



0 m 25 m
 schaal 1:500

LEGENDA:

Plangebied



plangebied

Bestemmingen

enkelbestemmingen

- Natuur
- Recreatie - Verblijfsrecreatie

dubbelbestemmingen

- Waarde - Archeologie 3
- Waarde - Archeologie 4
- Waarde - Archeologie 6
- Waarde - Cultuurhistorie
- Waarde - Ecologie
- Waarde - Landschapselement

Aanduidingen

gebiedsaanduidingen

- milieuzone - bodembeschermingsgebied Nationaal Landschap Zuid-Limburg
- milieuzone - stiltegebied

functieaanduidingen

- (p) parkeerterrein
- (sr-li) specifieke vorm van natuur - landschappelijke inpassing Keutenberg 2a
- (sr-li) specifieke vorm van recreatie - landschappelijke inpassing Keutenberg 2a
- (sr-vak) specifieke vorm van recreatie - vakantieappartementen

bouwwvlak

- bouwwvlak

bouwaanduidingen

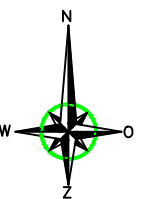
- [ka] karakteristiek

maatvoeringsaanduidingen

- maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)

Verklaringen

- ondergrond: BGT en DKK (d.d. 25-06-2021)



Verbeelding	status:	ontwerp
	besluitnummer:	
Bestemmingsplan 'Partiële herziening BP Initieel Omgevingsplan V'burg aan de Geul 2020 - vakantiewoning Keutenberg 2a'	datum:	29-11-2021
	wijziging:	
	getekend:	RS
	schaal:	1:500
Gemeente Valkenburg aan de Geul	bladformaat:	A3
	idn besluitgebied:	NL.IMRO.0994.2021BP002-ON01



Kerkstraat 4
6367 JE Voerendaal
Tel: 045-5753255
Kerkstraat 2
6095 BE Baexem
Tel: 0475-459260

www.aelmans.com
info@aelmans.com