Gemeente Westland
Vestiging gemeentelijk voorkeursrecht 'Wateringen-Noord te Wateringen'
Tekst publicatie in plaatselijk blad ex artikel 7 Wvg
Groot Westland van 27 januari 2021

Vestiging voorkeursrecht
Aanwijzing van perceel waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 Wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing zijn.
Burgemeester en wethouders van de gemeente Westland maken op grond van artikel 7, lid 1 van de Wet voorkeursrecht gemeenten ('Wvg') bekend dat de raad van de gemeente Westland op 19 januari 2021 heeft besloten om op basis van artikel 4 Wvg een perceel aan te wijzen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 Wvg van toepassing zijn.

Het desbetreffende perceel is gelegen aan of nabij de Ambachtsweg en de Erasmusweg. De locatie wordt aan de oostzijde begrensd door de Ambachtsweg, ten noorden van de Prins Clausstraat, in het zuiden voor een deel door de Poortweide, ten westen nabij de Erasmusweg 1800 en ten noorden door de gemeentegrens van Den Haag.

De onderhavige locatie zal worden bestemd voor: 'wonen met bijbehorende voorzieningen, niet-agrarisch en nader uit te werken.'

Het perceel is nader aangegeven op de bij het besluit behorende kadastrale tekening met nummer TK-WvgWtrA6782-02 en de daarbij behorende lijst van eigenaren en beperkt gerechtigden, één en ander naar de stand van de openbare registers van het Kadaster per 20 oktober 2020.

Om te voldoen aan artikel 7, lid 1 Wvg ligt het besluit met bijbehorende stukken, daaronder mede begrepen de perceelsgewijze registratie, met ingang van 21 januari 2021 voor eenieder kosteloos ter inzage op het gemeentekantoor aan de Verdilaan 7, 2671 VW Naaldwijk. Een afspraak tot het verkrijgen van inzage kan gemaakt worden via het telefoonnummer 140174.

Met het raadsbesluit is de aanwijzing, waartoe burgemeester en wethouders op grond van artikel 6 Wvg op 3 november 2020 hebben besloten, binnen de wettelijke termijn van drie maanden bestendigd.

Nadat het raadsbesluit in werking is getreden, moet de eigenaar van de in het besluit begrepen gronden, wanneer deze diens perceel wenst te vervreemden, deze eerst aan de gemeente Westland te koop aanbieden.

De eigenaar met betrekking tot dit perceel ontvangt één dezer dagen een afzonderlijke kennisgeving.

Vervolg publicatie

Bezwaar

Het raadsbesluit wordt aangemerkt als een besluit in de zin van de Algemene wet bestuursrecht (Awb), zodat tegen dit besluit tot aanwijzing van gemelde gronden waarop de Wvg van toepassing is, ingevolge de Awb het indienen van een bezwaarschrift mogelijk is.

Ingevolge de Awb kunnen belanghebbenden gedurende een termijn van zes weken, ingaande op 21 januari 2021, een bezwaarschrift indienen bij de raad van de gemeente Westland, postbus 150 te 2670 AD Naaldwijk.
Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend en dient ten minste te bevatten:

a. de naam en het adres van de indiener;
b. de dagtekening;
c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
d. de gronden van het bezwaar.

Degene die een bezwaarschrift indient kan, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist, op grond van artikel 8:81 Awb tevens een verzoek om voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Rotterdam, Bestuursrecht, postbus 50951 te 3007 BM Rotterdam.

Indien belanghebbenden bezwaar hebben gemaakt tegen het besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Westland als bedoeld in artikel 6 Wvg, hoeven zij niet opnieuw een bezwaarschrift in te dienen. Het bezwaar tegen het besluit van burgemeester en wethouders wordt thans, op grond van artikel 6, lid 3 van de Wvg, geacht te zijn gericht tegen het raadsbesluit.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer J.M. Daudeij, onder telefoonnummer 0174-672563.

Naaldwijk, 20 januari 2021.
Burgemeester en wethouders van Westland.