebben op de geplande investeringen voor de komende jaren. Hieruit blijkt dat de beschikbare middelen in de reserve Decentralisatie Onderwijs ruim voldoende zijn om de kapitaallasten van deze investeringen te dekken. Het is zelfs zo dat de stand van de reserve gedurende de hele periode niet een keer onder de € 4.900.000,- uit zal komen en vanaf het jaar 2027 weer zal gaan toenemen.
Zoals in de begroting aangegeven komt er dit jaar nog een separaat voorstel over hoe we naar de toekomst toe de reserve Decentralisatie Onderwijs gaan inrichten.

- Kwaliteit
De insteek bij de studie inzake de businesscases is dat er naar oplossingen wordt gezocht die passen binnen de kaders van het IHP en voldoen aan de uitgangspunten "sober doch doelmatig".

- Informatie
De partijen die betrokken zijn bij dit IHP zijn allemaal op de hoogte van de inhoud. Na vaststelling van het IHP zal dit besluit worden gepubliceerd.

- Organisatie
Gemeente, schoolbesturen en kindpartners zullen samen de businesscases gaan uitwerken.

- Besproken met portefeuillehouder
De wethouder is consequent op de hoogte gehouden van de ontwikkeling van voorliggend IHP en hij heeft ook het bestuurlijk overleg met de verschillende partijen aangaande het IHP gevoerd. Ook is hij op de hoogte van voorliggend voorstel.

5. Bijlagen
Als bijlage zijn toegevoegd:
- Het Integraal huisvestingsplan Brunssum
- De in het IHP vermelde bijlagen, zoals vermeld in de inhoudsopgave (nummer 10), te weten:
    - Informatiefundament
    - Functionele en gebouwelijke scan
    - Intentieverklaring IKC Brunssum
    - Lokale Educatieve Agenda
    - Bronnen en begrippen
    - De financiële bijlagen:
    "Verloop decentralisatie reserve onderwijs conform meerjarenraming 2021-2024 Programmabegroting 2021" (Verseon nr. 1056093)

Het college van burgemeester en wethouders,

Burgemeester Secretaris

Raadsbesluit

Gemeenteblad nr. : 2021/10
Afdeling : Ruimtelijke ontwikkeling en vastgoed
Registratiekenmerk : 1048013

De Raad van de gemeente Brunssum gemeentebladnummer 2021/10;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 9 maart 2021, afdeling Ruimtelijke ontwikkeling en vastgoed;

gelet op het bepaalde in de artikelen 92 WPO, 90 WEC en 76c WVO en Verordening voorzieningen huisvesting gemeente Brunssum;

gezien het standpunt en advies van de commissie Burgerzaken d.d. 16 maart 2021;

Besluit:
1. Het Integraal Huisvestingsplan Brunssum 2021 vast te stellen;
2. Als uitgangspunt te nemen Toekomstgericht Bouwen;
3. Elk 6e jaar een actualisatie/vernieuwing van het IHP te laten opstellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van

De Raad voornoemd,

Voorzitter griffier