

BESLUIT VASTSTELLEN HOGERE WAARDE WET GELUIDHINDER

Beschikking van het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Maashorst over het verzoek tot vaststelling van een hogere waarde volgens artikel 59 lid 1 en artikel 45 van de Wet geluidhinder.

Het verzoek tot vaststellen van een hogere waarde betreft 40 bestaande woningen gelegen binnen de geluidzone van de grondgebonden activiteiten van vliegbasis Volkel.

Aanleiding van het hogere waarde besluit

Sinds 1993 heeft vliegbasis Volkel van rechtswege een geluidzone vanwege de grondgebonden activiteiten op het terrein. De geluidzone is in 1997 na het saneringsprogramma definitief vastgesteld. De geluidzone zorgt er enerzijds voor dat de geluidemissie van vliegbasis Volkel niet onbeperkt is en anderzijds dat de akoestische ruimte van het industrieterrein wordt beschermd. Doordat de geluidemissie van vliegbasis Volkel niet onbeperkt kan worden uitgebreid, worden bestaande woningen binnen de geluidzone zo optimaal mogelijk beschermd tegen geluid afkomstig van de grondgebonden activiteiten op de vliegbasis. De geluidbelasting op de geluidzone is maximaal 50 dB(A) etmaalwaarde.

Binnen de geluidzone van vliegbasis Volkel zijn woningen toegelaten. De ten hoogste toelaatbare geluidbelasting voor de bestaande woningen binnen een nieuwe geluidzone is 55 dB(A) etmaalwaarde. Ten tijde van de definitieve vaststelling van de geluidzone in 1997 zijn voor de woningen binnen de geluidzone hogere geluidbelastingen vastgesteld van 55 dB(A).

Na 1997 zijn voor 40 nieuwe geluidgevoelige gebouwen geen hogere waarden verleend. Dit heeft tot gevolg dat de geluidbelasting vanwege vliegbasis Volkel ter hoogte van deze woningen niet hoger mag zijn dan 50 dB(A) etmaalwaarde. Hierdoor wordt vliegbasis Volkel belemmerd in haar bedrijfsvoering. Tevens kan de volledige geluidruimte van vliegbasis Volkel niet meer worden benut, waarmee de huidige geluidzone planologisch moet worden herzien.

Om ervoor te zorgen dat de planologische mogelijkheden van het bestemmingsplan intact blijven en vliegbasis Volkel niet wordt belemmerd in haar bedrijfsvoering is het nodig om alsnog hogere waarden voor de woningen vast te laten stellen.

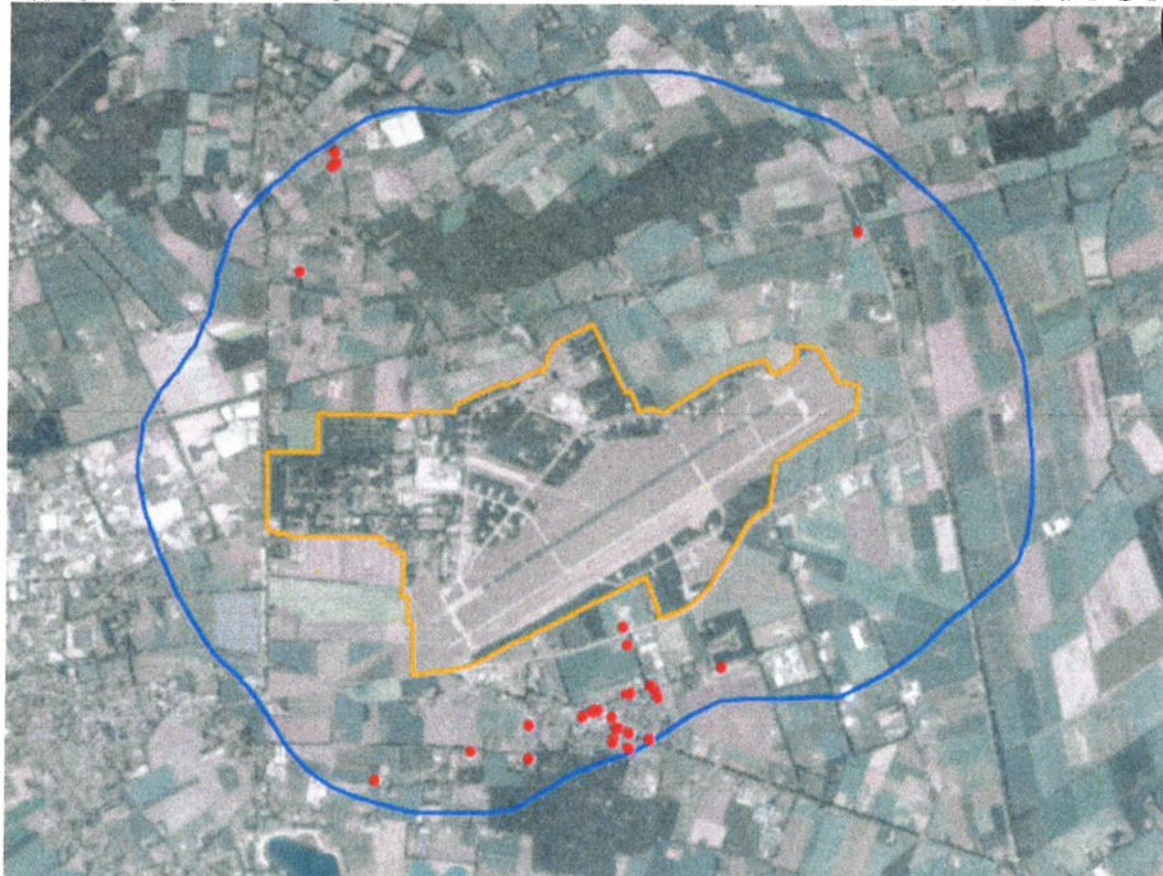
Woningen waarvoor eerder geen hogere waarde is vastgesteld.

Voor de volgende 40 woningen binnen de geluidzone van vliegbasis Volkel is geen hogere waarde vastgesteld:

Adres	Plaats	Bouwjaar
Achter-Oventje 29a	Zeeland	2013
Achter-Oventje 2a	Zeeland	2013
Achter-Oventje 2d	Zeeland	2014
Achter-Oventje 2e	Zeeland	2017
Vogelstraat 2	Odiliapeel	1994
Rechtestraat 7a	Odiliapeel	1994
Boterbloemstraat 12	Odiliapeel	1996
Boterbloemstraat 12a	Odiliapeel	1996
Papaverstraat 9	Odiliapeel	1997
Pionier 3	Odiliapeel	1998
Pionier 15	Odiliapeel	1998
Beukenlaan 42b	Odiliapeel	1998
Rechtestraat 3	Odiliapeel	1999

Oudedijk 76	Odiliapeel	1999
Korenbloemstraat 24b	Odiliapeel	2000
Korenbloemstraat 24a	Odiliapeel	2000
Korenbloemstraat 24	Odiliapeel	2000
Oudedijk 54	Odiliapeel	2000
Peelweg 28a	Odiliapeel	2001
Korenbloemstraat 28	Odiliapeel	2002
Beukenlaan 57	Odiliapeel	2002
Beukenlaan 44a	Odiliapeel	2002
Beukenlaan 49	Odiliapeel	2005
Beukenlaan 54	Odiliapeel	2006
Oudedijk 60	Odiliapeel	2010
Nieuwedijk 8	Odiliapeel	2010
Korenbloemstraat 26	Odiliapeel	2012
Rogstraat 1	Odiliapeel	2012
Koolmeesstraat 22	Odiliapeel	2013
Beukenlaan 1	Odiliapeel	2013
Beukenlaan 1a	Odiliapeel	2013
Beukenlaan 1b	Odiliapeel	2013
Beukenlaan 1c	Odiliapeel	2013
Beukenlaan 1d	Odiliapeel	2013
Beukenlaan 3	Odiliapeel	2013
Beukenlaan 3a	Odiliapeel	2013
Beukenlaan 3b	Odiliapeel	2013
Beukenlaan 3c	Odiliapeel	2013
Beukenlaan 3d	Odiliapeel	2013
Beukenlaan 49b	Odiliapeel	2020

In onderstaande figuur is de ligging van de woningen (rode stippen) weergegeven op de luchtfoto. De blauwe contour betreft de geluidzone van vliegbasis Volkel. De oranje contour betreft de afbakening van het terrein van vliegbasis Volkel.



Wettelijk kader

De woningen liggen binnen de geluidzone van het gezoneerd industrieterrein waar de grondgebonden activiteiten van de vliegbasis Volkel plaatsvinden. Op basis van artikel 48 van de Wet geluidhinder (Wgh) wordt bij het vaststellen van een bestemmingsplan of van een omgevingsvergunning op grond van de Wet ruimtelijke ordening de zone van het industrieterrein in acht genomen. Op de geluidzone van het industrieterrein mag de geluidbelasting niet hoger zijn dan 50 dB(A) etmaalwaarde (artikel 40 Wgh). Voor woningen binnen de geluidzone van het industrieterrein biedt artikel 45 van de Wgh de mogelijkheid om een hogere waarde vast te stellen van maximaal 55 dB(A) etmaalwaarde.

Onderzoek naar de geluidbelasting

De daadwerkelijke geluidbelasting vanwege het industrieterrein vliegbasis Volkel op de 40 woningen is vastgesteld met een akoestisch onderzoek uitgevoerd door TNO in opdracht van Defensie. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat op basis van de maximaal planologische invulling van het bestemmingsplan voor alle 40 woningen een hogere waarde moet worden verleend.

In een collegebesluit van 15 mei 2015, met onderwerp 'Het vaststellen van hogere waarden binnen gezoneerd gebied rond vliegbasis Volkel' is besloten om voor alle woningen binnen de zone van vliegbasis Volkel een hogere waarde vast te stellen van 55 dB(A).

Met het vastleggen van een hogere waarde tot de maximale waarde van 55 dB(A), wordt met inachtneming van een standaard geluidwering van 20 dB, in de woningen een aanvaardbaar woon- en leefklimaat behaald van 35 dB(A).

Afwegingsproces

Met de volgende overwegingen wordt de hogere waarde van 55 dB(A) etmaalwaarde verleend voor de 40 woningen:

- Met een hogere waarde van 55 dB(A) wordt vliegbasis Volkel niet belemmerd in haar bedrijfsvoering.
- Met een hogere waarde van 55 dB(A) wordt in de woningen een aanvaardbaar woon- en leefklimaat behaald van 35 dB(A) etmaalwaarde.
- De werkwijze is in overleg met Defensie goedgekeurd. Het college heeft over de werkwijze in 2015 een besluit genomen.

Conclusie

Er wordt voldaan aan het gestelde in de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht. Vliegbasis Volkel wordt niet belemmerd in haar grondgebonden activiteiten. In de woningen is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat vanwege de grondgebonden activiteiten van vliegbasis Volkel. De hogere waarden kunnen worden vastgesteld.

BESCHIKKING

Burgemeester en wethouders van de gemeente Maashorst:

Gelet op de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht;

BESLUITEN

1. Om voor 40 bestaande woningen gelegen binnen de geluidzone van de grondgebonden activiteiten van vliegbasis Volkel hogere waarden te verlenen van 55 dB(A) vanwege de grondgebonden activiteiten van het industrieterrein vliegbasis Volkel, waarbij het volgende geldt:
2. Het 'Parapluplan Hogere Waarden Geluidzone Volkel', met kenmerk NL.IMRO.1991.Parapluhwvolkel-ON01, opgesteld door Pouderoyen Tonnaer van september 2023 maakt onderdeel uit van dit besluit.
3. Het rapport "Industrieterrein Vliegbasis Volkel, Achtergrondrapportage zonebewakingsmodel industrieterrein Vliegbasis Volkel", met kenmerk M.2016.0764.07.R001, opgesteld door DGMR op 18 juni 2021 maakt onderdeel uit van dit besluit.

Uden, 12 december 2023

Burgemeester en wethouders van gemeente Maashorst,

de secretaris,

J.A.G.M. van Aaken



de burgemeester,

M.J.D. Donders-de Leest (wnd.)

