

From: fbabijn@gmail.com <fbabijn@gmail.com>
Sent: dinsdag 23 december 2025 11:53:04
To: Raadsvraag Sluis
Cc: Paul Claeijs; Griffiersbureau Gemeente Sluis
Subject: Raadsvragen Lijst Babijn m.b.t. 'Vitaal Oostburg'.
Attachments: Raadsvragen Lijst Babijn m.b.t. 'Vitaal Oostburg'..docx.docx

Kenmerk:



-320Schriftelijk vragen (art. 41 RvO - politieke vragen) / Verzoek om inlichtingen (art 169, 3e lid en 180, 3e lid GW, art. 43 RvO)

Ingevulde format a.u.b. mailen naar:
raadsvraag@gemeentesluis.nl met cc
naar griffiersbureau@gemeentesluis.nl

-142

de voorzitter van de Raad

VRAGEN RAADSLID/FRACTIE: François Babijn / Lijst Babijn

Raadvraagnummer:
behandelend ambtenaar:

ONDERWERP: 'Vitaal Oostburg'.

TOELICHTING:

In de PZC van 19 december jl. lazen wij de kop: „Grondruil ZorgSaam en gemeente Sluis van de baan, maar Vitaal Oostburg gaat door” (zie bijlage). Dat doet ons enigszins denken aan het orkest op de Titanic dat door bleef spelen terwijl het schip al aan het zinken was... Nu de parameters aangaande ‘Vitaal Oostburg’, voorheen bekend onder de naam ‘Masterplan Oostburg’, drastisch gewijzigd zijn, roept dat bij Lijst Babijn dan ook de hiernavolgende vragen op (+ bijlage).

Vragen (art. 41 en 43 RvO)		Antwoorden van Burgemeester en Wethouders	
1	In het artikel lezen wij o.a. dat het afgelasten van de grondruil met ZorgSaam geen grote gevolgen gaat hebben, en dat daardoor het project juist minder risicovol wordt. Waarop baseert uw college dat?	1	
2	Wij constateren juist dat het voorziene “doorschuiven”, waaronder het doorschuiven van het Zwincollege inclusief basisschool; dus de vestiging van de voorziene nieuwe scholencampus op het terrein van het ziekenhuis spaak loopt, en de scholieren dan wellicht geruime tijd elders tijdelijk moeten worden gehuisvest tegen aanzienlijke kosten, of ziet uw college dat anders; graag uw uitgebreide uitleg?	2	
3	a. Gaat de nieuwbouw van het gemeentehuis nog door als een meerderheid van de raad het archief wil behouden, of is renovatie van het bestaande	3	

- gemeentehuis dan de meest voor de hand liggende optie?
- b. Indien de nieuwbouw toch doorgaat, wie gaat dan de sloop van het oude gemeentehuis bekostigen inclusief het wind- en waterdicht maken van het historische gedeelte?
- c. Wat gaat uw college dan vervolgens op die lege plek realiseren of laten realiseren; of gaat uw college ook daar een forse tegenvaller incasseren?
- 4 Hoe realistisch acht uw college de bouw 4
van een **nieuw medisch centrum** in Oostburg, nadat het huidige ziekenhuis in Oostburg gesloopt is, nu ZorgSaam moet samenwerken met het ADRZ in Goes om het hoofd boven water te houden?
- 5 Beseft uw college dat als we nu geen 5
‘pas op de plaats maken’, de gemeente dan grotendeels alleen aan de lat staat voor een bedrag dat met ‘een aan zekerheid grenzende waarschijnlijkheid’ zal oplopen tot meer dan 100 miljoen euro, met eventueel een artikel 12 status tot gevolg (onder curatelestelling)?
6. Wie gaat de voorziene ‘zorgwoningen’ bouwen en waar komen die, nu Verpleeghuis De Stelle door ZorgSaam op eigen grond wordt gebouwd en ZorgSaam al te kennen heeft gegeven de bouw van zorgwoningen aan de markt over te laten?
7. Waarom acht uw college het niet verstandig om na de drastische wijziging van de parameters, dit megalomane plan af te schalen, door in samenspraak met de gemeenteraad (het hoogste bestuursorgaan) alleen nog de hoogstnoodzakelijke punten aan te pakken en wil uw college toch doorgaan op de ingeslagen weg?

Datum vragen: 23-12-2025

Datum antwoorden:

Verzonden:

Burgemeester en Wethouders van Sluis,

secretaris, burgemeester,