LEGENDA

plangebied

Enkelbestemmingen

- A — Agrarisch
- A-AB — Agrarisch - Agrarisch bedrijf
- A-AB1 — Agrarisch - Agrarisch bedrijf 1
- A-AB2 — Agrarisch - Agrarisch bedrijf 2
- A-AB3 — Agrarisch - Agrarisch bedrijf 3
- A-AB4 — Agrarisch - Agrarisch bedrijf 4
- A-FT — Agrarisch - Fruitteelt
- A-KW — Agrarisch - Kwekerij
- A-PH — Agrarisch - Paardenhouderij
- A-PH2 — Agrarisch - Paardenhouderij 2
- A-N-N — Agrarisch met waarden - Natuur
- B — Bedrijf
- B-AF — Bedrijf - Afval
- B-NV — Bedrijf - Nutsvoorziening
- B-OP — Bedrijf - Opslag
- B-T — Bedrijf - t
- GD — Gemengd
- GW-LW — Gwaterschappelijk - Landschappelijke waarde
- M-LW — Maatschappelijk - Landschappelijke waarde
- N — Natuur
- N-A — Natuur - Agrarisch
- R-DR — Recreatie - Dagrecreatie
- R-VR — Recreatie - Verblijfsrecreatie
- S-MR — Sport - Manege
- T — Tuin
- V — Verkeer
- V-4 — Verkeer - 4
- WA — Water
- W — Wonen
- W-A1 — Wonen - A1
- W-Z — Wonen - Zorg
- W-1 — Wonen - 1

Dubbelbestemmingen

- L-G — Leiding - Gas
- L-HV — Leiding - Hoogspanningsverbinding
- L-R — Leiding - Riool
- [dub-wa-1] — Waarde - Archeologie 2
- [dub-wa-2] — Waarde - Archeologie 3
- [dub-wa-3] — Waarde - Archeologie 4
- [dub-wa-4] — Waarde - Archeologie 5
- [dub-wa-5] — Waarde - Archeologie 6
- [dub-wa-6] — Waarde - Besloten gebied
- [dub-wa-7] — Waarde - Blokverkaveling
- [dub-wa-8] — Waarde - Cultuurhistorie - 2
- [dub-wa-9] — Waarde - Houtsingelreservaat
- [dub-wa-10] — Waarde - Landgoed
- [dub-wa-11] — Waarde - Landschap
- [dub-wa-12] — Waarde - Natuur en landschap
- [dub-wa-13] — Waarde - Open gebied
- [dub-wa-14] — Waarde - Reliëf
- [dub-wa-15] — Waarde - Rijksmonument
- [dub-wa-16] — Waarde - Wierde
- [dub-wa-17] — Waarde - Wierde invloedszone
- [dub-wa-18] — Waterstaat - Waterberging
- [dub-wa-19] — Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen
- vrijwaringszone - molenbiotoop
- wetgevingzone - wijzigingsgebied 1
- wetgevingzone - wijzigingsgebied 2

Functieaanduidingen

- [atel] — atelier
- [attr] — attractiepark
- [bed] — bedrijf
- [bwh] — bedrijf aan huis
- [bwo] — bedrijfswoning
- [bwo] — bedrijfswoning uitgesloten
- [brug] — brug
- [gro] — groen
- [hsi] — houtsingel
- [int] — intensieve veehouderij
- [kp] — kampeerterrein
- [lsa] — laad- en losplaats
- [manege] — manege
- [mus] — museum
- [ontsl] — ontsluiting
- [opsl] — opslag
- [pp] — parkeerterrein
- [rec] — recreatie
- [rwo] — recreatiewoning
- [sw-bg] — specifieke vorm van agrarisch - boomgaard
- [sw-dbt] — specifieke vorm van agrarisch - ondergeschikte dagbesteding
- [sw-ddh] — specifieke vorm van agrarisch - ondergeschikte detailhandel
- [sw-pb] — specifieke vorm van agrarisch - paardenbak
- [sw-ob] — specifieke vorm van bedrijf - opslagbedrijf
- [sw-vbaf] — specifieke vorm van bedrijf - voormalig bedrijf-afval
- [sw-vvu] — specifieke vorm van bedrijf - voormalige vuilstort
- [sr-kkp] — specifieke vorm van recreatie - kleinschalig kampeerterrein
- [sr-kp] — specifieke vorm van recreatie - kleinschalig pension
- [sw-bb] — specifieke vorm van waarde - beeldbepalend
- [sw-bep] — specifieke vorm van waarde - bepalend
- [sw-cw] — specifieke vorm van wonen - compensatiewoning
- [sw-pw] — specifieke vorm van wonen - plattelandswoning
- [sw-vr] — specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting
- [sw-vbb] — specifieke vorm van wonen - vrijkomende bebouwing buitengebied
- [sw-ww] — specifieke vorm van wonen - woning
- [sw-wf] — specifieke vorm van wonen - woonfunctie uitgesloten
- [tuin] — tuin
- [zbd] — zorgboerderij

Bouwvlakken

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

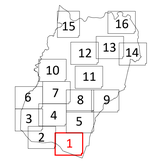
- [kar] — karakteristiek
- [bw-dg] — specifieke bouwaanduiding - dove gevel
- [bw-vbz] — specifieke bouwaanduiding - voormalige boerderij
- [bw-vr] — specifieke bouwaanduiding - voorwaardelijke verplichting
- [bw-vbz] — specifieke bouwaanduiding - vrijgekomen bebouwing
- [bw-bbs] — specifieke bouwaanduiding uitgesloten - bebouwing
- [twee] — twee-aaneen

Maatvoeringen

- 2 — maximum aantal aaneen te bouwen woningeenheden
- 2 — maximum aantal bedrijfswoningen
- 1 — maximum aantal woningeenheden
- 1300 — maximum bebouwd oppervlak (m2)
- 12 — maximum bouwhoogte (m)
- 3 — maximum goothoogte (m)
- 6 / 12 — maximum goothoogte (m) / maximum bouwhoogte (m)
- 170 — maximum oppervlakte recreatiewoning (m2)
- 25-40 — minimum dakhelling (graden) / maximum dakhelling (graden)

Figuren

- gevellijn
- hartlijn leiding - gas
- hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding
- hartlijn leiding - riool
- relatie



ORDITO

Verbeelding

Bestemmingsplan "Veegplan reparatiepercelen buitengebied"

Gemeente:	Westerkwartier	voorontwerp:	--\--\----	datum:	28-03-2024
IMRO-code:	NL.IMRO.1969.BPBG21BEHE1-VA01	ontwerp:	13-12-2023	getekend:	FH
		vastgesteld:	--\--\----	schaal:	1:5000
Tekening nr:	Blad 1 van 16	onherroepelijk:	--\--\----	formaat:	A0