

MOTIE VREEMD AAN DE ORDE VAN DE DAG



StellingwerfPLUS

De raad van de gemeente Ooststellingwerf in vergadering bijeen d.d. 26 mei 2016

Onderwerp: Blijverslening

De ondergetekende(n), lid van de raad van de gemeente Ooststellingwerf,

overwegende, dat

- het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten (SVn) een zo geheten blijverslening in de maak heeft waarmee ouderen hun huis levensloopbestendig kunnen maken;
 - tegen zeer beperkte kosten de gemeente er voor kan zorgen dat senioren zo lang mogelijk zelfstandig blijven wonen;
 - met de blijverslening de gemeente een interessant systeem in handen heeft om burgers te faciliteren bij het levensloopbestendig maken van hun woning zonder dat het hen direct geld kost;
 - het de samenleving weinig kost (alleen rente kosten) om op een simpele manier een ouderenwoning te maken;
 - er een toenemende vraag is naar moderne vormen van ouderenhuisvesting waarbij wonen, zorg en welzijn binnen handbereik een rol spelen;
 - in het geval dat iemand zijn woning met een waarde van € 100.000 wil aanpassen voor een bedrag van € 15.000 euro omdat er een douche en slaapkamer op de begane grond moeten komen, het om een forse investering gaat voor bijvoorbeeld iemand van tachtig jaar die daarvoor geen hypotheek meer krijgt;
 - ouderen vaak wel over vermogen beschikken, maar dat dat in veel gevallen in hun huis zit en dat de hypotheek vaak afgelost is;
 - de gemeente in dat geval een bij SVn verkregen blijverslening verstrekt en in ruil daarvoor het recht van eerste hypotheek krijgt;
 - het onderpand in de woning zit, dat bij verkoop de gemeente die € 15.000 euro terug krijgt en dat het bedrag weer gebruikt kan worden voor een volgende aanvraag tot een woningaanpassing (een revolving fund dus)
-

verzoekt het college

wanneer de bovengenoemde 'Blijverslening' in werking is getreden, een voorstel aangaande invoering aan de gemeenteraad voor te leggen

en gaat over tot de orde van de dag.

Naam en ondertekening:

GroenLinks: Gerda Koopman

Partij van de Arbeid: Fimke Hijlkema

Stellingwerf PLUS: Ijp van der Veen

De motie is	overgenomen	in de vergadering van 26 mei 2015.
	aangenomen	
	verworpen	

Mw. drs. M. van Bergen, griffier