

Technische vraag

Door	G. Kloosterman (SP)	Portefeuillehouder	J. van Burgsteden
Kopie aan	Raad (via griffie)		
Volgnummer	25-039		
Zaaknummer	2841902		
Datum	Datum antwoord	Bijlage(n)	
16 mei 2025	19 mei 2025		
Onderwerp	Bp 'Buitengebied Sint-Oedenrode, herziening Houtsestraat 7-9'		

Beste heer Kloosterman,

Uw vraag van 16 mei 2025 kunnen wij als volgt beantwoorden:

1. Hoe verhoudt de omvang van de bijgebouwen (300-300-350 m²) zich tot de norm van de Ruimte-voor-ruimte-regeling (max. 170 m²)?

Antwoord:

1. Hoe verhoudt de omvang van de bijgebouwen (300-300-350 m²) zich tot de norm van de Ruimte-voor-ruimte-regeling (max. 170 m²)?

Middels de sloop van 690 m² aan voormalige agrarische bedrijfsbebouwing wordt voor de percelen Houtsestraat 7 en Houtsestraat ong. mogelijk gemaakt dat de toegestane oppervlakte aan bijgebouwen bij de woning vergroot wordt van 150 m² naar 300 m². Voor Houtsestraat 9 wordt het bestaande bedrijfsgebouw van 350 m² als bijgebouw behouden en ingezet ten behoeve van statische opslag. Hiermee wordt aangesloten bij de (sloop-bonus)regeling voor bijgebouwen bij (burger)woningen in het buitengebied, zoals door de gemeente Meierijstad vastgelegd in haar bestemmingsplan 'Harmonisatie van diverse regelingen - Laaghangend Fruit'.

Met vriendelijke groet,

J. van Burgsteden

